

**LEMBAR PENGESAHAN**

**TUGAS AKHIR**

**EVALUASI KELAYAKAN PROYEK PUSAT PERBELANJAAN  
BERDASARKAN ASPEK EKONOMI TEKNIK  
(STUDY KASUS PUSAT PERBELANJAAN SIMPANG LIMA PLAZA PATI)**

Diajukan Guna Memenuhi Syarat Dalam Rangka Meraih Derajat Sarjana Pada

Jurusan Teknik Sipil Dan Perencanaan

Universitas Islam Indonesia

Jogyakarta

Disusun Oleh :

Joko Dwi Prayitno 98511179

Tri Anggono 98511231

Telah diperiksa dan disetujui :

**Ir. H. Faisol AM, MS**  
**Dosen Pembimbing I**



**Tanggal : 7-11-2003**

**Fitri Nugraheni, ST, MT**  
**Dosen Pembimbing II**



**Tanggal : 7/11/03**

*...tugas akhir ini ku persembahkan kepada  
bapak, ibu, dan saudara-saudaraku  
dengan dukungan dan doa mereka akhirnya  
laporan ini terselesaikan.....*



## KATA PENGANTAR

*Assalaamu 'alaikum Wr. Wb.*

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat karunia dan hidayah-Nya sehingga dengan keterbatasan dan kemampuan yang ada, penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul **“Evaluasi Kelayakan Proyek Pusat Perbelanjaan Berdasarkan Aspek Ekonomi Teknik”** beserta laporannya. Tak lupa Shalawat serta salam kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membawa umat manusia dari jaman kegelapan menuju jalan yang benar. Adapun Tugas Akhir ini dilaksanakan sebagai persyaratan untuk menyelesaikan jenjang strata satu (S1) di Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Penulis menyadari sepenuhnya, bahwa karya ini dapat terwujud tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima-kasih kepada semua pihak yang telah meembantu penulis dalam proses penulisan laporan Tugas Akhir ini hingga selesai.

Untuk itu dengan ketulusan hati, penulis menyampaikan terima-kasih kepada :

1. Bapak Prof. Ir. H. Widodo, MSCE Ph.D, selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia.

2. Bapak Ir. H. Munadhir, MS, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil, Universitas Islam Indonesia.
3. Bapak Ir. H. Faisol AM, MS, selaku Dosen Pembimbing I dan Dosen Penguji.
4. Ibu Fitri Nugraheni, ST, MT, selaku Dosen Pembimbing II dan Dosen Penguji.
5. Bapak Ir. H Tadjuddin BM Aris, MT, selaku Dosen Penguji.
6. Pengelola Pusat Pertokoan Mina Tani Plasa Pati yang telah membantu dalam penyusunan Tugas Akhir.
7. Bapak, Ibu, dan saudara-saudara kami yang telah memberikan dorongan dan do'a, hingga selesainya Tugas Akhir ini.
8. Teman-teman angkatan 98 dan semua pihak yang membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran akan penulis terima dengan senang hati.

Akhir kata, semoga laporan ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak pada umumnya dan bagi mahasiswa Teknik Sipil pada khususnya.

*Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.*

Yogyakarta, Oktober 2003

Penulis