

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi

BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.1.1 Karakteristik Pantai Baron.....	2
1.1.2 Peluang Resort di Pantai Baron.....	2
1.2 Permasalahan.....	3
1.3 Tujuan dan Sasaran	4
1.3.1 Tujuan.....	4
1.3.2 Sasaran	4
1.4 Pembahasan.....	5
1.5 Metode Penelitian	5
1.5.1 Pengumpulan Data	5
1.5.2 Analisa.....	6
1.5.3 Sintesa	6
1.5.4 Kesimpulan	7
1.6 Sistematika Penulisan	7
1.7 Keaslian Penulisan	8
Kerangka Pola Pikir	

BAB II TINJAUAN TEORITIS HOTEL RESORT dan GAMBARAN UMUM KAWASAN PANTAI BARON

2.1 Tinjauan Teoritis Hotel Resort	10
2.1.1 Pengertian Hotel Resort	10

2.1.2 Pengertian Resort	11
2.1.2.1 Jenis Jenis Hotel Resort	11
2.1.2.2 Karakteristik Hotel resort	12
2.1.2.3 Bentuk Hotel Resort	14
2.1.2.4 Pencapaian Ke Kawasan Site	15
2.1.2.5 Perbandingan Hotel Resort	16
2.2 Gambaran Umum Kawasan Pantai Baron	20
2.2.1 Letak Dan Luas	20
2.2.2 Pencapaian Ke Lokasi	20
2.2.3 Kondisi Fisik Kawasan	20
2.2.3.1 Iklim	20
2.2.3.2 Topografi	21
2.2.3.3 Geologi	27
2.2.3.4 Zoning View	30
2.2.3.5 Bentuk Lahan Geomorfologi	34

BAB III ANALISA PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

3.1 Analisa lokasi	39
3.1.1 Analisa Pemilihan Site	39
3.1.2 Analisa Pencapaian	42
3.1.3 Zoning	43
3.2 Analisa Skala Bangunan	45
3.3 Analisa Karakter Alam	46
3.3.1 Bukit Karang Terjal	46
3.3.2 Batuan dan Tanah	48
3.3.3 Potensi View	50
3.4 Analisa Perancangan Ruang Luar	53
3.4.1 Analisa Tata Massa Bangunan	53
3.4.2 Analisa Sirkulasi	55
3.4.3 Analisa Orientasi Bangunan	56
3.5 Analisa Perancangan Tata Ruang Dalam.....	56

3.5.1 Analisa Program Ruang	57
3.5.2 Analisa Hubungan Ruang	60
3.5.2 Analisa Organisasi Ruang	61

BAB IV KONSEP DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

HOTEL RESORT DI PANTAI BARON

4.1 Konsep Dasar Perencanaan dan Perancangan	62
4.1.1 Lokasi site	62
4.1.2 Pengolahan site	63
4.1.3 Pencapaian ke Site	63
4.1.4 Orientasi Site	64
4.1.5 Zoning	65
4.2 Konsep Penampilan Bangunan	66
4.3 Konsep Tata Ruang Luar	68
4.3.1 Konsep Tata Massa Bangunan	68
4.4 Konsep Tata Ruang Dalam	70
4.5 Konsep Sirkulasi	72
4.5.1 Sirkulasi Ruang Luar	72
4.5.2 Sirkulasi Ruang Dalam	74
4.6 Konsep Sistem Struktur	74