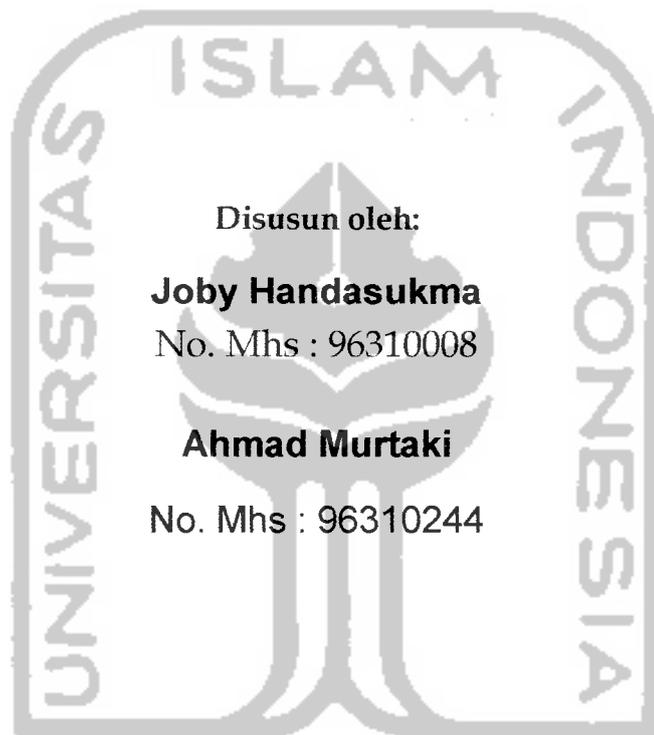


TUGAS AKHIR

**ANALISIS CASH FLOW
PROYEK PEMBANGUNAN PERUMAHAN
BERDASARKAN SISTEM PEKERJAAN
(STUDI KASUS DI PT. ADITRA GRAHA ASRI)**



Disusun oleh:

Joby Handasukma

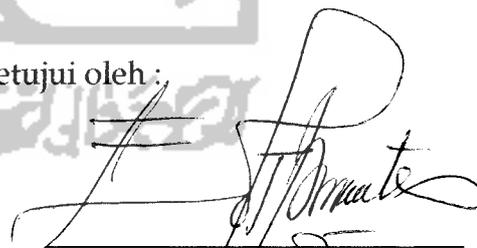
No. Mhs : 96310008

Ahmad Murtaki

No. Mhs : 96310244

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

DR. Ir. Edy Purwanto, Ces, DEA
Dosen Pembimbing I


Tanggal : 23 Januari 2024

Ir. Fitri Nugraheni, MT
Dosen Pembimbing II


Tanggal : 23/01/04

MOTTO

“Dan kamu membuat gedung-gedung mewah dengan harapan untuk
hidup selamanya”

[Qs. Asy Syu'araa' (26), 129]

“Apakah sama orang yang mengetahui dengan yang tidak tahu sama
sekali, hanyalah orang yang berfikiran tajam yang dapat menerima
peringatan”

[Qs. Az. Zumar (39), 91]

“Sesungguhnya bersama kesukaran pasti ada kemudahan, karena itu bila
suatu tugas mulailah dengan sungguh-sungguh. Hanyalah kepada

Tuhanmu hendaknya bertahap”

[Qs. Asy. Syarh (94), 6 – 8]

HALAMAN PERSEMBAHAN



*Sebuah karya kecil ini kupersembahkan :
Kedua orangtua, kakak, adik-adikku,
adik kecil serta Novie tersayang
atas doa, kasih sayang
dan dukungannya.
I love you all...*

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmaanirrahiim

Assalamu'alaikum wr. wb.

Syukur Alhamdulillah, penyusun panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan berkah, rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “ANALISIS CASH FLOW PROYEK PEMBANGUNAN PERUMAHAN BERDASARKAN SISTEM PEKERJAAN (STUDI KASUS DI PT. ADITRA GRAHA ASRI)”.

Laporan Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi persyaratan yudisium Strata – 1 di jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta. Penyusun menyadari bahwa tugas akhir ini masih banyak kekurangan, dikarenakan dalam penyelesaian laporan Tugas Akhir ini masih banyak keterbatasan akan kemampuan penyusun. Dengan kerendahan hati, penyusun mengharapkan dan membutuhkan kritik dan saran yang membangun guna menyempurnakan laporan Tugas Akhir ini.

Atas bantuan dan bimbingan berbagai pihak sehingga laporan tugas akhir ini dapat selesai, maka dalam kesempatan baik ini penyusun ingin mengucapkan terima kasih yang setulusnya kepada :

1. Bapak Prof. Ir. H. Widodo, MSCE, Ph. D. , selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.
2. Bapak Ir. H. Munadhir, MS. , selaku ketua Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

3. Bapak Dr. Ir. Edy Purwanto, Ces, DEA. , selaku Dosen Pembimbing I.
4. Ibu Ir. Fitri, Nugraheni, MT. , selaku Dosen Pembimbing II.
5. Ibu Ir. Hj. Tuti Sumarningsih, ST, MT, selaku Dosen Penguji.
6. Bapak Dono Hendro Prastowo, SE. selaku Direktur PT. Aditra Graha Asri, Yogyakarta.
7. Bapak Agus, ST, selaku E-MK dan Perencana PT. Aditra Graha Asri, Yogyakarta.
8. Bapak Sentot Slamet Riyadi, SE, selaku manager Operasional lapangan PT. Aditra Graha Asri, Yogyakarta.
9. Ayahanda, Ibunda, kakak, dan adik tercinta untuk do'a, motivasi, kasih sayang dan pengertian yang tiada habisnya.
10. Teman-teman angkatan 96' yang telah banyak memberikan bantuan dan dukungan.
11. semua pihak yang tidak dapat penyusun sebutkan satu-persatu.

Atas sumbangan pikiran dan saran serta dukungan moril yang telah diberikan, penulis mengucapkan terima kasih dan memanjatkan doa yang setulusnya kepada Allah SWT agar diberikan balasan pahala yang setimpal, amin.

Selanjutnya penyusun berharap semoga hasil yang diperoleh dari laporan Penelitian Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penelitian-penelitian berikutnya.

Yogyakarta, Januari 2004

Penyusun