

Perbedaan dengan Tugas Akhir ini adalah pengambilan data yang diambil langsung dari kontraktor tidak melalui kuisioner, tidak meneliti tentang penyebab terjadinya kecelakaan.

3.3.2. Biaya Tidak Langsung (*Indirect Cost*)

Biaya tidak langsung adalah pengeluaran untuk manajemen supervisi, dan pembayaran material serta jasa untuk pengadaan bagian proyek yang tidak akan menjadi instalasi atau produk permanen, tetapi dikeluarkan dalam rangka proses pembangunan proyek. Biaya tidak langsung meliputi :

- a. Gaji tetap dan tunjangan bagi tim manajemen. Gaji dan tunjangan bagi tenaga engineering, inspektor, penyedia konstruksi lapangan.
- b. Kendaraan dan peralatan konstruksi termasuk biaya pemeliharaan dan pembelian bahan bakar, suku cadang.
- c. Pembangunan fasilitas sementara termasuk perumahan darurat tenaga kerja, penyedia air, listrik dan juga fasilitas komunikasi.
- d. Pengeluaran umum. Butir ini meliputi bermacam keperluan tetapi tidak dimasukkan ke dalam butir lain seperti small tools.
- e. Kontigensi laba atau fee. Kontigensi dimaksudkan untuk menutupi hal-hal yang belum pasti.
- f. Overhead. Butir ini meliputi biaya untuk operasi perusahaan secara keseluruhan, terlepas dari ada atau tidaknya kontrak yang sedang ditangani misalnya biaya pemasaran, advertensi, telepon.
- g. Pajak, pungutan atau sumbangan biaya izin dan asuransi berbagai macam pajak seperti PPN, PPh, dan biaya atas hasil operasi perusahaan.

3.3.3. Unsur- Unsur Biaya Konstruksi

Suatu perkiraan biaya konstruksi akan lebih lengkap apabila mengandung unsur-unsur berikut :