

4.4 Analisis Hasil

Untuk menentukan hasil sistem yang diterapkan, dilakukan kajian analisis pasar (respon pasar terhadap pembangunan perumahan) dan analisis finansial (modal dari aliran biaya dan pendapatan). Hasil analisis yaitu berupa penilaian berdasarkan tingkat pengendalian investasi, berdasarkan tingkat pengendalian modal sendiri, berdasarkan *Break Event Point* (BEP), berdasarkan *Net Present Value* (NPV) dari aliran kas proyek dan melakukan penilaian investasi berdasarkan respon pasar apakah tetap layak dilaksanakan atau tidak.

Bagan Alir Penelitian