

ABSTRAKSI

Pada pekerjaan proyek konstruksi biasanya terjadi kendala pada pekerjaan proyek tersebut, baik kendala yang memang sudah diperhitungkan maupun kendala yang diluar perhitungan perencanaan. Kendala tersebut menjadi penyebab terlambatnya pelaksanaan pekerjaan proyek, sehingga proyek tersebut tidak berlangsung sesuai dengan rencana.

Dari masalah diatas maka penelitian ini dilakukan sebagai upaya untuk mendapatkan atau mengetahui faktor-faktor utama pendukung yang mempengaruhi keterlambatan tersebut, yaitu dengan cara penyebaran kuisisioner dan wawancara langsung dengan responden (*owner*). Untuk pengolahan data dengan menggunakan Program *SPSS 9.01 for Windows* dengan Metode Analisis Ranging.

Dari hasil penelitian menggunakan Metode Analisis Ranging didapat bahwa, jumlah tenaga kerja merupakan faktor utama penyebab keterlambatan proyek jalan dan jembatan di Kabupaten Lombok Timur. Adapun untuk faktor lainnya adalah : faktor terlambatnya pengiriman barang, kondisi lapangan yang didominasi oleh pegunungan, dan kekurangan peralatan.

