

menjadi wahana untuk mendorong kebangkitan para pelaku usaha dari keterpurukan pasca gempa.

1.1.4. Kurangnya Fasilitas Promosi Furniture & Handycraft di Sleman

Di Yogyakarta sudah terdapat pusat kerajinan yang berada di daerah Bantul. Disana kita bisa melihat langsung proses produksi sampai hasil dari barang kerajinan yang dihasilkan dari tangan-tangan kreatif pengrajin yang ada di daerah Bantul dan sekitarnya. Banyak sekali hasil kerajinan tangan yang ada disana, itu dapat terlihat dari banyaknya galeri seni yang terdapat di kawasan tersebut yang memamerkan berbagai macam keunikan barang-barang kerajinan dengan beragam fungsi dan karakter.

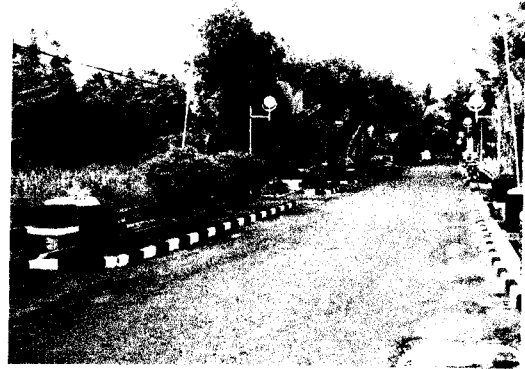
Dalam perkembangannya sekarang ini, sudah makin banyak industri-indutri kerajinan yang bermunculan di daerah Sleman dan sekitarnya. Tetapi mereka mempunyai kendala dalam mempromosikan hasil kerajinannya ke khalayak umum. Mereka harus jauh-jauh pergi ke Bantul untuk dapat mempromosikan barang kerajinannya. Padahal dari segi koalitas, barang kerajinan hasil tangan mereka tidak kalah dengan pengrajin di daerah Bantul. Dan juga bagi pecinta seni dan kerajinan juga banyak menginginkan adanya suatu fasilitas yang memudahhi kegiatan trading di Yogyakarta khususnya untuk furniture dan handycraft yang berada di daerah Sleman. Dengan adanya fasilitas baru tersebut, maka akan mendukung sekali bagi industri kerajinan yang berada di daerah Sleman dan sekitarnya untuk mempromosikan hasil kerajinan tangannya, dan juga masyarakat Jogja tidak perlu pergi jauh-jauh ke Bantul dikarenakan di daerah Sleman juga terdapat pusat Promosi dan Perdagangan Furniture & Handycraft yang barang kerajiannya didapat dari pengrajin Yogyakarta.

1.1.5. Etnik Trade Center sebagai Homebase bagi Pecinta Barang Seni dan Kerajinan

Dengan adanya fasilitas baru didaerah Sleman ini, Etnik Trade Center menawarkan sebuah wahana baru bagi masyarakat pecinta barang seni dan kerajinan, dimana menawarkan adalah sebuah kemudahan untuk melakukan proses kegiatan trading Furniture dan Handycraft. Pengunjung bisa juga



Gb.G. Jalan Masuk dengan Dua Akses



Gb.H. Jalan di Timur Site ke Tugu Asri



Gb.I. Sentra Industri Kecil di Timur Site

2.1.2. Potensi Kawasan Site

Disekitar site sudah terdapat area pemukiman penduduk yang padat. Ini dapat dilihat dengan adanya banyak perumahan yang berada di area sekitar site. Di bagian utara site terdapat perumahan Tugu Asri dan pada bagian selatan site terdapat pemukiman penduduk yang sudah padat, sehingga suasana di sekitar kawasan ini teratur dan tidak kacau.



Gb.Jalan masuk ke Perum.Tugu Asri



Gb.Area pemukiman di Selatan Site

10	Gallery dan Showroom	R.Purchasing R.Manager R.Marketing R.Administrasi	Privat Privat Privat Privat	1 1 1 1	1 1 1 1	8m ² /org 20 m ² /org 12m ² /org 12m ² /org	3x3 5x4 4x3 4x3	9 20 12 12	
Total								386	
Fasilitas Penunjang									
11	Restaurant	R.Makan Indoor R.Makan Outdoor R.Meeting Kasir R.Kitchen Food & Beverage R.Karyawan(EDR) Gudang Peralatan Gudang Makanan	Public Public Public Semi Public Privat Privat Privat Privat	100 30 30 1 8 8	1 1 1 1 1 1 1 1	1,8m ² /org 1,8m ² /org 1,6 m ² /org 2 m ² /org 1,8m ² /org 1,8m ² /org 	 3x4 6x12 6x6 6x6 6x6	180 54 48 12 72 36 36 36	
12	Galleri dan Showroom	R.Display Indoor R.Display Outdoor R.Kasir	Public Semi Public Semi Public		5 3 1	2 m ² /org	5x5 6x6 3x4	125 108 12	
13	Workshop	Gudang Stock R.Kerja R.Karyawan Gudang alat dan bahan	Privat Privat Privat Privat		1 3 1 1		8x8 6x6 6x6 8x8	64 108 36 64	
Total								991	
15	Warehouse		Semi Privat		1		25x50	1250	
16	R.Packing		Privat		1		10x10	100	
17	Gudang alat dan bahan packing		Privat		1		6x6	36	
18	Kantin Pegawai		Semi Privat			0,8 m ² / org		24	
19	Musholla		Semi Public			1 m ² /org	6x6	36	
20	Lavatory		Semi Public	30		2 m ² /org	3x3	45	
21	R.Cleaning Service		Privat			2 m ² /org	4x6	48	
22	R.MEE	R.Genset R.Kontrol panel Water Tank	Privat Privat Privat	30 2 4	5 2	25 m ² 25 m ² 25 m ²	5x5 5x5 5x5	25 25 25	