

TUGAS AKHIR

IDENTIFIKASI FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PERENCANAAN DAN PENGENDALIAN PENGADAAN MATERIAL PADA PROYEK KONSTRUKSI MENURUT PERSEPSI KONTRAKTOR DI JAWA TENGAH DAN DIY

Diajukan guna melengkapi persyaratan untuk memperoleh derajat Sarjana Teknik

Sipil pada Fakultas Teknik dan Perencanaan

Universitas Islam Indonesia

Disusun oleh

NAMA : BAHTIYAR YUONO

NO.MHS : 95 310 062

NAMA : TUBAGUS FITRAJAYA

NO.MHS : 95 310 166

JURUSAN TEKNIK SIPIL

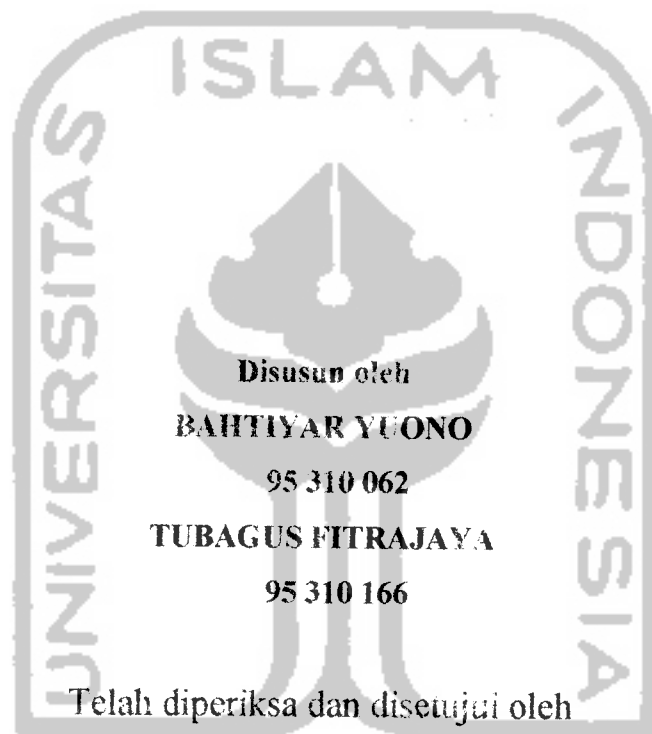
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

YOGYAKARTA

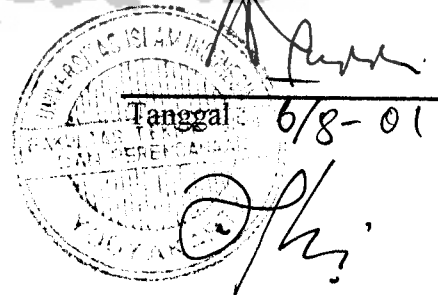
2001

**IDENTIFIKASI FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PERENCANAAN DAN PENGENDALIAN PENGADAAN
MATERIAL PADA PROYEK KONSTRUKSI
MENURUT PERSEPSI KONTRAKTOR
DI JAWA TENGAH DAN DIY**



Ir.H.TADJUDDIN BMA,MS
Dosen Pembimbing I

FITRI NUGRAHENI,ST,MT
Dosen Pembimbing II



Tanggal : 02/08/01

Abstraksi

Dalam proyek konstruksi pengadaan material merupakan fungsi utama dari kegiatan konstruksi sehingga sudah selayaknya perlu suatu manajemen yang baik. Manajemen material sebagai kegiatan yang dilakukan oleh para kontraktor untuk perencanaan dan pengendalian pengadaan material sudah lama dilakukan di Indonesia, tetapi pada pelaksanaannya masih sering terjadi permasalahan yang berkaitan dengan masalah manajemen material.

Pelaksanaan manajemen material yang dilakukan oleh para kontraktor dipengaruhi oleh banyak kegiatan yang melibatkan pengorganisasian, koordinasi dari semua sumber daya untuk proyek konstruksi yang dilakukan dan sumber informasi yang diperlukan agar pelaksanaan manajemen material lebih efisien untuk menghindari permasalahan yang sering terjadi.

Analisis dengan menggunakan program bantu statistik SPSS menggambarkan peringkat kegiatan yang dilakukan dalam tahap perencanaan pengadaan material pada pelaksanaan pekerjaan, personel yang terlibat dalam perencanaan dan pengendalian pengadaan material, teknik yang digunakan dalam perencanaan dan pengendalian pengadaan material, kegiatan yang mempengaruhi jadwal pengadaan material, penggunaan sumber informasi biaya material untuk menyusun anggaran pengadaan material, prosentase *material stock* yang tersimpan terhadap material yang dibutuhkan, prosentase material cadangan yang dipesan untuk mengatasi kerusakan, kecenderungan kinerja manajemen pengadaan dan pengendalian material.

Dari penelitian yang dilakukan dapat identifikasi faktor-faktor yang memiliki pengaruh paling besar terhadap metode perencanaan dan pengendalian pengadaan material menurut persepsi para kontraktor antara lain: kegiatan yang paling penting dalam tahap perencanaan pelaksanaan pekerjaan adalah menentukan metoda konstruksi, menyusun kebutuhan dan jadwal pengadaan material, inventarisasi penggunaan material; personel yang terlibat dalam tahap perencanaan dan pengendalian pengadaan material adalah: *project manager*, *site manager*, dan bagian pembelian; teknik yang dipakai dalam perencanaan dan pengendalian pengadaan material adalah: *CPM*, *Barchart* dan *PDM*; kegiatan yang berpengaruh terhadap jadwal pengadaan material adalah pembelian, penerimaan dan evaluasi, pemasangan dan pemeriksaan; sumber informasi biaya material yang paling sering digunakan untuk menyusun anggaran pengadaan material para kontraktor adalah data yang lalu, *leaflet*, atau brosur, dan survei langsung; banyak material stok yang tersimpan digudang berkisar antara 5%-10% dari material yang digunakan; banyak material yang dipesan untuk mengatasi kerusakan berkisar < 5%; langkah perbaikan yang dilakukan terhadap pengadaan material adalah memperkuat manajemen material, menambah peralatan, dan mengganti personel.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmaniirrahim

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Puji syukur ke hadirat Allah SWT, atas segala rahmat, hidayah dan karunia-Nya, sehingga penyusun berhasil menyelesaikan laporan Tugas Akhir ini.

Kegiatan ini sesuai dengan kurikulum yang ada di lingkungan Jurusan Teknik sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta, yaitu setiap mahasiswa wajib membuat Tugas Akhir sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi program-1 (S1). Dalam Tugas Akhir ini penyusun mengambil tema tentang *Identifikasi Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perencanaan dan Pengendalian Pengadaan Material pada Proyek Konstruksi menurut Persepsi Kontraktor di Jawa Tengah dan D.I. Yogyakarta.*

Dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini penyusun banyak mendapat bantuan, bimbingan dari berbagai pihak, karena itu dalam kesempatan ini penyusun menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Ir. Widodo, MSCE., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia,
2. Bapak Ir. Munadhir, MS., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia,

3. Bapak Ir. Tadjuddin BM Aris,MT., selaku Dosen Pembimbing I Tugas Akhir,
4. Ibu Fitri Nugraheni,ST,MT., selaku Dosen Pembimbing II Tugas Akhir,
5. Bapak Ir. Albany Musyafa, selaku Dosen penguji Tugas Akhir,
6. Seluruh staf pengajar di Jurusan Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia,
7. Bapak dan Ibu tercinta yang tak henti-hentinya memberikan dorongan dan do'a restu baik moril maupun spirituil sejak kecil sampai terwujudnya laporan ini,
8. Saudara-saudarku,mas Burhan, Mbak Erna, Mbak Iis, Mas Parmono, Dik Nugroho, dan keponakanku Annissa atas semangat dan dukungannya,
9. Ayah dan Bundaku atas kasih sayang, perhatian, semangat, dorongan,do'a dan atas semuanya yang *engkau* berikan sejak kecil sampai laporan ini selesai,
10. Saudaraku, Mas Dody, Dik Aditya, Dik Anggun, Dik Fidya, Mas Pri, Rudi, Ismail, Yohan, Mas Kun, Mas Do, jagoanku Billy, atas dorongan dan semangatnya,
11. Teman-teman Gandok Crew, Sonny, Joe, Dindun, Denok, Kunciung, Dody, Komprang, Cahyono, Beki, Ria, Ceng-ceng, Sono, Nanang, Iwan, Hanif, Koprak, Ela, Linda, Mbah Suti, Mbah Jun atas semua masukan dan bantuannya selama ini,
12. Mbakyu, Mas Budi, dan sikecil Kiki atas masukan dan semangatnya,
13. Mas Buana Hari, Mbak Lucia, atas saran dan bukunya,
14. E-T, Lina dan Jagoannya, atas dukungan moral dan spiritualnya,
15. Sahabat- sahabatku F'95 yang kompak selalu,

16. Tangan-tangan yang telah menggapai jiwaku , atas kasih sayang, perhatian, semangat dan dorongan yang engkau berikan,
17. Teman-teman sipil 95 dan semua pihak yang tidak bisa kami sebutkan satu persatu yang telah membantu dalam penyusunan laporan ini.

Kepada semua pihak yang tersebut di atas penyusun hanya dapat mendo'akan dan berharap semoga segala bantuan baik moril maupin spirituil serta amal kebajikannya diterima Allah SWT.

Semoga laporan ini dapat bermanfaat, khususnya bagi penyusun dan semua pihak yang mwembutuhkan pada umumnya, mudah-mudahan Allah SWT membalas amal dan kebaikan kita semua .*Amin.*

Yogyakarta, Juli 2001

Penyusun

