

## DAFTAR ISI

	Hal
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN MOTTO .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
ABSTRAKSI .....	xv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Pokok Permasalahan .....	2
1.3 Tujuan Penelitian .....	2
1.4 Batasan penelitian .....	2
1.5 Manfaat Penelitian .....	3
1.6 Metode Penelitian .....	3
BAB II LANDASAN TEORI .....	5
2.1 Rencana Anggaran Biaya .....	5
2.1.1 Data yang diperlukan dalam Pembuatan RAB .....	6

2.1.2 Langkah dan Cara Membuat RAB .....	8
2.2 Perancah .....	9
2.2.1 Perancah Bambu .....	10
2.2.2 Perancah Scaffolding .....	11
BAB III DATA PENELITIAN .....	15
3.1 Data Gambar .....	15
3.2 Data Harga Satuan .....	25
3.3 Jumlah Tenaga Kerja .....	26
BAB IV ANALISIS .....	27
4.1 Perancah Bambu .....	29
A. Lantai 1 .....	29
1. Kebutuhan Bambu .....	28
2. Harga Bahan .....	30
3. Harga Upah .....	30
4. Total Biaya .....	32
B. Lantai 2 .....	32
1. Kebutuhan Bambu .....	32
2. Harga Bahan .....	33
3. Harga Upah .....	33
4. Total Biaya .....	35
4.1.1 Total Biaya Perancah Bambu .....	35
4.2 Perancah Scaffolding .....	35
A. Lantai 1 .....	35

1. Kebutuhan Scaffolding .....	35
2. Harga Bahan .....	38
3. Harga Upah .....	38
4. Total Biaya .....	39
B. Lantai 2 .....	39
1. Kebutuhan Scaffolding .....	39
2. Harga Bahan .....	40
3. Harga Upah .....	41
4. Total Biaya .....	42
4.2.1 Total Biaya Perancah Scaffolding .....	42
4.3 Selisih Biaya Perancah antara Perancah Bambu dengan Scaffolding .....	42
4.4 Perhitungan Harga Perancah per m <sup>3</sup> Beton Balok dan Pelat .....	43
A. Volume Beton untuk Lantai 1 .....	43
1. Volume Balok Ukuran 25/40 .....	43
2. Volume Pelat Ukuran t = 12 cm .....	43
3. Total Volume Beton .....	43
B. Volume Beton untuk Lantai 2 .....	43
1. Volume Balok Ukuran 25/40 .....	44
2. Volume Pelat Ukuran t = 12 cm .....	44
3. Total Volume Beton .....	44
C. Total Volume Beton .....	44
D. Harga Perancah Bambu .....	44

E. Harga Perancah Scaffolding .....	45
4.5 Simulasi Biaya Perancah .....	45
4.5.1 Simulasi Biaya Perancah Bambu .....	45
1. Kebutuhan Bambu .....	46
2. Kebutuhan Paku .....	46
3. Harga Upah Pemasangan .....	47
4. Harga Upah Pembongkaran .....	49
4.5.2 Simulasi Biaya Perancah Scaffolding .....	51
1. Kebutuhan Scaffolding .....	51
2. Harga Upah Pemasangan .....	52
3. Harga Upah Pembongkaran .....	53
4.5.3 Perbandingan Biaya Penggunaan Perancah Bambu dengan Perancah Scaffolding .....	57
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....	58
5.1 Kesimpulan .....	58
5.2 Saran .....	59
DAFTAR PUSTAKA .....	60

## DAFTAR GAMBAR

	Hal
Gambar 1.1 Bagan urutan metode penelitian .....	4
Gambar 2.1 Bagan perhitungan anggaran biaya .....	9
Gambar 2.2 Penggunaan perancah bambu .....	11
Gambar 2.3 Susunan scaffolding .....	12
Gambar 3.1 Denah lantai dasar .....	16
Gambar 3.2 Denah lantai 1 .....	17
Gambar 3.3 Denah lantai 2 .....	18
Gambar 3.4 Potongan Y – Y' .....	19
Gambar 3.5 Rencana balok lantai 1 .....	20
Gambar 3.6 Rencana balok lantai 2 .....	21
Gambar 3.7 Rencana balok top floor .....	22
Gambar 3.8 Rencana pelat lantai 1 .....	23
Gambar 3.9 Rencana pelat lantai 2 .....	24
Gambar 4.1 Sketsa kebutuhan perancah bambu .....	28
Gambar 4.2 Tampak depan perancah bambu .....	29
Gambar 4.3 Sketsa kebutuhan scaffolding .....	36
Gambar 4.4 Tampak depan scaffolding .....	37
Gambar 4.5 Luasan (4 x 4) m <sup>2</sup> perancah bambu .....	46
Gambar 4.6 Luasan (4 x 4) m <sup>2</sup> scaffolding .....	50
Gambar 4.7 Time schedule penggunaan perancah .....	55
Gambar 4.8 Grafik biaya perancah .....	57

## DAFTAR TABEL

	Hal
Tabel 3.1 Daftar harga bahan .....	25
Tabel 3.2 Daftar upah pekerja .....	25
Tabel 4.1 Kebutuhan bahan perancah lantai 1 .....	30
Tabel 4.2 Kebutuhan upah pekerja pemasangan perancah lantai 1 .....	31
Tabel 4.3 Kebutuhan upah pekerja pembongkaran perancah lantai 1 .....	31
Tabel 4.4 Kebutuhan bahan perancah lantai 2 .....	33
Tabel 4.5 Kebutuhan upah pekerja pemasangan perancah lantai 2 .....	34
Tabel 4.6 Kebutuhan upah pekerja pembongkaran perancah lantai 2 .....	34
Tabel 4.7 Kebutuhan scaffolding .....	38
Tabel 4.8 Kebutuhan biaya scaffolding .....	38
Tabel 4.9 Daftar kebutuhan tenaga kerja dan upah untuk pemasangan .....	39
Tabel 4.10 Daftar kebutuhan tenaga kerja dan upah untuk pembongkaran .....	39
Tabel 4.11 Kebutuhan scaffolding lantai 2 .....	40
Tabel 4.12 Kebutuhan biaya bahan .....	41
Tabel 4.13 Kebutuhan biaya pemasangan perancah untuk lantai 2 .....	41
Tabel 4.14 Kebutuhan biaya pembongkaran scaffolding untuk lantai 2 .....	42
Tabel 4.15 Simulasi biaya bambu .....	49
Tabel 4.16 Simulasi biaya scaffolding .....	53

## DAFTAR LAMPIRAN

	Hal
Lampiran 1 Perhitungan harga perancah per m <sup>2</sup> .....	61
Lampiran 2 Cara penyambungan bambu .....	63
Lampiran 3 Hory frame scaffolding .....	64
Lampiran 4 Rencana anggaran biaya dari konsultan perencana .....	65

