

ABSTRAK

Dalam pelaksanaan proyek konstruksi, keberhasilan sangat ditentukan oleh waktu penyelesaian proyek. Penyelesaian proyek dipengaruhi oleh produktivitas kerja. Banyak faktor yang mempengaruhi produktivitas, diantaranya adalah faktor pendidikan, pengalaman kerja, umur dan upah.

Pada penelitian ini dilakukan untuk mengetahui produktivitas dan seberapa besar pengaruh faktor-faktor tenaga kerja terhadap produktivitas tukang pada pekerjaan pengecatan pada beberapa proyek perumahan di Yogyakarta. Pengamatan dilakukan untuk mengumpulkan data mengenai pendidikan, pengalaman kerja, umur dan upah terhadap 30 tukang cat. Kemudian diolah untuk mendapatkan prosentase dan produktivitas kerja ($m^2/jam/orang$) berdasarkan pembagian volume pekerjaan dengan lama jam kerja. Selanjutnya dilakukan olah data untuk menentukan produktivitas berdasarkan masing-masing faktor yang mempengaruhi. Terakhir dilakukan pengolahan data secara statistik dengan SPSS 11 untuk analisis Regresi dan Korelasi, dan juga dilakukan analisis MPDM untuk mengetahui produktivitas kerja.

Hasil analisis didapatkan bahwa rata-rata produktivitas tenaga kerja sebesar $36,12 m^2/jam/orang$. Jam efektif rata-rata tukang cat adalah $4,40 jam/hari/orang$. Hasil kerja rata-rata tiap tukang adalah $169,73 m^2/hari/orang$. Faktor upah, pengalaman dan umur mempunyai pengaruh yang paling besar dan sangat kuat terhadap produktivitas ($R=0,95; 0,81; 0,79$). Faktor pendidikan mempunyai pengaruh sedang terhadap produktivitas ($R=0,42$). Sedangkan dari analisis MPDM diperoleh produktivitas sebesar $37,17 m^2/jam/orang$.