

ABSTRAKSI

Tugas akhir ini membahas persepsi manager tentang pengaruh sistem koordinasi terhadap waktu pelaksanaan proyek. Tujuan penelitian adalah mengkaji persepsi manager tentang pengaruh dari sistem koordinasi terhadap waktu pelaksanaan proyek dan mendapatkan konsep sistem yang tepat dalam mengelola proyek secara sistematis dan efektif.

Formulasi permasalahan sistem koordinasi dalam penelitian ini dapat diselesaikan dengan menggunakan metoda kendall's concordance. Sebagai hasil dari penelitian didapatkan 3 konsep sistem dengan disertai masing-masing variabel yang melekat padanya yaitu (1) Konsep organisasi. Variabel hasil dari kuesioner yang diberikan oleh para manager yaitu; (a) manager proyek yang berkualitas, (b) pengorganisasian pada proyek sebagai fungsi manajemen. (2) Sistem kerja. Variabel dari sistem tersebut antara lain (a) hubungan kerja antara owner dengan perencana dan kontraktor, (b) koordinasi antar pengawas perencana – kontraktor, (c) pengelolaan dan koordinasi kontrak untuk melakukan perbuatan secara adil dan wajar, dan (d) menciptakan peluang-peluang bagi individu untuk mencapai performansi dan kepuasan kerja. (3) Sistem komunikasi. Variabel dari hasil kuesioner untuk sistem komunikasi antara lain; (a) pelaporan oleh manager konstruksi lapangan, (b) program manajemen konstruksi yang direncanakan secara teliti, (c) menyelesaikan perselisihan pada proyek, dan (d) adanya kebijaksanaan keuangan dari pemerintah.

Dari nilai koefisien konkordansi kendall's $W = 0,068$ yang didapat dari hasil pengolahan data, hal ini menunjukkan pemberian ranking oleh para responden terhadap 20 variabel pertanyaan mempunyai nilai kesepakatan yang sangat rendah. Ketiga konsep sistem di atas merupakan satu kesatuan yang tidak bisa dipisahkan, karena ketiganya merupakan bagian dari sistem koordinasi.