

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Dari hasil analisa dan pembahasan untuk perencanaan *cash flow* yang telah dilakukan dapat diambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Dari hasil penelitian diantara sistem pembayaran dua mingguan dan bulanan baik dengan uang maupun tanpa uang muka, pembayaran yang lebih menguntungkan kontraktor adalah pembayaran dua mingguan dengan uang muka 20%, karena pembayaran dapat lebih cepat diterima sehingga tidak terjadi *overdraft* positif, dan menghasilkan profit 9,890% paling besar dibandingkan profit dengan sistem pembayaran lainnya.
2. Metode *Early Start* adalah perencanaan yang lebih optimal bagi keuangan proyek, pembayaran dengan sistem dua mingguan tanpa uang muka didapat profit 9,494% sedangkan dengan uang muka 20% menghasilkan profit 9,890%.

6.2 Saran

Didasarkan hasil analisis yang telah dilakukan pada penulisan Tugas Akhir analisis perencanaan *cash flow* pada proyek bangunan gedung dengan waktu proyek selama 6 bulan mengakibatkan *float time* pada kondisi EST, LST dan

Pergeseran tidak terlihat akibat pekerjaan yang terlalu padat. Waktu proyek yang singkat mengakibatkan pekerjaan tidak boleh tertunda.

Pemanfatan *float* selain dengan cara pergeseran dapat juga dengan perataan durasi sepanjang *float*-nya. Bentuk perataan durasi dapat dijadikan topik penelitian rekan-rekan yang ingin meneruskan penulisan ini.

Demikian saran yang dapat diberikan berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan, diharapkan penulisan ini berguna bagi pemanfaatan ilmu dalam bidang konstruksi.

