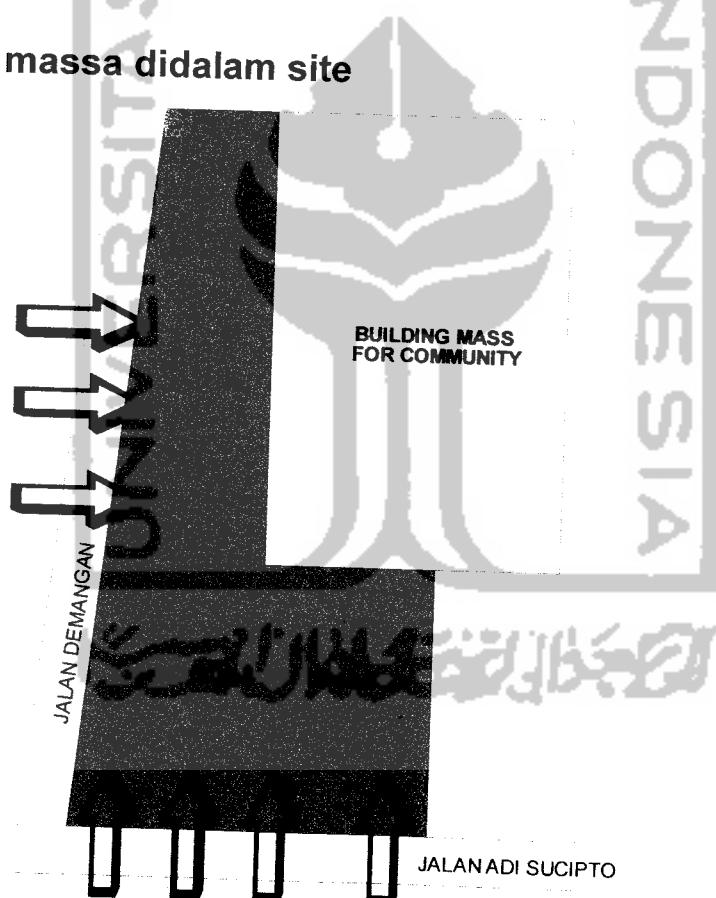


BAB III

PENGEMBANGAN DISAIN

Pada tahap pengembangan disain terdapat beberapa perubahan dalam aplikasi bentukan denah dari analisis sebelumnya ke tahap pengembangan disain .Namun perubahan ini tidak bertolak belakang dengan konsep.Melainkan salah satu upaya untuk lebih terjemahkan pola integrasi dengan penyelesaian yang komprehensif dan memeliki respon yang baik terhadap bagian luar atau bagian dalam site Hatta Center.

.1 Bentuk tata massa didalam site

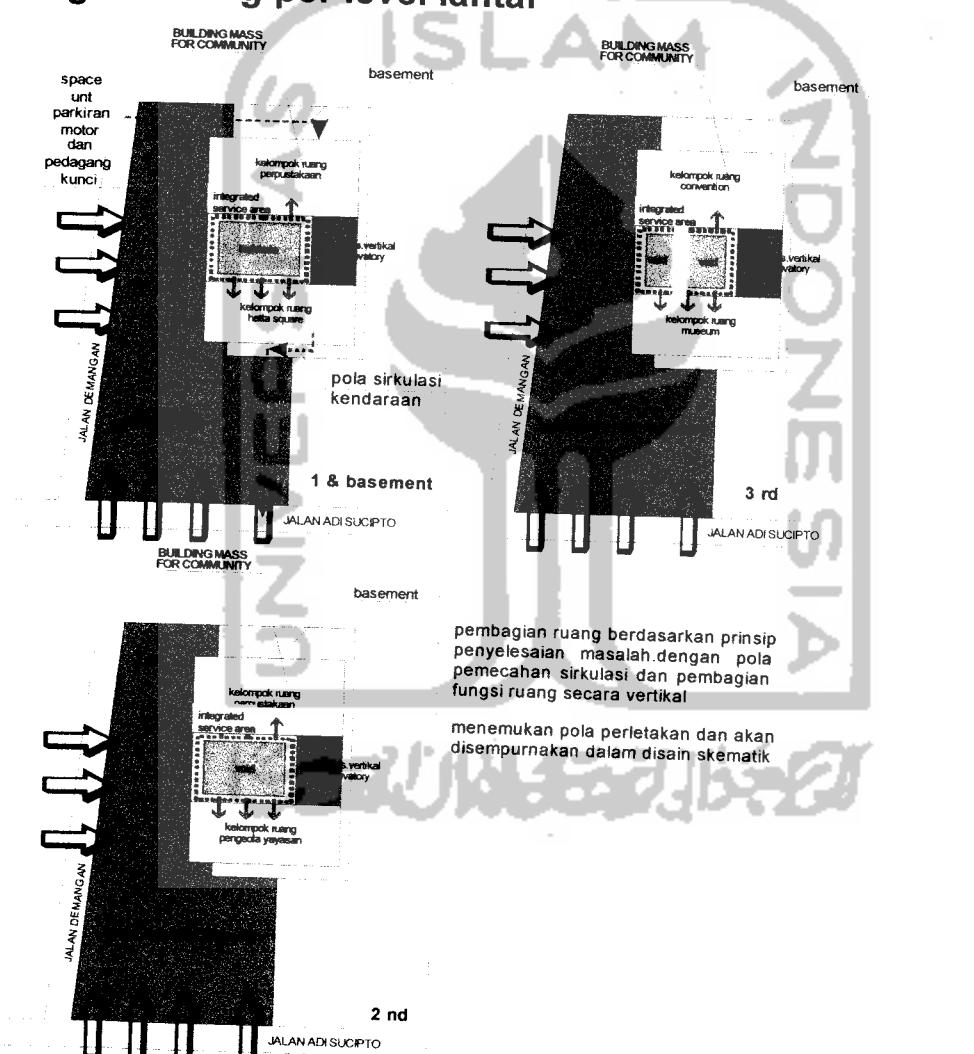


GAMBAR III.1

TATA MASSA DALAM SITE

Massa bangunan dibagi menjadi dua bagian ,pertama adalah *building for community* dan yang kedua adalah *landscape for community*. Hal ini dilakukan sebagai bagian dalam memaksimalkan fungsi Hatta Center sebagai Pusat komunitas,karena dengan space yang cukup dapat diakses dan dipakai oleh siapa saja untuk berkegiatan.Sedangkan massa bangunan difungsikan untuk kegiatan doornya.

.2 Pembagian ruang per level lantai

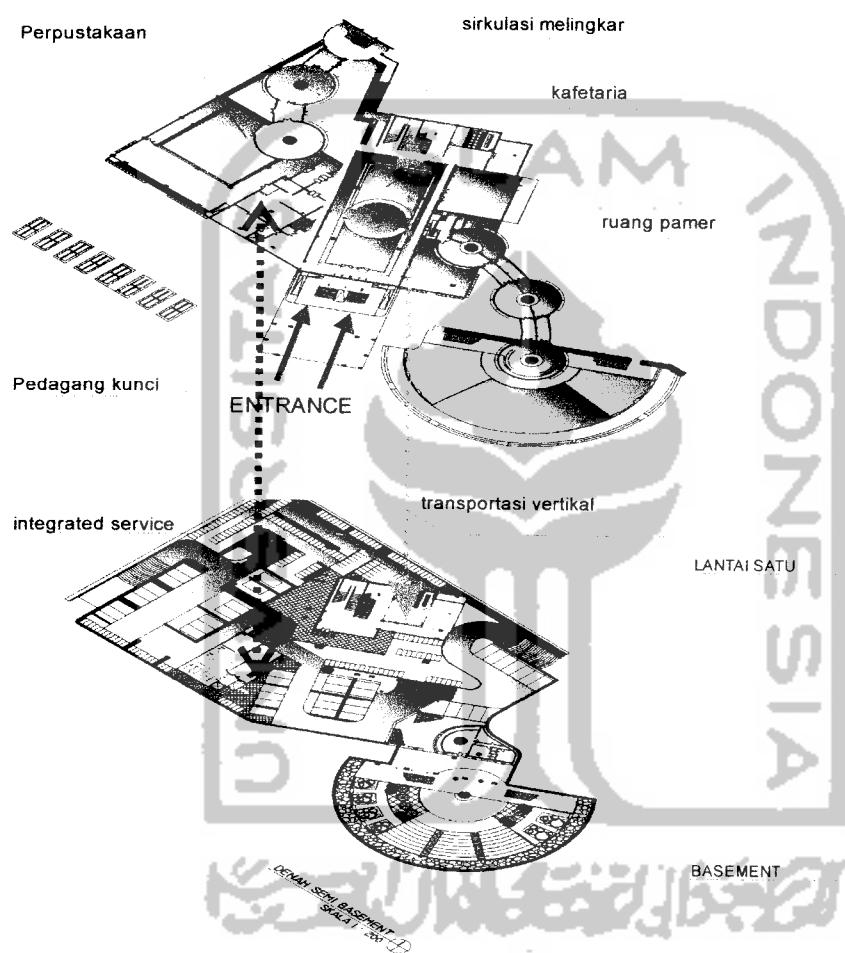


GAMBAR 3.2
PEMBAGIAN RUANG PERLEVEL LANTAI

engembangan berdasarkan analisis pada tahap skematik,dimana dapat integrated service yang mengakses langsung secara vertikal dan horizontal.

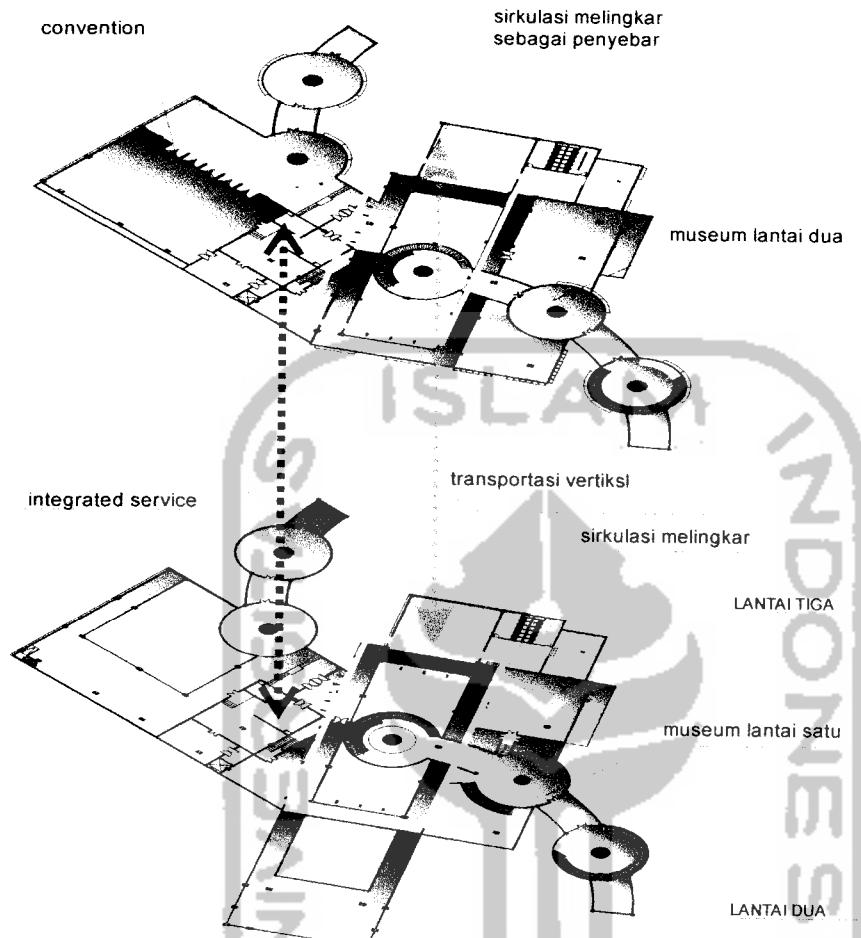
.3 Disain bentukan bangunan dan sirkulasi per level lantai

entrance dari colese de brito



GAMBAR 3.3
POLA BENTUKAN DENAH DAN SIRKULASINYA
BASEMENT DAN LANTAI SATU

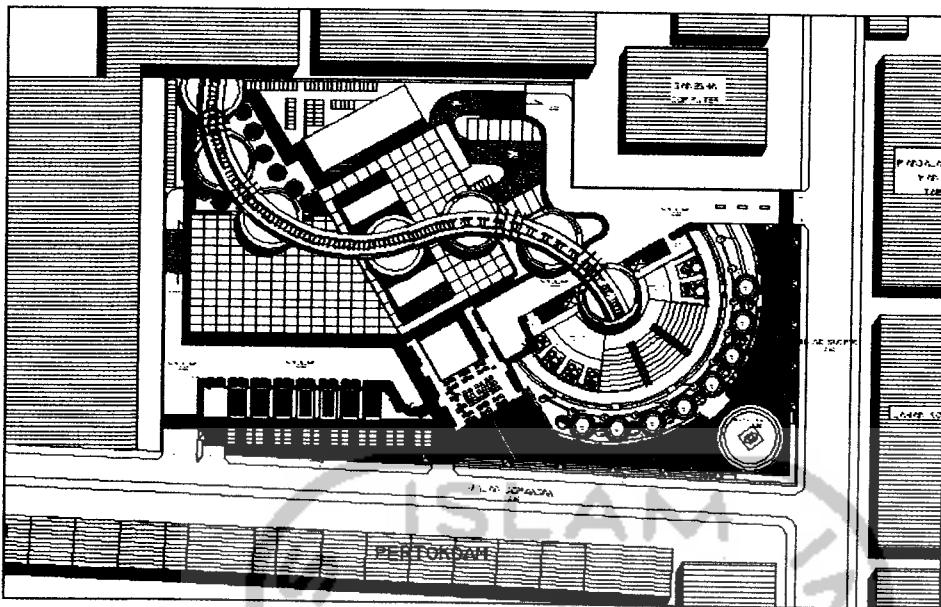
Jelalih melewati proses analisis maka bentukan denah ini merupakan pengembangan dari proses sebelumnya. Dimana bentukan ini tidak merubah konsep yang menjadi penekanan dalam disain tapi lebih kepada reson terhadap bentuk dan aktualisasi dari pola integrasi tersebut.



GAMBAR 3.4
POLA BENTUKAN DENAH DAN SIRKULASINYA
LANTAU DUA DAN LANTAI TIGA

.4 Situasi

Setelah menemukan bentuk pengembangan yang baik dalam tata assa bangunan didalam site maka dilanjutkan kepada proses disain olikasi.

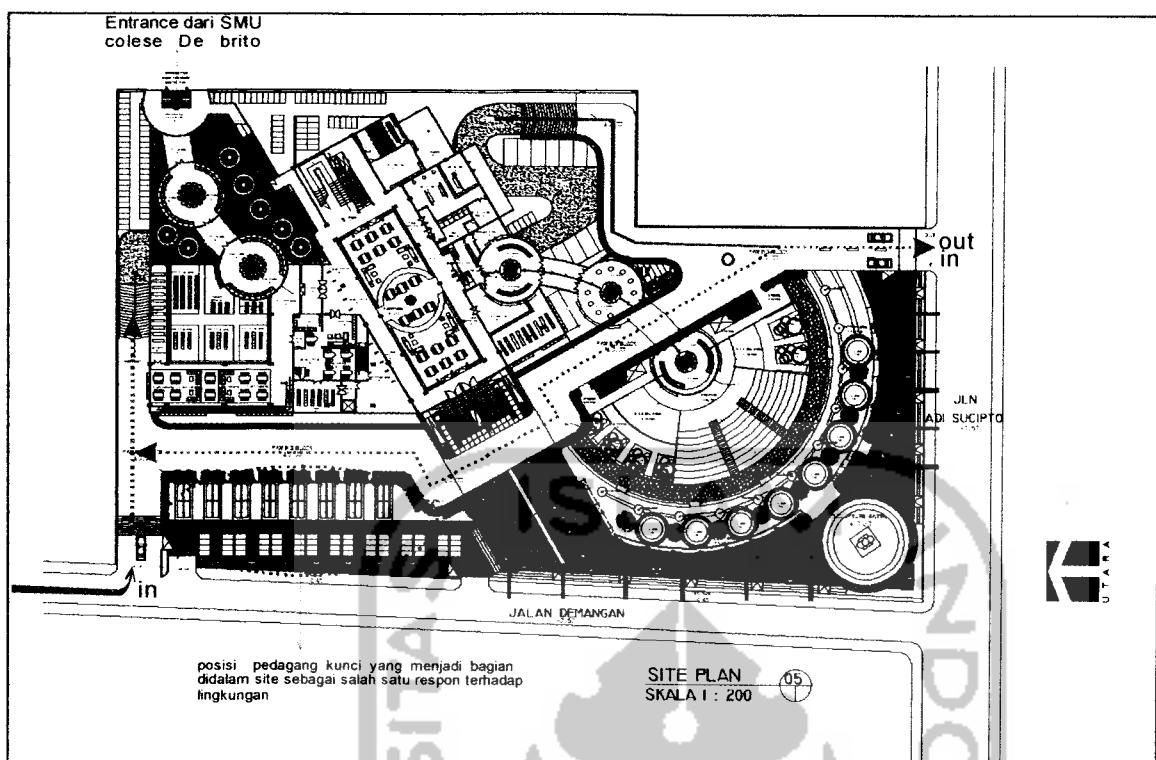


GAMBAR 3.5
SITUASI

te dapat diakses dari segala arah dengan penggunaan borderless sebagai bagian dari menerapkan pola integrasi dari site ke area luar site. Sehingga tidak ada barrier masif yang menjadi pemisah secara fisik. View bangunan bebas sehingga dapat melihat kesegala arah. Akses dari Jln Adisucito dan Jln Demangan menjadi akomodasi utama dalam pencapaian kedalam site.

.5 Siteplan

Karena Hatta Center didisain untuk pusat komunitas maka pengaturan landscape dan akses kebangunan sebagai bagian yang menjadi fokus dalam penyelesaian disain secara komprehensif.

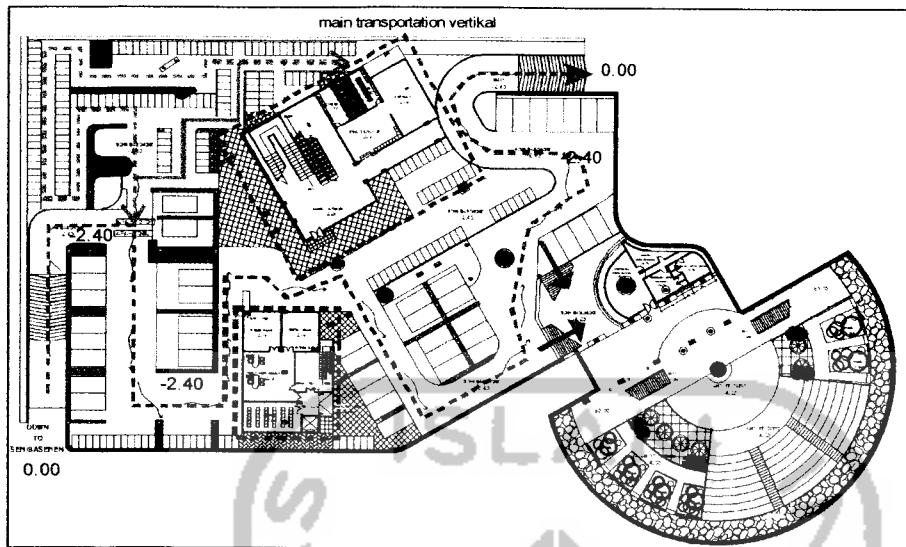


GAMBAR 3.6
SITEPLAN DAN POLA SIRKULASINYA

irkulasi pengendara mobil didisain menyisir bangunan hal ini dilakukan agar landscape tidak terpisah dari area luar yaitu Jln Adisucipto dan Jln Demangan. Sedangkan pejalan kaki dapat memasuki site dari semua arah. Masuk dan keluarnya dibedakan ,hal ini bertujuan untuk mengatur sirkulasi dengan baik.Pada satu bagian terdapat crossing sirkulasi kendaraan ,tapi dengan lebar jalan yang cukup maka hal ini tidak menjadi masalah.Penggunaan con block pada sirkulasi kendaraan agar penyerapan drainase bisa maksimal.

.6 DENAH SEMI BASEMENT

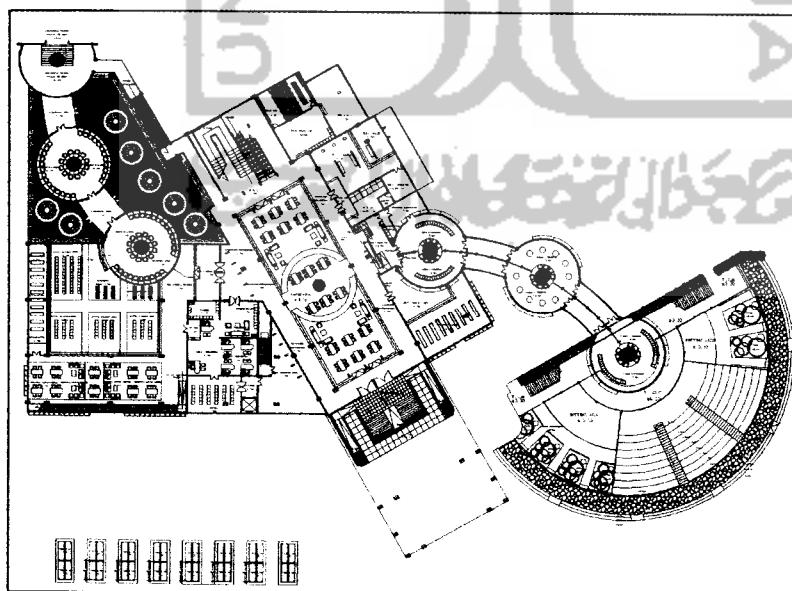
Pada semi basement digunakan murni untuk parkiran dan integrated service dan transportasi utama .Parkiran berada di basement agar area lanscape tidak terganggu dengan adanya parkiran dan dapat gunakan murni untuk community.



GAMBAR 3.7
DENAH SEMI BASEMENT

.7 DENAH LANTAI SATU

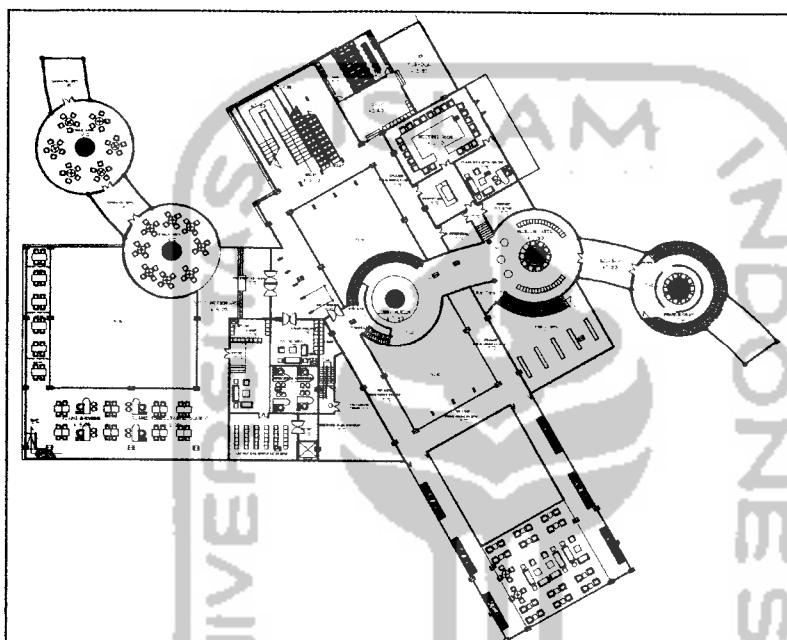
Denah lantai satu terdiri dari Library, main lavatory ruang – ruang atta square yaitu kafetaria, galeri seni, ruang pamer dan mini book ore. dan pada lantai ini posisi pengelola berada pada Integrated service yang dapat mengakses kesemua fungsi yang ada.



GAMBAR 3.7

.8 DENAH LANTAI DUA

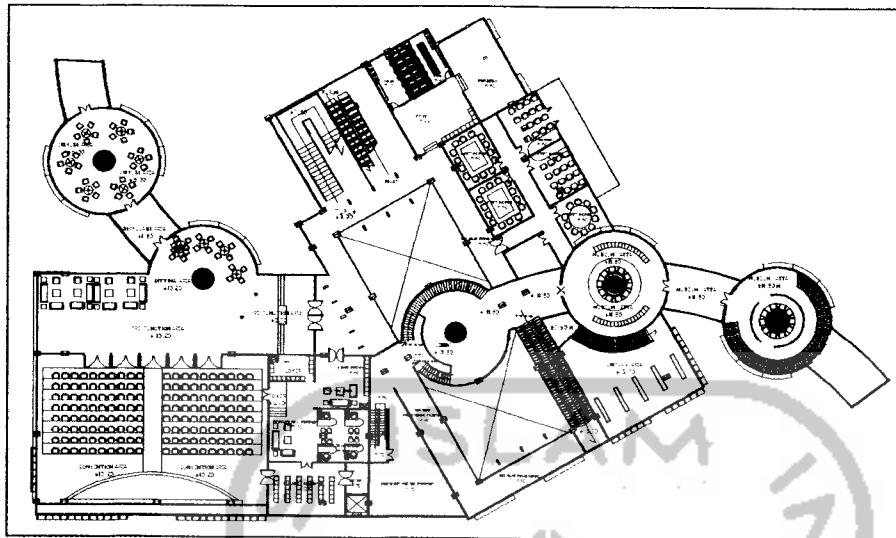
Pada lantai dua fungsi ruang yang ada adalah ruang konsultasi mahasiswa,museum,kantor pengelola yayasan Hatta,dan integrated service pada lantai ini berfungsi untuk mensuport fungsi yang ada pada lantai dua.



GAMBAR 3.8
DENAH LANTAI DUA

.9 DENAH LANTAI TIGA

Denah lantai tiga terdiri atas convention,museum lantai dua dan ruang meeting dalam skala yang lebih kecil.Pada lantai ini integrated service berfungsi untuk mengakomodasi semua kebutuhan dari fungsi yang ada.

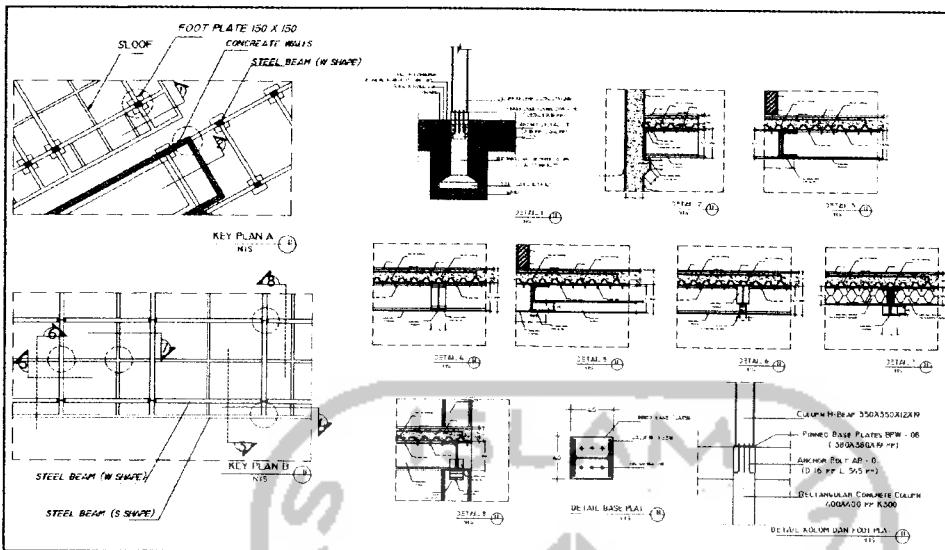


GAMBAR 3.9
DENAH LANTAI TIGA

.10 SISTIM UTILITAS DAN DRAINASE

- a. Basement memiliki jalur distribusi air hujan sendiri dan langsung menuju sumur resapan
- b. Distribusi air bersih menggunakan sistem up feet. Tangki air berada di basement dengan sumber air bersih dari PDAM dan sumur ,kemudian dipmpakan keatas.
- c. Listrik pada bangunan ini disuport oleh genset dan PLN
- d. Sistem penghawaan udara terbagi dua yaitu ac central pada ruang perpustakaan dan covention,dan kafe sedangkan ac split pada ruang lainnya.

.11 SISTIM STRUKTUR



GAMBAR 3.10
SISTIM STRUKTUR RANGKA BAJA

Struktur bangunan Hatta Center memakai kolom dan balok baja sebagai struktur utama .

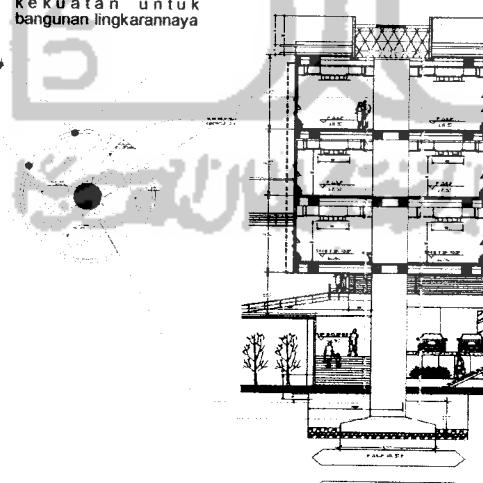
pada bagian melingkar menggunakan kolom beton dan balok baja dengan sistem kenatilever pada baloknya.

$$d = 1.2 \quad m$$

$$k = 1/12 \times 12 \times 2 = \pm 2 \text{ m}$$

besar kolom $d = 2.4 \text{ m}$

kolom kecil = $d = 60 \text{ cm}$
 sebagai struktur penopang selasa dan bantuan
 Ke kuatan untuk
 bangunan lingkarannya



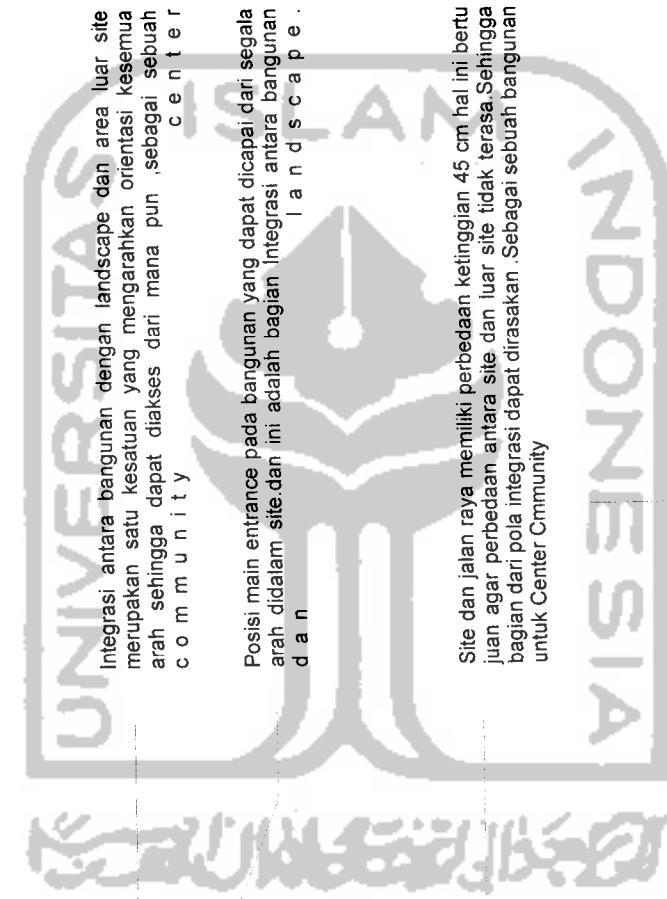
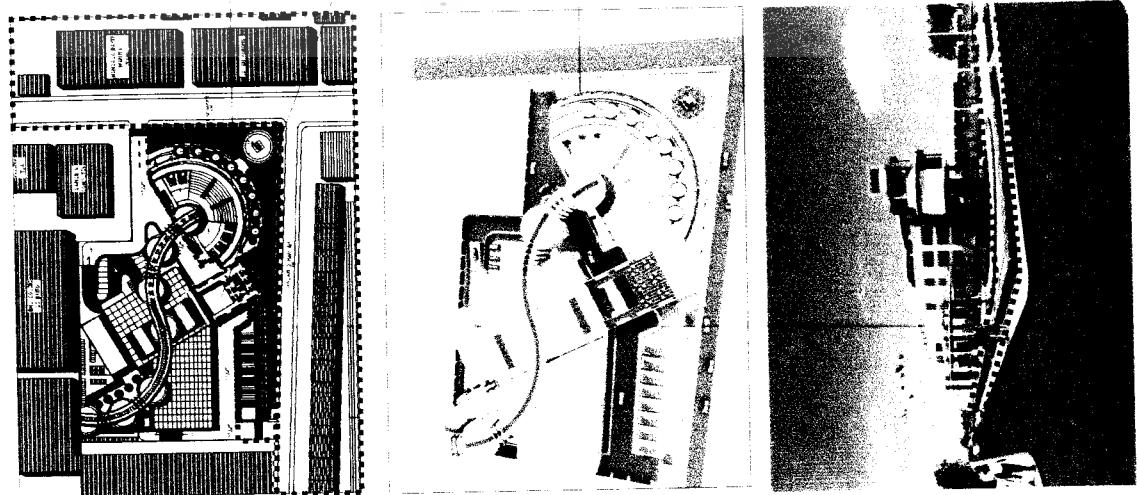
pondasi sumuran digunakan pada bangunan lingkar agar dapat menyeimbangkan beban angin pada bangunan karena bangunan lingkar ini hanya ditopang kolom ditengah dan 2 kolom diselasar .



Design Development

06

STUDASI



Integrasi antara bangunan dengan landscape dan area luar site merupakan satu kesatuan yang mengarahkan orientasi kesemua arah sehingga dapat diakses dari mana pun ,sebagai sebuah community center

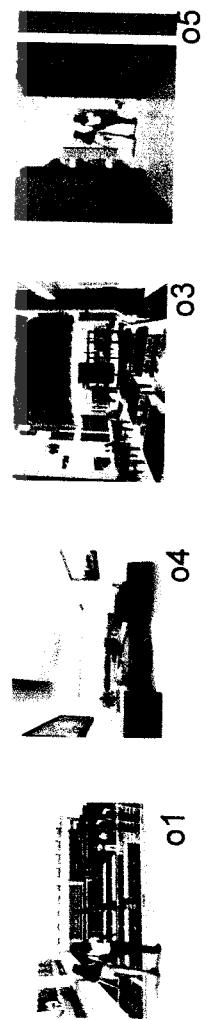
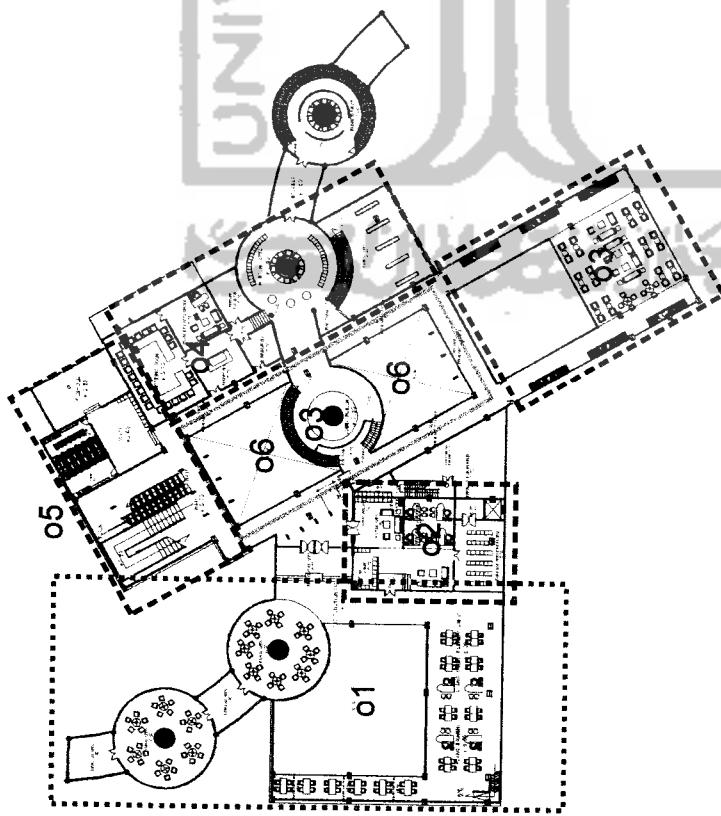
Posisi main entrance pada bangunan yang dapat dicapai dari segala arah didalam site dan ini adalah bagian integrasi antara bangunan lantascape dan

Site dan jalan raya memiliki perbedaan ketinggian 45 cm hal ini bertujuan agar perbedaan antara site dan luar site tidak terasa .Sehingga bagian dari pola integrasi dapat dirasakan .Sebagai sebuah bangunan untuk Center Community

Design Development

10
2nd FLOOR

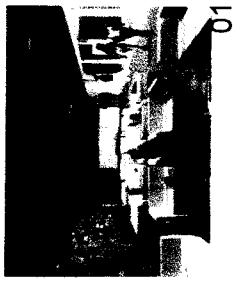
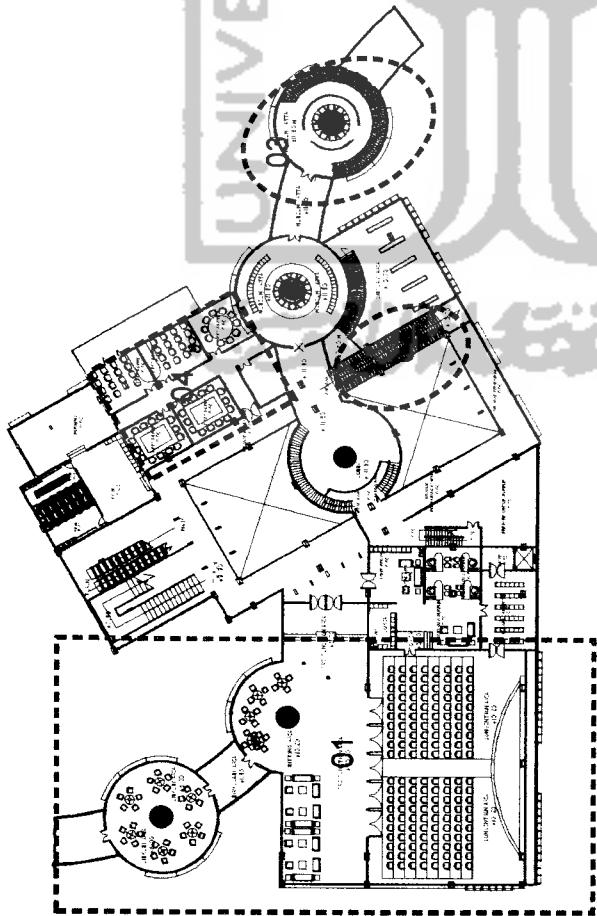
- Lantai dua terdiri atas beberapa fungsi antara lain
- o1 Ruang konsultasi beasiswa yang dapat diakses langsung dari peprustakaan dengan menggunakan ramp .
 - o2 integrated service yang dapat mengelola dan mengakses fungsionalitas sementara
 - o3 Museum yang menjadi bagian dari bangunan dengan lobby yang dapat dilihat dari kafetaria sebagai bagian dari mengintegrasikan pengelola Utama yaitu saran Hatta .
 - o4 Ruang pengelola Utama yaitu saran Hatta .
 - o5 Main transportation dan sirkulasi penyebar untuk akses kesemua fasilitas
 - o6 Terdapat void sebagai bagian dari Integrasi ruang secara visuali

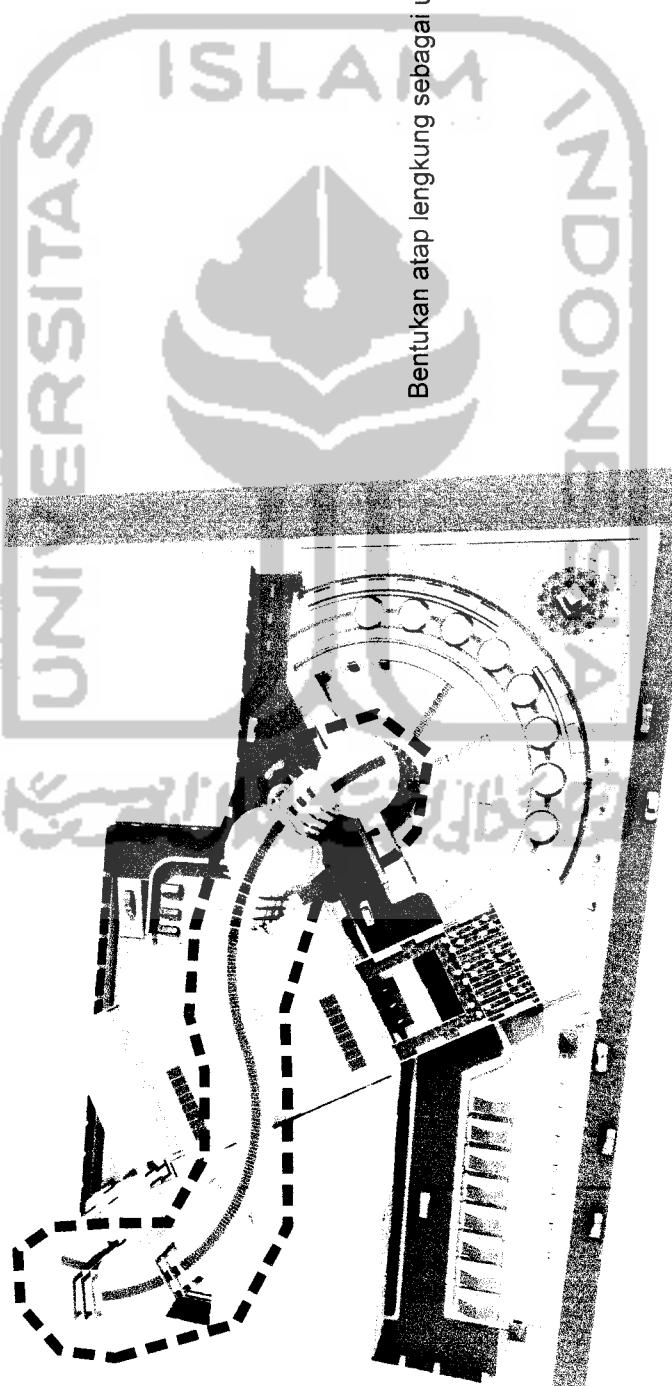


Design Development

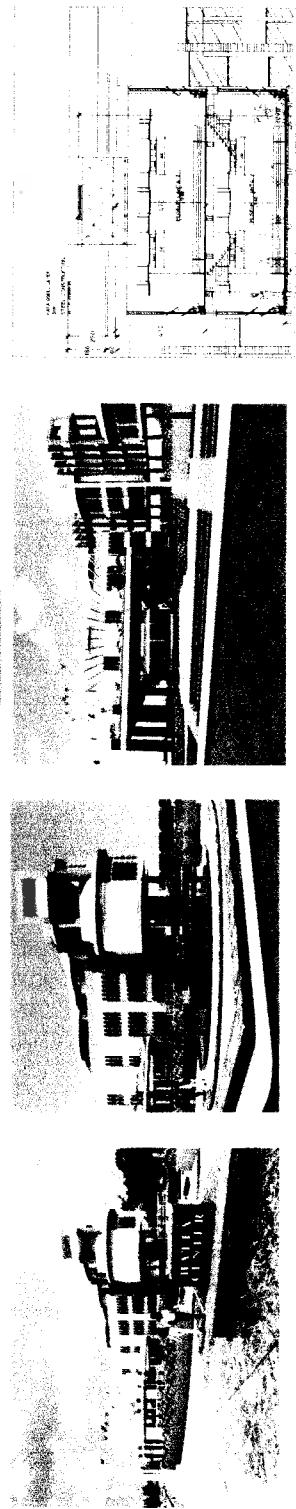
Lantai tiga terdiri dari

- 01 Convention berada pada lantai tiga agar dapat bebas kolom sehingga dapat dimanfaatkan area nya secara maksimal
- 02 Ramp keluar dari museum menuju lantai dua diteruskan ke area luar museum baru kembali ke loker dan ke luar dari museum
- 03 Ramp museum dari lantai dua ke lantai tiga dengan alur sirikulasi searah mengalir sehingga lebih memudahkan dan terarah sehingga dapat melihat semua objek pada museum.
- 04 Ruang meeting dalam skala kecil sebagai bagian dari fungsi yang menunjang Hatta Center sebagai pusat komunitas yang berkegiatan.





Bentukan atap lengkung sebagai unity dari semua bagian bangunan Hatta center





SELASAR



SELASAR DAN ENTRANCE
KE RUANG PAMER



SITTING AREA UNTUK CONVENTION

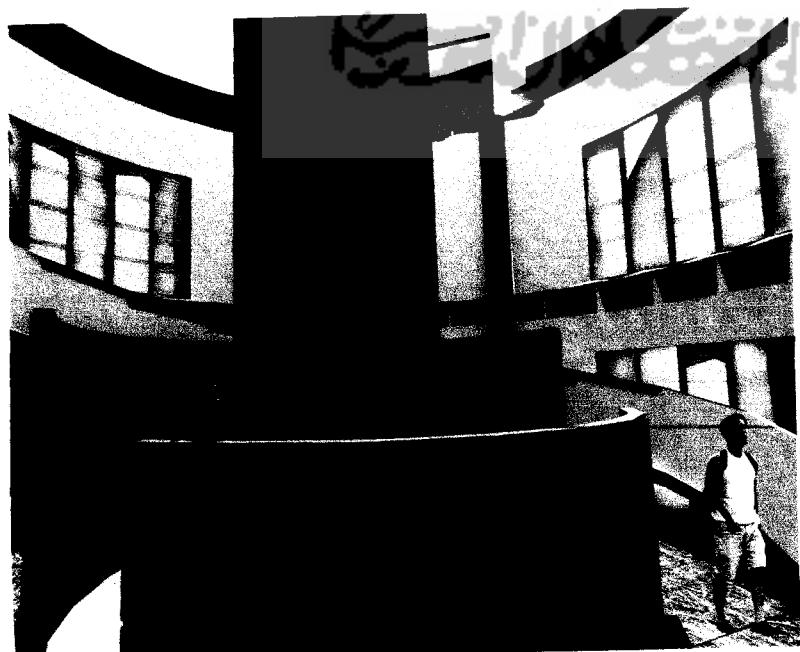
Hatta Center
image interior



RUANG DIREKTUR



RAMP UNTUK TRANS
MUSEUM KE LANTAI DUA



RAMP UNTUK TRANS
MUSEUM KE LANTAI DUA

Hatta Center
image interior

04

Design report from Hatta Center,
the Integrated Community,Base
on Pressure to Integrated Pattern
for Center Community.



Design Concept

O5

Integrasi adalah Riqueirment dalam disain Hatta Center sebagai penyatu tiga fungsi besar dalam bangunan ini
y a t u i t a

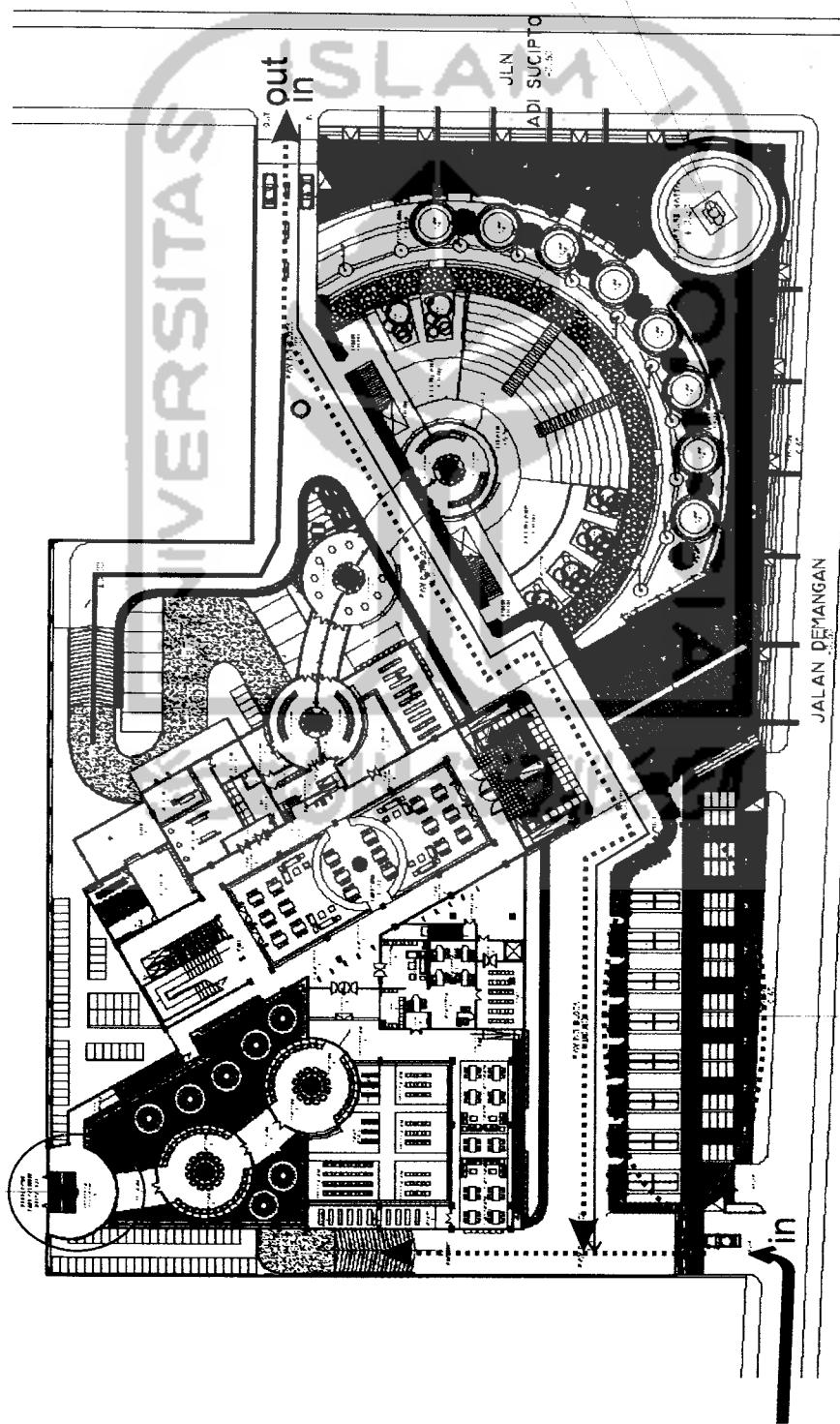


Problem Statement

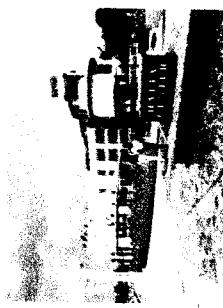
- O1. Terdapat fungsi ruang yang variatif dan memiliki karakter ruang dan karakter pengguna yang berbeda-beda pula ,yang dilintegrasikan kedalam satu bangunan Hatta Center sehingga memimbulkan akumulasi orang maka harus ada kejelasan akses untuk mencegah disorder pergerakan dan untuk memaksimalkan fungsi ruang yang ada
 - O2. Sirkulasi yang croeded akibat posisi Hatta square yang berada pada padat satirkuilasi
 - O3. Menghantasi Noise yang ditimbulkan oleh kafe yang berada d e k a t d e n g a n L i b r a r y
- Pola penyebaran
Pola pencapaian
Kedekatan
Interaksi visual
Penyelesaian sebagai bagian dari
mewujudkan pola Integrasi

Design Development

Entrance dari SMU
colese De brito



jalan didisain menyisir bangunan
ditujuan jalan tidak memisahkan
landscape dengan jalan raya
dan juga kendaraan dapat langsung
mancapai main entrance



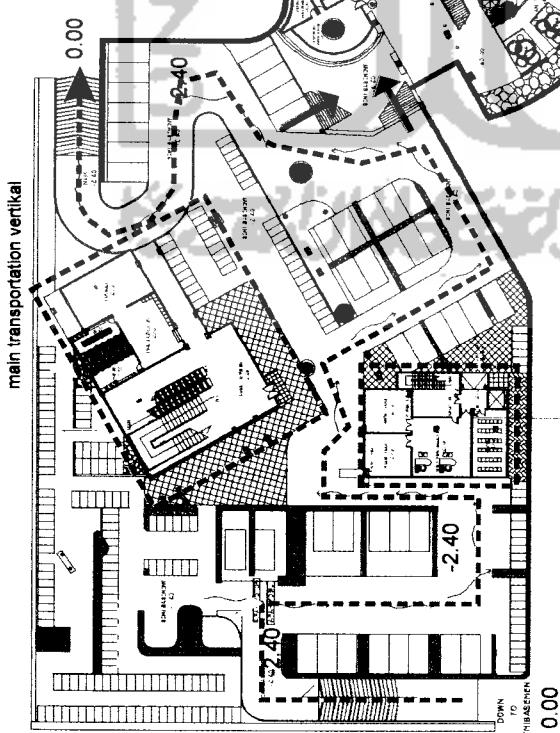
posisi sculptur Hatta pada area
corner dari pertigaan jalan agar
dapat menjadi eye catching
bagi yang melewati site



posisi pedagang kunci yang menjadi bagian
didalam site sebagai salah satu respon terhadap
lingkungan

SITE PLAN
SKALA 1 : 200

Design Development



Basement berfungsi sebagai parkiran motor dan mobil sehingga area landscape di level 0.00 m dapat difungsikan sebagai komunitas space .

Sebagai bagian dari Integrated Pattern ,dengan adanya akses langsung dari basement ke amphitheatre,dan dari amphitheatre ke lanudscap e area .

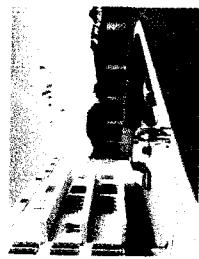
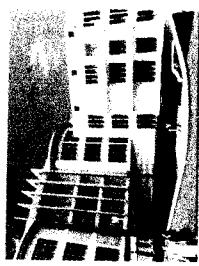
Pola aliran sirkulasi kendaraan yang searah mengalir sehingga memudahkan untuk mencari parkiran,dan keluar dari

Didisain semi basement karena lebih aman dan nyaman dalam hal sirkulasi udaraanya .

Alur sirkulasi Motor

Alur sirkulasi Mobil

Main integrated service ,dapat mengakses semua fungsi pada bangunan Hatta Center,Sehingga pengelola dengan mudah mengatur ketiga fungsi besar dan fungsi pendukung lainnya dalam satu area .



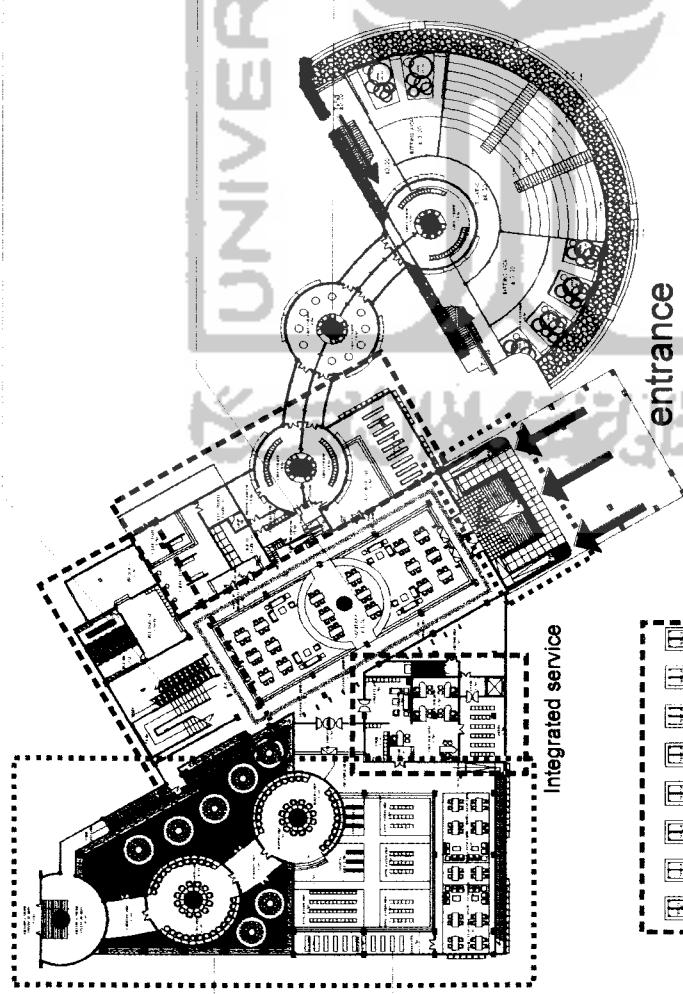
Design Development

Main transportasi vertikal sebagai sarana utama untuk mencapai level lantai berikutnya.Terletak pada posisi yang dapat dijangkau dan mudah untuk diakses sehingga kemudahan dalam mengenali dan menjelajahi bangunan ini lebih mudah.

Main transportasi vertikal,sebagai sarana utama Posisi Hatta square yang terdiri atas galeri ,ruang pamer dan mini book store berada pada central area,sehingga dapat diakses tidak hanya bagi pengguna fungsi bangunan bahanan pengunjung yang hanya ingin ke kafe saja .

Alur sirkulasi melingkar sebagai pengarah kesemu fungsi sehingga kemudahan akses dapat tercapai

-Posisi ruang pamer dengan disain melingkar,sebagai bagian dari bentukan geometry.



Pedagang kunci menjadi bagian dari Hatta center dan merupakan respon terhadap lingkungan dengan melegalkan adanya komunitas pedagang kunci dengan space yang memiliki ijin.Karena dulunya pedagang kunci berada di trotoar site

Ruang baca Outdoor untuk perpustakaan yang memberikan pilihan bagi pembaca untuk membaca didalam bangunan atau diluar.Terdapat taman sebagai penyejuk dan kenyamanan dalam membaca.
Perustakan berada pada lantai satu,karena memiliki frekuensi yang sering dibandingkan museum dan Convention,dalam hal penggunaannya.



Design Development



01 Bagian dari pola Integrasi dengan adanya akses langsung dari base ment menuju amphiteatre sehingga yang dari parkiran dapat mengakses langsung b a n g u n a n a t a u p u l a n d s c a p e a r e a .

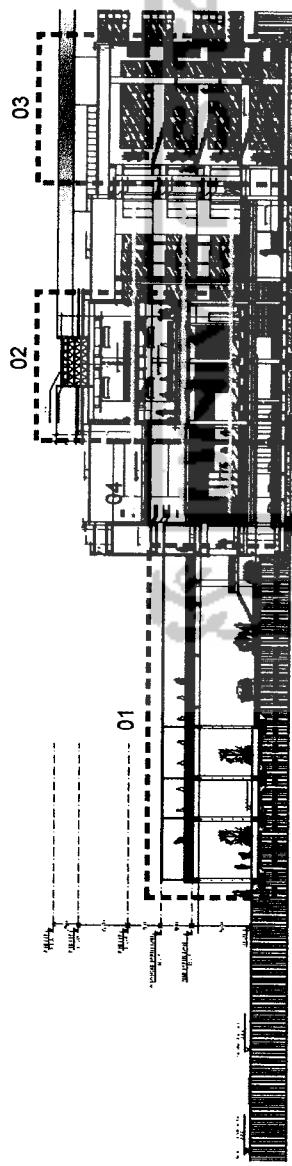
02 Bagian area luar pada museum yang secara visual dapat dilihat langsung dari arah jalan dan menjadi bagian dari site, sehingga merupakan bagian dari integrasi secara visual.

03 Akses langsung dari 0.00 ke amphiteatre, memudahkan dalam pencapaiannya. Bagian dari sentuhan arsitektural dengan adanya kolam air sekitar 6.0 m la m

04 Posisi ruang pamer yang berada diatas stage amphiteatre menjadi bagian dari penyatuhan antara bangunan dan amphiteatre. Dimana secara visual dapat dapat melihat kedua fungsi tersebut.

POTONGAN C-C 09
SKALA 1 : 200

Design Development



01 sitting area untuk museum yang dapat dilihat dari luar bangunan dapat diakses dari dalam bangunan bagi yang mengunjungi museum

02 Museum hatta yang berada di atas kafe hatta , sehingga dapat secara visual bagi pengunjung museum bisa melihat pengunjung kafe.

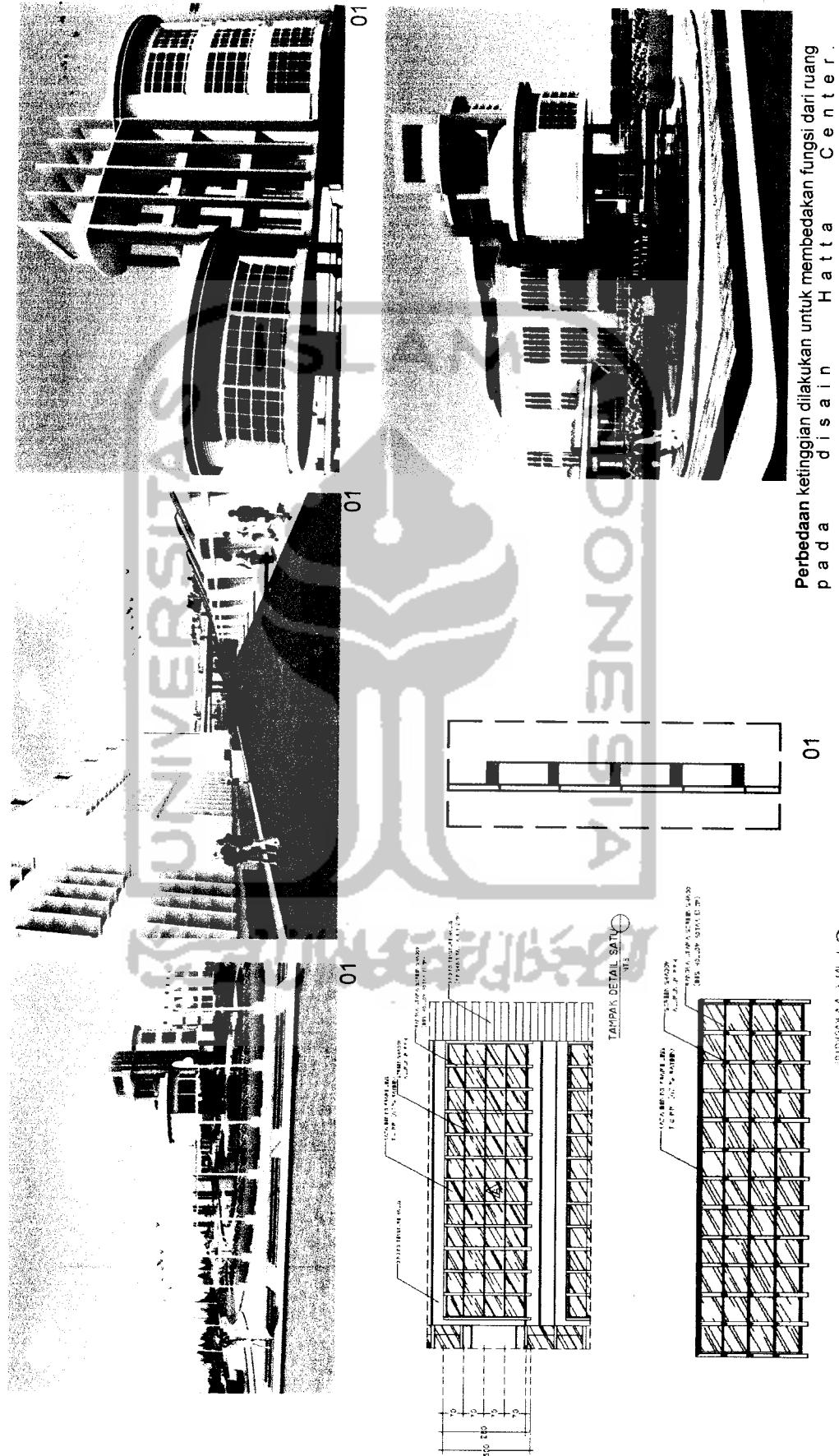
03 Transportasi utama pada bangunan yang menjadi pengantar ke level lantai berikutnya.

04 sirkulasi penyebar yang mengantarkan ke variasi fungsi seniingga kejelasan akses dapat tercapai.



Design Development

44 FACADE

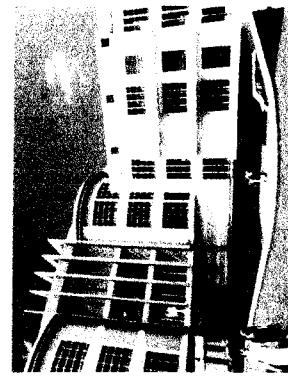


Perbedaan ketinggian dilakukan untuk membedakan fungsi dari ruang pada dasain Hatta Center. Bentuk facade dengan bukaan sederhana dan screen shadows sebagai barrier panas bukan selain untuk memasukan day light secara maksimal tapi juga secara visual merupakan integrasi dengan luar bangunan.

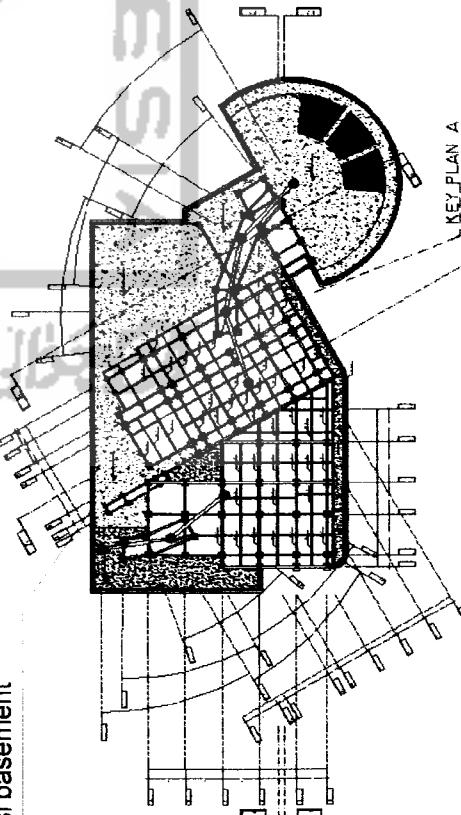
Design Structure

Struktur kolom dan balok menggunakan baja dengan jarak bantang 3x8 m, 8x8 m, 8x9 m, 9x9 m dan lain-lain dengan besar kolom 40x60 jenis baja dan finishing balutan beton

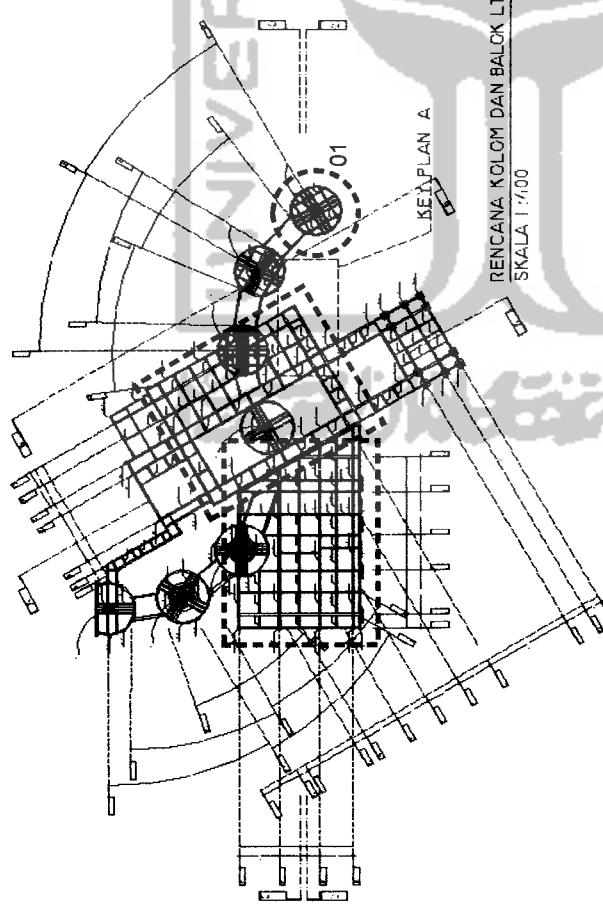
Penggunaan pondasi basement untuk memperkuat struktur bangunan. Selain basement dapat dimanfaatkan sebagai ruang utilitas dan merepadakan bangunan.



Pondasi basement

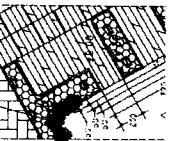


PONDASI DAN SLOOF BASEMENT 10
SKALA 1:600

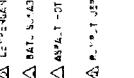
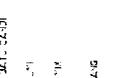
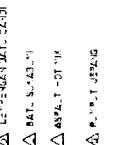


RENCANA KOLOM DAN BALOK LT 10
SKALA 1:600

KEY PLAN A



DETAIL D-D 14
1:100



PLANNING DESIGN

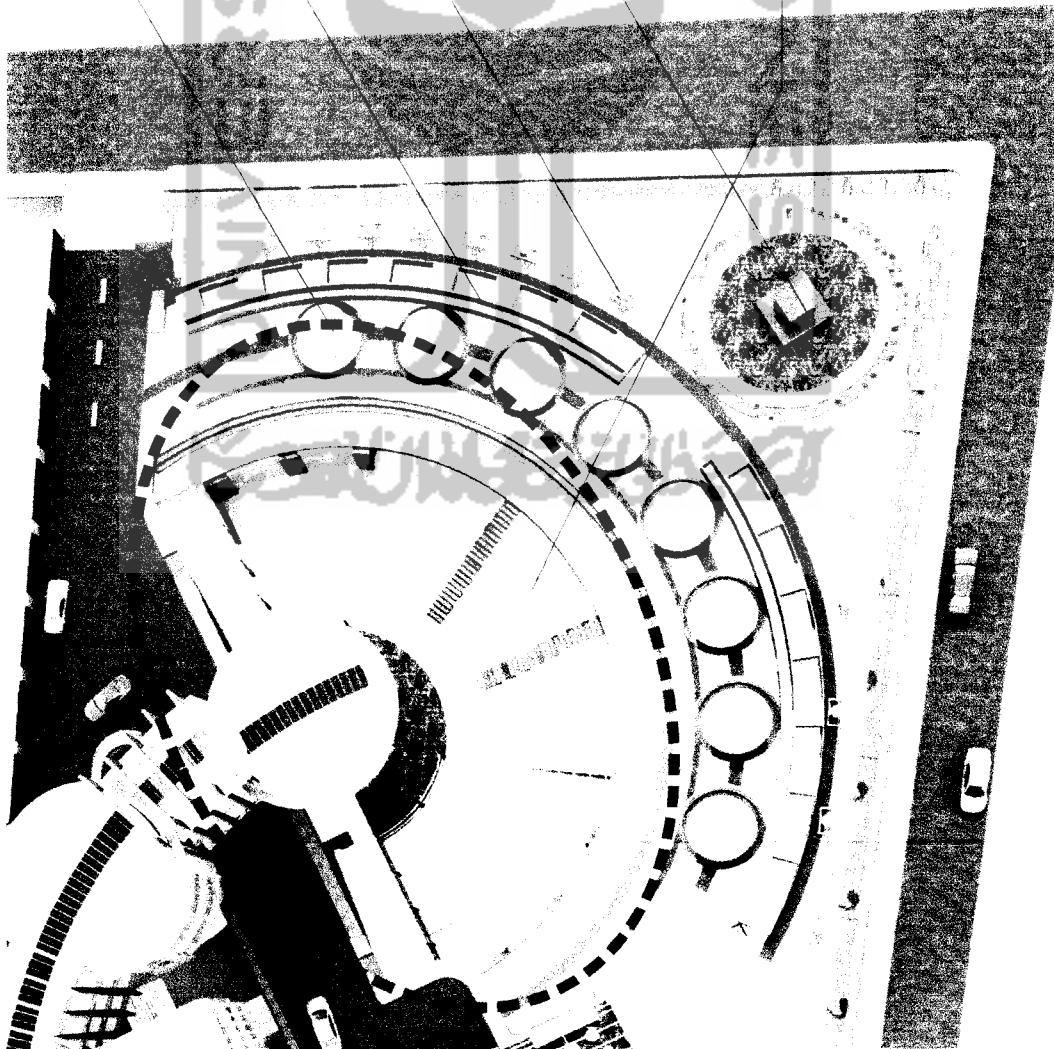
Sitting area sebagai salah satu sarana pada landscape yang dapat dimanfaatkan oleh pengunjung untuk duduk-duduk, atau nonton pertunjukan

Tempat untuk tanaman perdu sebagai barier yang memberikan suasana lebih privat bagi yang duduk disitting area dan sebagai pemisah antara area kedatangan dan sitting area

Lampu taman sebagai titik terang pada landscape Berfungsi sebagai pengamanan area landscape, dan memberikan efek Cahaya yang baik

Posisi sculpture Hatta atau papan nama berada pada pertigaan jalan agar dapat lihat dari segala arah

Amphitheatre sebagai salah satu sarana untuk berkegiatan dalam bangunan Hatta Center Berada pada posisi ini karena lebih dekat dengan jalan dan secara visual terlihat dari jalan raya



PLANNING DESIGN



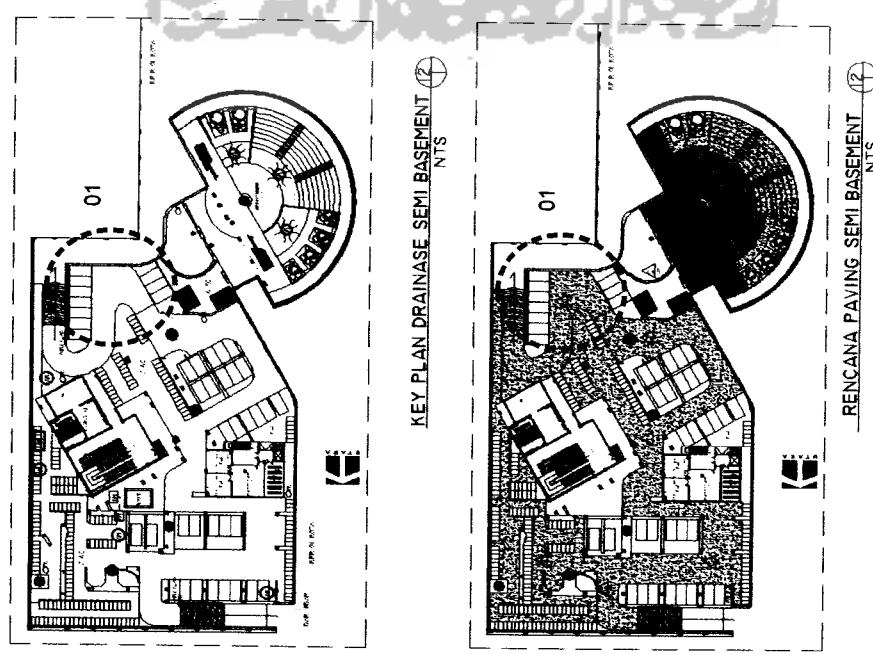
Pedagang kunci yang berada di trotoar jln demangan menjadi bagian dari site Hatta center.Hal ini dilakukan untuk merespon luar site dengan melegalkan kegiatan dari pedagang kunci tersebut.



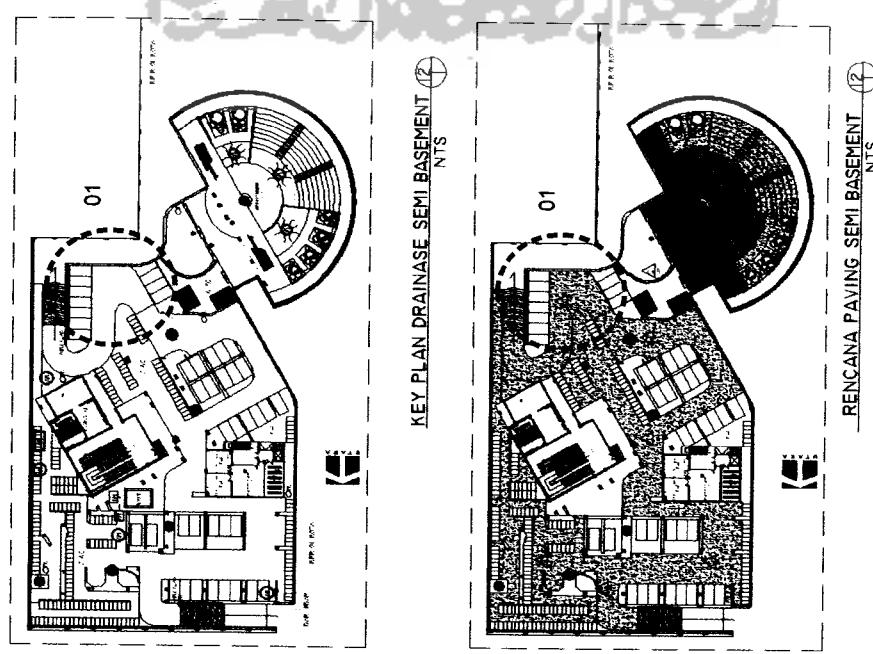
Sebelum masuk ke site ada bagian dari space area yang melewati pedagang kunci.Hal ini dilakukan sebagai bagian dari Integrated Pattern pada disain.

Plank Hatta Center tidak diterjemahkan dengan meletakan sculpture Hatta Tap cukup dengan nama, sehingga bagi melewati site akan wondering apa kegiatan yang ada pada bangunan ini.dan sebagai invite untuk lebih melihat kedalam bangunan.

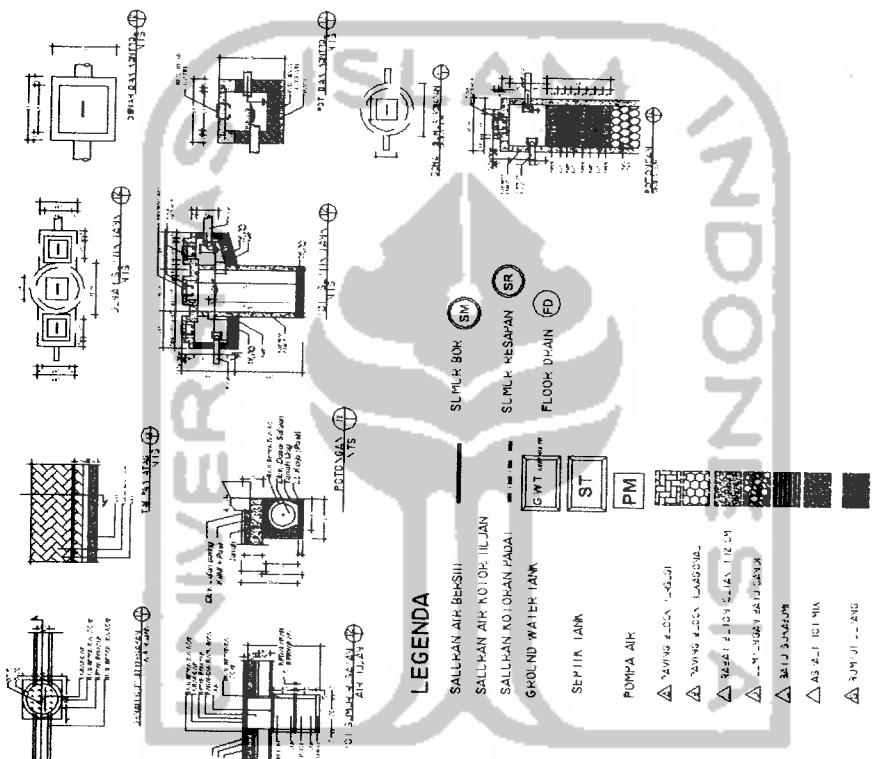
PLANNING DESIGN



KEY PLAN DRAINASE SEMI BASEMENT ② NTS

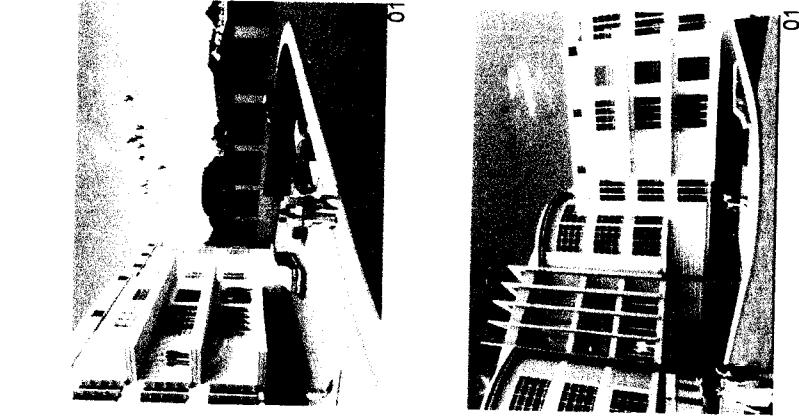


RENCANA PAVING SEMI BASEMENT ② NTS



LEGENDA

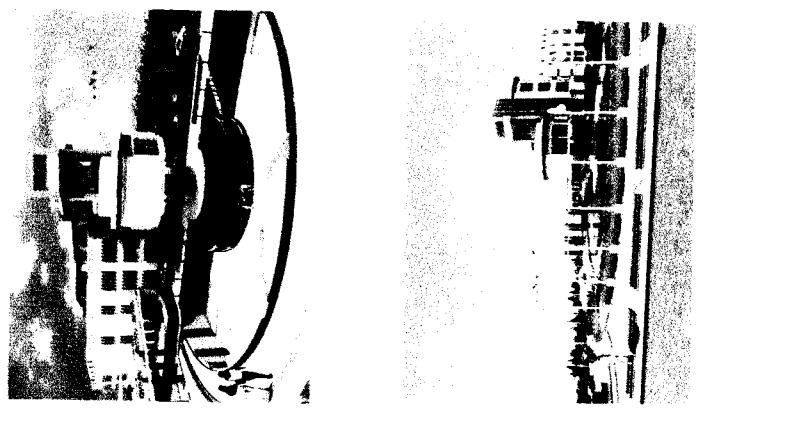
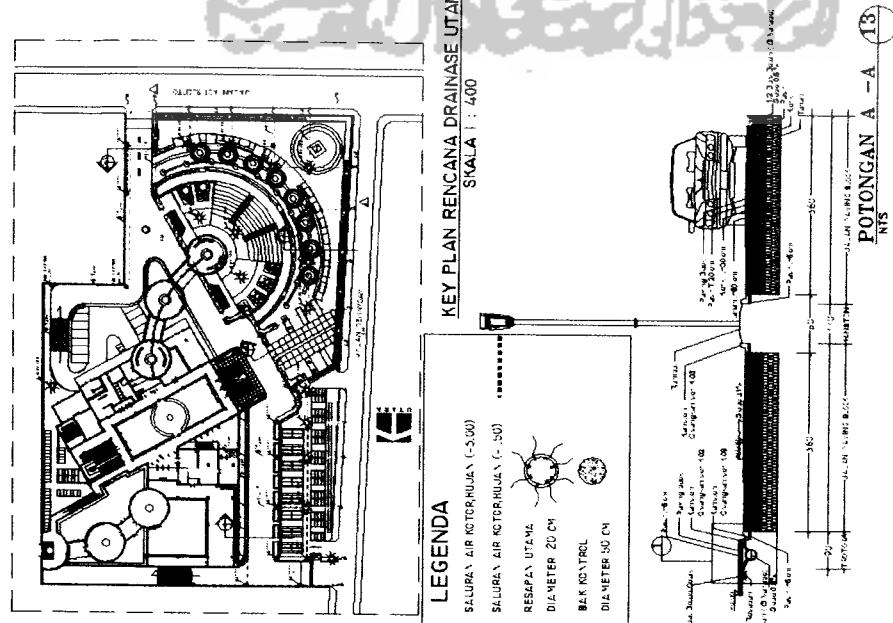
SALLIKAN AIR BERSIH
 SALLIKAN AIR KOTOR, ILIJAN
 SALLIKAN AIR OKAN PADA
 GROUND WATER TANK
 SEPTIC TANK
 PUMPA AIR
 △ SUNGAI BERSIH
 △ SUMUR RESAPAN
 △ FLOOR DRAIN
 △ GWT
 △ ST
 △ PM
 △ SW
 △ SR
 △ FD
 △ AS-A
 △ AS-A-I IC 1 MTR
 △ AS-A-I IC 2 MTR



Karena basement terbuka, maka sistem drainase harus di desain dengan baik agar tidak terjadi genangan air. terdapat sumur resapan dibasement, dengan saluran kain satain.

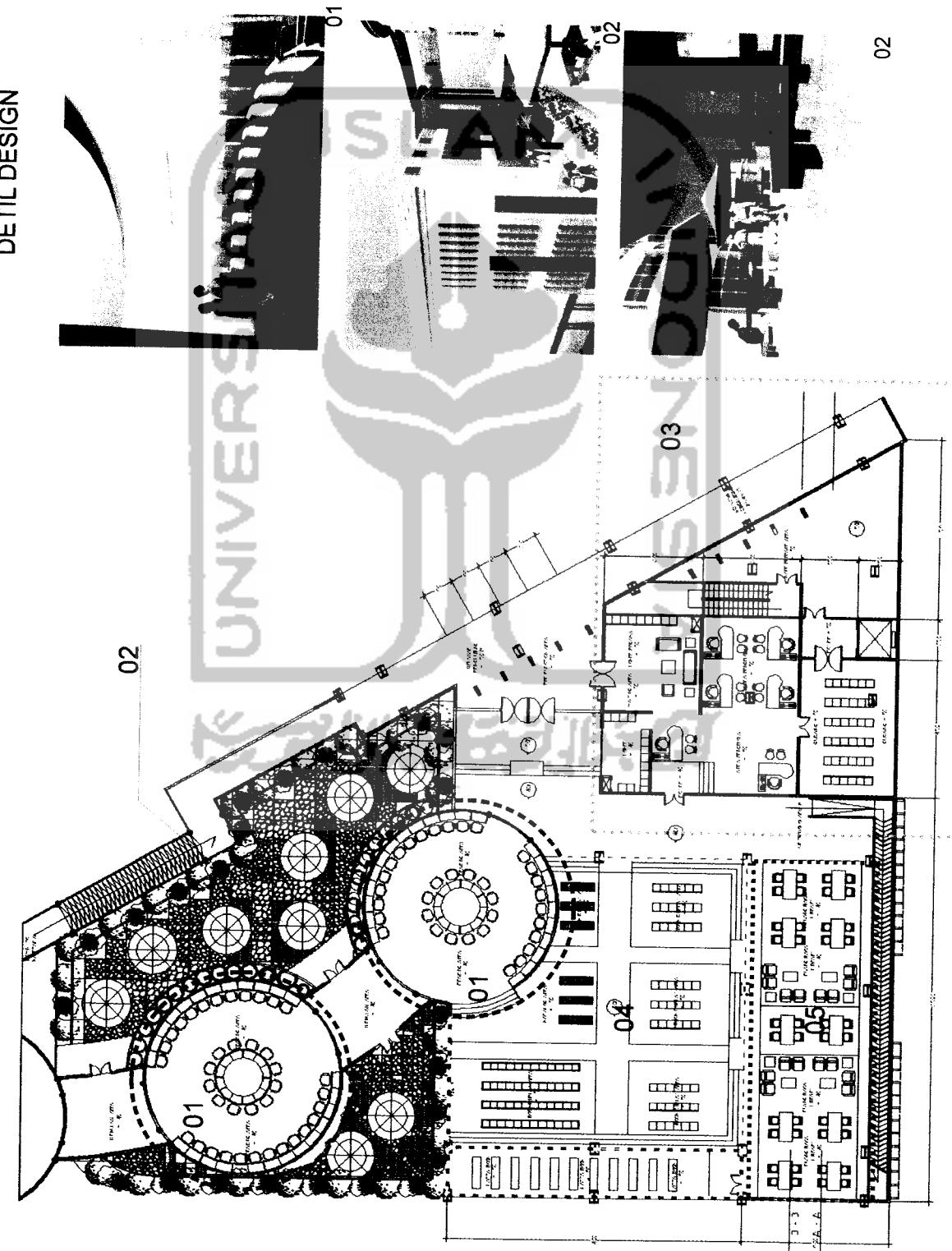
Pada amphiteatre terdapat tiga sumur resapan dengan saluran drainase air hujan agar tidak terjadi genangan air.

PLANNING DESIGN



Sistem drainase pada landscape yang dialirkan ke sumur resapan dan riel kota dengan saluran drainase dibawah kanstin trotoar dan beberapa diaera landscape bertujuan untuk mencegah genangan air hujan pada landscape.

DETIL DESIGN

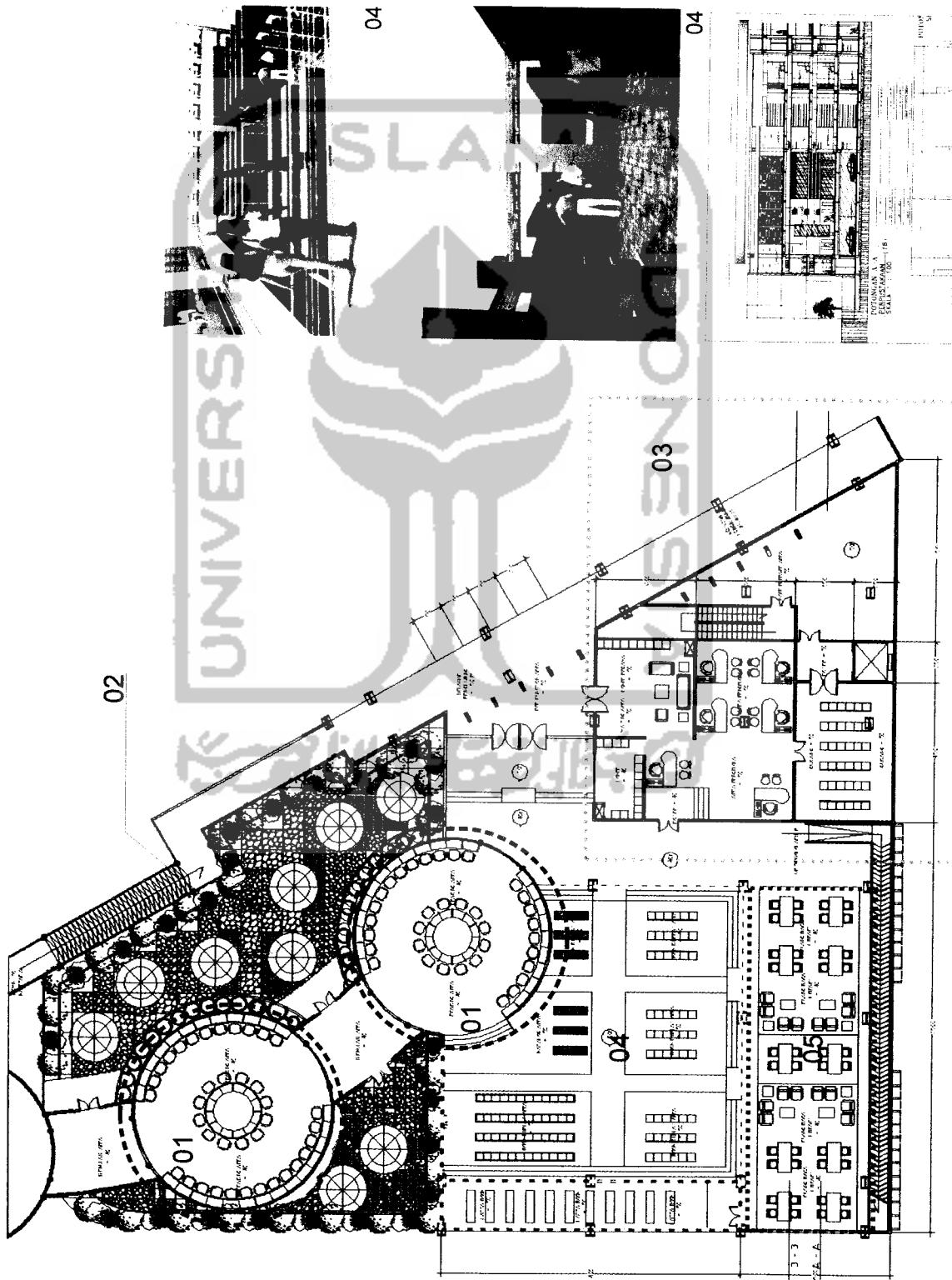


Hatta Center Design Report

DETIL DESIGN

23

LIBRARY

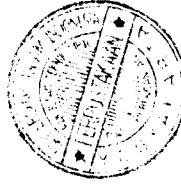


Disain ruang Perpustakaan Hatta Center yaitu dengan menempatkan ruang display buku ditengah, sehingga terlihat dari sisi kiri dan kanan.

Sedangkan ruang baca barada mengikuti ruang display buku sehingga memberikan kemudahan dalam mengambil dan mengejarnya.

Secara visual ruang display sebagai center dari semua aktifitas yang ada di perpustakaan.

Integrated service pada lantai ini berfungsi menyimpan, merawat, dan mendata buku-buku yang ada pada perpustakaan Hatta Center.(o3)



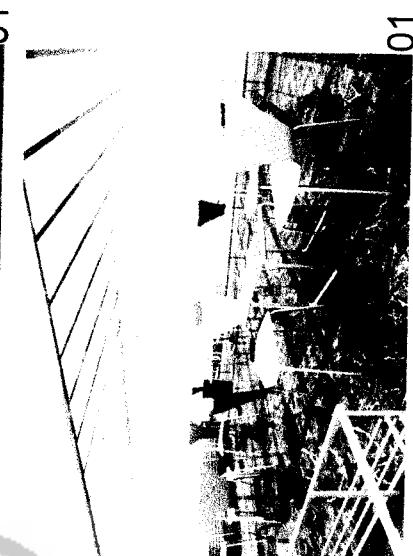
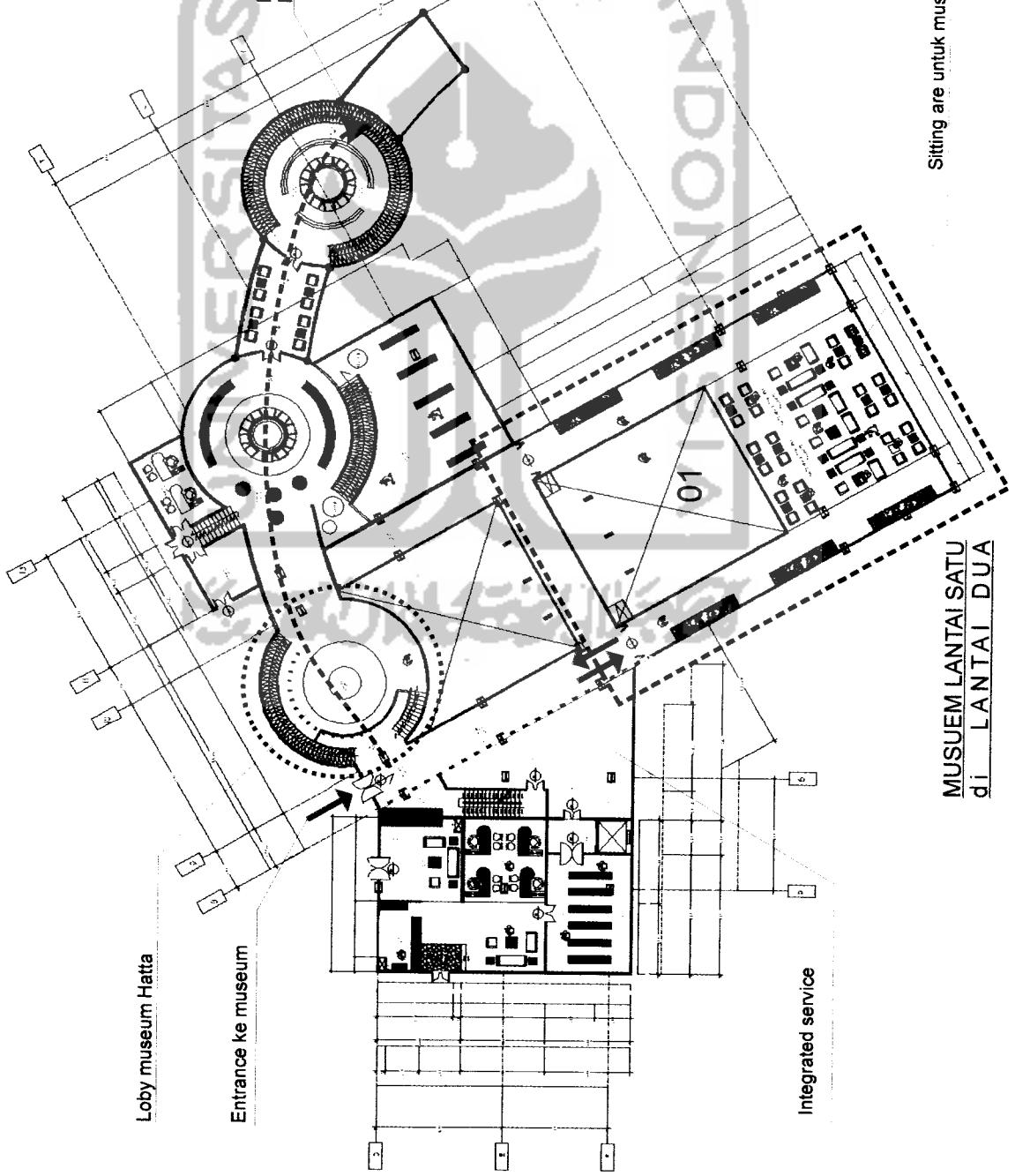
DETIL DESIGN

MUSEUM

24

alur sirkulasi searah mengalir pada museum masuk-loker-lobby-ruang display-up to 2nd floor
Sitting area untuk museum dapat diakses sebelum atau sesudah melihat display area pada museum. Digunakan sebagai area pertemuan antara sesama pengunjung museum.

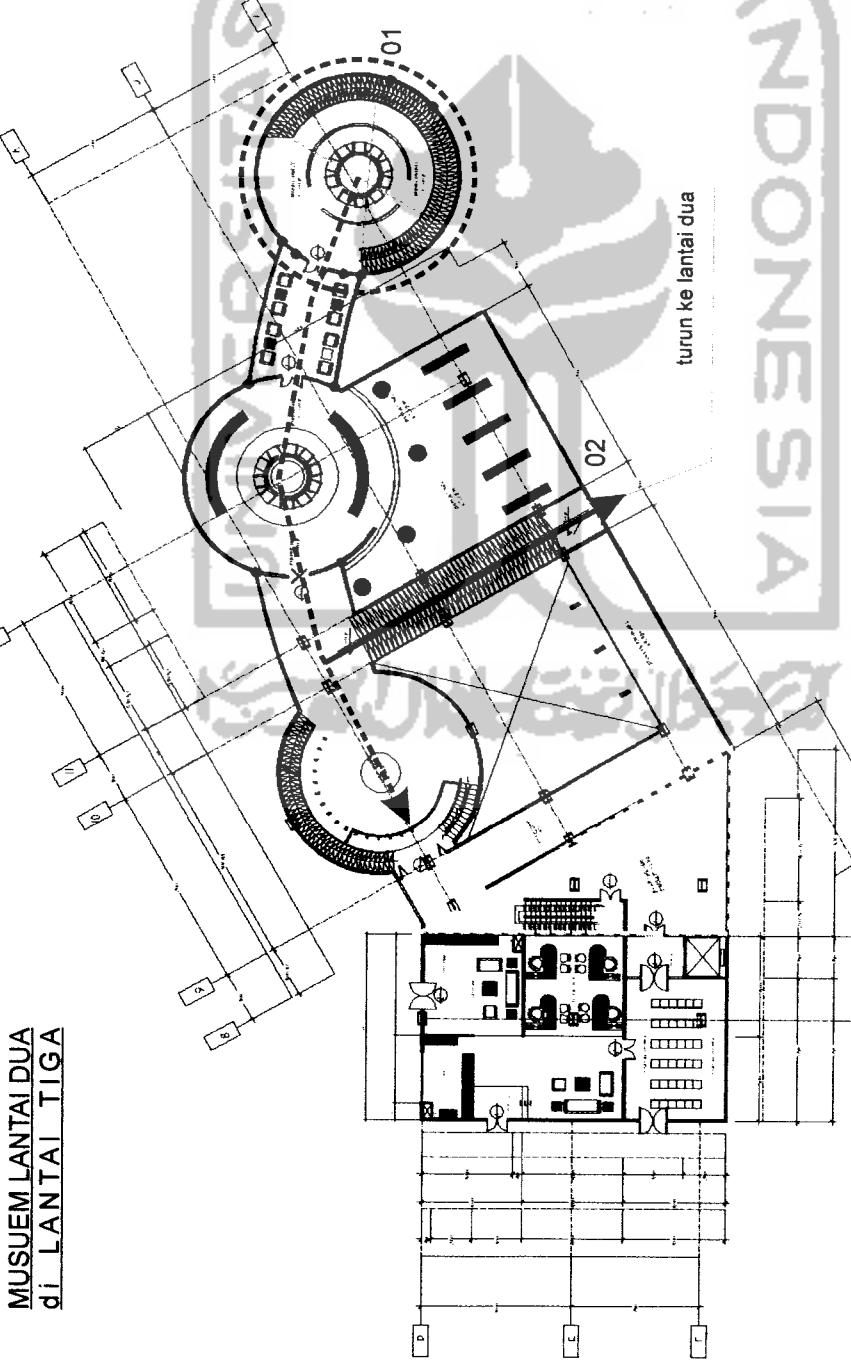
Ramp untuk naik kemuseum
lantai dua



Sitting are untuk museum

01

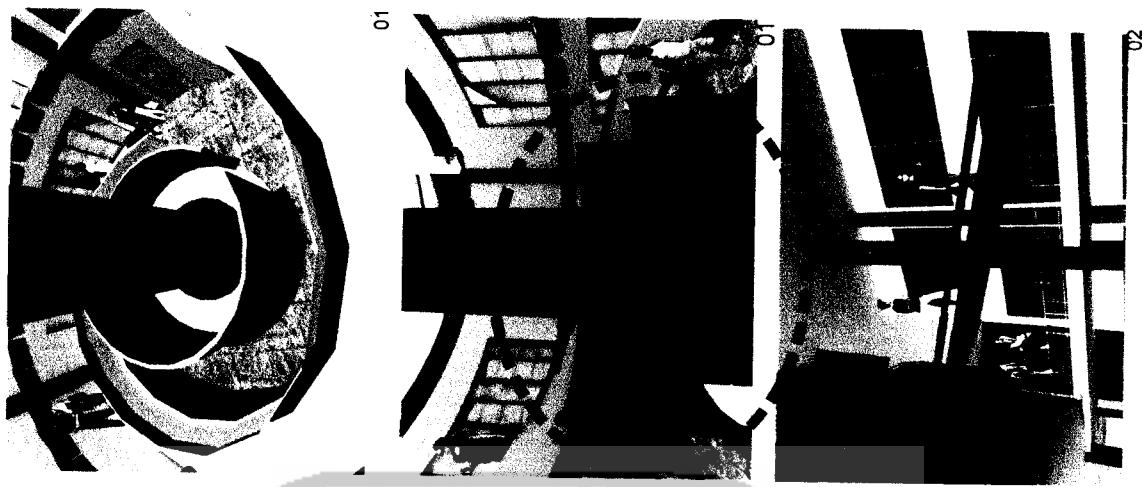
DETIL DESIGN



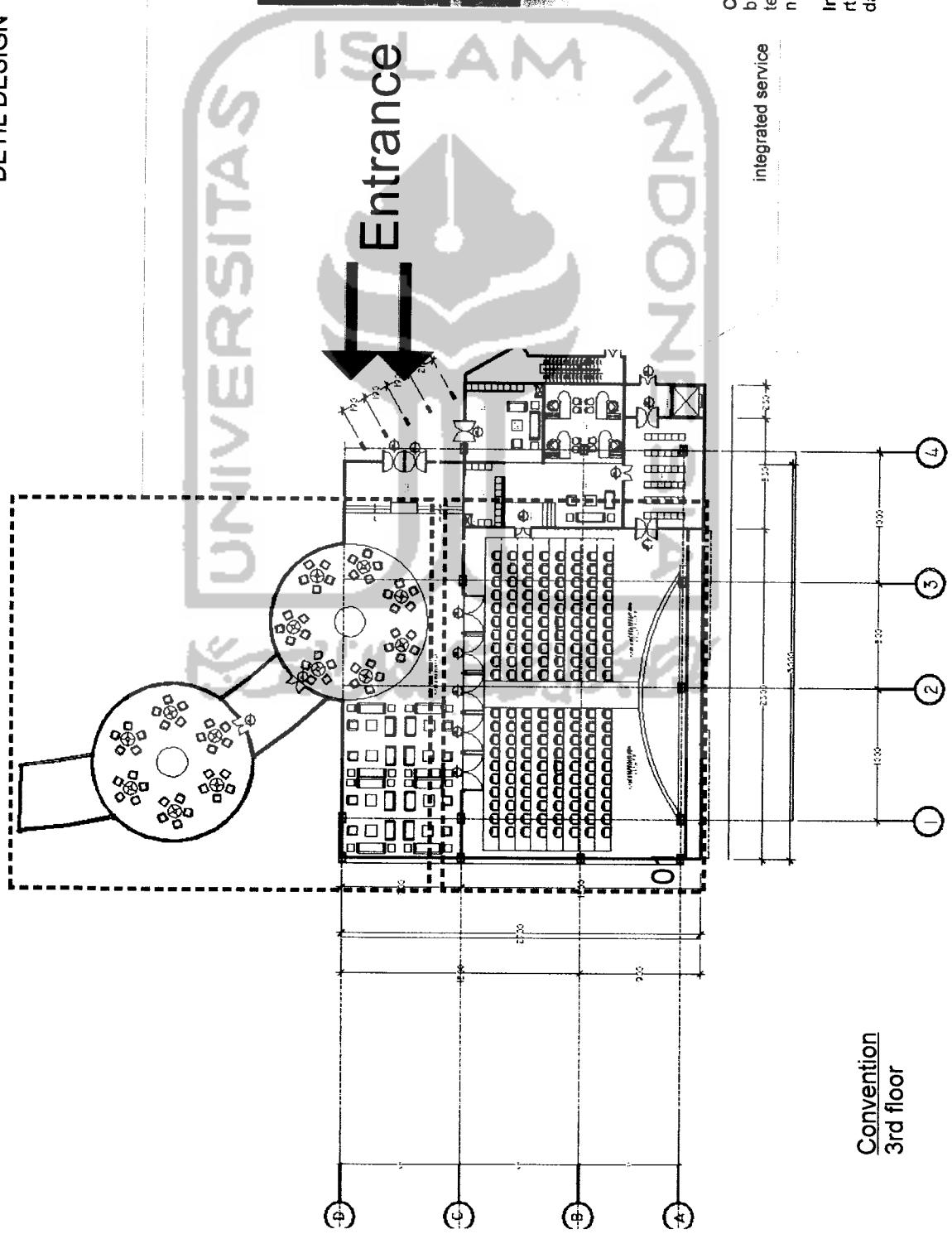
MUSEUM LANTAI DUA
di LANTAI TIGA

Dengan alur sirkulasi searah mengelir, setelah naik dari lantai dua ke lantai tiga - ruang display-turun ke sitting area lantai dua - lok ker - keliuar dari museum

01 Model display area pada museum dengan meletakan objek di bawah dinding partisi untuk memaksimalkan armatan. Tanpa terlalu banyak cahaya yang masuk

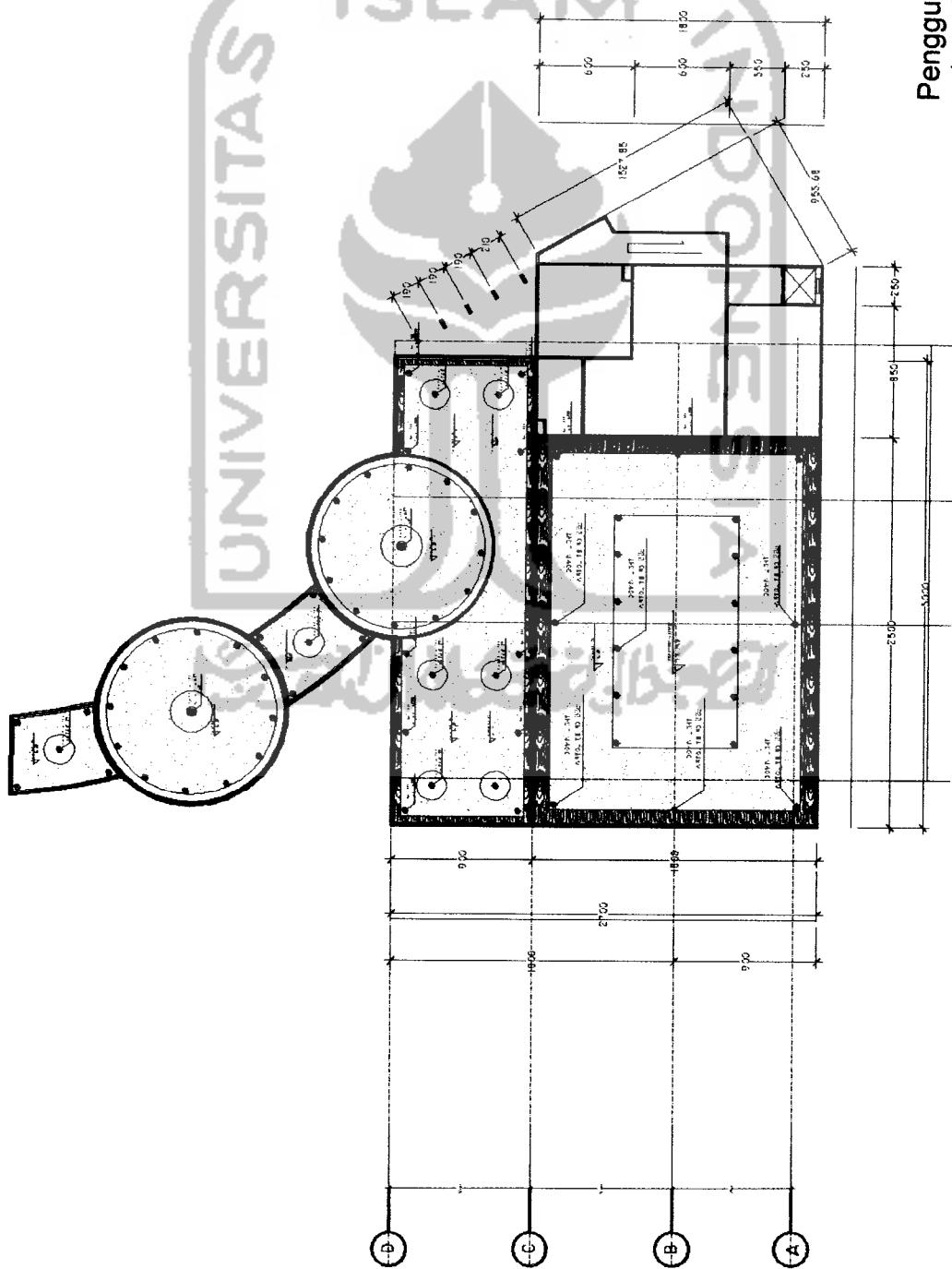


DETIL DESIGN



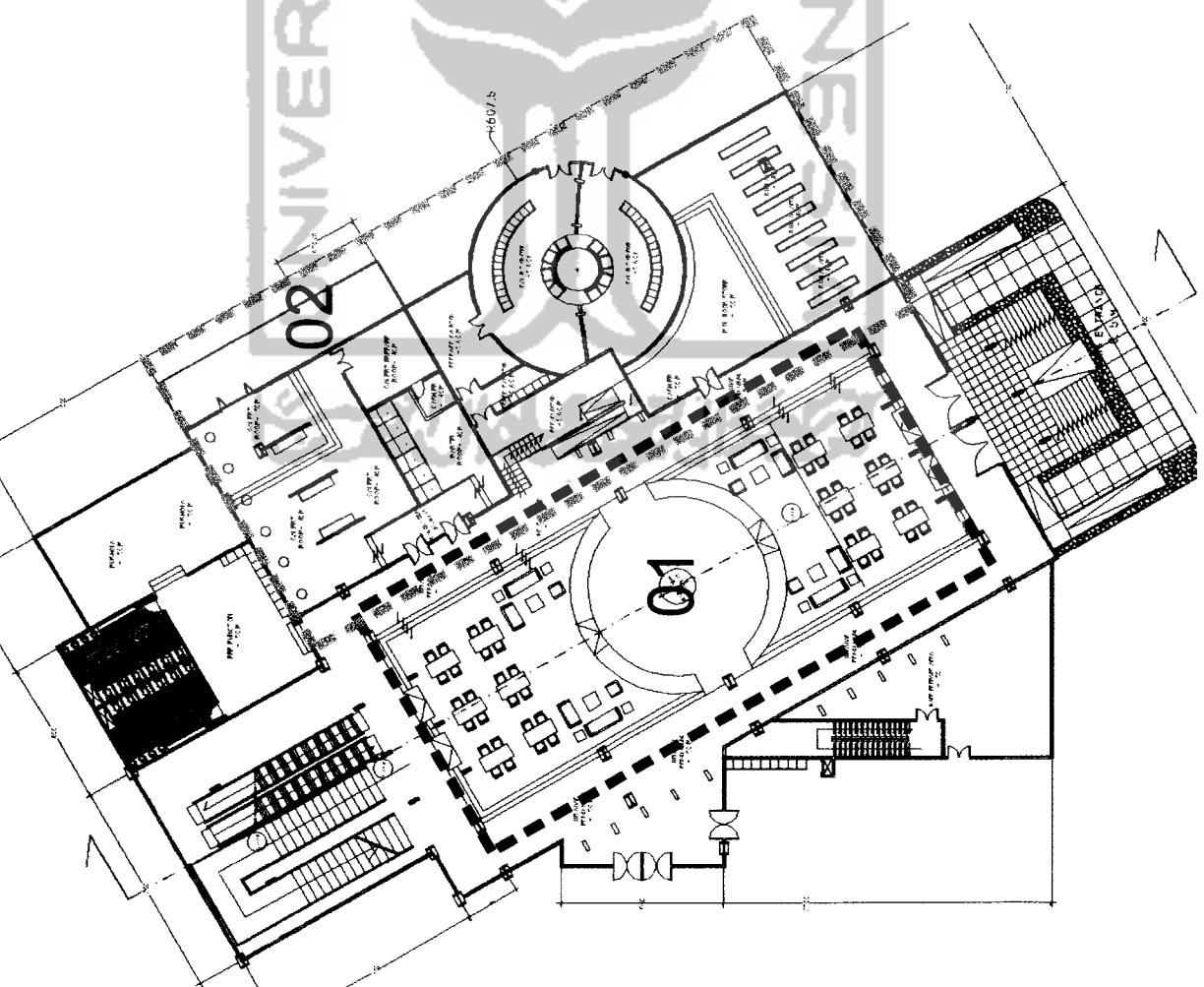
DETIL DESIGN

CONVENTION 27



Penggunaan lampu downlight dan hanging lamp sebagai cahaya buatan dalam ruang convention

DETIL DESIGN



28

HATTA SQUARE

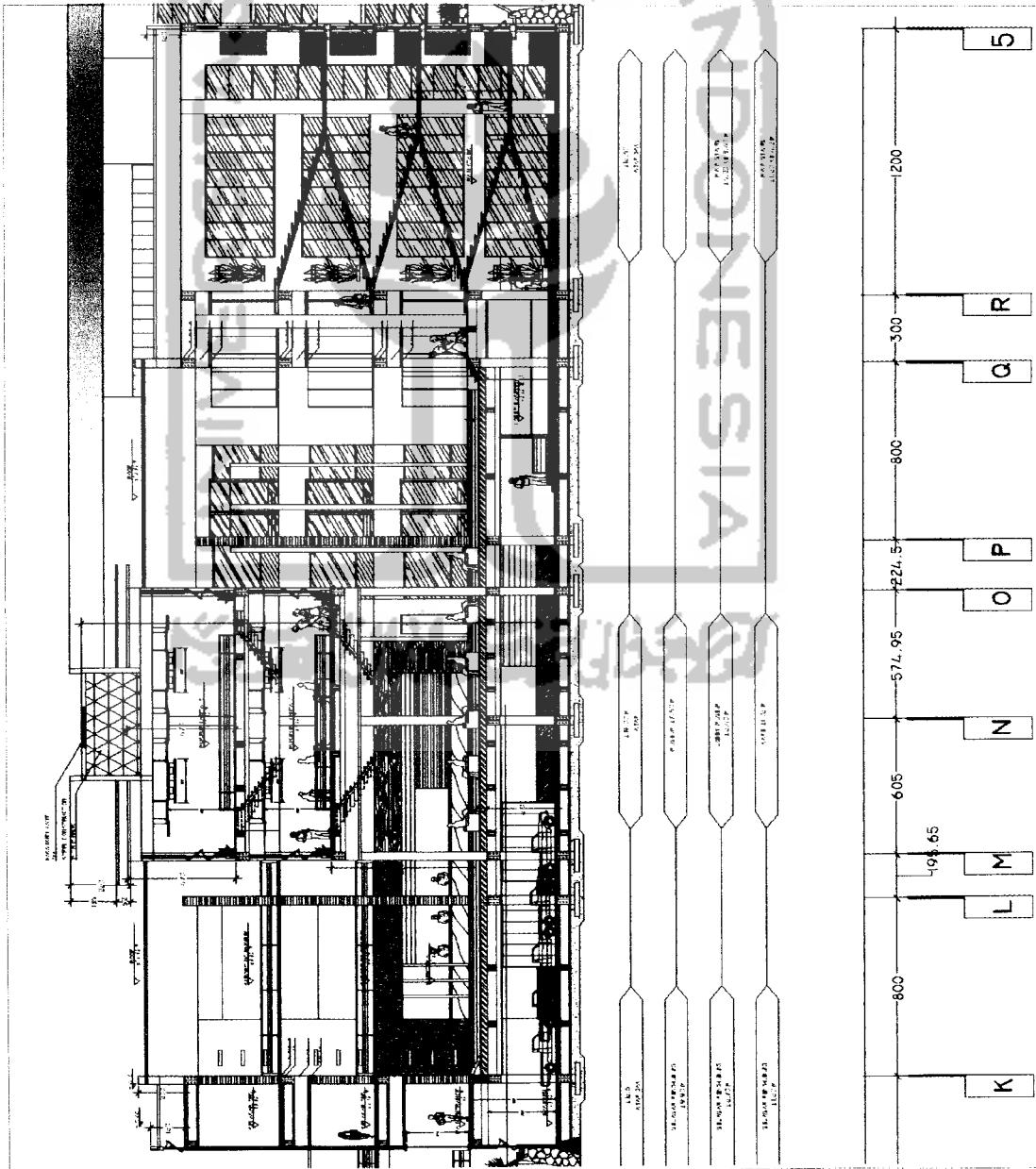
01



01

Pertama kali masuk ke Hatta Center ,pengunjung diterima oleh Hatta Square,yang terdiri atas kafe,gallery,ruang pamer

DETIL DESIGN



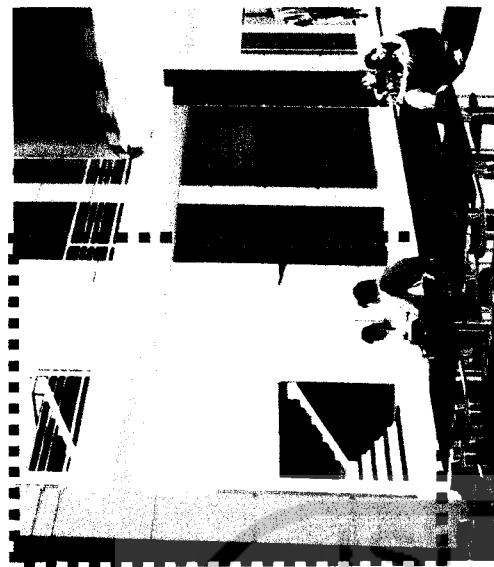
Dengan adanya hatta square yang terdiri dari kafe, gallery, ruang pam er dan lain 2 .

Hatta Square diletakan di sentral bangunan agar dapat menjadi suporting utama bagi semua pengunjung

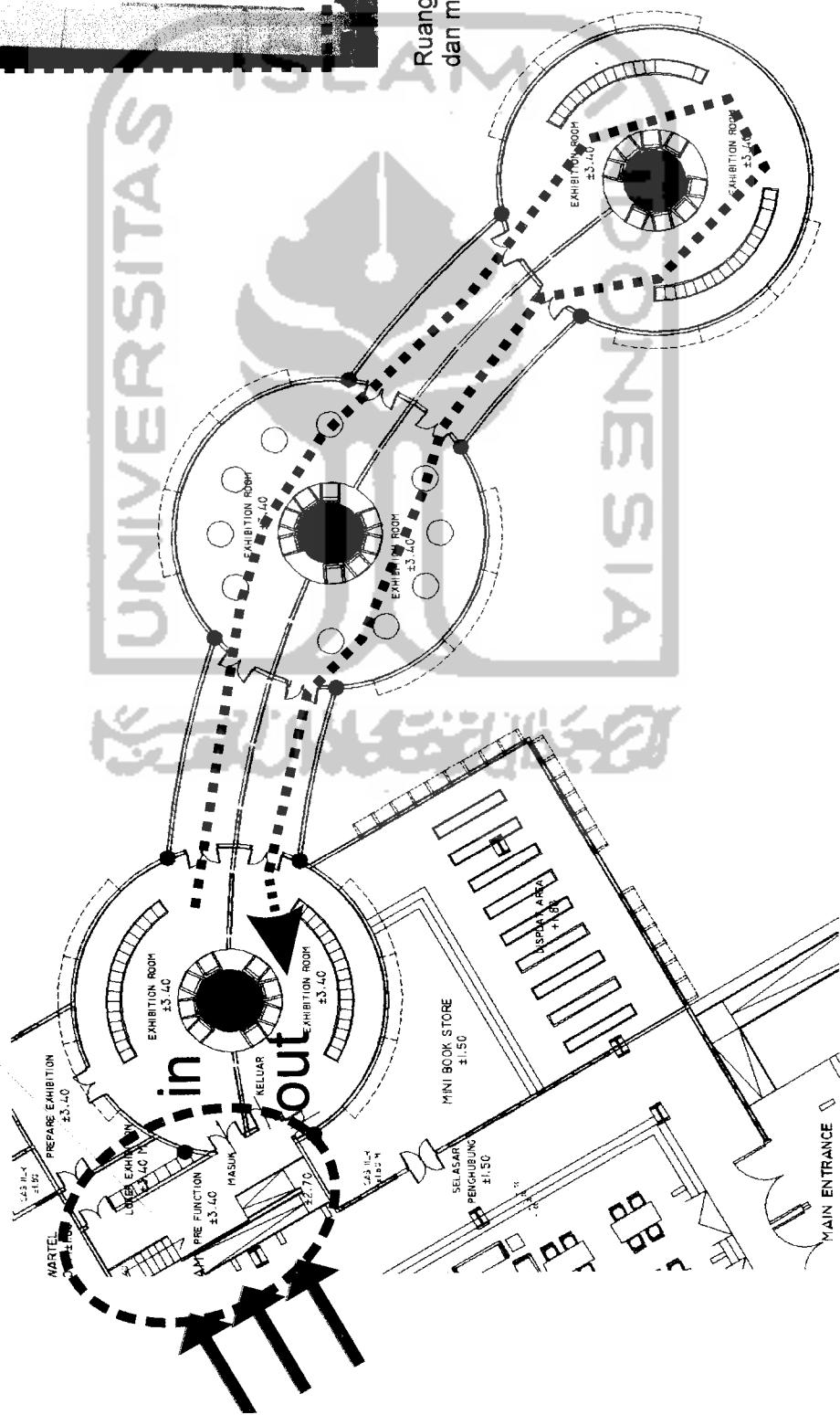
Dan memungkinkan frekuensi saling mengenal antara sesama pengguna.Dengan adanya kafetaria sebagai suporting utama untuk semua pengunjung

DETIL DESIGN

entrance ke ruang pamer



Ruang pamer dengan pola sirkulasi searah mengalir dan memiliki supporting ruang untuk penyimpanan



E EKSTERIOR



PAK DARI PERTIGAAN JALAN



UR SIRKULASI MENUJU ENTRANCE

Hatta Center
image eksterior

E EKSTERIOR



PAK DARI KANAN JLN ADI SUCIPTO



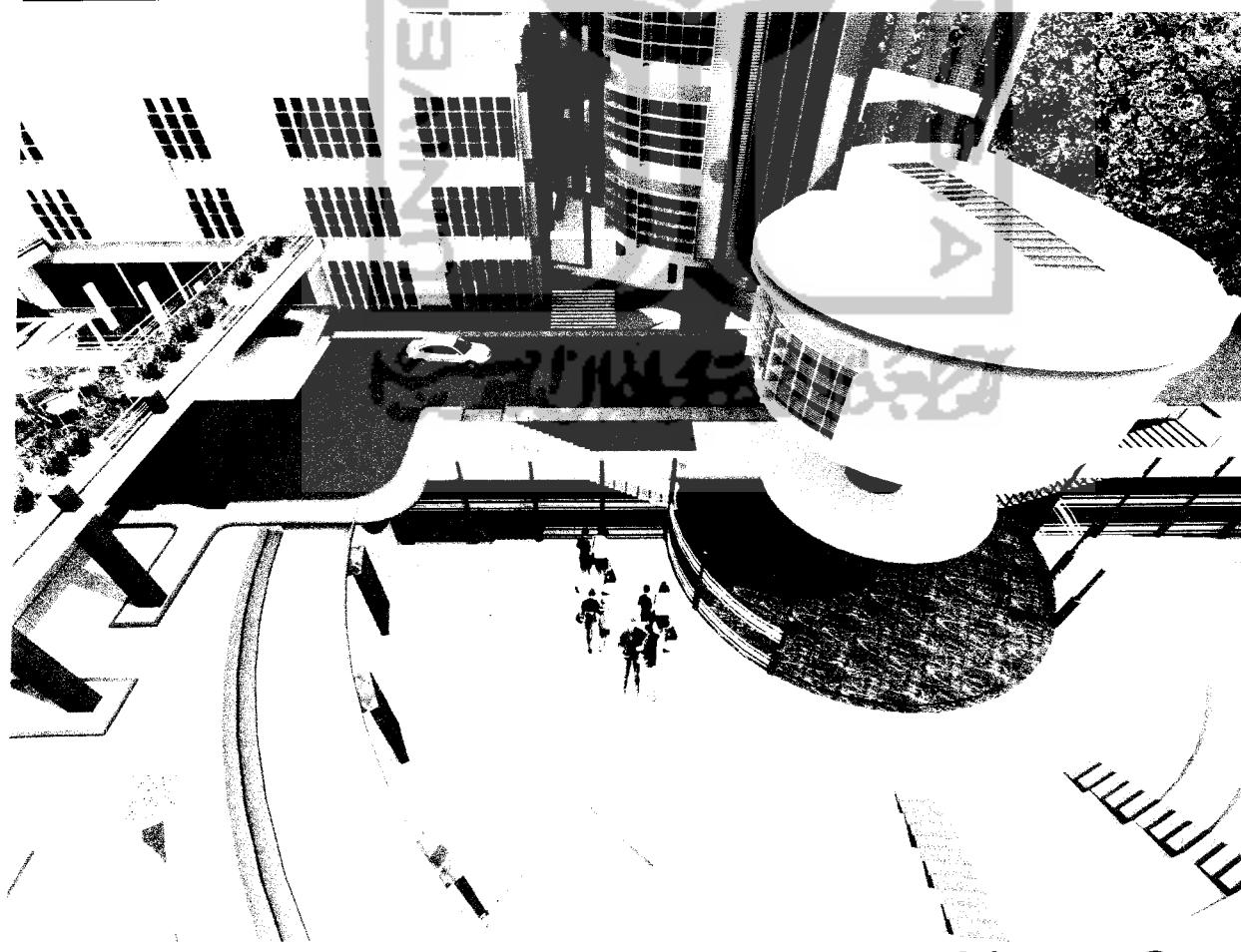
ENTRANCE DAN AREA LUAR MUSEUM

Hatta Center
image ekssterior

E EKSTERIOR



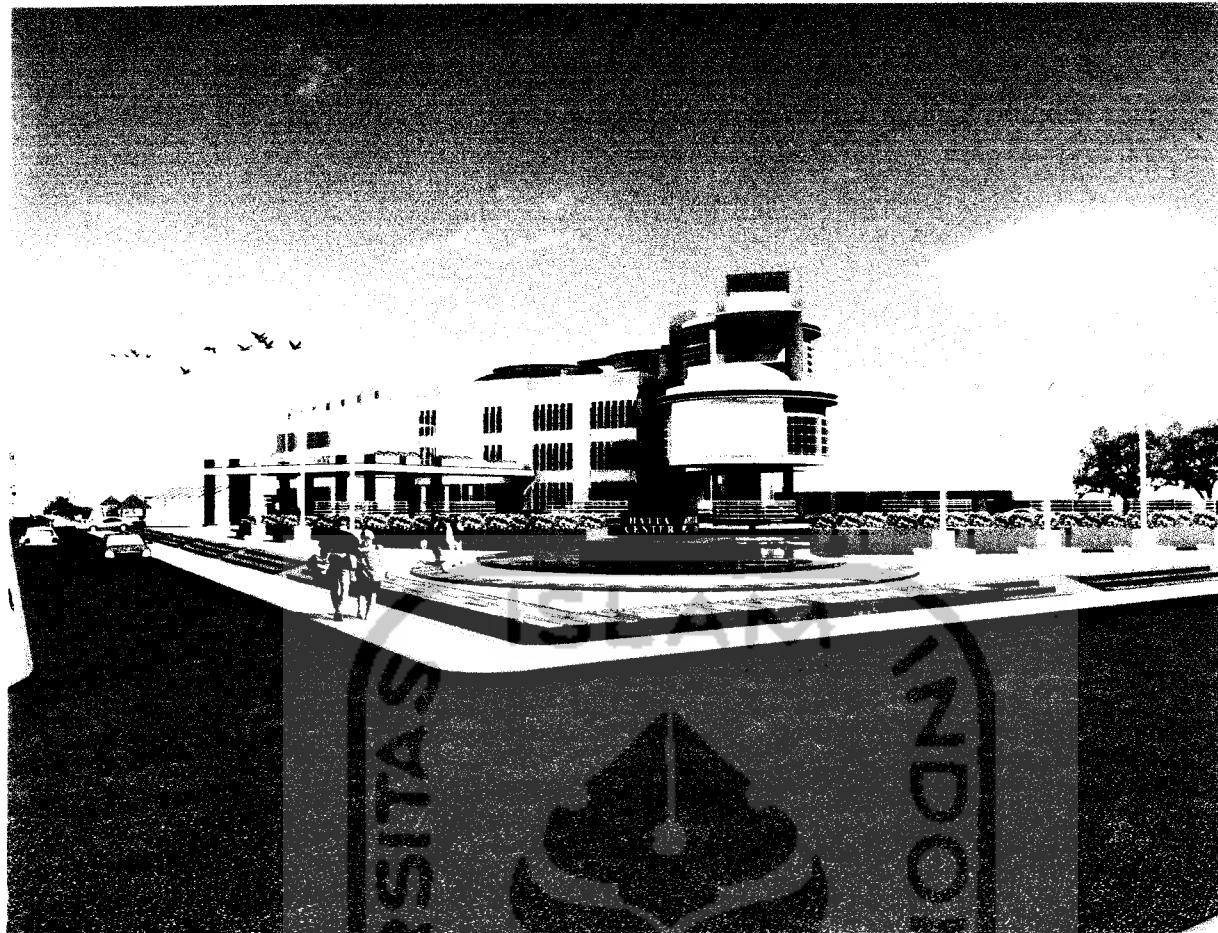
PHITEATRE



PHITEATRE

Hatta Center
image eksterior

E EKSTERIOR



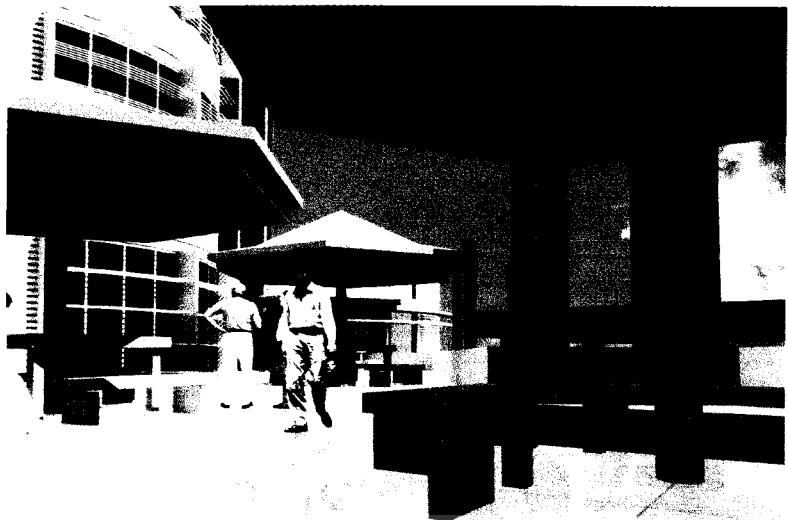
IMPAK DARI PERTIGAAN JLN DEMANGAN DAN JLN ADI SUCIPTO



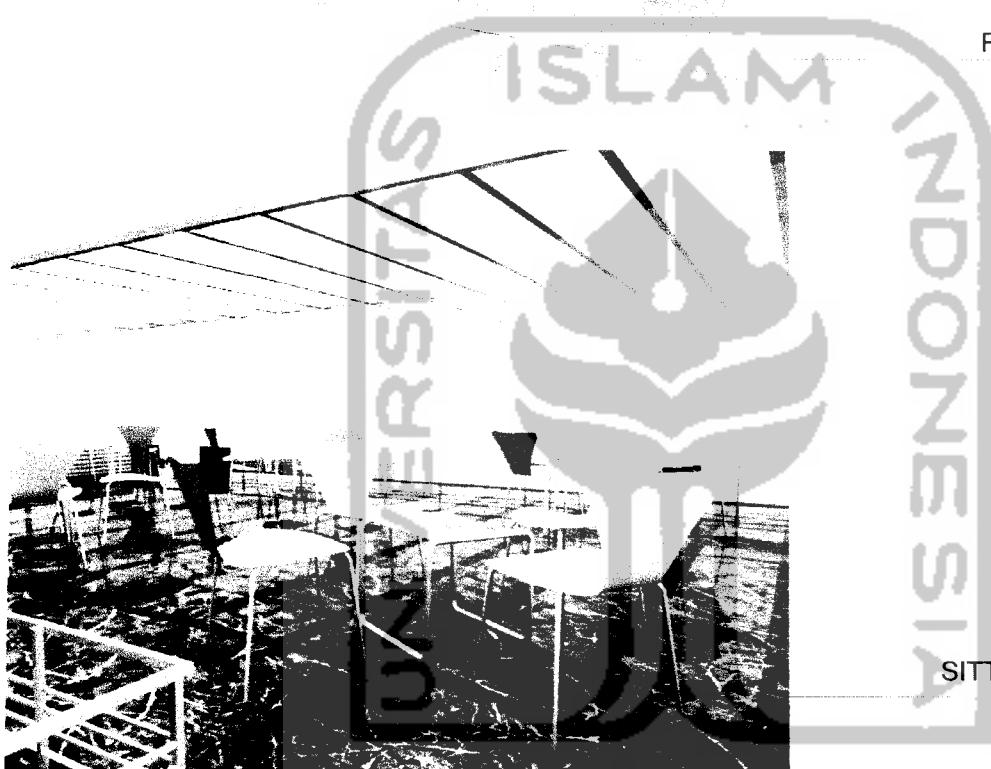
IMPAK DARI JALAN ADI SUCIPTO

Hatta Center
image eksterior

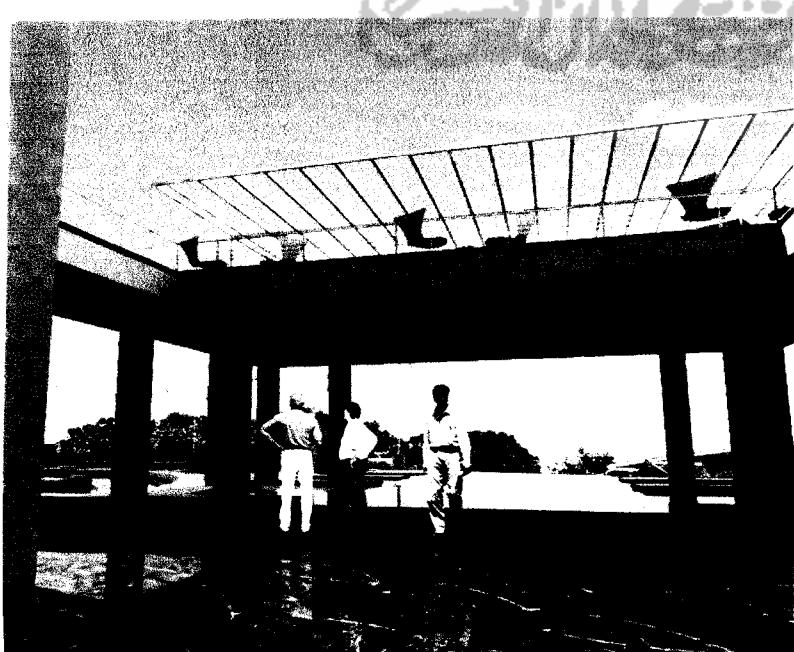
E INTERIOR



RUANG BACA OUT DOOR
FOR LIBRARY



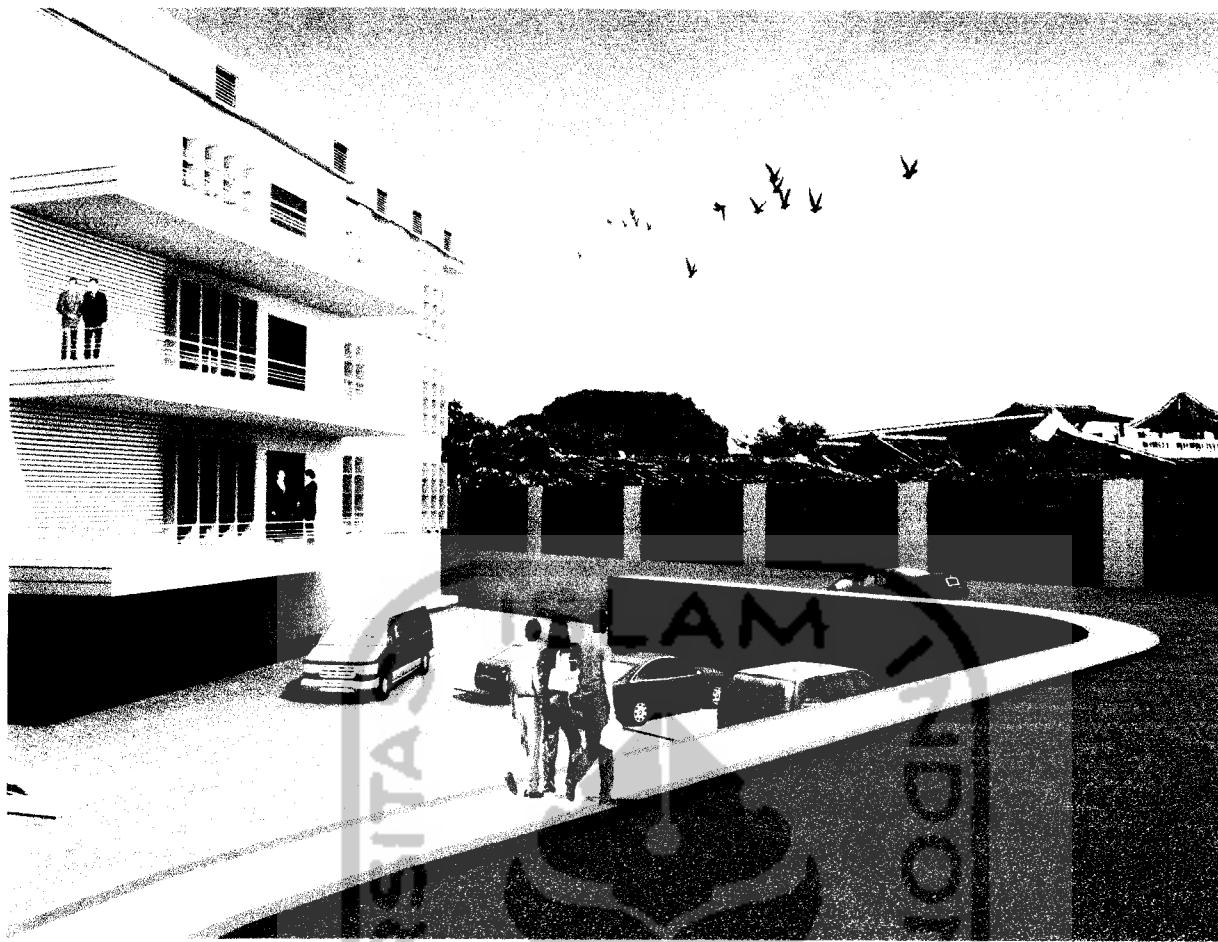
SITTING AREA FOR MUSEUM



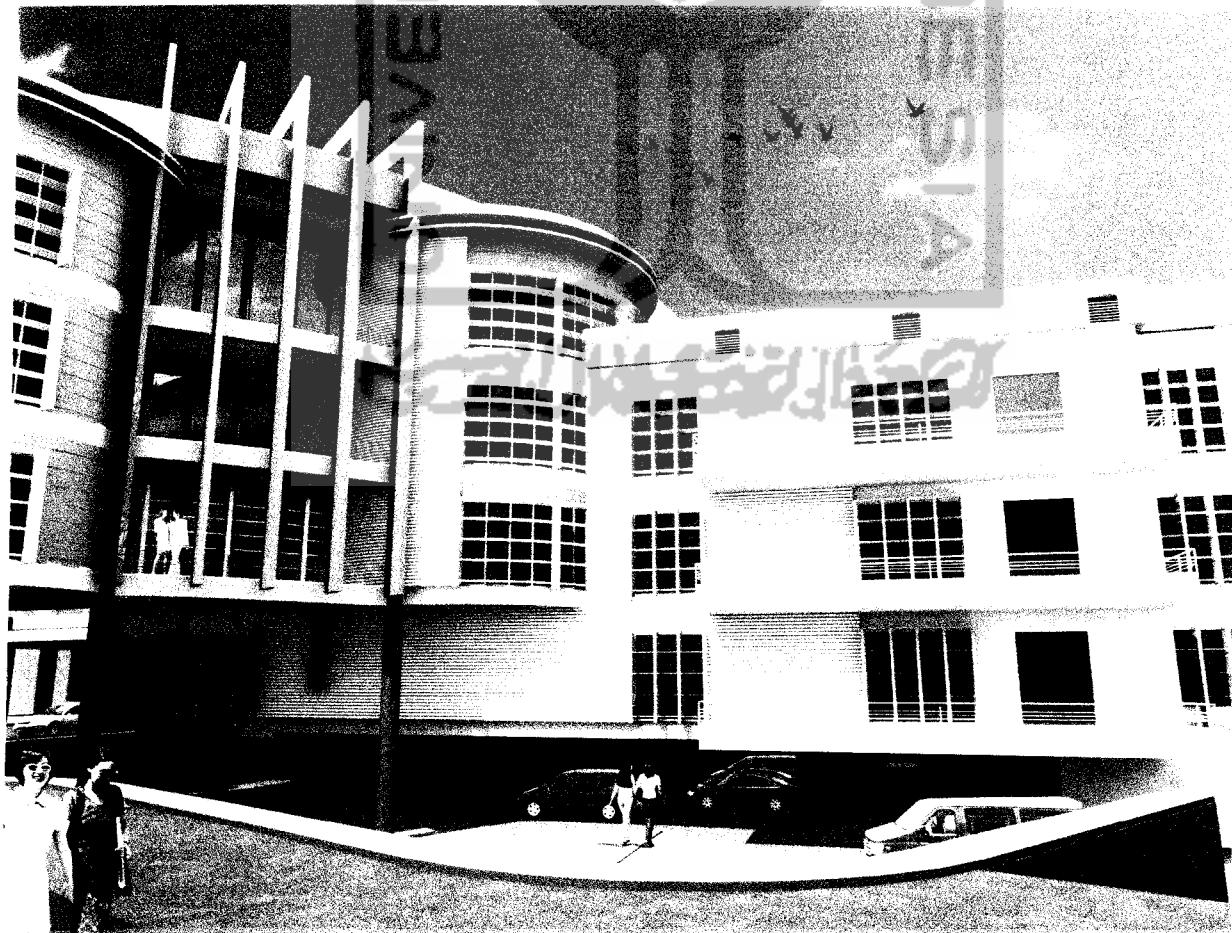
FRONT MAIN ENTRANCE

Hatta Center
image interior

E EKSTERIOR



KIRAN DI SEMI BASEMENT



KIRAN DI SEMI BASEMENT

Hatta Center
image eksferior

E INTERIOR



HATTA SQUARE&
MAIN TRANS VERTIKAL



KAFE HATTA



MUSEUM &RAMP

Hatta Center
image interior



RUANG KONSULTASI BEASISWA
PERPUSTAKAAN

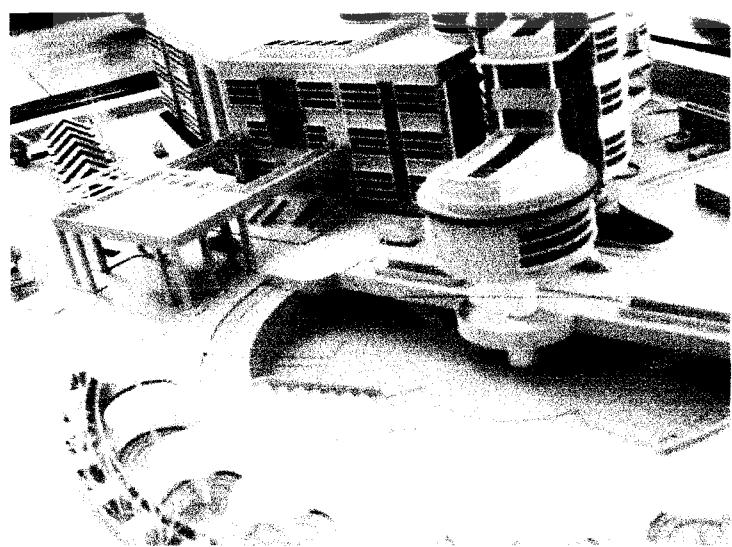
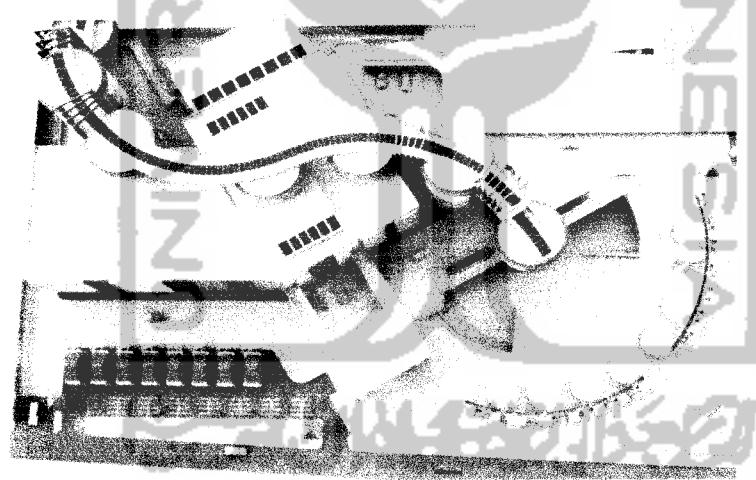
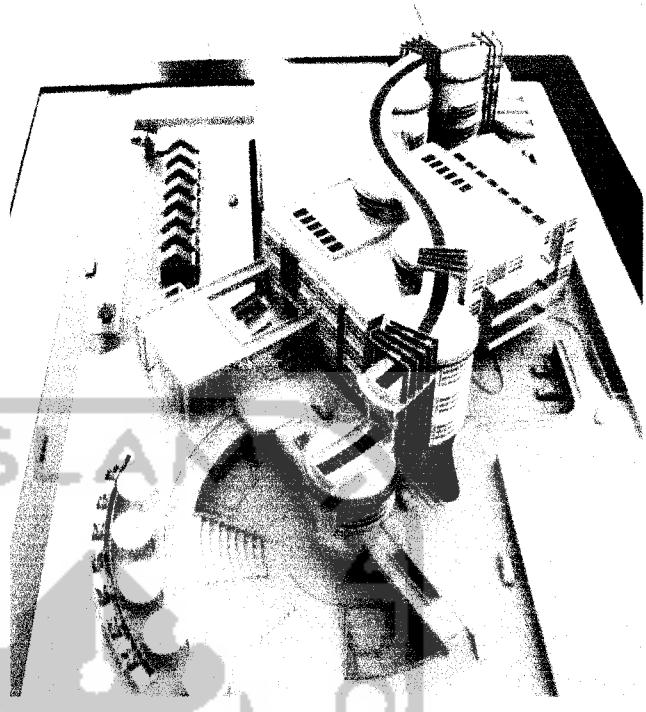
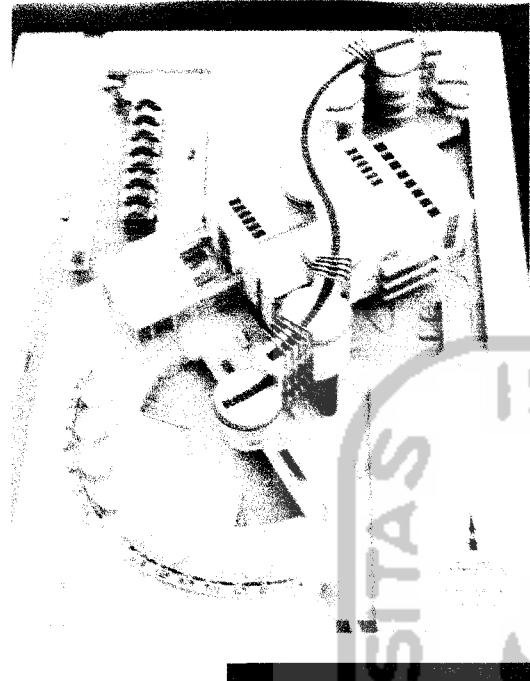


RUANG DISPLAY BUKU
PERPUSTAKAAN

Hatta Center
image interior

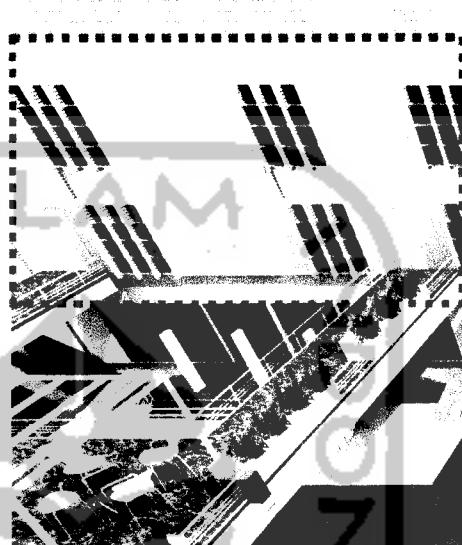
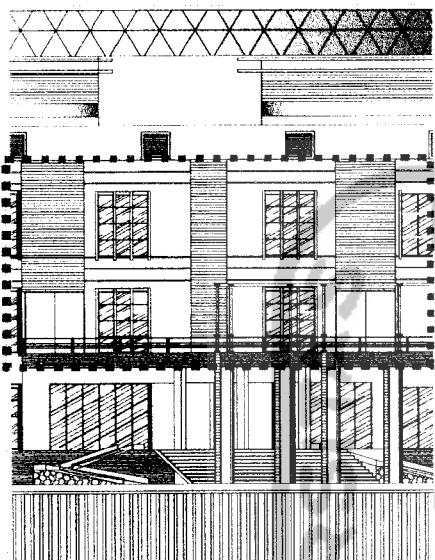
RUANG BACA

T ARSITEKTURAL

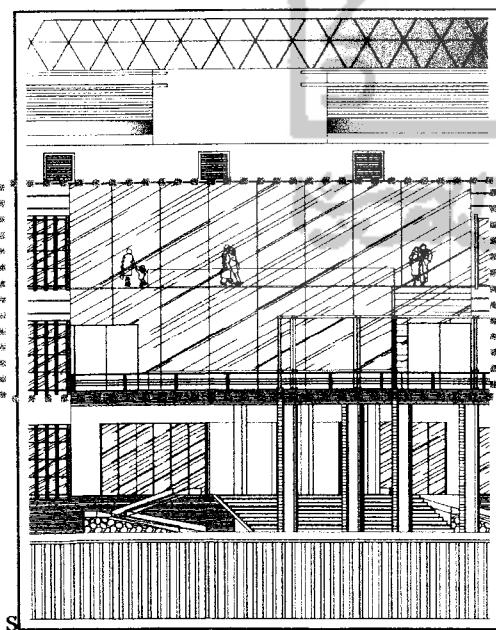


DESAIN REVISI

Setelah melewati presentasi akhir maka ada satu perbaikan pada bagian Hatta Center.Yaitu mengenai posisi sirkulasi melingkar pada bangunan agar dapat dilihat secara visual dari luar bangunan.



as adalah fasad pada bagian posisi sirkulasi melingkar pada bangunan.Agar dapat terlihat secara visual dari luar dan merupakan bagian dari integrasi .Maka perbaikannya revisinya adalah dengan membuat bukaan dengan ukuran yang lebih besar



Dengan memberikan bukaan yang cukup besar sehingga kegiatan yang ada didalam dapat dilihat dengan baik dari luar.

Dengan menggunakan kaca full dengan ketebalan 3mm-5mm.