

## DAFTAR ISI

<b>Halaman Judul .....</b>	<b>i</b>
<b>Lembar Pengesahan.....</b>	<b>ix</b>
<b>Catatan Dosen Pembimbing.....</b>	<b>iii</b>
<b>Pernyataan Keaslian Karya.....</b>	<b>iv</b>
<b>Kata Pengantar dan Ucapan Terimakasih.....</b>	<b>v</b>
<b>Abstrak.....</b>	<b>viii</b>
<b>Daftar isi.....</b>	<b>ix</b>
<b>Daftar Gambar.....</b>	<b>xii</b>
<b>Daftar Tabel.....</b>	<b>xviii</b>
<b>Daftar Diagram.....</b>	<b>xix</b>
<b>BAGIAN 1 Pendahuluan .....</b>	<b>1</b>
1.1    Pengertian dan Batasan Judul.....	1
1.2    Latar Belakang Permasalahan Perancangan .....	1
1.2.1    Rumusan Masalah .....	3
1.2.2    Tujuan dan Sasaran.....	4
1.2.3    Lingkup Permasalahan.....	4
1.3    Metoda Pemecahan Persoalan Perancangan yang Diajukan.....	5
1.4    Prediksi Pemecahan Persoalan Perancangan ( <i>Design-Hypothesis</i> ) .....	6
1.5    Peta Pemecahan Persoalan (Kerangka Berfikir) .....	8
1.6    Keaslian Penulisan .....	8
<b>BAGIAN 2 Penelusuran Persoalan Perancangan dan Pemecahannya ..</b>	<b>11</b>
2.1    Narasi Konteks Lokasi, Site, dan Arsitektur.....	11
2.2    Peta Kondisi Fisik .....	17
2.3    Data Lokasi dan Peraturan Bangunan Terkait .....	19
2.4    Data Ukuran Lahan dan Bangunan .....	24
2.5    Data Klien dan Pengguna.....	24
2.6    Kajian Tema Perancangan .....	27
2.6.1    Narasi Problematika Tematis .....	27
2.6.2    Paparan Teori yang Dirujuk .....	28

2.6.3 Kajian Karya-Karya Arsitektural yang Relevan dengan Tema / Persoalan .....	63
2.6.4 Kajian Tipologi dan Preseden Perancangan Bangunan Sejenis.....	68
2.7 Analisis dan Konsep Fungsi Bangunan.....	71
2.7.1 Analisis Tapak.....	71
2.7.2 Analisis Program Ruang .....	87
2.7.3 Analisis Arsitektur Ekologi .....	92
2.8 Kajian dan Konsep Figuratif Rancangan.....	103
2.8.1 Konsep Rancangan .....	103
<b>BAGIAN 3 Hasil Rancangan dan Pembuktianya .....</b>	<b>116</b>
3.1. Narasi dan Ilustrasi Skematik Hasil Rancangan.....	116
3.1.1. Rancangan Skematik Kawasan Tapak.....	116
3.1.2. Rancangan Skematik Bangunan.....	118
3.1.3. Rancangan Skematik Selubung Bangunan.....	121
3.1.4. Rancangan Skematik Interior Bangunan.....	124
3.1.5. Rancangan Skematik Sistem Struktur.....	124
3.1.6. Rancangan Skematik Sistem Utilitas.....	125
3.1.7.Rancangan Skematik Sistem Akses Difabel dan Keamanan Bangunan.....	129
3.1.8. Rancangan Skematik Detail Arsitektural khusus.....	130
3.2.Hasil Pembuktian atau Evaluasi Rancangan Berbasis Metode yang Relevan.....	134
3.2.1. Uji Design Pencahayaan Alami.....	134
3.2.2. Uji Design Penghawaan Alami.....	136
3.2.3. Uji Design Area Resapan untuk RTH.....	136
3.2.4. Uji Design Ruang Terbuka Hijau.....	137
<b>BAGIAN 4 Deskripsi Hasil Rancangan.....</b>	<b>138</b>
4.1. Property Size, KDB, KLB.....	138
4.2. Rancangan Kawasan Tapak.....	139
4.3. Rancangan Bangunan.....	141
4.4. Rancangan Selubung Bangunan.....	145
4.5 Rancangan Interior Bangunan.....	147

4.6. Rancangan Sistem Struktur.....	149
4.7. Rancangan Sistem Utilitas.....	150
4.8. Rancangan Sistem Akses Difabel & Keselamatan Bangunan.....	152
4.9. Rancangan Detail Arsitektur.....	154
<b>BAGIAN 5 Evaluasi Rancangan.....</b>	<b>160</b>
5.1. Kesimpulan Review Evaluatif Pembimbing dan Penguji.....	160
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>163</b>



## **DAFTAR GAMBAR**

### **BAB 1**

Gambar 1-1.....	3
Gambar 1-2.....	5

### **BAB 2**

Gambar 2-1.....	11
Gambar 2-2.....	11
Gambar 2-3.....	12
Gambar 2-4.....	12
Gambar 2-5.....	13
Gambar 2-6.....	14
Gambar 2-7.....	14
Gambar 2-8.....	15
Gambar 2-9.....	15
Gambar 2-10.....	16
Gambar 2-11.....	16
Gambar 2-12.....	17
Gambar 2-13.....	18
Gambar 2-14.....	18
Gambar 2-15.....	19
Gambar 2-16.....	24
Gambar 2-17.....	25
Gambar 2-18.....	26
Gambar 2-19.....	32
Gambar 2-20.....	33
Gambar 2-21.....	42
Gambar 2-22.....	44
Gambar 2-23.....	45
Gambar 2-24.....	46
Gambar 2-25.....	47

Gambar 2-26.....	47
Gambar 2-27.....	50
Gambar 2-28.....	51
Gambar 2-29.....	52
Gambar 2-30.....	52
Gambar 2-31.....	55
Gambar 2-32.....	55
Gambar 2-33.....	56
Gambar 2-34.....	56
Gambar 2-35.....	57
Gambar 2-36.....	58
Gambar 2-37.....	58
Gambar 2-38.....	58
Gambar 2-39.....	59
Gambar 2-40.....	59
Gambar 2-41.....	64
Gambar 2-42.....	64
Gambar 2-43.....	64
Gambar 2-44.....	65
Gambar 2-45.....	66
Gambar 2-46.....	67
Gambar 2-47.....	67
Gambar 2-48.....	68
Gambar 2-49.....	69
Gambar 2-50.....	69
Gambar 2-51.....	69
Gambar 2-52.....	70
Gambar 2-53.....	71
Gambar 2-54.....	72
Gambar 2-55.....	72
Gambar 2-56.....	73
Gambar 2-57.....	73

Gambar 2-58.....	74
Gambar 2-59.....	75
Gambar 2-60.....	75
Gambar 2-61.....	76
Gambar 2-62.....	77
Gambar 2-63.....	77
Gambar 2-64.....	78
Gambar 2-65.....	78
Gambar 2-66.....	79
Gambar 2-67.....	79
Gambar 2-68.....	80
Gambar 2-69.....	81
Gambar 2-70.....	81
Gambar 2-71.....	82
Gambar 2-72.....	82
Gambar 2-73.....	83
Gambar 2-74.....	84
Gambar 2-75.....	87
Gambar 2-76.....	88
Gambar 2-77.....	88
Gambar 2-78.....	92
Gambar 2-79.....	93
Gambar 2-80.....	93
Gambar 2-81.....	100
Gambar 2-82.....	100
Gambar 2-83.....	103
Gambar 2-84.....	104
Gambar 2-85.....	104
Gambar 2-86.....	105
Gambar 2-87.....	107
Gambar 2-88.....	108
Gambar 2-89.....	109

Gambar 2-90.....	110
Gambar 2-91.....	111
Gambar 2-92.....	111
Gambar 2-93.....	112
Gambar 2-94.....	112
Gambar 2-95.....	113
Gambar 2-96.....	114
Gambar 2-97.....	114

### **BAB 3**

Gambar 3-1.....	116
Gambar 3-2.....	117
Gambar 3-3.....	118
Gambar 3-4.....	119
Gambar 3-5.....	120
Gambar 3-6.....	122
Gambar 3-7.....	122
Gambar 3-8.....	123
Gambar 3-9.....	123
Gambar 3-10.....	124
Gambar 3-11.....	125
Gambar 3-12.....	126
Gambar 3-13.....	126
Gambar 3-14.....	129
Gambar 3-15.....	130
Gambar 3-16.....	130
Gambar 3-17.....	131
Gambar 3-18.....	131
Gambar 3-19.....	131
Gambar 3-20.....	132
Gambar 3-21.....	133
Gambar 3-22.....	133

Gambar 3-23.....	134
Gambar 3-24.....	136
Gambar 3-25.....	137

#### **BAB 4**

Gambar 4-1.....	140
Gambar 4-2.....	141
Gambar 4-3.....	142
Gambar 4-4.....	142
Gambar 4-5.....	143
Gambar 4-6.....	143
Gambar 4-7.....	144
Gambar 4-8.....	144
Gambar 4-9.....	145
Gambar 4-10.....	145
Gambar 4-11.....	147
Gambar 4-12.....	148
Gambar 4-13.....	149
Gambar 4-14.....	149
Gambar 4-15.....	150
Gambar 4-16.....	153
Gambar 4-17.....	153
Gambar 4-18.....	154
Gambar 4-19.....	155
Gambar 4-20.....	155
Gambar 4-21.....	156
Gambar 4-22.....	157
Gambar 4-23.....	157
Gambar 4-24.....	158

#### **BAB 5**

Gambar 5-1.....	160
-----------------	-----

Gambar 5-2.....	161
Gambar 5-3.....	161
Gambar 5-4.....	162



## **DAFTAR TABEL**

### **BAB 2**

Tabel 2-1.....	26
Tabel 2-2.....	33
Tabel 2-3.....	35
Tabel 2-4.....	37
Tabel 2-5.....	40
Tabel 2-6.....	41
Tabel 2-7.....	48
Tabel 2-8.....	48
Tabel 2-9.....	54
Tabel 2-10.....	61
Tabel 2-11.....	87
Tabel 2-12.....	97
Tabel 2-13.....	98
Tabel 2-14.....	106

### **BAB 4**

Tabel 4-1.....	138
Tabel 4-2.....	139

## **DAFTAR DIAGRAM**

### **BAB 1**

Diagram 1-1.....	7
Diagram 1-2.....	8

### **BAB 2**

Diagram 2-1.....	26
Diagram 2-2.....	31
Diagram 2-3.....	37
Diagram 2-4.....	50
Diagram 2-5.....	88
Diagram 2-6.....	90
Diagram 2-7.....	90
Diagram 2-8.....	91
Diagram 2-9.....	91
Diagram 2-10.....	92
Diagram 2-11.....	92