

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Penjadwalan pembangunan Rumah Sederhana Type 36 secara serentak dengan analisis BOW dan non-BOW lebih menguntungkan daripada penjadwalan pembangunan secara bertahap, baik dari segi total NPV maupun Indeks Profitabilitas (lihat tabel 5.5, 5.6, 5.8 dan 5.9).

Penjadwalan pembangunan dengan analisis non-BOW secara serentak memberikan nilai NPV dan PI yang paling besar daripada alternatif yang lain (lihat tabel 5.7 dan 5.10).

6.2 Saran

1. Pemakaian analisis BOW untuk perhitungan biaya tenaga kerja pada saat ini perlu faktor reduksi, mengingat koefisien yang terlalu besar untuk beberapa pekerjaan dibandingkan bila menggunakan analisa non-BOW sehingga harga pekerjaan tersebut tidak relevan lagi terutama untuk pekerjaan-pekerjaan yang sudah dibantu peralatan konstruksi (lihat lampiran 1, lampiran 2, tabel 4.11 dan tabel 4.12).

2. Bagi yang ingin melanjutkan penelitian tugas akhir ini, disarankan untuk melakukan penelitian terhadap besar biaya tidak langsung proyek karena pada tugas akhir ini, besar biaya tidak langsung proyek hanya berupa asumsi.

