

BAB II

GAMBARAN UMUM LOKASI PERENCANAAN

2.1 Data Umum Lokasi

1. Nama : Rumah Sakit Risa Sentra Medika
2. Pimpinan Perusahaan : dr. I Gusti Prayuga W
3. Alamat : Jl. Pejanggik No. 115 Mataram
- No. telepon : (0370) 625557 / 625560
- No. faksimile : (0370) 625559
4. Lokasi Rumah Sakit:
 - Jalan : Pejanggik No. 115
 - Kelurahan : Cakra Barat
 - Kecamatan : Cakranegara
 - Kota : Mataram
 - Propinsi : Nusa Tenggara Barat

2.2 Jenis kegiatan / Usaha

Rencana kegiatan Rumah Sakit Risa Sentra Medika ini merupakan pengembangan dari Klinik Risa yang sudah beroperasi sejak tahun 1994, dimana rumah sakit ini direncanakan kelas D. Adapun rumah sakit yang direncanakan adalah rumah sakit umum swasta pratama dengan pelayanan Poliklinik, Radiologi, Unit Gawat Darurat (UGD), Laboratorium, Apotek, dan Rawat Inap yang berkapasitas 52 tempat tidur dan jumlah tenaga kerja sebanyak \pm 53 orang.

Tabel 2.1 Jumlah tenaga kerja

Klasifikasi Pekerjaan	Jenis Kelamin		Pendidikan						Keterangan
	L	P	SD	SMP	SMA	DIPL.	S1	S2	
Pimpinan	1	-	-	-	-	-	-	-	
Staff	19	33	5	8	10	14	4	12	
Jumlah	20	33	5	8	10	14	4	12	53

Sumber : klinik Risa, 2006

2.3 Status Lahan Rencana Rumah Sakit

Rencana kegiatan Rumah Sakit Risa Sentra Medika akan Berdiri di atas lahan ± 1.832 m². Bangunan rumah sakit ini direncanakan berlantai 3, dimana status lahan tersebut merupakan hak milik dari pimpinan rumah sakit.

2.4 Pemanfaatan Lahan

Rencana kegiatan Rumah Sakit Risa Sentra Medika yang berlokasi di jalan Pejanggik No. 115 Mataram memiliki batasan dengan lokasi sebagai berikut :

Sebelah Utara : Jalan Pejanggik

Sebelah Selatan : Pemukiman

Sebelah Timur : Jalan Tamtanus, Bank dan Pertokoan

Sebelah Barat : Jalan Maktal, SMU Kusuma

Sesuai Perda Kota Mataram No. 23 Tahun 1995, tentang Rencana Umum Tata Ruang Kota Mataram, serta Keputusan Walikota Mataram No. 34/KPTS/2002, tentang Revisi Kawasan Kota Mataram lokasi rencana rumah sakit merupakan kawasan perdagangan dan jasa. Sedangkan kawasan kesehatan

tetap dipertahankan pada lokasi yang sudah ada dengan pengembangan ke arah jalan Bung Karno Mataram.

2.5 Letak Lokasi Rumah Sakit

Jarak terdekat dan arah lokasi kegiatan dengan :

- Ibukota Propinsi : 2,5 Km
- Pusat Kota Mataram : 2,5 Km
- Sekolah : 0,005 Km
- Pasar : 1,5 Km
- Pusat Perbelanjaan : 0,6 Km
- Rumah Sakit lainnya : 2 Km
- Sungai : 1,7 Km
- Pemukiman Penduduk : 0,02 Km

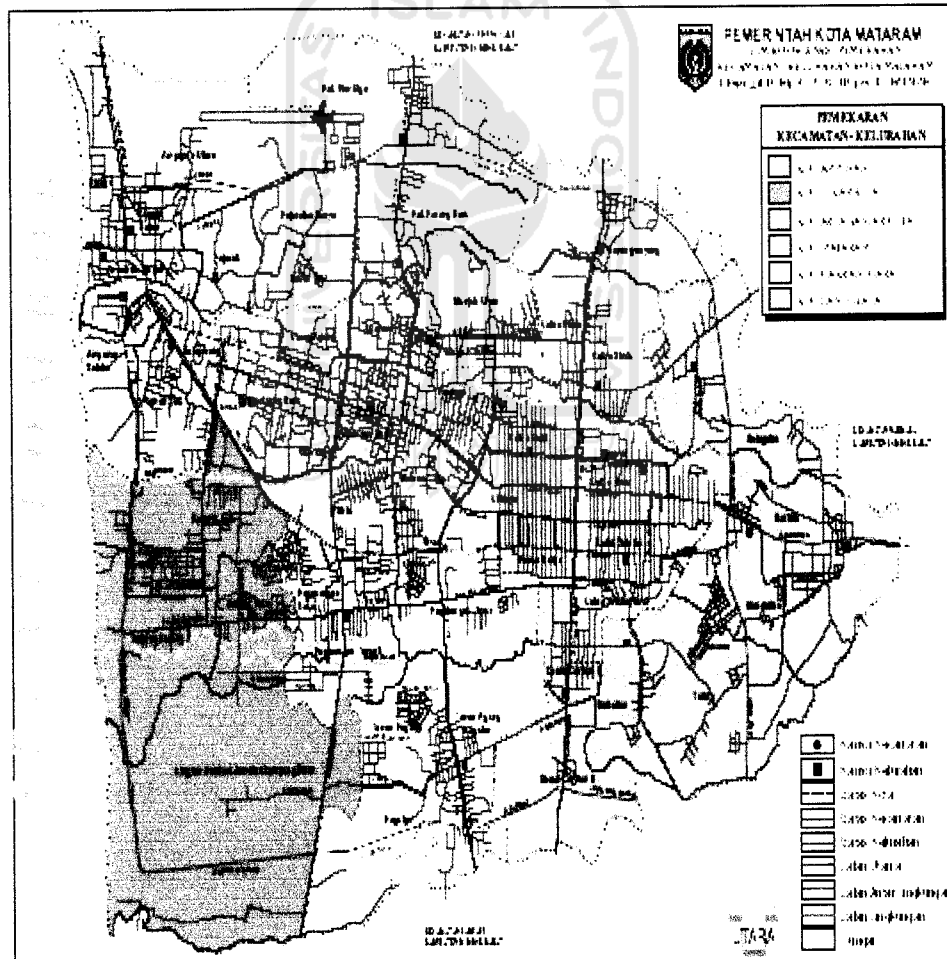
2.6 Topografi

Kondisi topografi Kota Mataram, umumnya datar dengan tingkat kemiringan antara 0 – 8 % (Kecamatan Ampenan dan Kecamatan Mataram) bagian barat. Di bagian timur (Kecamatan Cakranegara) agak tinggi dan relatif tidak datar dengan tingkat kemiringan antara 10 – 15 %. Ketinggian tanah bervariasi yaitu Kecamatan Cakranegara mencapai 25 m, Kecamatan Mataram 15 m dan Kecamatan Ampenan 5 m dari permukaan laut dan termasuk daerah pantai.(Sumber : 11 tahun Kota Mataram)

2.7 Iklim

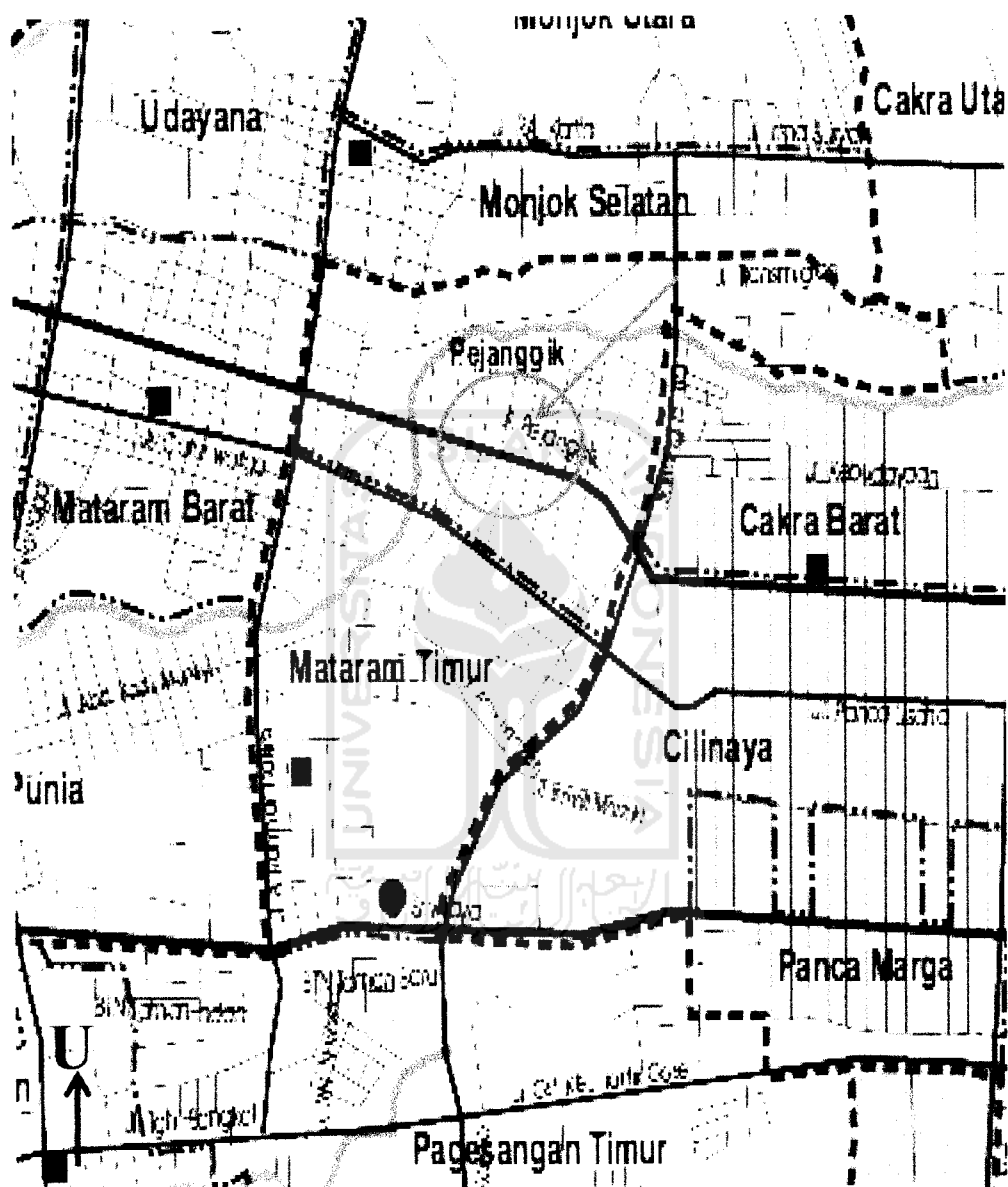
Kota Mataram umumnya merupakan daerah yang beriklim tropis, musim hujan bulan Oktober sampai dengan bulan April dan sebaliknya adalah musim kemarau. Dengan curah hujan 1.256,6 mm/tahun dan jumlah hari hujan relatif yakni 110 hari/tahun. Suhu udara rata-rata mencapai 26 °C dengan kelembaban udara rata-rata mencapai 80 % /tahun. . (Sumber : 11 tahun Kota Mataram)

2.8 Peta Daerah Perencanaan



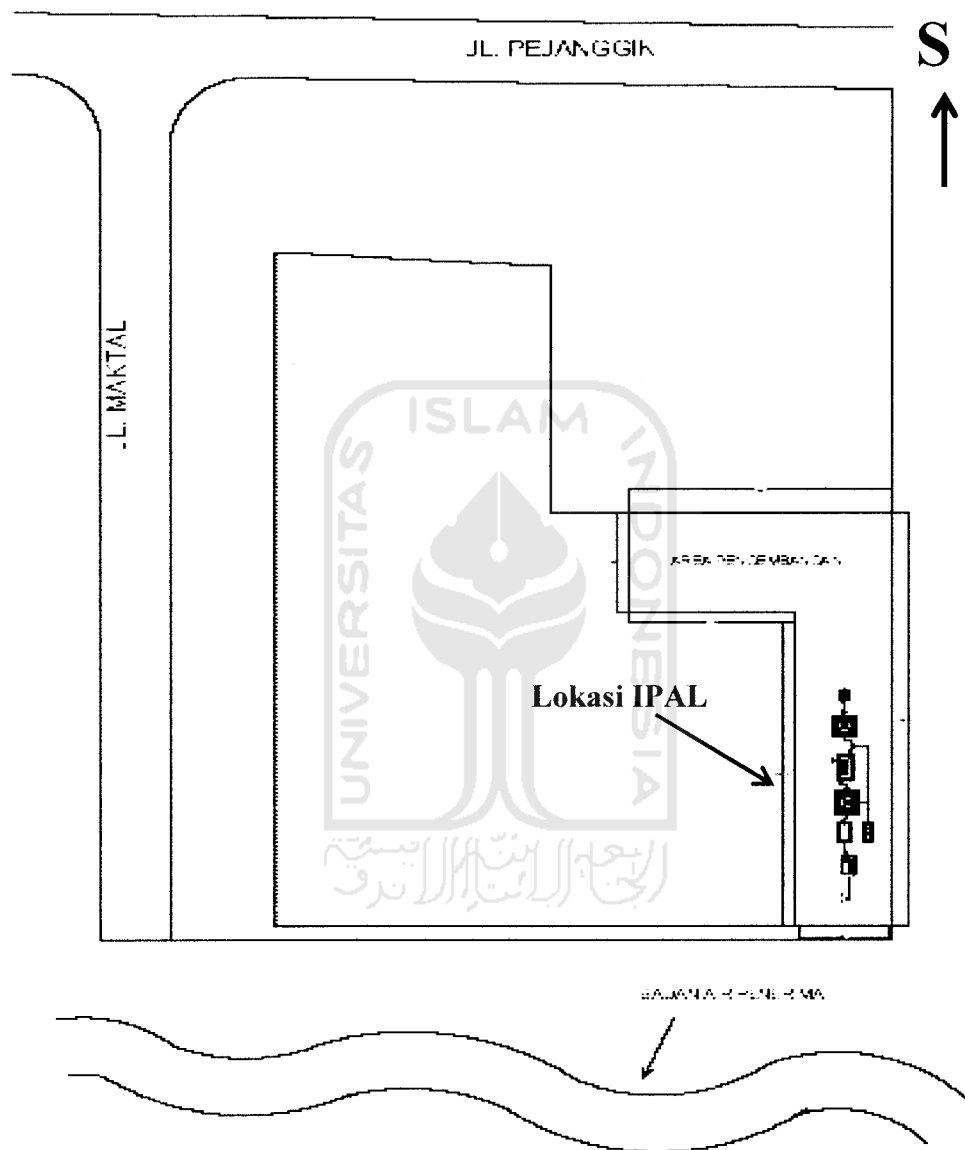
Gbr. 2.1 Peta daerah perencanaan

2.9 Peta Lokasi Perencanaan



Gbr. 2.2. Peta Lokasi Perencanaan

2.10 Denah Lokasi Rumah Sakit



Gbr. 2.3. Peta Situasi Rumah Sakit