

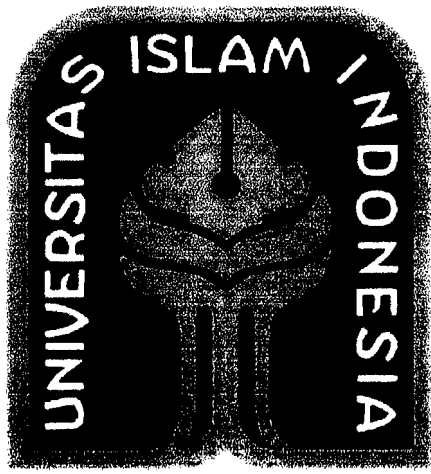
PERPUSTAKAAN FTSP UII
 HADIAH/BELI
 TGL. TERIMA : 05-12-2007
 NO. JUDUL : 2690
 NO. INV. : 5120002690001
 NO. INDUK. : 002690

TUGAS AKHIR

**STUDI KINERJA WAKTU
 PADA PROYEK SKALA KECIL
 DI DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
 (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Gedung Sekolah
 Pada Periode Tahun 2001 – 2005)**

**Diajukan Kepada Universitas Islam Indonesia Untuk Memenuhi Persyaratan
 Memperoleh Gelar Sarjana Strata 1 (S1) Teknik Sipil**

IL
058 404
Sana
3
1



XII, RSP: bbl : 28

3211011011

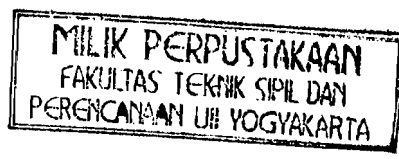
Disusun Oleh:

**GUNAWAN DWI SAMPURNO
 MIRZA HARLIANTO YULI S**

**98511211
 98511217** *prul*

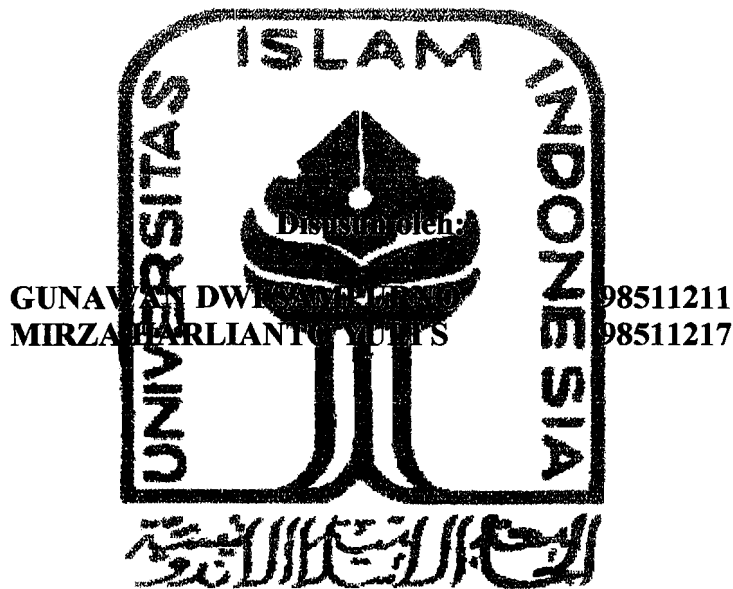
man. proy
man. ayyan

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
 FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
 UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
 YOGYAKARTA
 2007**



LEMBAR PENGESAHAN
TUGAS AKHIR
STUDI KINERJA WAKTU
PADA PROYEK SKALA KECIL
DI DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
(Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Gedung Sekolah
Pada Periode Tahun 2001 – 2005)

**Diajukan Kepada Universitas Islam Indonesia untuk Memenuhi Persyaratan
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Sipil**



Mengetahui
Ketua Jurusan Teknik Sipil

Ir. H. Faisol AM, MS

Tgl : 31-8-2007

Telah Diperiksa dan Disetujui
Oleh
Dosen Pembimbing

Ir. H. Faisol AM, MS

Tgl : 31-8-2007

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah... Puji syukur kuucapkan kehadirat Allah S.W.T yang telah memberikan limpahan berkah, rahmat dan hidayahnya kepada penyusun dalam perjuangannya untuk dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini hingga memperoleh gelar Sarjana Teknik Sipil.

Teruntuk orang tuaku Ayah dan Ibuku tercinta yang selama ini selalu tiada henti-hentinya mendoakan dan memberikan kesempatan untuk dapat menuntut ilmu hingga ke jenjang S1 serta berhasil mendapatkan gelar Sarjana. Semoga aku dapat membahagiakan Ayah dan Ibu serta berguna bagi bangsa dan Negara serta aku tak akan lupa akan segala pengorbanan Ayah dan Ibu

Untuk Adik-adikku tercinta, Ana dan Nita yang telah memberikan semangat serta tawa dan canda hingga Tugas Akhir Ini selesai. Semoga kita selalu dalam keadaan rukun, senang susah kita hadapi bersama.

Buat Pak Santoro dan Pak Heri terima kasih banyak ya atas semua usaha dan bantuan bapak kepada saya karena anda berdua lah Skripsi Saya bisa selesai, Saya tidak tahu apa yang akan terjadi bila Pak San dan Pak Heri tidak memburu saya. Salut dan Terimakasih Yang Tak Terhingga kepada anda Berdua. Masih Sabar memburu saya sampai 9 Tahun.

Terima Kasih kepada Temen2 Kontrakan Gondangan 32, (Afif, Dwi Pengki, Rifky, Yudi, Somad) tanpa dorongan dan dukungan kalian ga tau bisa selesai atau tidak TA ku ini, Makasih Bro.

Rifky TI UII 99, terima kasih Bro udah dukung aku selama ini, ternyata aku lulus juga. Buat Faud TI UII 99 segera susul aku, biar punya jawaban kalo ditanya ortu pas lebaran.

Khusus Buat sahabatku Swahara Gangga, cepet diselesaikan kawan, makasih banyak atas bantuanmu selama ini.

Pak Agus kantin terimakasih atas Sindiran, Wejangan, Rawon dan Sotonya.

Partner TA ku Mas Mirza yang selalu sabar dan mengusahakan Finansial sampai selesainya Skripsi kita berdua, terimakasih Tak terhingga, Kita lunasi hutang-hutang kita yang belum lunas, semoga selalu dibukakan pintu Rezekinya oleh Allah S.W.T. oh iya satu lagi kapan mau nikah??

Mas Hartono 98, Mas Edi P 98, Juga Mbak Mety 98, makasih atas doa dan perhatian yang kalian berikan akhirnya aku bisa nyusul kalian juga.

Untuk Seseorang yang 1,5 tahun ini telah menemaniku, makasih atas dukungannya baik doa dan moral, masakanmu enak.

Untuk David 98 dan mas Andi untung aku ketemu kalian, makasih udah memburu aku juga, bantuanmu tak ternilai banyaknya, moga aku dapat membalas suatu hari.

BUAT TEMEN2 SEPERJUANGAN FREDY, JOKO, ALI KRIBO, NISA, ADYK, PAKDE, KELIK, ERIK, ADJONK, HENDRA, PAMBUDI, HEHEHE AKHIRNYA KITA BISA SELESAI JUGA COY, SERTA UNTUK DWI MENTEL SUPPORTER SEJATIKU, MAKASIH MAU NUNGUIN DARI SIDANG SAMPAI PENDADARAN. KAPAN KAMU NYUSUL??.

Untuk temen2 NLRC I.O.M (Adib, Aris "Presiden", Eko, Jati, Luluk, Yudi "Beni") makan2nya ditunda dulu kawan kan belum gajian. Makasih juga atas dukungannya.

Untuk pak Haji Hasan 98, terima kasih atas doa dan bantuan nya.

Dan untuk yang lain yang tidak bisa disebut satu persatu yang telah mendoakan dan membantu saya secara langsung atau tidak langsung saya ucapkan banyak-banyak

terima kasih.

By : **GUNAWAN D S**

HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji Syukur Aku Panjatkan Kehadirat Tuhan Yang Maha Kuasa, atas segala Rahmat dan Karunia yang telah diberikan, Sehingga Penyusun Bisa sampai juga diujung penantian setelah 9 Tahun, dapat menyelesaikan Tugas Akhir untuk Memperoleh Gelar Sarjana (S1) Teknik Sipil.

Teruntuk yang Pertama, penyusun berterima kasih sekali tak terhingga kepada Almarhumah Ibu Umi Hidayati, Ibunda Tercinta. Aku yakin Ibu menyaksikan Disana, anakmu ini selesai juga kuliahnya. Nasehat, Bimbingan, Wejangan, juga masakan Ibu Tak akan pernah kulupakan. Untuk Ayah terima kasih dukungannya selama ini.

Adik – adikku tercinta Wiwid, Wahyu, Panji, Arif dan Imas, Mas minta maaf bila selama ini telah banyak merepotkan kalian. Terima kasih telah sabar mendukung mas.

Pak Santoro dan Pak Heri, berkat anda berdua juga yang Tanpa Lelah memburu ku, Tugas Akhir ini bisa Selesai, Terima Kasih tak terhingga Buat anda berdua, aku takkan melupakannya.

Pak Agus kantin, Akhirnya aku bisa juga Pak, sekarang ga malu lagi kekantin pak agus, kan udah jadi Sarjana.

Bu guru atas dukungan doa dan moralnya, makasih telah mau menerimaku.

Mbak Oni yang Baik, bantuan yang kau berikan tak ternilai dengan apapun juga.

Partner ku Gunawan yang telah mau ngetik dan mendampingiku, Makasih atas kesabarannya, tapi jangan bangun siang melulu, biasakan bangun pagi.

Swahara Gangga, Segera Nyusul Kita, bagaimanapun tinggal selangkah lagi lho Bro. Sayang kalau ga Diselesaikan.

Untuk Mas Hartono 98, Mas Edi P 98, mbak Mety 98 terimakasih udah mendukung aku, akhirnya aku bisa juga.

BUAT TEMEN2 SEPERJUANGAN FREDY, JOKO, ALI KRIBO, NISA, ADYK, PAKDE, KELIK, ERIK, ADJONK, HENDRA, PAMBUDI, HEHEHE AKHIRNYA KITA BISA SELESAI JUGA COY SERTA UNTUK DWI MENTEL SUPPORTER SEJATIKU, MAKASIH MAU NUNGUIN DARI SIDANG SAMPAI PENDADARAN. KAPAN KAMU NYUSUL??.

Untuk temen2 NLRC I.O.M (Adib, Aris "Presiden", Eko, Jati, Luluk, Yudi "Beni") Semoga kita kompak selalu. Masalah makan2 Ah Gampang Lah Itu.

Pak Roem, Kapan kita ketemu lagi di I.O.M ?? Makasih atas Kesempatan yang Bapak berikan selama ini.

Dan untuk yang lain yang tidak bisa disebut satu persatu yang telah mendoakan dan membantu saya secara langsung atau tidak langsung saya ucapkan banyak banyak terima kasih.

By : **MIRZA H Y S**

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakaatuhu.

Alhamdulillah, puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan Rahmat serta Hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan judul Studi Kinerja Waktu Pada Proyek Skala Kecil Di Daerah Istimewa Yogyakarta (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Gedung Sekolah Pada Periode Tahun 2001 - 2005) yang diajukan sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (S1) pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia.

Dalam menyusun Tugas Akhir ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak berupa pengarahan, diskusi, perhatian, dan lain-lain. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Bapak Ir. Faisol AM., MS., selaku Kepala Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia.
2. Bapak Ir. Faisol AM., MS., selaku Dosen Pembimbing atas bimbingan dan perhatiannya.
3. Bapak Ir. Tadjuddin BMA, M.T. dan Bapak Zaenal Arifin, S.T, M.T. selaku dosen penguji Tugas Akhir. Terima kasih atas kritik dan sarannya
4. Pihak-pihak yang telah membantu yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca sekalian sebagai suatu koreksi bagi penulis agar di kemudian hari penulis dapat menyempurnakannya. Akhirnya semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penulis dan pembaca sekalian. Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.
Jazzakallahu Khoiron Katsiiron.

Yogyakarta, Agustus 2007

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
ABSTRAK	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	1
1.3. Tujuan Penelitian	1
1.4. Batasan Masalah	2
1.5. Manfaat Penelitian	2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Ardho Muhammad Hendrawan dan Tony Wahyu Widodo (2003)	3
2.2. Moh. Fahmi dan Rama Doni Putra	3
2.3. Dewi Arni dan Siti Zulaehah, 1998	4
2.4. Arif Suseno dan Reidi Hamzah P., 2002	4
2.5. Bisma Nusantara, 2003	5
BAB III LANDASAN TEORI	
3.1. Manajemen Proyek	6
3.2. Perilaku Kegiatan Proyek	10
3.3. Penjadwalan Proyek	12

3.4. Faktor-Faktor Manajemen Yang Mempengaruhi Keterlambatan Proyek	14
3.5. Teknik Pengendalian	18
3.6. Metode Identifikasi Varians	21
3.7. Konsep Nilai Hasil (<i>Earned Value Concept</i>)	22
3.8. Analisis Kemajuan Pelaksanaan Proyek	23
3.9. Indeks Kinerja	26
3.10. Proyeksi Biaya dan Jadwal Akhir Proyek	26
3.11. Kriteria Sistem Pengendalian Biaya dan Jadwal	28
BAB IV METODE PENELITIAN	
4.1. Subjek dan Objek Penelitian	31
4.2. Data dan Variabel	31
4.3. Cara Pengumpulan Data	31
4.4. Metode Analisis Data	31
4.5. Urutan Penelitian	32
BAB V DATA DAN ANALISIS	
5.1. Gambaran Umum	33
5.2. Data Proyek	33
5.3. Analisis	44
BAB VI PEMBAHASAN	
6.1. Varians Waktu (SV)	74
6.2. Kinerja Waktu (SPI)	77
6.3. Prediksi Akhir Waktu Proyek	80
6.4. Perbandingan Kinerja Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000 dengan Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000	83
BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN	
7.1. Kesimpulan	87

88	DAFTAR PUSTAKA	LAMPIRAN
87	7.2 Saran	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1	Struktur Organisasi Manajemen Profesional	9
Gambar 3.2	Sasaran proyek yang merupakan tiga kendala (<i>triple constraint</i>)	11
Gambar 3.3	Contoh <i>Bar Chart</i> dan Kurva S	13
Gambar 3.4	Analisis <i>varians</i> terpadu disajikan dengan <i>Grafik "S"</i>	24
Gambar 3.5	Prakiraan (<i>Forecast</i>) Jadwal Biaya (EAC) Pada Akhir Proyek (Iman Soeharto, 1998:243)	30
Gambar 4.1	Bagan Alir Kerangka Pikir Penelitian	32
Gambar 6.1	Grafik Varian waktu (SV) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	74
Gambar 6.2	Grafik Varian Waktu (SV) untuk proyek skala kecil diatas Rp. 50.000.000.....	76
Gambar 6.3	Grafik indeks kinerja waktu (SPI) proyek skala kecil dibawah Rp. 50.000.000	77
Gambar 6.4	Grafik indeks kinerja waktu (SPI) proyek skala kecil diatas Rp. 50.000.000	78
Gambar 6.5	Rata-rata <i>varians</i> waktu proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 dan kecil diatas Rp.50.0000.000	82
Gambar 6.6	Rata-rata kinerja waktu proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 dan skala kecil diatas Rp.50.000.000	83

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Faktor tenaga kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	14
Tabel 3.2	Faktor bahan (<i>material</i>) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	15
Tabel 3.3	Faktor metode atau cara kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	16
Tabel 3.4	Faktor mesin atau peralatan (<i>machine</i>) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	17
Tabel 3.5	Faktor Modal (<i>money</i>) atau biaya yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	18
Tabel 3.6	Analisis <i>Varians</i> Terpadu	25
Tabel 5.1	Data proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 tahun 2001 sampai tahun 2005	34
Tabel 5.2	Data proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000 tahun 2001 sampai tahun 2005	35
Tabel 5.3	Data Kinerja Proyek Skala Kecil dibawah Rp.50.000.000 Tahun 2001 – 2005	37
Tabel 5.4	Data Kinerja Proyek Skala diatas Rp.50.000.000 Tahun 2001 – 2005	40
Tabel 5.5	Hasil analisis varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	45
Tabel 5.6	Hasil analisis varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	49
Tabel 5.7	Hasil analisis kinerja waktu (SPI) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	56
Tabel 5.8	Hasil analisis kinerja waktu (SPI) untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	60
Tabel 5.9	Hasil analisis prediksi waktu akhir proyek untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	67

Tabel 5.10 Hasil analisis prediksi waktu akhir proyek untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	71
Tabel 6.1 Pecepatan waktu penyelesaian untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	80
Tabel 6.2 Pecepatan waktu penyelesaian untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	81
Tabel 6.3 Rata-rata Varians Waktu (SV) Tahun 2001 – 2005	82
Tabel 6.4 Rata-rata Kinerja Waktu (SPI) Tahun 2001 – 2005	83

ABSTRAK

Pengawasan, evaluasi, dan pengendalian yang perlu dilakukan terutama yang menyangkut masalah biaya dan waktu pelaksanaan proyek sehingga dapat diketahui kinerja proyek (kontraktor) serta memprediksi besarnya biaya dan waktu berakhirnya pelaksanaan proyek. Diantara bentuk pengendalian biaya dan waktu adalah metode konsep nilai hasil (*earned value concept*). Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui kinerja dari segi waktu untuk proyek skala kecil dibawah 50 Juta dan skala kecil di atas 50 Juta di D.I. Yogyakarta dengan menerapkan konsep nilai hasil (*earned value concept*).

Analisis yang dilakukan yaitu dengan menggunakan *Earned Value Concept*. Dalam metode ini akan dianalisis indikator-indikator kinerja proyek berupa nilai *BCWP*, *BCWS*, *SV*, dan *SPI*, dengan membandingkan proyek dengan skala kecil di bawah 50 Juta dan skala kecil di atas 50 Juta di DI. Yogyakarta pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005.

Hasil penelitian menunjukkan kinerja waktu proyek baik proyek skala kecil di bawah 50 Juta maupun proyek skala kecil di atas 50 Juta menunjukkan kinerja yang bagus dimana 100% nilai $SPI > 1$, yang berarti proyek diselesaikan lebih cepat dari jadwal yang direncanakan. Proyek skala kecil di bawah 50 Juta memiliki varians dan kinerja waktu yang cenderung stabil sedangkan untuk proyek skala kecil di atas 50 Juta cenderung tidak tetap. Nilai Rata-rata *SPI* terbesar untuk skala kecil di bawah 50 Juta sebesar 1,654 sedangkan untuk proyek skala kecil di atas 50 Juta sebesar 1,536. Proyek skala kecil di bawah 50 Juta mengalami percepatan yang lebih besar dari pada proyek skala kecil di atas 50 Juta. Percepatan pada proyek skala kecil di bawah 50 Juta sebesar 28% sedangkan untuk proyek skala kecil di atas 50 Juta percepatan hanya 22,94% dari waktu yang direncanakan. Hal ini terjadi karena volume pekerjaan skala kecil di bawah 50 Juta lebih sedikit daripada proyek skala kecil di atas 50 Juta dan secara pengerjaan, proyek skala kecil di bawah 50 Juta lebih mudah daripada proyek skala kecil di atas 50 Juta, sehingga percepatan proyek skala kecil di bawah 50 Juta akan lebih besar daripada proyek skala kecil di atas 50 Juta.

ABSTRACT

Observation, evaluate, and operation which require to be especially which is concerning problem of expense and knowable project execution time so that project performance (contractor) and also predicted level of expense and time end of project. Between form of financial control and time is earned value concept. Intention of this research is to know the performance from time facet for the project of small scale below 50 Million and small scale above 50 Million in D.I. Yogyakarta by applying earned value concept.

Analysis done that is by using Earned Value Concept. In this method will be analyzed indicator of project performance in the form of value BCWP, BCWS, SV, and SPI, by comparing project with the small scale below 50 Million and small scale above 50 Million in DI Yogyakarta in the year 2001 up to year 2005.

Result of research show the good project time performance of small scale project below 50 Million and also small scale project above 50 Million showing good performance where 100% value $SPI > 1$, meaning project finished is quicker than planned schedule. Small scale project below 50 Million owning variance and time performance which tend to stabilize while for the project of small scale above 50 Million tending to erratic. Average Value biggest SPI for the scale of small below 50 Million equal to 1.654 while for the project of small scale above 50 Million equal to 1,536. Small scale project below 50 Million acceleration is larger ones from small scale project above 50 Million. Acceleration of small scale project below 50 Million equal to 28% while for the project of small scale above 50 Million acceleration only 22,94% from planned time. This matter is happened because small scale work volume below 50 Million slimmer than small scale project above 50 Million and in workmanship, small scale project below 50 Million easier than small scale project above 50 Million, so that small scale project acceleration below 50 Million will be more be big than small scale project above 50 Million.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Hakekat pembangunan adalah suatu upaya untuk mengubah sesuatu ke arah yang lebih baik. Oleh karena itu, pembangunan harus mempunyai arah dan tujuan yang jelas sehingga hasil yang direncanakan dapat dicapai lebih optimal.

Pembangunan suatu wilayah diperlukan perencanaan yang memuat konsep dan arahan yang jelas melalui identifikasi permasalahan dan potensi yang dimiliki wilayah tersebut. Supaya pengembangan wilayah lebih terarah, maka pemberdayaan daerah diperlukan. Sebagai bentuk implementasi dalam pemberdayaan daerah maka pemerintah menerbitkan Undang-Undang Nomor 22 Tahun 1999. Dengan diberlakukannya otonomi daerah melalui undang-undang tersebut, maka masing-masing daerah harus mengurus dan mengelola sumber daya dan potensi yang dimiliki sesuai dengan kebutuhan masing-masing daerah.

Pengawasan, evaluasi, dan pengendalian yang perlu dilakukan terutama yang menyangkut masalah biaya dan waktu pelaksanaan proyek sehingga dapat diketahui kinerja proyek (kontraktor) serta memprediksi besarnya biaya dan waktu berakhirnya pelaksanaan proyek. Diantara bentuk pengendalian biaya dan waktu adalah metode konsep nilai hasil (*earned value concept*).

1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah “Bagaimana kinerja waktu proyek skala kecil di DI Yogyakarta?”

1.3 Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui kinerja dari segi waktu untuk proyek skala kecil di D.I. Yogyakarta dengan menerapkan konsep nilai hasil (*earned value concept*).

1.4 Batasan Penelitian

Berdasarkan latar belakang, tujuan penelitian dan rumusan masalah, maka penelitian ini dibatasi pada hal-hal sebagai berikut.

1. Proyek yang diteliti adalah pembangunan gedung sekolah yang berada di DI. Yogyakarta, yaitu Kabupaten Gunung Kidul, Kabupaten Kulonprogo, Kabupaten Bantul, Kabupaten Sleman dan Kota Yogyakarta.
2. Kinerja proyek dievaluasi adalah proyek yang dilaksanakan pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005.
3. Metode pengendalian yang digunakan yaitu metode konsep nilai hasil (*earned value concept*).
4. Proyek yang akan dikaji adalah proyek skala kecil yang dikerjakan oleh CV. Winila Karya
5. Evaluasi hanya dilakukan pada kinerja waktu saja, sedangkan kinerja biaya tidak dikaji karena keterbatasan data.

1.5 Manfaat Penelitian

Manfaat yang diharapkan dari penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Manfaat secara teoritis, karena penelitian ini merupakan implementasi dari ilmu pengetahuan di bidang teknik sipil, khususnya dalam bidang manajemen konstruksi dan metode pengendalian suatu kegiatan pembangunan, khususnya pembangunan gedung.
2. Penelitian ini secara praktis dapat memberikan gambaran umum serta masukan kepada pihak pelaksana (kontraktor), bahwa ada teknik dan metode pengendalian alternatif yang bisa digunakan untuk memantau dan mengendalikan pelaksanaan pembangunan proyek konstruksi selain metode-metode yang lain.

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Ardho Muhammad Hendrawan dan Tony Wahyu Widodo (2003)

penelitian yang dilakukan berjudul “Aplikasi Metode Konsep Nilai Hasil (*earned value concept*) Pada Sistem Pengendalian Proyek Konstruksi”. Berdasarkan analisis yang dilakukan dalam kurun 4 kali pelaporan (April, Juli, Agustus 2002 dan Januari 2003) dapat disimpulkan bahwa kinerja biaya proyek secara keseluruhan dapat dikatakan baik. Hal ini terlihat dari nilai CV yang selalu bernilai positif sejak pelaporan pertama hingga pelaporan ke empat, begitu pula dengan nilai CPI yang selalu bernilai lebih besar dari satu, parameter tersebut di atas mengindikasikan bahwa biaya aktual proyek lebih kecil dari biaya rencana proyek.

Terjadi penghematan biaya sebesar Rp 745.897.240,99 sehingga proyek ini dari sisi biaya dinyatakan untung. Kinerja waktu baik dengan nilai CV positif dan nilai CPI lebih besar dari satu kecuali pada saat pelaporan kedua yang terdapat keterlambatan karena minimnya tenaga kerja yang dialokasikan oleh bagian borongan. Guna menyelesaikan prestasi rencana yang telah ditentukan, dari hasil dua kali *rescheduling* yang dilakukan oleh pengelola proyek, penyelesaian proyek sesuai dengan batas waktu maksimal yang diberikan *owner* kepada pengelola proyek selama 328 hari.

2.2 Moh. Fahmi dan Rama Doni Putra

Dari laporan Tugas Akhir yang berjudul “Analisis Pengendalian Biaya dan Waktu Menggunakan Metode Konsep Nilai Hasil (Studi Kasus Proyek Kampus D3 Ekonomi VII). Berdasarkan analisis yang dilakukan dalam kurun waktu 12 kali pelaporan (Juli 2002 - Juni 2003), dapat disimpulkan bahwa kinerja pelaksanaan proyek kampus D3 Ekonomi UII tidak lebih baik dari rencana. Hal ini dikarenakan proyek tersebut mengalami keterlambatan waktu dari rencana, kecuali pada saat pelaporan bulan pertama dan bulan kedua. Nilai CV mengalami penghematan biaya kecuali pada saat pelaporan bulan kedua dan ketiga. Nilai CPI

tidak lebih baik dari rencana. Proyek tersebut mengalami keterlambatan selama 1 hari yaitu 339 hari dari waktu rencana selama 338 hari. Biaya yang dikeluarkan proyek sebesar Rp. 351.060.384,34.

2.3 Dewi Arni dan Siti Zulaehah, 1998

Penelitian yang dilakukan berjudul "Analisis Pengendalian Biaya, Waktu, dan Kinerja Proyek Dermaga Petikemas Antar Pulau di Pelabuhan Tanjung Perak Surabaya dengan Metode Konsep Nilai Hasil". Berdasarkan analisis yang dilakukan dalam kurun waktu Juni sampai dengan September 1997 dapat disimpulkan bahwa kinerja pelaksanaan proyek tersebut tidak lebih dari perencanaannya. Walaupun pelaksanaan pekerjaan proyek berlangsung lebih cepat dari jadwal (lebih cepat 1 bulan).

Biaya yang dikeluarkan lebih besar Rp. 3.841.176.503,00, ini berarti pemakaian biaya tidak efisien dan dapat berakibat proyek secara keseluruhan tidak dapat diselesaikan, untuk mengkaji kemungkinan yang terjadi diperlukan suatu pemantauan dan pengendalian pekerjaan.

2.4 Arif Suseno dan Reidi Hamzah P., 2002

Dengan judul "Analisis Pengendalian Biaya dan Waktu pada Proyek Janti *Fly Over* dengan Metode Konsep Nilai Hasil". Berdasarkan analisis yang dilakukan dalam kurun waktu Agustus sampai dengan Oktober 2001 dapat disimpulkan bahwa kinerja pelaksanaan proyek tersebut mengalami keterlambatan selama 5 hari. Dan dari segi biaya mengalami keuntungan sebesar Rp 7.861.515.650,. Maka dapat disimpulkan bahwa kinerja pada aspek biaya pada Proyek Pembangunan Janti *Fly Over* lebih baik dari perencanaannya.

2.5 Bisma Nusantara, 2003

Dari laporan Tugas Akhir yang berjudul "Evaluasi Kinerja Biaya dan Waktu Dengan Menggunakan Konsep Nilai Hasil". Berdasarkan analisis yang dilakukan pada bulan April 2002, Juli 2002, Oktober 2002, dan Januari 2003 dapat disimpulkan bahwa kinerja proyek secara keseluruhan dapat dikatakan baik

Terdapat penghematan anggaran sebesar Rp. 745.897.240,99,- sehingga proyek ini dari segi biaya dinyatakan untung. Dari segi waktu, proyek ini dapat dikatakan baik. Terlihat dari nilai SV yang positif dan SPI yang bernilai lebih besar dari satu pada pelaporan pertama, ketiga, dan keempat. Hanya pada pelaporan kedua terdapat keterlambatan waktu penyelesaian proyek dari waktu rencana (terlambat 24 hari dari waktu rencana).

BAB III

LANDASAN TEORI

Teori adalah ungkapan pendapat yang terdiri atas sejumlah pernyataan yang menghubungkan berbagai konsep menjadi kesatuan yang masuk akal. Pada dasarnya landasan teori digunakan sebagai konsep dasar untuk menyelesaikan masalah penelitian. Dalam penelitian ini salah satu dasar penyelesaiannya adalah menyangkut masalah manajemen proyek.

3.1 Manajemen Proyek

Manajemen adalah usaha manusia untuk mencapai tujuan dengan cara yang paling efektif dan efisien. Usaha yang dimaksud adalah bagian dari proses manajemen yaitu suatu rangkaian kegiatan yang dilakukan secara berurutan atau kronologis. Rangkaian kegiatan dimaksud secara umum yaitu mulai dari penetapan tujuan (*goal setting*), perencanaan (*planning*) pengorganisasian (*organizing*) penggerakkan/pelaksanaan (*actuating*) dan pengawasan/pengendalian (*controlling*).

a. Perencanaan

Perencanaan adalah suatu proses yang mencoba meletakkan dasar tujuan dan sasaran termasuk menyiapkan segala sumber daya untuk mencapainya. Perencanaan memberikan pegangan/pedoman bagi pelaksana mengenai alokasi sumber daya dalam melaksanakan kegiatan. Iman Soeharto (1977) secara garis besar menyatakan perencanaan berfungsi untuk meletakkan dasar sasaran proyek, yaitu penjadwalan, anggaran dan mutu. Pengertian diatas menekankan bahwa perencanaan merupakan suatu proses, berarti perencanaan tersebut mengalami tahap-tahap pekerjaan tertentu. Adapun tahapan yang dilalui dalam menyusun suatu perencanaan adalah :

1. menentukan tujuan yaitu sebagai pedoman yang memberikan arah gerak dari kegiatan yang dilakukan,
2. menentukan sasaran yaitu suatu titik tertentu yang perlu dicapai untuk mewujudkan suatu tujuan yang telah ditetapkan sebelumnya,

3. mengkaji posisi awal terhadap tujuan yaitu untuk mengetahui sejauh mana kesiapan dan posisi, maka perlu diadakan kajian terhadap posisi dan situasi awal terhadap tujuan dan sasaran yang hendak dicapai,
4. memilih alternatif adalah selalu tersedianya beberapa alternatif yang dapat dipergunakan untuk mewujudkan tujuan dan sasaran. Dalam memilih alternatif yang paling sesuai untuk suatu kegiatan memerlukan kejelian dan pengkajian yang seksama agar alternatif yang dipilih lebih tepat, dan
5. menyusun rangkaian langkah untuk mencapai tujuan, proses ini terdiri dari penetapan langkah terbaik yang mungkin dapat dilaksanakan setelah memperhatikan berbagai batasan.

b. Penjadwalan

Penjadwalan dalam pengertian proyek konstruksi merupakan perangkat untuk menentukan aktifitas yang diperlukan dalam menyelesaikan suatu proyek dengan urutan serta kerangka waktu tertentu, dimana setiap aktifitas harus dilaksanakan agar proyek selesai tepat waktu dan biaya yang ekonomis (Callahan, 1992). Penjadwalan meliputi tenaga kerja, material, peralatan, keuangan dan waktu. Dengan penjadwalan yang tepat maka beberapa macam kerugian dapat dihindari seperti keterlambatan, pembengkakan biaya dan perselisihan. Beberapa manfaat yang dapat diperoleh dari penjadwalan antara lain bagi pemilik proyek dan pelaksana proyek atau kontraktor.

1. Bagi Pemilik Proyek dapat digunakan untuk :
 - a. mengetahui waktu mulai dan selesai proyek,
 - b. merencanakan aliran kas, dan
 - c. mengevaluasi efek perubahan terhadap waktu penyelesaian dan biaya proyek.
2. Bagi Pelaksana Proyek/Kontraktor dapat digunakan untuk :
 - a. memprediksi kapan suatu kegiatan yang spesifik dimulai dan diakhiri,
 - b. merencanakan kebutuhan material, peralatan dan tenaga kerja,
 - c. mengatur waktu keterlibatan sub kontraktor,
 - d. menghindari konflik antara sub kontraktor dengan pekerja,
 - e. merencanakan aliran kas, dan
 - f. mengevaluasi efek perubahan terhadap waktu penyelesaian dan biaya proyek.

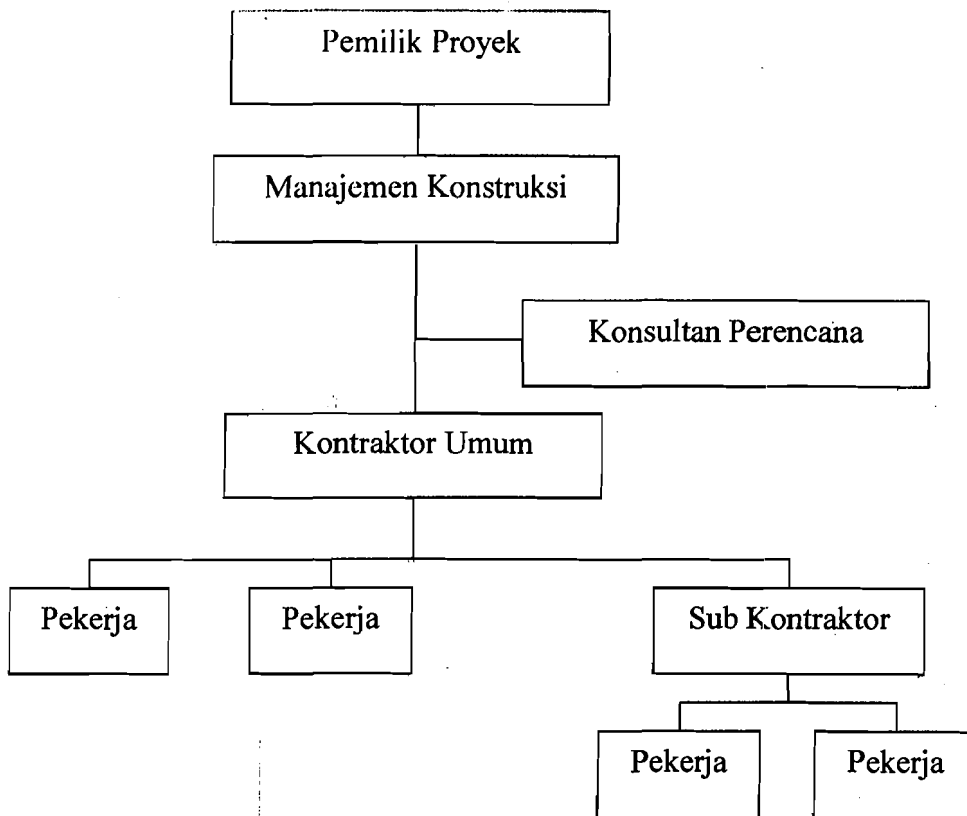
c. Pengendalian

Mockler (1972) dalam Soeharto (1977) memberikan pengertian tentang pengendalian yaitu adalah usaha yang sistematis untuk menentukan standar yang sesuai dengan sasaran perencanaan, merancang system informasi, membandingkan pelaksanaan dengan standar, kemudian mengambil tindakan pembetulan yang diperlukan agar sumber daya digunakan secara efektif dan efisien dalam rangka mencapai sasaran. Fungsi utama pengendalian adalah memantau dan mengkaji (bila perlu mengadakan koreksi). Pengendalian memantau apakah hasil kegiatan yang telah dilaksanakan sesuai dengan patokan yang telah digariskan dan memastikan penggunaan sumber daya yang efektif dan efisien.

Manajemen proyek adalah merencanakan, mengorganisir, melaksanakan dan mengendalikan sumber daya untuk mencapai sasaran jangka pendek yang telah ditentukan. Lebih jauh manajemen proyek menggunakan pendekatan sistem dan hirarki (arus kegiatan) vertikal maupun horizontal.

Perkembangan teknologi dalam pengelolaan pelaksanaan proyek dari tahun ke tahun mengalami perubahan. Pada awalnya hubungan tersebut berupa hubungan langsung dimana ahli atau pelaksana konstruksi memberikan jasa kepada pemberi tugas, dan pemberi tugas memberi tugas kepada ahli atau pelaksana konstruksi.

Manajemen profesional adalah suatu kegiatan yang melibatkan sumber daya di dalamnya, dimana tugas dan tanggung jawab dilakukan secara profesional. Kegiatan yang dimaksud dimulai dari tahapan pembuatan desain, penawaran, penunjukan pelaksana dan tahapan konstruksi dengan harapan tercapainya tepat mutu, tepat waktu dan tepat biaya. Adapun struktur organisasi manajemen profesional seperti pada Gambar 3.1.



Gambar 3.1 Struktur Organisasi Manajemen Profesional

Manajemen konstruksi mempunyai tugas dan kewajiban untuk menjamin pemilik proyek, akan mendapatkan pelaksanaan proyek yang ekonomis, sesuai dengan kebutuhan pemilik proyek dan menjamin bahwa proyek dilaksanakan sesuai dengan perencanaan dan spesifikasi.

Konsultan perencana mempunyai tugas dan tanggung jawab menangkap ide dan gagasan dari pemilik proyek melalui manajemen konstruksi, kemudian melakukan pengelolaan tahap demi tahap sampai ide tersebut terwujud.

Kontraktor adalah sebagai pelaksana proyek yang diberikan oleh pemilik proyek dengan pengarahan dan pengendalian yang dilakukan oleh manajemen konstruksi, sehingga pelaksanaan sesuai dengan perencanaan yang telah digariskan.

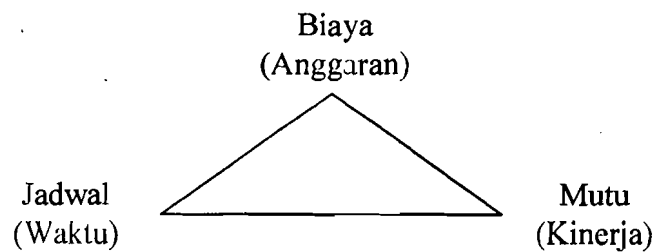
3.2 Perilaku Kegiatan Proyek

Pengertian suatu proyek adalah kegiatan-kegiatan yang dapat direncanakan dan dilaksanakan dalam satu bentuk kesatuan dengan menggunakan sumber daya untuk mendapatkan manfaat. Kegiatan-kegiatan berlangsung dalam jangka waktu terbatas dengan alokasi sumber daya tertentu dan dimaksudkan untuk menghasilkan produk yang kriteria mutunya telah digariskan dengan jelas. Sumber daya yang digunakan dalam pelaksanaan proyek dapat berbentuk barang-barang modal, bahan-bahan mentah, tenaga kerja dan waktu. Sumber daya tersebut sebagian atau seluruhnya dapat dianggap sebagai barang atau jasa, konsumsi yang dikorbankan dari penggunaan masa sekarang untuk memperoleh manfaat yang lebih besar dimasa yang akan datang. Dari pengertian di atas, proyek mempunyai ciri-ciri:

1. memiliki tujuan yang khusus, produk akhir atau hasil kerja akhir,
2. jumlah biaya, sasaran jadwal serta kriteria mutu dalam proses pencapaian tujuan-tujuan yang telah ditentukan,
3. bersifat sementara, dalam arti umurnya dibatasi oleh selesainya tugas, titik awal dan akhir ditentukan dengan jelas, dan
4. tidak berulang, macam dan intensitas kegiatan berubah atau tidak sama.

Kegiatan-kegiatan yang sudah direncanakan selanjutnya dilaksanakan, untuk itu perlu mengorganisir dan mengelola sumber daya yang ada agar tercapai sasaran tersebut. Upaya tersebut bertujuan agar kegiatan-kegiatan dapat berjalan lancar mencapai sasaran tanpa banyak penyimpangan yang berarti. Usaha ini dikenal sebagai proses pengendalian yang merupakan salah satu fungsi manajemen proyek .

Di dalam proses mencapai tujuan tersebut ada batasan yang harus dipenuhi yaitu besarnya biaya yang dialokasikan, jadwal/waktu yang ditentukan serta mutu yang harus dipenuhi. Ketiga hal tersebut merupakan parameter penting bagi penyelenggara proyek yang sering diasosiasikan sebagai sasaran proyek. Ketiga batasan diatas disebut tiga kendala (*triple constraint*) seperti terlihat pada Gambar 3.2.



Gambar 3.2 Sasaran proyek yang merupakan tiga kendala (*triple constraint*)

a. Biaya/Anggaran

Biaya/anggaran adalah suatu batasan alokasi dana yang ditentukan untuk suatu proyek. Proyek harus diselesaikan dengan biaya yang tidak melebihi dari anggaran yang ditentukan. Anggaran tidak hanya ditentukan secara total proyek melainkan terbagi atas anggaran komponen-komponennya atau per periode tertentu (misalnya per triwulan atau per kwartal) yang jumlahnya disesuaikan dengan keperluan. Dengan demikian penyelesaian bagian-bagian proyek pun harus memenuhi sasaran anggaran per periode tersebut.

b. Jadwal/Waktu

Waktu/jadwal adalah suatu rentang masa yang ditetapkan untuk penyelesaian suatu proyek. Proyek harus dikerjakan sesuai dengan kurun waktu yang telah ditentukan dalam arti penyerahan akhir proyek tidak boleh melewati batas waktu yang ditentukan.

c. Mutu

Mutu adalah suatu standar/target yang harus dihasilkan suatu produk dengan biaya dan waktu yang telah ditentukan. Produk atau hasil kegiatan proyek harus memenuhi spesifikasi dan kriteria yang dipersyaratkan. Sebagai contoh, bila hasil kegiatan proyek tersebut berupa produk aspal beton maka kriteria yang harus dipenuhi adalah persyaratan material, pencampuran, dan pelaksanaan penghamparan harus sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan untuk mutu aspal beton tersebut.

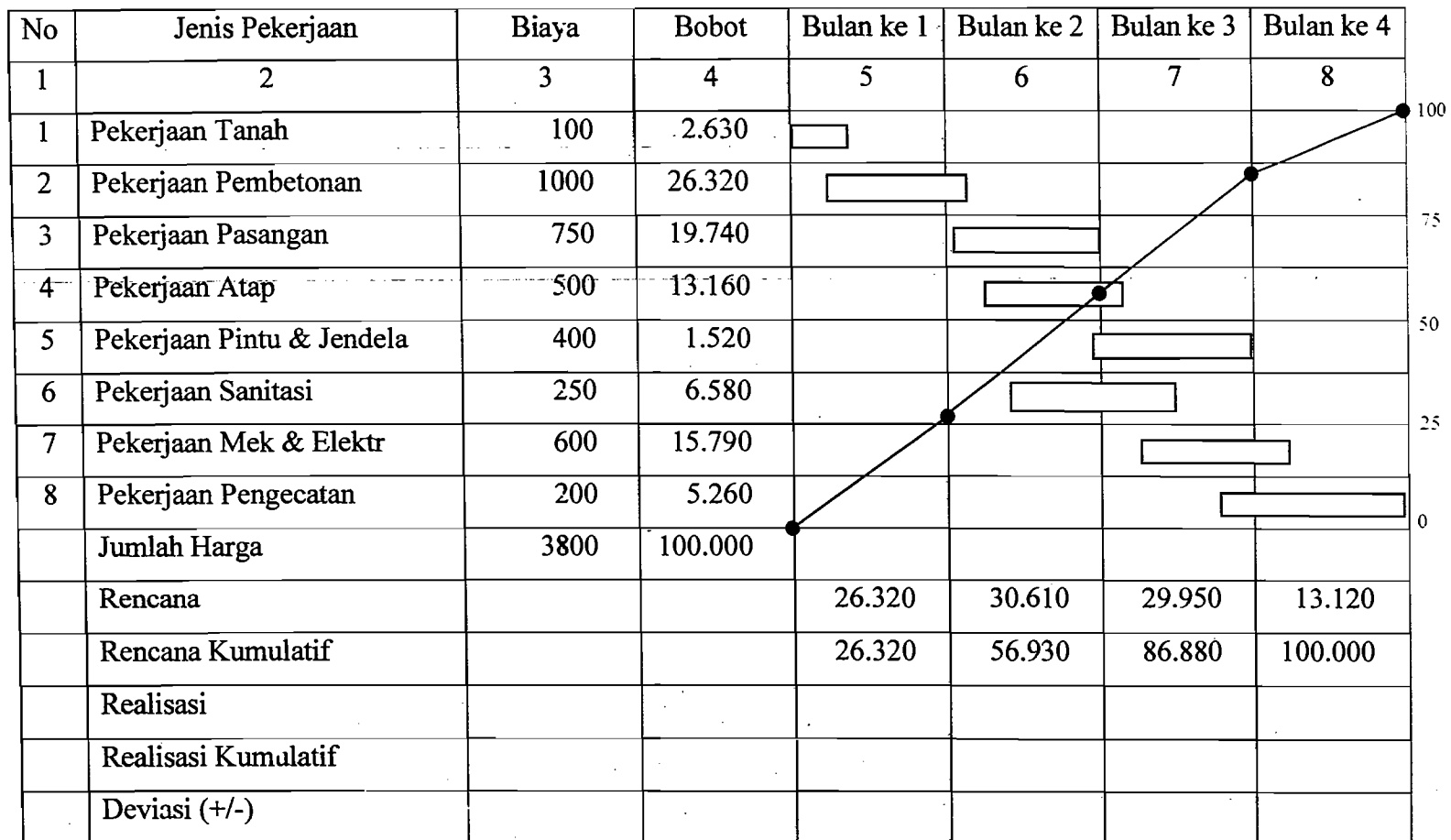
3.3 Penjadwalan Proyek

Pelaksanaan pekerjaan dengan manajemen profesional meliputi perencanaan/desainer, pelelangan/tender dan pelaksanaan. Perencanaan jadwal waktu dapat dibuat dengan berbagai cara/teknik yang banyak digunakan antara lain dengan bagan balok (*bar chart*) maupun jaringan kerja (*network planning*).

Selanjutnya pelaksanaan tiap-tiap pekerjaan diplot dengan bentuk balok pada bagan dengan memperhatikan urutan pelaksanaannya dengan pekerjaan-pekerjaan yang lain. Bagan balok sangat bermanfaat karena dapat dikembangkan menjadi kurva S, yaitu grafik yang menunjukkan kemajuan/prestasi pada satuan waktu tertentu untuk seluruh proyek, baik dari sisi perencanaan maupun dari realisasi. Prosentase kemajuan pada kurva S didasarkan pada satuan yang sama, yang disebut bobot. Agar ukuran yang digunakan untuk setiap pekerjaan dalam menghitung bobot sama, maka satuan tiap pekerjaan dinyatakan dalam satuan uang (rupiah). Cara penghitungan bobot pekerjaan adalah sebagai berikut :

$$\text{Bobot pekerjaan } A = (\text{nilai Rp.Pek.A.} / \text{nilai Rp.Total proyek}) \times 100\% \dots\dots(3.2)$$

Contoh *bar chart* dan kurva S dapat dilihat pada Gambar 3.3.



Gambar 3.3 Contoh *Bar Chart* dan Kurva S

3.4 Faktor-Faktor Manajemen Yang Mempengaruhi Keterlambatan Proyek

Pelaksanaan proyek konstruksi yang melibatkan beberapa unsur manajemen pada kegiatan tertentu akan mempengaruhi kegiatan dan kinerja yang lain.

1. Faktor tenaga kerja (*man power*) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek konstruksi dapat terlihat pada Tabel 3.1.

Tabel 3.1 Faktor tenaga kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek

No	Faktor-faktor tenaga kerja
1.	Kekurangan tenaga kerja pada saat pelaksanaan pekerjaan konstruksi di proyek, artinya pada saat pekerjaan berlangsung tenaga kerja yang dibutuhkan tidak sesuai dengan yang tersedia.
2.	Penempatan tenaga kerja bukan pada bidang pekerjaannya misalnya tenaga tukang batu ditempatkan pada pekerjaan kayu atau besi.
3.	Kurangnya koordinasi antara tenaga kerja dalam pelaksanaan pekerjaan di proyek
4.	Pengalaman tenaga kerja pada bidang konstruksi masih kurang
5.	Sistem pembayaran tenaga kerja / upah yang kurang tepat waktu atau tidak sesuai

2. Faktor Bahan (*Material*)

Bentuk dasar dari unsur ini adalah sumber daya alam, seperti mineral, air, udara dan sebagainya. Bentuk dasar ini dapat diproses lanjut sehingga memberikan suatu hasil yang lebih unik dari sebelumnya.

Pengendalian bahan atau *material* harus dihitung dan disesuaikan dengan kebutuhan masing-masing kegiatan. Kegiatan yang dimaksud yaitu kegiatan proyek yang membutuhkan bahan atau *material* tertentu dengan volume, kuantitas, kualitas, cara memakai dan menyimpan diatur, sehingga harus ada pengawasan dan pengendalian meliputi :

- a. mempersiapkan dan pendistribusian *material*,
- b. mempersiapkan pembelian ulang dan bahan-bahan konstruksi, dan
- c. bertanggung jawab atas pengawasan terhadap semua bahan/*material*.

Pengendalian *material* yang dimaksud yaitu dengan mengkaji kualitas dan kuantitas personil meliputi :

- a. kemampuan pemasok,
- b. prosedur pemeriksaan bahan/*material*, dan
- c. pemeriksaan kualitas mineral *versus* spesifikasi.

Faktor bahan (*material*) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek konstruksi sebagaimana pada Tabel 3.2.

Tabel 3.2 Faktor bahan (*material*) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek

No	Faktor bahan (<i>material</i>)
1.	Kekurangan bahan atau <i>material</i> konstruksi maksudnya pada saat pekerjaan dimulai stok <i>material</i> yang dibutuhkan kurang.
2.	Keterlambatan pengiriman bahan/ <i>material</i> ke lokasi proyek
3.	Kerusakan bahan/ <i>material</i> akibat penyimpanan di gudang misalnya terlalu lamanya penyimpanan <i>material</i> dalam gudang sehingga kadaluarsa.
4.	Perubahan tipe dan spesifikasi bahan atau <i>material</i> artinya perubahan yang terjadi tidak sesuai dengan rencana semula.
5.	Kenaikan harga bahan/ <i>material</i>
6.	Keterlambatan akibat fabrikasi bahan/ <i>material</i> khusus
7.	Kelengkapan bahan/ <i>material</i> di pasaran maksudnya <i>material</i> yang dibutuhkan tidak berada dipasaran sehingga harus dipesan terlebih dahulu.

3. Faktor Metode (*Methods*) yang mempengaruhi keterlambatan proyek

Dalam menghadapi suatu masalah, sering diperlukan metode-metode tertentu untuk memperoleh penyelesaian yang terbaik. Penguasaan terhadap suatu metode untuk menyelesaikan masalah sangatlah penting. Selain itu metode tersebut haruslah disesuaikan dengan kebutuhan dan kondisi yang ada.

Metode pelaksanaan diatur dalam rencana kerja dan syarat-syarat pekerjaan (RKS) atau spesifikasi teknis. Pengendalian metode pelaksanaan dan perselisihan diatur dalam kontrak yang disepakati oleh para pihak. Metode atau cara kerja yang dilakukan dari kegiatan tersebut akan mempengaruhi kegiatan yang lain. Faktor metode atau cara kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek konstruksi sebagaimana pada Tabel 3.3.

Tabel 3.3 Faktor metode atau cara kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek

No	Faktor-faktor metode atau cara kerja
1.	Kesalahan pelaksanaan pekerjaan oleh kontraktor di lapangan artinya kontraktor melaksanakan pekerjaan menyimpang dari yang telah ditentukan.
2.	Konflik antara kontraktor dan konsultan misalnya kurang harmonisnya hubungan antara kontraktor dan konsultan.
3.	Lambatnya proses pengambilan keputusan oleh <i>owner</i>
4.	Organisasi kontraktor dan konsultan yang jelek artinya pemenuhan struktur organisasi yang diperlukan tidak sesuai dengan ketentuan.
5.	Kurangnya komunikasi antara <i>owner</i> dengan konsultan perencana pada tahap desain
6.	Koordinasi antara piha-pihak yang terlibat (<i>owner</i> , konsultan, kontraktor dan supplier) kurang berjalan dengan baik
7.	Kesalahan desain oleh konsultan perencana (disebabkan ketidaktahuannya pada kondisi lingkungan setempat)
8.	Perubahan desain oleh <i>owner</i> pada saat pelaksanaan konstruksi
9.	Kekurangan tenaga terlatih dan dukungan manajemen untuk membuat model atau urutan prioritas pelaksanaan pekerjaan konstruksi
10.	Kekurangan data dalam mengestimasi durasi atau waktu dan sumber daya yang digunakan dalam suatu pekerjaan
11.	Kurang tepatnya metode pelaksanaan yang digunakan dalam suatu pekerjaan
12.	Prosedur pengawasan dan pengujian yang berbelit-belit
13.	Birokrasi yang berlebihan
14.	Persiapan dan persetujuan <i>shop drawing</i> yang terlalu lama
15.	Menunggu persetujuan sampel material
16.	Menunggu persiapan <i>scheduling network</i> dan revisinya oleh konsultan, sementara pekerjaan konstruksi terus berjalan
17.	Pengaruh cuaca saat pelaksanaan kegiatan konstruksi berlangsung
18.	<i>Force majeure</i> akibat bencana alam (gempa, banjir) dan lain-lain
19.	Tipe kontrak yang akan digunakan dapat mempengaruhi pelaksanaan proyek
20.	Perselisihan antara pihak-pihak yang terlibat dalam proyek

4. Faktor Mesin (*Machine*) atau Peralatan

Seiring dengan kemajuan zaman, teknologi juga mengalami perkembangan yang cepat. Akan tetapi peralatan yang canggih belum tentu efisien apabila dipergunakan untuk menyelesaikan pekerjaan yang sederhana. Yang juga perlu dipertimbangkan dalam penggunaan mesin atau peralatan adalah efisiensi waktu dan biaya. Penggunaan peralatan yang tepat dapat juga mengefektifkan pemakaian *material* yang dibutuhkan. Faktor mesin atau peralatan (*machine*) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek konstruksi sebagaimana pada Tabel 3.4.

Tabel 3.4 Faktor mesin atau peralatan (*machine*) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek

No	Faktor-faktor mesin atau peralatan (<i>machine</i>)
1.	Kekurangan peralatan atau mesin untuk melaksanakan pekerjaan
2.	Kerusakan peralatan atau mesin pada saat dibutuhkan
3.	Keterlambatan pengiriman peralatan atau mesin ke lokasi proyek
4.	Keterampilan operator dalam mengoperasikan peralatan atau mesin masih rendah
5.	Produktivitas peralatan atau mesin yang relatif rendah

5. Faktor Modal (*Money*) atau Uang

Penyediaan dana sangatlah penting bagi kelangsungan suatu usaha. Akan tetapi pengalokasian dana yang tersedia secara tepat merupakan hal yang sangat penting selain pengaturan yang cermat. Dana hanya dapat diperoleh melalui penanaman modal atau pinjaman, sehingga dana harus dikendalikan agar pada saat akhir proyek tidak merugi.

Aliran dana (*cash flow*) ini sangat berpengaruh dari semua kegiatan yang ada di proyek, dari awal sampai akhir. Faktor modal (*money*) atau biaya yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek konstruksi sebagaimana pada Tabel 3.5.

Tabel 3.5 Faktor Modal (*money*) atau biaya yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek

No	Faktor-faktor modal (<i>money</i>) atau biaya
1.	Masalah keuangan pada saat pelaksanaan pekerjaan konstruksi
2.	Keterlambatan pembayaran termin oleh <i>owner</i>
3.	Masalah keuangan kontraktor selama pelaksanaan pekerjaan proyek
4.	Nilai tukar rupiah terhadap mata uang negara asing yang tidak stabil

3.5 Teknik Pengendalian

Teknik dan metode pengendalian biaya serta jadwal/waktu proyek yang tepat akan mampu mengungkapkan terjadinya penyimpangan saat pelaksanaan suatu pembangunan. Pengendalian biaya dan waktu/jadwal terdapat dua macam teknik dan metode yang luas pemakaiannya, yaitu *identifikasi varians* dan konsep nilai hasil (*earned value concept*). Untuk memperlihatkan terjadinya penyimpangan sering digunakan dengan grafik "S".

1. Pengendalian Biaya dan Waktu

Proses pengendalian yang dilanjutkan dengan teknik dan metode pemantauan serta pengendalian yang dianggap efektif untuk kegiatan yang berbentuk proyek. Pengendalian dilaksanakan sepanjang siklus proyek, baik di kantor maupun di lapangan.

Tujuan pengendalian adalah mengusahakan agar pekerjaan berjalan sesuai dengan rencana, maka aspek dan objek pengendalian sama dengan perencanaan. Maksud pengendalian biaya dan waktu/jadwal dilingkungan proyek adalah sebagai berikut :

- a. menciptakan sikap sadar akan anggaran dan jadwal. Ini berarti meminta semua pihak penyelenggara proyek menyadari bagaimana pengaruh kegiatan yang dilakukan terhadap biaya dan jadwal/waktu,
- b. meminimalkan biaya proyek dengan melihat kegiatan. Kegiatan apa saja yang biayanya bisa dihemat. Selain itu perlu mengusahakan penggunaan waktu

(jadwal yang paling efisien dan ekonomis untuk menyelesaikan setiap pekerjaan), dan

- c. menyampaikan kesemua pihak (pimpinan maupun pelaksana), perihal kinerja pemakaian dana dan menekan potensi rawan pemborosan dan penyimpangan guna tindakan koreksi.

2. Unsur – Unsur Pengendalian

Agar suatu sistem pengendalian dapat berjalan dengan efektif diperlukan 4 (empat) unsur-unsur sebagai berikut ini.

- a. Tolok ukur yang realistis

Tolok ukur pengendalian biaya adalah anggaran, sedangkan untuk jadwal/waktu salah satu tolok ukur yang penting adalah *milestone*. Anggaran dan jadwal tersebut diintegrasikan menjadi anggaran per waktu atau *time prased budget* dan dipecah atau dirinci sampai tingkat paket kerja dan kode akuntansi biaya.

- b. Perangkat yang dapat memproses dengan cepat dan tepat

Memproses masukan data dan informasi hasil pelaksanaan pekerjaan menjadi indikator-indikator yang dapat dipakai sebagai dasar pengambilan keputusan.

- c. Prakiraan yang akurat

Meliputi berbagai perkiraan (*forecast*) biaya dan jadwal kegiatan, seperti biaya dan jadwal untuk pekerjaan tersisa sampai akhir penyelesaian proyek, kecenderungan bilamana tidak mengalami perubahan.

- d. Rencana tindakan (*action plan*)

Tindakan ini diambil untuk mencegah pengeluaran biaya yang melebihi anggaran (*cost overrun*) dan keterlambatan (*schedule delay*) pekerjaan.

3. Aspek dan Area Pengendalian

Garis besar aspek dan area pengendalian proyek amat luas, karena masing-masing aspek berkaitan satu dengan yang lain, yang paling penting diantaranya adalah sebagai berikut.

a. Pengendalian Biaya

Pengendalian biaya dilakukan dengan cara mengelompokkan biaya menjadi per area, seperti biaya kantor pusat, dan lapangan atau biaya jenis pekerjaan seperti biaya *engineering*, pembelian dan konstruksi.

b. Pengendalian Waktu (Jadwal)

Pengendalian dilakukan pada pekerjaan kritis. Pertama-tama perencanaan penyusunan jadwal induk, kemudian dirinci menjadi komponen-komponennya yang bersifat kritis yaitu *milestone*. Jumlah *milestone* tergantung dari jenis proyek. Masing-masing kegiatan, seperti *engineering*, pengadaan *material* dan konstruksi mempunyai kegiatan kritis dan dapat dijadikan *milestone*.

c. Pengendalian Penggunaan Jam – Orang

Pengendalian penggunaan jam-orang dapat dikelompokkan menjadi penggunaan per area atau per jenis pekerjaan.

d. Pengendalian Kinerja dan Produktivitas

Mengendalikan biaya atau waktu secara terpisah tidak dapat memberikan gambaran mengenai kinerja suatu pekerjaan pada saat laporan. Misalkan suatu pekerjaan pelaksanaannya lebih cepat dari jadwal, hal ini belum tentu menunjukkan sesuatu yang menggembirakan, sebab ada kemungkinan biaya yang dipakai untuk melaksanakan pekerjaan tersebut melebihi anggaran yang dialokasikan untuk itu.

Dalam hal ini penggunaan biaya yang tidak efisien mencerminkan kinerja dari pekerjaan tersebut berada dibawah standar yang ditentukan, sehingga dapat berakibat proyek tidak akan selesai karena kehabisan dana. Oleh karena itu dalam pengendalian proyek diperlukan juga evaluasi dan analisis kinerja pekerjaan saat pelaporan.

e. Pengendalian Prosedur

Pengendalian prosedur bermaksud mengkaji apakah kegiatan telah dilaksanakan sesuai dengan prosedur dan peraturan yang telah ditentukan. Dalam hal ini yang diperhatikan bukan saja pencapaian sasaran proyek, tetapi juga dicermati cara-cara mencapainya, apakah sudah mengikuti prosedur dan peraturan yang berlaku.

3.6 Metode Identifikasi Varians

Analisis *varians* adalah metode pengendalian dengan mengumpulkan informasi mengenai status akhir kemajuan proyek dengan menghitung jumlah unit yang diselesaikan kemudian membandingkan dengan perencanaan, atau dengan melihat catatan penggunaan sumber daya, misalnya jam – orang kerja dibandingkan dengan anggaran. Analisis *varians* akan memperlihatkan perbedaan antara :

1. biaya pelaksanaan dengan anggaran,
2. waktu pelaksanaan dengan jadwal,
3. tanggal mulai pelaksanaan dengan rencana,
4. tanggal akhir pekerjaan dengan rencana;
5. angka kenyataan pemakaian tenaga kerja dengan anggaran, dan
6. jumlah penyelesaian pekerjaan dengan rencana.

Disamping menunjukkan angka perbedaan kumulatif antara rencana dan pelaksanaan pada saat pelaporan, analisis *varians* juga mendorong untuk mengkaji dimana dan kapan terjadi *varians* (penyimpangan) yang paling dominan dan mencari penyebabnya guna diadakan koreksi dan perbaikan.

Cara penyajian analisis *varians* dalam pengendalian proyek diantaranya adalah dengan menggunakan grafik, yang dikenal dengan *varians* dengan Grafik "S". Grafik dibuat dengan sumbu – *X* dan sumbu – *Y*, dimana sumbu-*X* menunjukkan parameter waktu sedangkan sumbu-*Y* menunjukkan nilai kumulatif biaya atau jam – orang yang telah digunakan atau diprosentasekan (%) penyelesaian pekerjaannya. Ini menggambarkan kemajuan volume pekerjaan yang telah diselesaikan sepanjang siklus proyek.

Bila grafik tersebut dibandingkan dengan grafik serupa yang disusun berdasarkan perencanaan dasar (kumulatif pengeluaran berdasarkan anggaran atau jam-orang), maka akan terlihat bila terjadi penyimpangan.

3.7 Konsep Nilai Hasil (*Earned Value Concept*)

Angka-angka yang dihasilkan analisis *varians* menunjukkan perbedaan hasil kerja pada waktu pelaporan dibandingkan dengan anggaran atau jadwal. Metode ini untuk menjawab apakah proyek pada saat pelaporan masih sesuai dengan anggaran atau jadwal.

Kelemahan metode ini, yaitu menganalisis penyimpangan biaya dan jadwal masing-masing secara terpisah, tidak mengungkapkan masalah kinerja kegiatan yang sedang dilakukan. Misalnya suatu kegiatan tertentu pada saat pelaporan dinyatakan mencapai kemajuan melampaui jadwal yang direncanakan, tetapi belum tentu kegiatan tersebut sesuai anggaran yang dialokasikan untuk pekerjaan tersebut.

Konsep nilai hasil (*earned value concept*) adalah konsep menghitung besarnya biaya yang menurut anggaran sesuai dengan pekerjaan yang telah diselesaikan atau dilaksanakan (*budgeted cost of work performed*). Bila ditinjau dari jumlah pekerjaan yang diselesaikan, maka konsep ini mengukur besarnya unit pekerjaan yang telah diselesaikan pada suatu waktu dan dinilai berdasarkan jumlah anggaran yang disediakan untuk pekerjaan tersebut.

Dengan memakai dasar asumsi tertentu, metode tersebut dapat dikembangkan untuk membuat perkiraan atau proyeksi keadaan masa depan proyek, metode konsep nilai hasil ini dapat memperkirakan berbagai kemungkinan diantaranya :

1. dapatkah proyek diselesaikan dengan dana sisa yang ada,
2. berapa besar perkiraan biaya untuk menyelesaikan proyek, dan
3. berapa besar proyeksi keterlambatan pada akhir proyek bila kondisi masih sama seperti saat pelaporan.

Indikator-indikator yang dipakai dalam metode konsep nilai hasil antara lain sebagai berikut.

1. *BCWP (Budgeted Cost of Work Performed)*

Indikator ini menunjukkan nilai hasil dari sudut pandang nilai pekerjaan yang telah diselesaikan terhadap anggaran yang disediakan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.

2. *BCWS (Budgeted Cost of Work Schedule)*

Adalah anggaran suatu paket pekerjaan yang disusun berkaitan dengan jadwal pelaksanaan. Jadi dalam hal ini terjadi perpaduan antara biaya, jadwal dan lingkup kerja, dimana pada setiap elemen pekerjaan telah dialokasikan biaya dan jadwal yang nantinya dapat menjadi tolok ukur dalam pelaksanaan. Faktor yang menunjukkan kemajuan dan pelaksanaan proyek seperti :

- a. varians biaya/*Cost Varians (CV)*, varians jadwal/*Schedule Varians (SV)*,
- b. memantau perubahan *varians* terhadap angka standar,
- c. indeks produktivitas dan kinerja, dan
- d. prakiraan biaya penyelesaian proyek.

3. *ACWP (Actual Cost of Work Performed)*

ACWP adalah jumlah biaya aktual dari pekerjaan yang telah dilaksanakan, yaitu segala biaya pengeluaran dari paket kerja termasuk perhitungan *overhead*. Jadi *ACWP* merupakan jumlah aktual dari pengeluaran atau dana yang digunakan untuk melaksanakan pekerjaan pada kurun waktu tertentu.

3.8 Analisis Kemajuan Pelaksanaan Proyek

Pada saat pelaporan data yang terkumpul mengenai kemajuan pekerjaan, ikatan pembelian dan pengeluaran dianalisis untuk setiap paket kerja (kode biaya) yang meliputi :

1. kemajuan fisik aktual dihitung berdasarkan anggaran yang diaplikasikan (*BCWP*),
2. pengeluaran tercatat pada sistem akuntansi (*ACWP*), dan
3. perencanaan dasar dan anggaran yang mengaitkan jadwal dengan biaya (*BCWS*).

Sebagaimana telah diuraikan diatas, bahwa menganalisis kemajuan proyek dengan memakai metode *varians* sederhana dianggap kurang mencukupi, karena

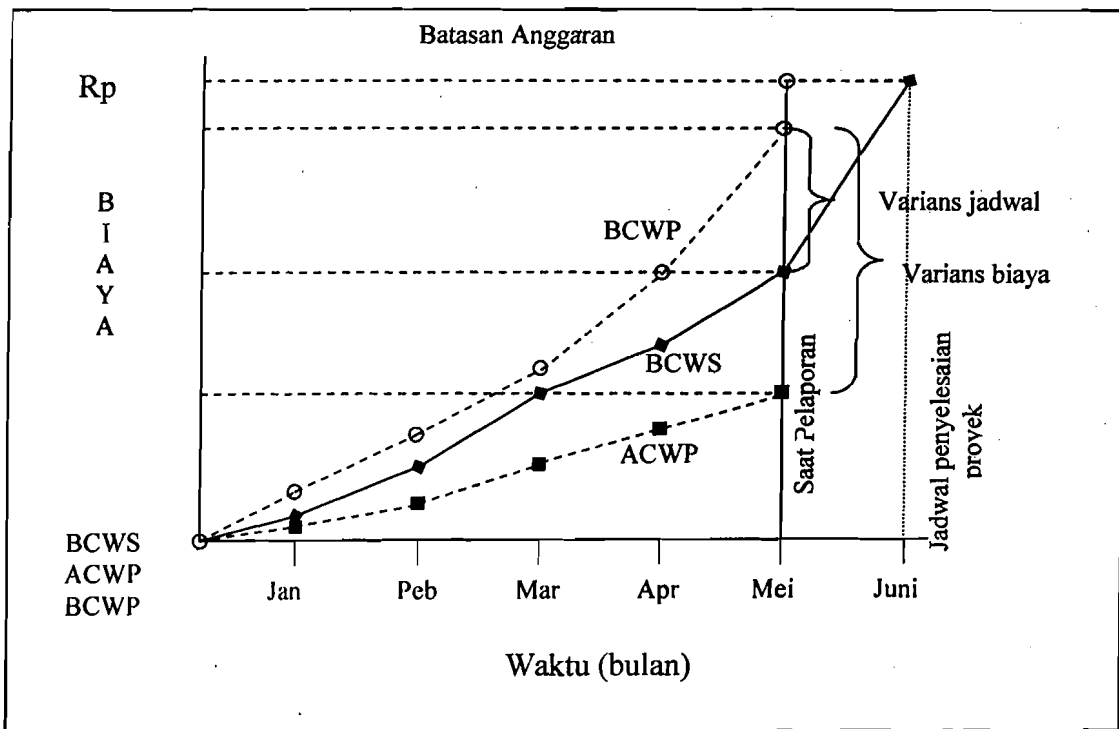
analisis *varians* tidak mengintegrasikan aspek biaya dengan jadwal. Untuk mengatasinya digunakan metode konsep nilai hasil dengan indikator *BCWP*, *BCWS* dan *ACWP*. *Varians* yang dihasilkan disebut *varians* biaya terpadu (*CV*) dan *varians* jadwal terpadu (*SV*). Berbagai kombinasi antara *varians* jadwal dan *varians* biaya disajikan dalam Gambar 3.8.

Rumus yang dipergunakan pada *varians* biaya dan *varians* jadwal adalah sebagai berikut :

$\text{Varians biaya (CV)} = \text{BCWP} - \text{ACWP} \dots\dots\dots (3.5)$
$\text{Varians jadwal (SV)} = \text{BCWP} - \text{BCWS} \dots\dots\dots (3.6)$

Cost varians (CV) adalah perbedaan antara biaya yang telah dikeluarkan dengan biaya yang seharusnya dikeluarkan sesuai dengan prestasi pekerjaan.

Schedule varians (SV) adalah besarnya perbedaan jadwal yang terjadi sebanding dengan perbedaan biaya yang terjadi.



Gambar 3.4 Analisis *varians* terpadu disajikan dengan *Grafik "S"*

Angka negatif *varians* biaya terpadu yang menunjukkan bahwa biaya lebih tinggi dari anggaran disebut *cost overrun*. Angka nol menunjukkan pekerjaan terlaksana sesuai anggaran, sementara angka positif berarti pekerjaan terlaksana dengan biaya kurang dari anggaran, ini disebut *cost underrun*.

Demikian juga halnya dengan jadwal, angka negatif berarti terlambat, angka nol berarti tepat waktu dan angka positif berarti lebih cepat dari pada rencana, untuk lebih jelasnya keterangan ini dapat dilihat pada Tabel 3.6.

Tabel 3.6 Analisis *Varians* Terpadu

No	<i>Varians</i> Jadwal	<i>Varians</i> Biaya	Keterangan
a	Positif	Positif	Pekerjaan terlaksana lebih cepat dari pada jadwal dengan biaya lebih kecil dari pada anggaran
b	Nol	Positif	Pekerjaan terlaksana tepat sesuai jadwal dengan biaya lebih rendah dari pada anggaran
c	Positif	Nol	Pekerjaan terlaksana sesuai anggaran dan selesai lebih cepat dari pada jadwal
d	Nol	Nol	Pekerjaan terlaksana sesuai jadwal dan anggaran
e	Negatif	Negatif	Pekerjaan selesai terlambat dan biaya lebih tinggi dari anggaran
f	Nol	Negatif	Pekerjaan terlaksana sesuai jadwal dengan menelan biaya diatas anggaran
g	Negatif	Nol	Pekerjaan selesai terlambat dengan biaya sesuai anggaran
h	Positif	Negatif	Pekerjaan selesai lebih cepat dari pada rencana dengan biaya lebih tinggi dari anggaran
i	Negatif	Positif	Pekerjaan selesai terlambat dari pada rencana dengan biaya lebih rendah dari pada anggaran

3.9 Indek Kinerja

Pengelola proyek sering kali ingin mengetahui efisiensi penggunaan sumber daya dan indek kinerja, sehingga untuk mengetahui besar kecilnya indek kinerja dapat dilihat dengan rumus sebagai berikut :

$$\text{Indek kinerja biaya (CPI)} = \text{BCWP} / \text{ACWP} \dots\dots\dots(3.7)$$

$$\text{Indek kinerja jadwal (SPI)} = \text{BCWP} / \text{BCWS} \dots\dots\dots(3.8)$$

Bila kinerja ditinjau lebih lanjut akan terlihat hal-hal sebagai berikut.

1. Indek kinerja kurang dari satu berarti pengeluaran lebih besar dari anggaran atau waktu pelaksanaan lebih lama dari jadwal yang direncanakan. Bila anggaran dan jadwal sudah dibuat secara realistis, maka berarti ada sesuatu yang tidak benar dalam pelaksanaan pekerjaan.
2. Sejalan dengan pemikiran diatas, bila indek kinerja lebih dari satu maka kinerja penyelenggaraan proyek lebih baik dari perencanaan, dalam arti pengeluaran lebih kecil dari anggaran atau waktu pelaksanaan lebih cepat dari jadwal yang direncanakan.
3. Makin besar perbedaannya dari angka satu, maka makin besar penyimpangannya dari perencanaan dasar atau anggaran. Bahkan bila terdapat angka yang terlalu tinggi, yang berarti pelaksanaan pekerjaan sangat baik, namun perlu diadakan evaluasi apakah mungkin perencanaannya atau anggarannya yang tidak realistis.

3.10 Proyeksi Biaya dan Jadwal akhir Proyek

Iman Soeharto (1998) menjelaskan bahwa membuat prakiraan biaya atau jadwal penyelesaian proyek yang didasarkan atas hasil analisis indikator yang diperoleh pada saat pelaporan, akan memberikan petunjuk besarnya biaya pada akhir proyek (*estimate at completion-EAC*), atau dapat dikatakan memberikan proyeksi mengenai akhir proyek atas dasar angka yang diperoleh pada saat pelaporan. Prakiraan tidak dapat memberikan jawaban dengan angka yang tepat

karena didasarkan atas berbagai asumsi yang dipakai. Meskipun demikian, pembuatan prakiraan biaya atau jadwal amat bermanfaat karena memberikan peringatan dini mengenai hal-hal yang akan terjadi pada masa akan datang, bila kecenderungan yang ada pada saat ini (pelaporan) tidak mengalami perubahan. Dengan demikian, masih ada kesempatan untuk mengadakan tindakan pembetulan. Adapun rumus-rumus yang digunakan adalah :

$$\text{Anggaran proyek keseluruhan} = \text{Anggaran}$$

$$\text{Anggaran untuk pekerjaan tersisa} = \text{Anggaran} - \text{BCWP}$$

$$\text{Indek kinerja biaya (CPI)} = \text{BCWP} / \text{ACWP}$$

Bila dianggap kinerja biaya pada pekerjaan tersisa adalah tetap seperti pada saat pelaporan, maka prakiraan biaya untuk pekerjaan tersisa (*ETC=Estimate To Completion*) adalah sama besar dengan anggaran pekerjaan tersisa dibagi indeks kinerja biaya.

$$\text{ETC} = (\text{Anggaran} - \text{BCWP}) / \text{CPI} \dots\dots\dots (3.9)$$

Jadi prakiraan total biaya proyek (*EAC=Estimate At Completion*) adalah sama dengan jumlah pengeluaran sampai pada saat pelaporan ditambah prakiraan biaya untuk pekerjaan tersisa, dengan rumus sebagai berikut ini :

$$\text{EAC} = \text{ACWP} + \text{ETC} \dots\dots\dots (3.10)$$

ETS (*Estimate To Schedule*) adalah perkiraan waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan yang tersisa, dengan menganggap kinerja jadwal adalah tetap seperti pada saat pelaporan

$$\text{ETS} = (\text{Rencana} - \text{Waktu pelaporan}) / \text{SPI} \dots\dots\dots (3.11)$$

EAS (*Estimate At Schedule*) adalah waktu pelaksanaan pekerjaan sampai saat pelaporan ditambah perkiraan waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan yang tersisa, perkiraan waktu sampai akhir proyek. EAS diperlukan untuk memprediksi selesainya pekerjaan .

$$\text{EAS} = \text{Waktu Pelaporan} + \text{ETS} \dots\dots\dots (3.12)$$

3.11 Kriteria sistem pengendalian biaya dan jadwal

Kriteria sistem pengendalian biaya dan jadwal (*Cost and Schedule Control System Criteria*) C/S - CSC adalah penerapan dari konsep nilai hasil dengan memasukkan dan mengaitkan unsur-unsur anggaran, pengeluaran, jadwal, nilai hasil, lingkup kerja, dan organisasi pelaksana. Dengan demikian kriteria ini meletakkan dasar prosedur dan mekanisme pengendalian yang sistematis dan integratif (terpadu) beserta pihak peserta proyek, pemilik, kontraktor, dan pemasok akan memperoleh faedah dari sistem sebagai berikut ini.

1. Kontraktor dan pemasok dapat dipakai sebagai alat pemantauan, pengendalian biaya, jadwal internal, dan
2. Pemilik dapat meyakini bahwa sistem pemantauan dan pengendalian internal yang digunakan kontraktor dapat diandalkan, sehingga diperoleh data dan informasi yang terpercaya dan objektif untuk bahan membuat keputusan.

Asiyanto, 2002 (dalam Fadrizal Lubis, 2004) memberikan penguraian tentang hasil evaluasi biaya dan waktu pelaksanaan dapat disajikan dalam satu formulir evaluasi yang digambarkan dengan tiga macam grafik sebagai berikut ini:

1. Grafik *budget cost work schedule* (BCWS), yaitu grafik anggaran biaya (*cost budget*) yang sesuai dengan schedule pekerjaan,
2. Grafik *actual cost work performed* (ACWP), yaitu grafik realisasi biaya (*actual cost*) sesuai dengan pekerjaan yang telah diselesaikan,
3. Grafik *budget cost work performed* (BCWP), yaitu grafik anggaran biaya (*cost budget*) untuk pekerjaan yang telah diselesaikan .

Formulir ini menggunakan pola formulir time schedule tipe Bar chart yang dilengkapi dengan curva " S " dimana jadwal kegiatan untuk tiap item pekerjaan, bobotnya dinilai dengan anggarannya (*budgetnya*). Kemudian nilai anggaran (*budget*) secara komulatif dari seluruh kegiatan yang ada pada minggu/bulan yang bersangkutan, digambarkan dengan suatu grafik BCWS

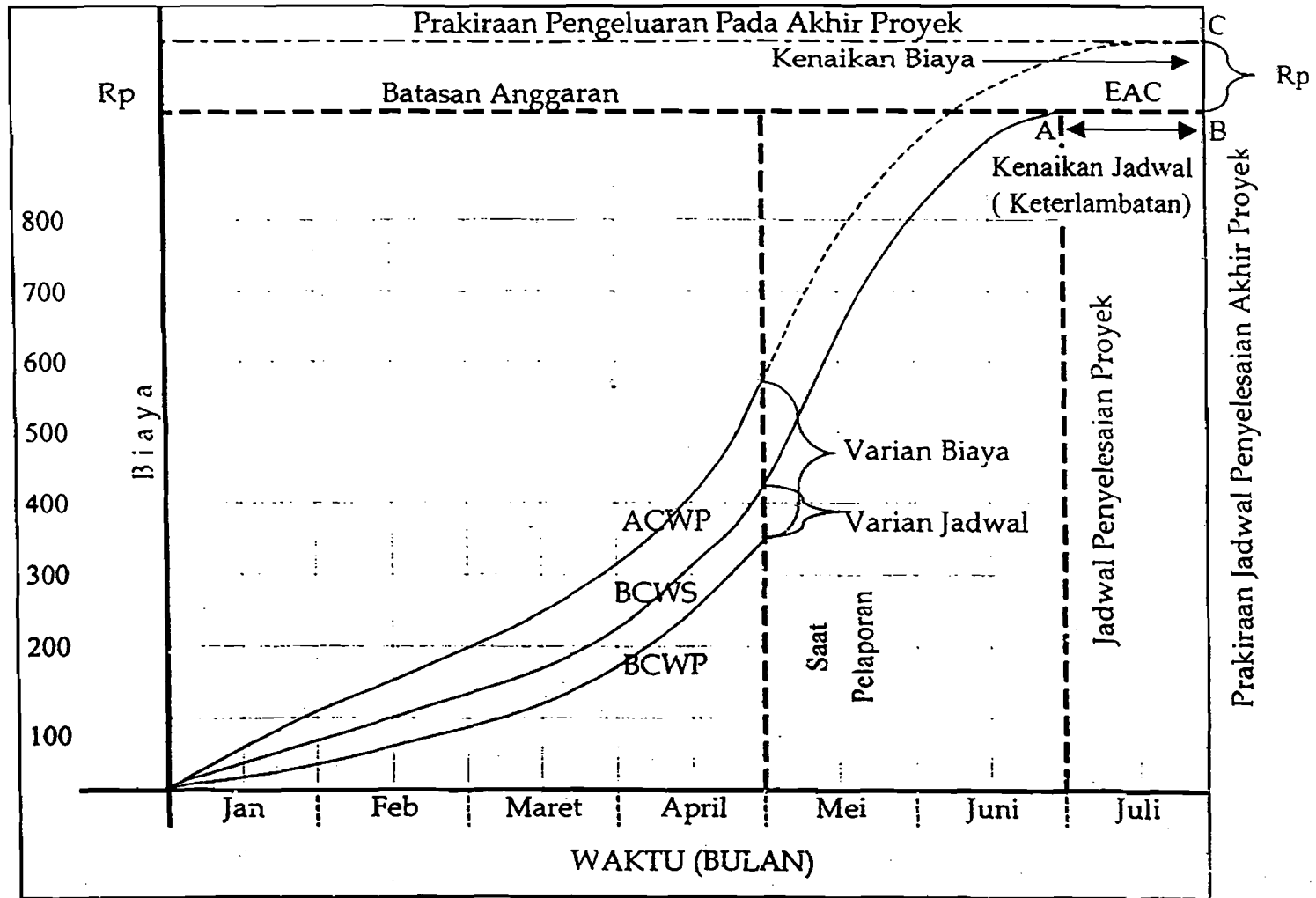
seperti proses membuat kurva " S " grafik ACWP dan BCWP diperoleh dari nilai realisasinya. Cara pembuatan grafik dapat diuraikan seperti dibawah ini :

1. tiap item pekerjaan diberi nilai anggaran nya (budgetnya) atau bobotnya,
2. nilai bobot item tersebut disebarikan (biasanya secara merata) pada setiap minggu/bulan sesuai dengan jadwalnya,
3. jumlah bobot seluruh item pekerjaan dijumlahkan untuk tiap minggu/bulan dari awal sampai minggu/bulan terakhir secara komulatif. Titik-titik ini dihubungkan dan akan membentuk grafik BCWS,
4. reaiisasi biaya dan penyelesaian tiap item pekerjaan dicatat, nilai atau bobotnya untuk tiap bulan secara komulatif,
5. jumlahkan bobot penyelesaian semua item pekerjaan yang ada untuk tiap bulannya secara komulatif. Titik-titik ini dihubungkan dan akan membentuk grafik ACWP,
6. tiap item pekerjaan yang diselesaikan, untuk tiap minggu/bulannya diberi nilai anggarannya secara komulatif. Titik-titik ini dihubungkan dan akan membentuk grafik BCWP.

Evaluasi progres tiap bulan dilakukan seperti pada *Bar chart schedule*.

Cara evaluasi grafik dapat dijelaskan sebagai berikut ini.

1. Evaluasi biaya dengan cara membandingkan grafik ACWP dengan grafik BCWP bila $ACWP > BCWP$, berarti melebihi anggaran (*over budget*), sebaliknya bila terjadi $ACWP < BCWP$, berarti di bawah anggaran (*under budget*).
2. Evaluasi waktu pelaksanaan dengan cara membandingkan grafik BCWP dengan grafik BCWS, kemudian bila $BCWP < BCWS$, berarti proyek terlambat, dan sebaliknya bila $BCWP > BCWS$ proyek lebih cepat dari jadwal (*ahead of scheduled*). Bila mengukunya vertikal diperoleh nilai evaluasi dalam bobot dan bila diukur horisontal, maka diperoleh keterlambatan / lebih cepat dalam satuan waktu .
3. Nilai dalam hal ini diukur dengan rupiah, namun juga dapat dikonversikan menjadi persen (%). Gambar 3.5 berikut ini menjelaskan prakiraan jadwal dan biaya pada akhir proyek.



Gambar 3.5 Prakiraan (*Forecast*) Jadwal Biaya (EAC) Pada Akhir Proyek (Iman Soeharto, 1998:243)

BAB IV

METODE PENELITIAN

Metode penelitian merupakan tahapan-tahapan untuk menyelesaikan penelitian dengan cara pengumpulan data atau catatan-catatan yang diperlukan untuk proses penulisan laporan penelitian.

4.1 Subjek dan Objek Penelitian

Subjek dalam penelitian ini adalah proyek-proyek pembangunan sekolah skala kecil dan menengah di DI. Yogyakarta. Adapun periode waktu proyek yang diteliti adalah proyek-proyek yang pelaksanaannya pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005. Sedangkan objek penelitian adalah penerapan metode *Earned Value Concept* untuk menganalisis kinerja proyek.

4.2 Data dan Variabel

Data yang diperlukan untuk melakukan penelitian ini adalah berupa:

- a. Biaya proyek (RAB)
- b. Time Schedule (*bar chart* dan "*S*" Curve)
- c. Laporan prestasi riil
- e. Analisa harga satuan

4.3 Cara Pengumpulan Data

Pengumpulan data untuk semua variabel dikumpulkan dari perusahaan konsultan dan pengawas yaitu CV. Winila Karya melalui laporan dan dokumen proyek. Proyek yang ditinjau adalah proyek skala kecil dan menengah yang pelaksanaannya pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005.

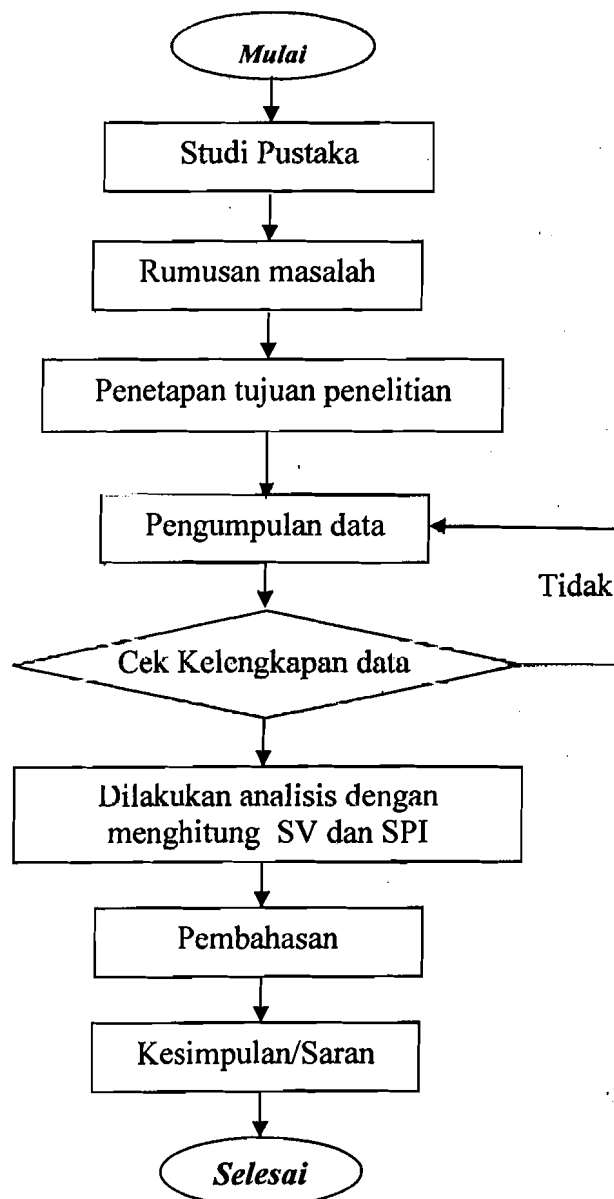
4.4 Metode Analisis Data

Setelah data diperoleh maka selanjutnya dilakukan pengolahan data. Data-data yang telah terkumpul kemudian diolah dan dianalisis dengan menggunakan *Earned Value Cocept*. Dalam metode ini akan dianalisis indikator-indikator

kinerja proyek berupa nilai *BCWP*, *BCWS*, *SV*, dan *SPI*, dengan membandingkan proyek dengan skala kecil dan menengah di DI. Yogyakarta pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005.

4.5 Urutan Penelitian

Cara penelitian yang dilakukan pada studi ini adalah sebagaimana terdapat pada Gambar 4.1.



Gambar 4.1 Bagan Alir Kerangka Pikir Penelitian

BAB V

DATA DAN ANALISIS

5.1 Gambaran Umum

Penelitian ini memfokuskan pada kinerja waktu proyek skala kecil di DI. Yogyakarta. Data kinerja waktu berupa data dari administrasi teknik seperti rencana waktu pelaksanaan dan prestasi pelaksanaan pekerjaan. Data ini diolah untuk mencari kinerja waktu berdasarkan *earned value concept* dengan indikator BCWS, BCWP, SV dan SPI.

Data yang akan dianalisis adalah data proyek pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005 yang berada di lima kabupaten di D.I. Yogyakarta, yaitu di Kota Yogyakarta, Kabupaten Sleman, Kabupaten Bantul, Kabupaten Kulonprogo dan Kabupaten Gunungkidul.

5.2 Data Proyek

5.2.1 Data Umum Proyek

Objek dalam penelitian ini adalah proyek pembangunan sekolah yang dikerjakan oleh CV. Winila Karya pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005. Proyek yang ditinjau adalah proyek yang memiliki skala kecil. Yaitu proyek skala kecil kurang dari Rp 50.000.000,00, dan proyek skala kecil yang lebih dari Rp 50.000.000,00. Berikut adalah proyek-proyek skala kecil kurang dari Rp.50.000.000 dan proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000 seperti terdapat dalam Tabel 5.1 dan Tabel 5.2.

Tabel 5.1 Data proyek skala kecil dibawah Rp. 50.000.000
tahun 2001 sampai tahun 2005

No.	Nama Proyek	Waktu Pelaksanaan (Tahun)	Biaya (Rp)	Waktu (Minggu)
1	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan	2001	32.540.000,00	8
2	Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan	2001	48.852.000,00	10
3	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen	2002	40.648.000,00	10
4	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Pojongan	2002	40.672.000,00	10
5	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Semin	2003	40.778.000,00	10
6	Pembangunan Mushala MTs Guppi Semin	2003	47.667.000,00	10
7	Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngamplak	2004	42.753.000,00	10
8	Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Pakem	2004	42.694.000,00	10
9	Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Bogor	2005	45.153.000,00	10
10	Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Sendangadi	2005	45.170.000,00	10

Tabel 5.2 Data proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000
tahun 2001 sampai tahun 2005

No.	Nama Proyek	Waktu Pelaksanaan (Tahun)	Biaya (Rp)	Waktu (Minggu)
1	Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	2001	68.609.000,00	12
2	Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogya	2001	127.251.000,00	17
3	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	2002	120.000.000,00	16
4	Pembangunan Mushala MIN Pojongan	2002	59.490.000,00	10
5	Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	2003	53.103.000,00	10
6	Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediwung	2003	110.862.000,00	14
7	Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	2004	56.957.000,00	10
8	Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	2004	76.227.000,00	12
9	Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen	2005	96.981.000,00	14
10	Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	2005	170.007.000,00	17

5.2.2 Data Kinerja Proyek

Faktor-faktor kinerja proyek dapat diketahui berdasarkan data laporan progress prestasi pelaksanaan proyek baik mingguan atau bulanan. Dalam penelitian ini data yang ada adalah laporan progress/prestasi pekerjaan mingguan untuk proyek pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005. Data yang dibutuhkan adalah progress rencana berdasarkan *schedule* dan anggaran berdasarkan *schedule* (BCWS), serta progress realisasi di lapangan dan anggaran realisasi proyek (BCWP). Data tersebut disajikan dalam Tabel 5.3 dan Tabel 5.4 untuk proyek skala kecil..

Tabel 5.3 Data Kinerja Proyek Skala Kecil dibawah Rp. 50.000.000 Tahun 2001 – 2005

Proyek	Progress Anggaran		Minggu										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan	BCWS	Bobot	(%)	4,34	13,66	26,49	39,32	57,15	74,55	87,22	100		
		Anggaran	(Rp)	1.412.470,29	4.445.016,06	8.620.145,37	12.795.274,67	18.595.688,47	24.257.648,47	28.381.448,71	32.540.000,00		
	BCWP	Bobot	(%)	7,71	25,47	36,49	46,86	66,59	75,00	100	100		
		Anggaran	(Rp)	2.509.344,74	8.289.340,55	11.872.683,09	15.249.078,91	19.715.558,61	24.405.000,00	32.540.000,00	32.540.000,00		
2. Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Ciurugan	BCWS	Bobot	(%)	3,28	10,32	20,01	29,69	43,16	56,30	72,18	85,48	96,71	100
		Anggaran	(Rp)	1.601.364,65	5.039.462,89	9.772.946,17	14.506.429,44	21.082.551,92	27.501.704,72	35.262.459,76	41.756.629,43	47.244.643,58	48.852.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	5,676	18,749	31,622	43,738	61,396	81,230	96,720	100	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.772.700,39	9.159.306,58	15.447.769,07	21.367.080,61	29.993.131,37	39.682.479,60	47.249.654,40	48.852.000,00	48.852.000,00	48.852.000,00
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen	BCWS	Bobot	(%)	3,74	11,78	22,84	33,90	49,23	64,26	75,19	87,22	97,69	100,00
		Anggaran	(Rp)	1.521.048,16	4.786.708,48	9.282.783,76	13.778.859,04	20.025.155,90	26.122.355,90	30.563.156,41	35.453.261,43	39.707.652,80	40.648.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	10,28	33,97	48,65	62,48	80,78	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran	(Rp)	4.179.465,07	13.806.396,83	19.774.670,03	25.398.261,00	32.837.119,30	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00
4. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Pojengan	BCWS	Bobot	(%)	4,49	14,13	27,40	40,68	59,12	70,69	81,96	93,33	99,64	100
		Anggaran	(Rp)	1.826.335,49	5.747.441,66	11.145.917,57	16.544.393,47	24.044.575,35	28.751.557,40	33.333.510,14	37.957.387,88	40.525.719,54	40.672.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	8,48	28,02	42,57	54,67	71,09	88,00	92,56	100	100	100
		Anggaran	(Rp)	3.450.094,53	11.397.002,60	17.313.052,48	22.236.599,89	28.913.726,59	35.791.360,00	37.646.003,20	40.672.000,00	40.672.000,00	40.672.000,00

Tabel 5.3 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Semin	BCWS	Bobot (%)	5,39	16,96	32,89	48,81	70,94	77,76	89,33	98,93	99,64	100
		Anggaran (Rp)	2.197.314,37	6.914.904,88	13.409.959,48	19.905.014,07	28.928.448,21	31.709.139,17	36.428.219,05	40.339.691,79	40.631.338,30	40.778.000,00
	BCWP	Bobot (%)	7,00	23,12	37,25	47,84	62,56	77,44	90,01	100	100	100
		Anggaran (Rp)	2.853.746,13	9.427.032,16	15.188.402,27	19.507.734,11	25.510.392,15	31.578.483,20	36.706.153,59	40.778.000,00	40.778.000,00	40.778.000,00
6. Pembangunan Mushala MTs Guppi Semin	BCWS	Bobot (%)	3,50	11,87	24,66	39,05	60,30	68,04	80,40	91,51	97,15	100
		Anggaran (Rp)	1.669.542,40	5.658.172,05	11.756.569,81	18.614.199,93	28.743.255,91	32.432.796,97	38.324.133,75	43.618.046,06	46.308.172,37	47.667.000,00
	BCWP	Bobot (%)	5,77	19,07	32,59	41,86	55,05	68,15	87,82	97,56	100	100
		Anggaran (Rp)	2.752.080,82	9.091.192,11	15.535.028,07	19.952.934,59	26.241.684,22	32.483.725,83	41.860.322,26	46.503.925,20	47.667.000,00	47.667.000,00
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngemplak	BCWS	Bobot (%)	2,28	8,31	18,50	31,24	51,26	59,54	72,36	84,64	94,72	100
		Anggaran (Rp)	973.328,82	3.552.409,02	7.908.437,11	13.356.206,84	21.913.092,01	25.453.132,10	30.935.962,43	36.187.344,47	40.495.897,81	42.753.000,00
	BCWP	Bobot (%)	4,76	15,73	28,52	36,63	48,45	59,97	85,68	95,18	100	100
		Anggaran (Rp)	2.036.403,84	6.727.033,01	12.191.829,21	15.658.984,95	20.712.053,17	25.638.775,73	36.628.837,37	40.692.107,03	42.753.000,00	42.753.000,00
8. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Pakem	BCWS	Bobot (%)	1,48	5,82	13,87	24,99	43,57	52,09	65,12	78,29	92,35	100
		Anggaran (Rp)	631.790,64	2.483.254,64	5.923.142,48	10.670.220,01	18.600.423,78	22.240.755,48	27.803.943,16	33.427.099,82	39.429.012,34	42.694.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,93	12,98	24,95	32,05	42,63	52,77	83,58	92,86	97,56	100
		Anggaran (Rp)	1.677.714,69	5.542.143,40	10.653.128,71	13.682.703,33	18.201.453,71	22.530.986,46	35.685.778,59	39.644.433,89	41.652.266,40	42.694.000,00

Tabel 5.3 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarn		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Bogor	BCWS	Bobot (%)	2,01	7,89	18,81	33,89	59,08	70,64	88,31	93,95	96,97	100,00
		Anggaran (Rp)	906.051,00	3.561.235,62	8.494.379,00	15.302.163,16	26.674.868,88	31.895.468,79	39.873.636,58	42.422.837,06	43.784.960,51	45.153.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,24	10,71	21,83	40,06	53,29	81,27	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	1.463.833,96	4.835.612,28	9.858.367,24	18.088.463,94	24.062.228,86	36.696.166,03	45.153.000,00	45.153.000,00	45.153.000,00	45.153.000,00
10. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Sendangadi	BCWS	Bobot (%)	2,72	10,69	25,51	45,95	57,90	69,23	86,54	92,07	95,03	100,00
		Anggaran (Rp)	1.229.067,73	4.830.853,63	11.522.714,56	20.757.545,48	26.151.213,66	31.269.327,81	39.090.875,93	41.590.032,98	42.925.416,54	45.170.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,40	11,24	27,29	49,10	62,39	80,72	98,00	100,00	100,00	100
		Anggaran (Rp)	1.537.604,35	5.079.304,52	12.327.598,61	22.179.636,10	28.179.819,48	36.459.686,72	44.266.600,00	45.170.000,00	45.170.000,00	45.170.000,00

Tabel 5.4 Data Kinerja Proyek Skala Kecil diatas Rp. 50.000.000 Tahun 2001 – 2005

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	BCWS	Bobot (%)	2,49	5,00	21,98	36,45	50,93	67,25	71,87	80,19	83,25
		Anggaran (Rp)	1.709.516,73	3.428.185,90	15.077.889,82	25.008.924,56	34.939.959,30	46.138.408,10	49.306.644,11	55.018.403,87	57.117.597,63
	BCWP	Bobot (%)	5,55	10,14	24,68	43,69	60,29	77,06	78,94	80,47	90,42
		Anggaran (Rp)	3.807.953,87	6.955.486,08	16.930.042,60	29.972.013,17	41.357.151,63	52.873.199,96	54.162.774,72	55.207.432,51	62.034.467,11
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogya	BCWS	Bobot (%)	2,15	4,31	18,95	31,42	43,90	57,97	71,15	81,83	85,39
		Anggaran (Rp)	2.733.351,48	5.481.336,83	24.108.083,70	39.986.845,24	55.865.696,77	73.770.840,48	90.544.940,05	104.126.681,05	108.653.928,06
	BCWP	Bobot (%)	7,400	13,517	19,741	34,948	50,245	69,428	78,163	82,53	88,64
		Anggaran (Rp)	9.416.955,75	17.200.708,55	25.120.492,66	44.471.933,98	63.937.328,58	88.347.188,03	99.462.562,88	105.020.250,30	112.801.012,70
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	BCWS	Bobot (%)	2,58	5,17	22,73	37,71	52,68	69,57	78,27	85,92	89,65
		Anggaran (Rp)	3.093.120,00	6.202.800,00	27.281.232,00	45.249.984,00	63.218.736,00	83.480.688,00	93.924.072,00	103.103.015,40	107.585.755,20
	BCWP	Bobot (%)	4,14	7,57	25,66	45,43	60,29	76,37	85,98	86,66	90,42
		Anggaran (Rp)	4.973.001,60	9.083.524,80	30.795.804,00	54.519.192,00	72.352.872,00	91.644.300,00	103.174.500,00	103.987.800,00	108.500.868,00
4. Pembangunan Mushala MIN Poyongan	BCWS	Bobot (%)	3,09	6,20	27,28	45,25	63,22	76,52	85,31	91,93	91,45
		Anggaran (Rp)	1.840.097,09	3.690.045,72	16.229.604,92	26.919.215,48	37.608.826,05	45.524.106,18	50.753.515,98	54.691.252,28	54.402.350,90
	BCWP	Bobot (%)	3,42	6,24	28,23	49,98	66,32	84,01	98,88	100	100
		Anggaran (Rp)	2.033.926,57	3.715.104,87	16.793.721,82	29.730.678,38	39.455.829,92	49.975.927,90	58.821.072,13	59.490.000,00	59.490.000,00
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	BCWS	Bobot (%)	3,71	7,44	32,74	54,30	75,86	84,18	92,99	97,45	91,45
		Anggaran (Rp)	1.971.047,42	3.952.647,46	17.384.583,15	28.834.918,80	40.285.254,45	44.700.172,66	49.381.891,33	51.748.625,72	48.561.574,05
	BCWP	Bobot (%)	3,93	7,81	35,29	62,47	82,90	96,61	97,89	100	100
		Anggaran (Rp)	2.087.892,81	4.145.302,02	18.738.380,60	33.173.394,98	44.024.687,69	51.301.940,73	51.980.831,05	53.103.000,00	53.103.000,00

Tabel 5.4 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggaran		Minggu								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediriwung	BCWS	Bobot (%)	1,68	3,36	14,78	24,51	34,24	45,22	50,88	55,85	62,76
		Anggaran (Rp)	1.857.426,29	3.724.796,91	16.382.448,02	27.172.728,52	37.963.009,01	50.130.361,85	56.401.640,05	61.913.618,51	69.575.169,96
	BCWP	Bobot (%)	3,42	6,24	21,17	37,48	49,74	63,01	70,93	71,49	74,59
		Anggaran (Rp)	3.790.303,71	6.923.246,87	23.471.830,41	41.553.233,31	55.145.640,66	69.849.108,91	78.637.153,51	79.257.031,45	82.696.784,69
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	BCWS	Bobot (%)	1,09	2,35	11,08	19,61	29,11	39,57	45,79	51,66	61,19
		Anggaran (Rp)	620.282,23	1.339.568,84	6.312.544,59	11.168.314,47	16.578.451,04	22.535.816,08	26.079.462,67	29.423.363,47	34.851.645,57
	BCWP	Bobot (%)	2,82	5,15	13,53	32,80	43,77	69,31	85,12	96,51	100
		Anggaran (Rp)	1.606.543,01	2.934.459,80	10.551.626,47	18.680.017,24	24.932.065,31	39.474.619,49	48.481.207,47	54.971.294,94	56.957.000,00
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	BCWS	Bobot (%)	1,09	2,18	9,61	15,93	22,26	33,91	43,24	53,06	69,03
		Anggaran (Rp)	830.139,47	1.664.723,36	7.321.805,95	12.144.306,66	16.966.806,37	25.851.647,27	32.963.762,55	40.442.306,00	52.622.694,24
	BCWP	Bobot (%)	2,33	4,25	16,21	28,70	38,52	51,98	63,84	82,04	95,00
		Anggaran (Rp)	1.773.813,79	3.239.991,22	12.356.321,04	21.874.948,90	29.363.150,40	39.622.414,54	48.662.723,66	62.534.058,40	72.415.650,00
9. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawan	BCWS	Bobot (%)	2,27	4,56	20,04	33,24	46,43	61,32	68,99	75,73	78,45
		Anggaran (Rp)	2.203.308,08	4.418.412,27	19.453.115,72	32.232.714,99	45.032.314,25	59.465.418,23	66.904.506,38	73.442.901,33	76.079.603,00
	BCWP	Bobot (%)	2,82	5,15	22,23	39,36	52,23	66,16	74,48	75,78	79,07
		Anggaran (Rp)	2.735.469,70	4.996.520,98	21.559.575,55	38.167.882,83	50.652.913,94	64.158.487,60	72.230.568,39	73.493.277,56	76.682.884,03
10. Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	BCWS	Bobot (%)	2,26	4,52	19,89	32,99	39,51	46,38	64,04	73,65	76,85
		Anggaran (Rp)	3.834.337,88	7.689.204,10	33.818.752,98	56.093.435,63	67.172.672,82	78.846.118,47	108.871.020,74	125.201.673,85	130.645.224,89
	BCWP	Bobot (%)	7,77	14,19	20,73	36,70	52,76	62,48	70,35	83,36	89,53
		Anggaran (Rp)	13.210.079,42	24.129.106,26	35.238.957,46	62.385.105,69	89.691.107,26	106.228.448,93	119.593.549,24	141.709.844,87	152.208.873,67

Tabel 5.4 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarn		Minggu								
			10	11	12	13	14	15	16	17	
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Paken	BCWS	Bobot	(%)	89,46	94,35	100,00					
		Anggaran	(Rp)	61.379.449,15	64.733.277,32	68.609.000,00					
	BCWP	Bobot	(%)	100,00	100,00	100,00					
		Anggaran	(Rp)	68.609.000,00	68.609.000,00	68.609.000,00					
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta	BCWS	Bobot	(%)	90	92,50	93,92	96,06	97,84	98,82	99,79	100,00
		Anggaran	(Rp)	114.992.073,86	117.708.422,06	119.519.320,86	22.335.669,06	24.499.292,56	125.744.285,49	126.989.278,41	127.251.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	91,27	93,01	95,63	97,82	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran	(Rp)	116.135.625,15	118.358.700,12	121.693.312,58	24.472.156,29	27.251.000,00	127.251.000,00	127.251.000,00	127.251.000,00
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	BCWS	Bobot	(%)	92,17	94,35	95,80	97,02	98,82	99,80	100,00	
		Anggaran	(Rp)	110.608.402,61	113.221.199,52	114.963.064,13	16.423.156,52	18.579.140,90	119.764.932,31	120.000.000,00	
	BCWP	Bobot	(%)	94,00	95,80	97,55	100,00	100,00	100,00	100,00	
		Anggaran	(Rp)	112.803.540,00	114.962.832,00	117.054.180,00	20.000.000,00	20.000.000,00	120.000.000,00	120.000.000,00	
4. Pembangunan Mushala MIN Pojongan	BCWS	Bobot	(%)	100							
		Anggaran	(Rp)	59.490.000,00							
	BCWP	Bobot	(%)	100							
		Anggaran	(Rp)	59.490.000,00							
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	BCWS	Bobot	(%)	100							
		Anggaran	(Rp)	53.103.000,00							
	BCWP	Bobot	(%)	100							
		Anggaran	(Rp)	53.103.000,00							

Tabel 5.4 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu							
			10	11	12	13	14	15	16	17
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediwang	BCWS	Bobot (%)	73,74	84,92	95,80	97,99	100,00			
		Anggaran (Rp)	81.748.458,20	94.139.464,66	106.208.626,79	108.633.108,48	110.862.000,00			
	BCWP	Bobot (%)	77,55	86,22	99,50	100,00	100,00			
		Anggaran (Rp)	85.976.179,10	95.587.571,11	110.303.314,28	110.862.000,00	110.862.000,00			
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	BCWS	Bobot (%)	100							
		Anggaran (Rp)	56.957.000,00							
	BCWP	Bobot (%)	100							
		Anggaran (Rp)	56.957.000,00							
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	BCWS	Bobot (%)	88,49	92,56	100,00					
		Anggaran (Rp)	67.450.773,64	70.554.438,67	75.227.000,00					
	BCWP	Bobot (%)	97	100	100					
		Anggaran (Rp)	74.195.851,01	76.227.000,00	75.227.000,00					
9. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen	BCWS	Bobot (%)	81,11	93,41	96,76	98,48	100,00			
		Anggaran (Rp)	78.664.032,28	90.587.517,49	93.839.377,10	95.506.343,30	96.981.000,00			
	BCWP	Bobot (%)	81,43	93,98	100,00	100,00	100,00			
		Anggaran (Rp)	78.971.682,06	91.144.795,10	95.981.000,00	96.981.000,00	96.981.000,00			
10. Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	BCWS	Bobot (%)	81,33	83,25	89,23	97,02	98,82	99,31	99,80	100,00
		Anggaran (Rp)	138.266.196,34	141.532.326,96	151.693.622,23	164.939.596,42	167.994.033,39	168.834.003,56	169.674.306,39	170.007.000,00
	BCWP	Bobot (%)	92,18	93,94	96,59	98,79	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	156.708.457,44	159.708.179,95	164.207.763,72	167.957.416,86	170.007.000,00	170.007.000,00	170.007.000,00	170.007.000,00

5.3 Analisis

5.3.1 Varians Waktu

1. Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000

Analisis *varians* waktu (*Schedule Varians/CV*) dilakukan untuk melihat besarnya penyimpangan jadwal/waktu terhadap rencana yang telah dibuat. Analisis *varians* waktu (SV) pada Proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan untuk Minggu ke-1 sampai Minggu ke-8 terdapat dalam Tabel 5.5, dengan contoh perhitungan pada Minggu ke-1 sebagai berikut:

Berdasarkan laporan rencana dan prestasi pekerjaan yang terdapat dalam tabel 5.3, maka diperoleh:

a. Rencana anggaran (BCWS) = Rp 1.412.470,29

b. Anggaran prestasi pekerjaan (BCWP) = Rp 2.509.344,74

c. Nilai Schedule Variance (SV)

$$SV = \text{Nilai hasil (BCWP)} - \text{Anggaran (BCWS)}$$

$$= \text{Rp } 2.509.344,74 - \text{Rp } 1.412.470,29$$

$$= \text{Rp } 1.096.874,45$$

Dengan cara yang sama nilai kinerja waktu (SV) dihitung seperti contoh di atas dengan hasil seperti terdapat dalam Tabel 5.5.

Tabel 5.5 Hasil analisis varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan	BCWS	Bobot (%)	4,34	13,66	26,49	39,32	57,15	74,55	87,22	100			
		Anggaran (Rp)	1.412.470,29	4.445.016,06	8.620.145,37	12.795.274,67	18.595.688,47	24.257.648,47	28.381.448,71	32.540.000,00			
	BCWP	Bobot (%)	7,71	25,47	36,49	46,86	60,59	75,00	100	100			
		Anggaran (Rp)	2.509.344,74	8.289.340,55	11.872.683,09	15.249.078,91	19.715.358,61	24.405.000,00	32.540.000,00	32.540.000,00			
SV	BCWP-BCWS		1.096.874,45	3.844.324,48	3.252.537,72	2.453.804,24	1.119.670,14	147.351,53	4.158.551,29				
2. Rehabilitasi Ruang Kelas M. Muirri' Ciarangan	BCWS	Bobot (%)	3,28	10,32	20,01	29,69	43,16	56,30	72,18	85,48	96,71	100	
		Anggaran (Rp)	1.601.364,65	5.039.462,89	9.772.946,17	14.506.429,44	21.082.551,92	27.501.704,72	35.262.459,76	41.756.629,43	47.244.643,58	48.852.000,00	
	BCWP	Bobot (%)	5,676	18,749	31,622	43,738	61,396	81,230	96,720	100	100	100	
		Anggaran (Rp)	2.772.700,39	9.159.306,58	15.447.769,07	21.367.080,61	29.993.131,37	39.682.479,60	47.249.654,40	48.852.000,00	48.852.000,00	48.852.000,00	
SV	BCWP-BCWS		1.171.335,74	4.119.843,69	5.674.822,90	6.860.651,17	8.910.579,44	12.180.774,88	11.987.194,65	7.095.370,57	1.607.356,42	-	
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen	BCWS	Bobot (%)	3,74	11,78	22,84	33,90	49,26	64,26	75,19	87,22	97,69	100,00	
		Anggaran (Rp)	1.521.048,16	4.786.708,48	9.282.783,76	13.778.859,04	20.025.155,90	26.122.355,90	30.563.156,41	35.453.261,43	39.707.652,80	40.648.000,00	
	BCWP	Bobot (%)	10,28	33,97	48,65	62,48	80,78	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
		Anggaran (Rp)	4.179.465,07	13.806.396,83	19.774.670,03	25.398.261,00	32.837.119,30	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	
SV	BCWP-BCWS		2.658.416,91	9.019.688,35	10.491.886,27	11.619.401,96	12.811.963,40	14.525.644,10	10.084.843,60	5.194.738,57	940.347,20	0,00	
4. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Pojongun	BCWS	Bobot (%)	4,49	14,13	27,40	40,68	59,12	70,69	81,96	93,33	99,64	100	
		Anggaran (Rp)	1.826.335,49	5.747.441,66	11.145.917,57	16.544.393,47	24.044.375,35	28.751.557,40	33.333.510,14	37.957.387,88	40.525.719,54	40.672.000,00	
	BCWP	Bobot (%)	8,48	28,02	42,57	54,67	71,09	88,00	92,56	100	100	100	
		Anggaran (Rp)	3.450.094,53	11.397.002,60	17.313.052,48	22.236.599,89	28.913.726,59	35.791.360,00	37.646.003,20	40.672.000,00	40.672.000,00	40.672.000,00	
SV	BCWP-BCWS		1.623.759,05	5.649.560,94	6.167.134,91	5.692.206,42	4.869.351,24	7.039.802,60	4.312.493,06	2.714.612,12	146.280,46	-	



Tabel 5.5 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm			Minggu									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Semrin	BCWS	Bobot	(%)	5,39	16,96	32,89	48,81	70,94	77,76	89,33	98,93	99,64	100
		Anggaran	(Rp)	2.197.314,57	6.914.904,88	15.409.959,48	19.905.014,07	28.928.448,21	31.709.139,17	36.428.219,05	40.339.691,79	40.631.338,30	40.778.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	7,00	23,12	37,25	53,31	72,51	80,96	90,01	100	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.853.746,13	9.427.032,16	15.188.402,27	21.737.189,44	29.568.863,63	33.013.868,80	36.706.153,59	40.778.000,00	40.778.000,00	40.778.000,00
	SV	BCWP-BCWS		656.431,76	2.512.127,28	1.778.442,79	1.832.175,36	640.415,43	1.304.729,63	277.934,54	438.308,21	146.661,70	-
6. Pembangunan Mushala M's Cuppi Semrin	BCWS	Bobot	(%)	3,50	11,87	24,66	39,05	60,30	68,04	80,40	91,51	97,15	100
		Anggaran	(Rp)	1.669.542,40	5.658.172,05	11.756.568,81	18.614.199,93	28.743.255,91	32.432.796,97	38.324.133,75	43.618.046,06	46.308.172,37	47.667.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	5,77	19,07	32,59	46,64	63,81	71,24	87,82	97,56	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.752.080,82	9.091.192,11	15.535.028,07	22.233.269,97	30.416.497,62	33.960.258,82	41.860.322,26	6.503.925,20	47.667.000,00	47.667.000,00
	SV	BCWP-BCWS		1.082.538,42	3.433.020,07	3.778.458,26	3.619.070,04	1.673.241,71	1.527.461,85	3.536.188,51	2.885.879,14	1.358.827,63	-
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngemplak	BCWS	Bobot	(%)	2,28	8,31	18,50	31,24	51,26	59,54	72,36	84,64	94,72	100
		Anggaran	(Rp)	973.328,82	3.552.409,02	7.908.437,11	13.356.206,84	21.913.092,01	25.453.132,10	30.935.962,43	36.187.344,47	40.495.897,81	42.753.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	4,76	15,73	28,52	40,81	56,15	62,70	85,68	95,18	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.036.403,84	6.727.033,01	12.191.829,21	17.448.583,23	24.007.152,54	26.804.174,62	36.628.837,37	40.692.107,03	42.753.000,00	42.753.000,00
	SV	BCWP-BCWS		1.063.075,02	3.174.623,99	4.283.392,10	4.092.376,39	2.094.060,53	1.351.042,53	5.692.874,95	4.504.762,56	2.257.102,19	-
8. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Pakem	BCWS	Bobot	(%)	1,48	5,82	13,87	24,99	43,57	52,09	65,12	78,29	92,35	100
		Anggaran	(Rp)	631.790,64	2.483.254,64	5.923.142,48	10.670.220,01	18.600.423,78	22.240.755,48	27.803.943,16	33.427.099,82	39.429.012,34	42.694.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	3,93	12,98	24,95	35,71	49,41	55,17	83,58	92,86	97,56	100
		Anggaran	(Rp)	1.677.714,69	5.542.143,40	10.653.128,71	15.246.440,86	21.097.139,52	23.555.122,21	35.685.778,59	39.644.433,89	41.652.266,40	42.694.000,00
	SV	BCWP-BCWS		1.045.924,04	3.058.888,76	4.729.986,23	4.576.220,85	2.496.715,74	1.314.366,72	7.881.835,43	6.217.334,08	2.223.254,06	-

Tabel 5.5 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kinisius Bogor	BCWS	Bobot (%)	2,01	7,89	18,81	33,89	59,08	70,64	88,31	93,95	96,97	100,00
		Anggaran (Rp)	906.051,00	3.561.235,62	8.494.379,00	15.302.163,16	26.674.868,88	31.895.468,79	39.873.636,58	42.422.837,06	43.784.960,51	45.153.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,24	10,71	21,83	44,64	61,77	84,96	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	1.463.833,96	4.835.612,28	9.858.367,24	20.155.716,97	27.890.310,73	38.364.173,58	45.153.000,00	45.153.000,00	45.153.000,00	45.153.000,00
	SV	BCWP-BCWS	557.782,96	1.274.376,65	1.363.988,24	4.853.553,80	1.215.441,85	6.468.704,79	5.279.363,42	2.730.162,94	1.368.039,49	-
10. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Sendangadi	BCWS	Bobot (%)	2,72	10,69	25,51	45,95	57,90	69,23	86,54	92,07	95,03	100,00
		Anggaran (Rp)	1.229.067,73	4.830.853,63	11.522.714,56	20.757.545,48	26.151.213,66	31.269.327,81	39.090.875,93	41.590.032,98	42.925.416,54	45.170.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,40	11,24	27,29	49,10	62,39	80,72	98,00	100,00	100,00	100
		Anggaran (Rp)	1.537.604,35	5.079.304,52	12.327.598,61	22.179.636,10	28.179.819,48	36.459.686,72	44.266.600,00	45.170.000,00	45.170.000,00	45.170.000,00
	SV	BCWP-BCWS	308.536,62	308.536,62	248.450,39	804.884,05	1.422.090,62	2.028.605,81	5.190.358,91	5.175.724,07	3.579.967,02	-

2. Proyek Skala Kecil Diatas Rp. 50.000.000

Contoh perhitungan Nilai SV untuk proyek skala kecil menengah pada proyek Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta. Berdasarkan laporan rencana dan prestasi pekerjaan yang terdapat dalam tabel 5.4, maka diperoleh:

a. Rencana anggaran (BCWS) = Rp 2.733.531,48

b. Anggaran prestasi pekerjaan (BCWP) = Rp 9.416.955,75

c. Nilai *Schedule Variance* (SV)

$$SV = \text{Nilai hasil (BCWP)} - \text{Anggaran (BCWS)}$$

$$= \text{Rp } 9.416.955,75 - \text{Rp } 2.733.531,48$$

$$= \text{Rp } 6.683.604,27$$

Dengan cara yang sama nilai kinerja waktu (SV) dihitung seperti contoh di atas dengan hasil seperti terdapat dalam Tabel 5.6.

Tabel 5.6 Hasil analisis varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	BCWS	Bobot	(%)	2,49	5,00	21,98	36,45	50,93	67,25	71,87	80,19	83,25
		Anggaran	(Rp)	1.709.515,73	3.428.185,90	15.077.889,82	25.008.924,56	34.939.959,30	46.138.408,10	49.306.644,11	55.018.403,87	57.117.597,63
	BCWP	Bobot	(%)	5,55	10,14	24,68	43,69	60,29	77,06	78,94	80,47	90,42
		Anggaran	(Rp)	3.807.953,87	6.955.486,08	16.930.042,60	29.972.013,17	41.367.151,63	52.873.199,96	54.162.774,72	55.207.432,51	62.034.467,11
	SV	BCWP-BCWS		2.098.437,14	3.527.300,18	1.852.152,78	4.963.088,61	6.427.192,32	6.734.791,86	4.856.130,61	189.028,64	4.916.869,47
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta	BCWS	Bobot	(%)	2,15	4,31	18,95	31,42	43,90	57,97	71,15	81,83	85,39
		Anggaran	(Rp)	2.733.351,48	5.481.336,83	24.108.083,70	39.986.845,24	55.865.606,77	73.770.840,48	90.544.940,05	104.126.681,05	108.653.928,06
	BCWP	Bobot	(%)	7,400	13,517	19,741	34,948	50,245	69,428	78,163	82,53	88,64
		Anggaran	(Rp)	9.416.955,75	17.200.708,55	25.120.492,66	44.471.933,98	63.937.328,58	88.347.188,03	99.462.562,88	105.020.250,30	112.801.012,70
	SV	BCWP-BCWS		6.683.604,27	11.719.371,72	1.012.408,96	4.485.088,75	8.071.721,81	14.576.347,55	8.917.622,83	893.569,25	4.147.084,64
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	BCWS	Bobot	(%)	2,58	5,17	22,73	37,71	52,68	69,57	78,27	85,92	89,65
		Anggaran	(Rp)	3.693.120,00	6.202.800,00	27.281.232,00	45.249.984,00	63.218.736,00	83.480.688,00	93.924.072,00	103.103.015,40	107.585.755,20
	BCWP	Bobot	(%)	4,14	7,57	25,66	45,43	60,29	76,37	85,98	86,66	90,42
		Anggaran	(Rp)	4.973.001,60	9.083.524,80	30.795.804,00	54.519.192,00	72.352.872,00	91.644.300,00	103.174.500,00	103.987.800,00	108.500.868,00
	SV	BCWP-BCWS		1.879.881,60	2.880.724,80	3.514.572,00	9.269.208,00	9.134.136,00	8.163.612,00	9.250.428,00	884.784,60	915.112,80
4. Pembangunan Mushala MIN Pojongan	BCWS	Bobot	(%)	3,09	6,20	27,28	45,25	63,22	76,52	85,31	91,93	91,45
		Anggaran	(Rp)	1.840.097,09	3.690.045,72	16.229.604,92	26.919.215,48	37.608.826,05	45.524.106,18	50.753.515,98	54.691.252,28	54.402.350,90
	BCWP	Bobot	(%)	3,42	6,24	28,23	49,98	66,32	84,01	98,88	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.033.926,57	3.715.104,67	16.793.721,82	29.730.678,38	39.455.829,92	49.975.927,90	58.821.072,13	59.490.000,00	59.490.000,00
	SV	BCWP-BCWS		193.829,49	25.059,15	564.116,90	2.811.462,90	1.847.003,88	4.451.821,71	8.067.556,15	4.798.747,72	5.087.649,10

Tabel 5.6 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	BCWS	Bobot (%)	3,71	7,44	32,74	54,30	75,86	84,18	92,99	97,45	91,45
		Anggaran (Rp)	1.971.047,42	3.952.647,46	17.384.583,15	28.834.918,80	40.285.254,45	44.700.172,66	49.381.891,33	51.748.625,72	48.561.574,05
	BCWP	Bobot (%)	3,93	7,81	35,25	62,47	82,90	96,61	97,89	100	100
		Anggaran (Rp)	2.087.892,81	4.145.302,02	18.738.380,60	33.173.394,98	44.024.687,69	51.301.940,73	51.980.831,05	53.103.000,00	53.103.000,00
	SV	BCWP-BCWS	116.845,39	192.654,56	1.355.797,45	4.338.476,18	3.739.433,23	6.601.768,07	2.598.939,73	1.354.374,28	4.541.425,95
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Keduwung	BCWS	Bobot (%)	1,68	3,36	14,78	24,51	34,24	45,22	50,88	55,85	62,76
		Anggaran (Rp)	1.857.426,29	3.724.796,91	16.382.448,02	27.172.728,52	37.963.009,01	50.130.361,85	56.401.640,05	61.913.618,51	69.575.169,96
	BCWP	Bobot (%)	3,42	6,24	21,17	37,48	49,74	63,01	70,93	71,49	74,59
		Anggaran (Rp)	3.790.303,71	6.923.246,87	23.471.830,41	41.553.233,31	55.145.640,66	69.849.108,91	78.637.153,51	79.257.031,45	82.696.784,69
	SV	BCWP-BCWS	1.932.877,42	3.198.449,95	7.089.382,39	14.380.504,79	17.182.631,64	19.718.747,06	22.235.513,46	17.343.412,94	13.121.614,73
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	BCWS	Bobot (%)	1,09	2,35	11,08	19,61	29,11	39,57	45,79	51,66	61,19
		Anggaran (Rp)	620.282,23	1.339.568,84	6.312.544,59	11.168.314,47	16.578.451,04	22.535.816,08	26.079.462,67	29.423.363,47	34.851.645,57
	BCWP	Bobot (%)	2,82	5,15	18,53	32,80	43,77	69,31	85,12	96,51	100
		Anggaran (Rp)	1.606.543,01	2.934.459,80	10.551.626,47	18.680.017,24	24.932.065,31	39.474.619,49	48.481.207,47	54.971.294,94	56.957.000,00
	SV	BCWP-BCWS	986.260,77	1.594.890,96	4.239.081,88	7.511.702,77	8.353.614,27	16.938.803,41	22.401.744,80	25.547.931,46	22.105.354,43
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	BCWS	Bobot (%)	1,09	2,18	9,61	15,93	22,26	33,91	43,24	53,06	69,03
		Anggaran (Rp)	830.139,47	1.664.723,36	7.321.906,95	12.144.306,66	16.966.806,37	25.851.647,27	32.963.762,55	40.442.306,00	52.622.694,24
	BCWP	Bobot (%)	2,33	4,25	15,21	28,70	38,52	51,98	63,84	82,04	95,00
		Anggaran (Rp)	1.773.813,79	3.239.991,22	12.355.321,04	21.874.948,90	29.363.150,40	39.622.414,54	48.662.723,66	62.534.058,40	72.415.650,00
	SV	BCWP-BCWS	943.674,32	1.575.267,86	5.034.514,08	9.730.642,25	12.396.344,03	13.770.767,27	15.698.961,11	22.091.752,40	19.792.955,76

Tabel 5.6 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarn		Minggu								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
9. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawan	BCWS	Bobot (%)	2,27	4,56	20,04	33,24	46,43	61,32	68,99	75,73	78,45
		Anggaran (Rp)	2.203.308,08	4.418.412,27	19.433.115,72	32.232.714,99	45.032.314,25	59.465.418,23	66.904.506,38	73.442.901,33	76.079.603,00
	BCWP	Bobot (%)	2,82	5,15	22,23	39,36	52,23	66,16	74,48	75,78	79,07
		Anggaran (Rp)	2.735.469,70	4.996.520,98	21.559.575,55	38.167.882,83	50.652.913,94	64.158.487,60	72.230.568,39	73.493.277,56	76.682.884,03
	SV	BCWP-BCWS	532.161,62	578.108,71	2.126.459,82	5.935.167,84	5.620.599,69	4.693.069,37	5.326.062,01	50.376,24	603.281,03
10. Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	BCWS	Bobot (%)	2,26	4,52	19,89	32,99	39,51	46,38	64,04	73,65	76,85
		Anggaran (Rp)	3.834.337,88	7.689.204,10	33.818.752,98	56.093.435,63	67.172.672,82	78.846.118,47	108.871.020,74	125.201.673,85	130.645.224,89
	BCWP	Bobot (%)	7,77	14,19	20,73	36,70	52,76	62,48	70,35	83,36	89,53
		Anggaran (Rp)	13.210.079,42	24.129.106,26	35.238.957,46	62.385.105,69	89.691.107,26	106.228.448,93	119.593.549,24	141.709.844,87	152.208.873,67
	SV	BCWP-BCWS	9.375.741,54	16.439.902,16	1.420.204,48	6.291.670,06	22.518.434,44	27.382.330,46	10.722.528,50	16.508.171,02	21.563.648,78

Tabel 5.6 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu							
			10	11	12	13	14	15	16	17
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	BCWS	Bobot (%)	89,46	94,35	100,00					
		Anggaran (Rp)	61.379.449,15	64.733.277,32	68.609.000,00					
	BCWP	Bobot (%)	100,00	100,00	100,00					
		Anggaran (Rp)	68.609.000,00	68.609.000,00	68.609.000,00					
SV	BCWP-BCWS	7.229.550,35	3.875.722,68	-						
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta	BCWS	Bobot (%)	90	92,50	93,92	96,06	97,84	98,82	99,79	100,00
		Anggaran (Rp)	114.992.073,36	117.708.422,06	119.519.320,86	122.235.669,06	124.499.292,56	125.744.285,49	126.989.278,41	127.251.000,00
	BCWP	Bobot (%)	91,27	93,01	95,63	97,82	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	116.135.625,15	118.358.700,12	121.693.312,58	124.472.156,29	127.251.000,00	127.251.000,00	127.251.000,00	127.251.000,00
SV	BCWP-BCWS	1.143.551,29	650.278,06	2.173.991,71	2.236.487,23	2.751.707,44	1.506.714,51	261.721,59		
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	BCWS	Bobot (%)	92,17	94,35	95,80	97,02	98,82	99,80	100,00	
		Anggaran (Rp)	110.608.402,61	113.221.199,52	114.963.064,13	116.423.156,52	118.579.140,90	119.764.932,31	120.000.000,00	
	BCWP	Bobot (%)	94,00	95,80	97,55	100,00	100,00	100,00	100,00	
		Anggaran (Rp)	112.803.540,00	114.962.832,00	117.054.180,00	120.000.000,00	120.000.000,00	120.000.000,00	120.000.000,00	
SV	BCWP-BCWS	2.195.137,39	1.741.632,48	2.091.115,87	3.576.843,48	1.420.859,10	235.067,69			
4. Pembangunan Mushala MIN Pojongan	BCWS	Bobot (%)	100							
		Anggaran (Rp)	59.490.000,00							
	BCWP	Bobot (%)	100							
		Anggaran (Rp)	59.490.000,00							
SV	BCWP-BCWS									

Tabel 5.6 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggaran			Minggu								
				10	11	12	13	14	15	16	17	
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTN Sindutan	BCWS	Bobot	(%)	100								
		Anggaran	(Rp)	53.103.000,00								
	BCWP	Bobot	(%)	100								
		Anggaran	(Rp)	53.103.000,00								
SV	BCWP-BCWS			-								
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediwang	BCWS	Bobot	(%)	73,74	84,92	95,80	97,99	100,00				
		Anggaran	(Rp)	81.748.458,20	94.139.464,66	106.208.626,79	108.633.108,48	110.862.000,00				
	BCWP	Bobot	(%)	77,55	86,22	99,50	100,00	100,00				
		Anggaran	(Rp)	85.976.179,10	95.587.571,11	110.303.314,28	110.862.000,00	110.862.000,00				
SV	BCWP-BCWS			4.227.720,90	1.448.106,45	4.094.687,48	2.228.891,52	-				
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	BCWS	Bobot	(%)	100								
		Anggaran	(Rp)	56.957.000,00								
	BCWP	Bobot	(%)	100								
		Anggaran	(Rp)	56.957.000,00								
SV	BCWP-BCWS			-								
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	BCWS	Bobot	(%)	88,49	92,56	100,00						
		Anggaran	(Rp)	67.450.773,64	70.554.438,67	76.227.000,00						
	BCWP	Bobot	(%)	97	100	100						
		Anggaran	(Rp)	74.195.851,01	76.227.000,00	76.227.000,00						
SV	BCWP-BCWS			6.745.077,36	5.672.561,33	-						

Tabel 5.6 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu								
			10	11	12	13	14	15	16	17	
9. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen	BCWS	Bobot	(%)	81,11	93,41	96,76	98,48	100,00			
		Anggaran	(Rp)	78.664.032,28	90.587.517,49	93.839.377,10	95.506.343,30	96.981.000,00			
	BCWP	Bobot	(%)	81,43	93,98	100,00	100,00	100,00			
		Anggaran	(Rp)	78.971.682,06	91.144.795,10	96.981.000,00	96.981.000,00	96.981.000,00			
	SV	BCWP-BCWS		307.649,78	557.277,61	3.141.622,90	1.474.656,70	-			
10. Pembangunan Ruang Kelas MAN Godrean	BCWS	Bobot	(%)	81,33	83,25	89,23	97,02	98,82	99,31	99,80	100,00
		Anggaran	(Rp)	138.266.196,34	141.532.326,96	151.693.622,23	164.939.596,42	167.994.033,39	168.834.003,56	169.674.306,39	170.007.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	92,18	93,94	96,59	98,79	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran	(Rp)	156.708.457,44	159.708.179,95	164.207.763,72	167.957.416,86	170.007.000,00	170.007.000,00	170.007.000,00	170.007.000,00
	SV	BCWP-BCWS		18.442.261,10	18.175.852,99	12.514.141,49	3.017.820,44	2.012.966,61	1.172.996,44	332.693,61	-

5.3.2 Kinerja Waktu

1. Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000

Analisis kinerja (*Performance*) waktu/jadwal (*Schedule performance Index/SPI*) dilakukan untuk melihat tingkat kinerja jadwal/waktu yang terrealisasi di lapangan terhadap jadwal/waktu yang direncanakan. Analisis kinerja waktu (*SPI*) pada Proyek Rehabilitasi MIN Melikan untuk Minggu ke-1 sampai dengan Minggu ke-10 terdapat dalam Tabel 5.7, dengan contoh perhitungan pada Minggu ke-1 sebagai berikut ini:

Berdasarkan laporan anggaran rencana dan prestasi pekerjaan di lapangan yang terdapat dalam tabel 5.3 diperoleh:

- a. Rencana anggaran (BCWS) = Rp 1.412.470,29
- b. Anggaran prestasi pekerjaan (BCWP) Rp 2.509.344,74
- c. Nilai *Scheduled Productivity Index* (SPI)
$$SPI = \text{Nilai hasil (BCWP)} / \text{Anggaran (BCWS)}$$
$$= \text{Rp } 2.509.344,74 / \text{Rp } 1.412.470,29$$
$$= 1,777$$

Dengan cara yang sama nilai SPI dihitung seperti pada contoh di atas dengan hasil terdapat dalam Tabel 5.7.

Tabel 5.7 Hasil analisis kinerja waktu (SPI) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan	BCWS	Bobot (%)	4,34	13,66	26,49	39,32	57,15	74,55	87,22	100		
		Anggaran (Rp)	1.412.470,29	4.445.016,06	8.620.145,37	12.795.274,67	18.595.688,47	4.257.648,47	28.381.448,71	32.540.000,00		
	BCWP	Bobot (%)	7,71	25,47	36,49	46,85	60,59	75,00	100	100		
		Anggaran (Rp)	2.509.344,74	8.289.340,55	11.872.683,09	15.249.078,91	19.715.358,61	4.405.000,00	32.540.000,00	32.540.000,00		
	SPI	BCWP/BCWS	1,777	1,865	1,377	1,192	1,060	1,006	1,147	1,000		
	2. Rehabilitasi Ruang Kelas MI Mahrif Ciantup	BCWS	Bobot (%)	3,28	10,32	20,01	29,69	43,16	56,30	72,18	85,48	96,71
Anggaran (Rp)			1.601.364,65	5.039.462,89	9.772.946,17	14.506.428,44	21.082.551,92	27.501.704,72	35.262.459,76	41.756.629,43	47.244.643,58	48.852.000,00
BCWP		Bobot (%)	5,676	18,749	31,622	43,738	61,396	81,230	96,720	100	100	100
		Anggaran (Rp)	2.772.700,39	9.159.306,58	15.447.769,07	21.367.088,61	29.993.131,37	39.682.479,60	47.249.654,40	48.852.000,00	48.852.000,00	48.852.000,00
SPI		BCWP/BCWS	1,731	1,818	1,581	1,473	1,423	1,443	1,340	1,170	1,034	1,000
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen		BCWS	Bobot (%)	3,74	11,78	22,84	33,90	49,26	64,26	75,19	87,22	97,69
	Anggaran (Rp)		1.521.048,16	4.786.708,48	9.282.783,76	13.778.855,04	20.025.155,90	26.122.355,90	30.563.156,41	35.453.261,43	39.707.652,80	40.648.000,00
	BCWP	Bobot (%)	10,28	33,97	48,65	62,48	80,78	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	4.179.465,07	13.806.396,83	19.774.670,03	25.398.261,00	32.837.119,30	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00	40.648.000,00
	SPI	BCWP/BCWS	2,748	2,884	2,130	1,843	1,640	1,556	1,330	1,147	1,024	1,000
	4. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Pojongan	BCWS	Bobot (%)	4,49	14,13	27,40	40,68	59,12	70,69	81,96	93,33	99,64
Anggaran (Rp)			1.826.335,49	5.747.441,66	11.145.917,57	16.544.393,47	24.044.375,35	28.751.557,40	33.333.510,14	37.957.387,88	40.525.719,54	40.672.000,00
BCWP		Bobot (%)	8,48	28,02	42,57	54,67	71,09	88,00	92,56	100	100	100
		Anggaran (Rp)	3.450.094,53	11.397.002,60	17.313.052,48	22.236.599,89	28.913.726,59	35.791.360,00	37.646.003,20	40.672.000,00	40.672.000,00	40.672.000,00
SPI		BCWP/BCWS	1,889	1,983	1,553	1,344	1,203	1,245	1,129	1,072	1,004	1,000

Tabel 5.7 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggaran		Minggu										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
5. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Semin	BCWS	Bobot	(%)	5,39	16,96	32,89	48,81	70,94	77,76	89,33	98,93	99,64	100
		Anggaran	(Rp)	2.197.314,37	6.914.904,88	13.409.959,48	19.905.014,07	28.928.448,21	31.709.139,17	36.428.219,05	40.339.691,79	40.631.338,30	40.778.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	7,00	23,12	37,25	53,31	72,51	80,96	90,01	100	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.853.746,13	9.427.032,16	15.188.402,27	21.737.189,44	29.568.863,63	33.013.868,80	36.706.153,59	40.778.000,00	40.778.000,00	40.778.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		1,299	1,363	1,133	1,092	1,022	1,041	1,008	1,011	1,004	1,000
6. Pembangunan Mushala MTs Guppi Semin	BCWS	Bobot	(%)	3,50	11,87	24,66	39,05	60,30	68,04	80,40	91,51	97,15	100
		Anggaran	(Rp)	1.669.542,40	5.658.172,05	11.756.569,81	18.614.199,93	28.743.255,91	32.432.796,97	38.324.133,75	43.618.046,06	46.308.172,37	47.667.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	5,77	19,07	32,59	46,64	63,81	71,24	87,82	97,56	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.752.080,82	9.091.192,11	15.535.028,07	22.233.269,97	30.416.497,62	33.960.258,82	41.860.322,26	46.503.925,20	47.667.000,00	47.667.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		1,648	1,607	1,321	1,194	1,058	1,047	1,092	1,066	1,029	1,000
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngemplak	BCWS	Bobot	(%)	2,28	8,31	18,50	31,24	51,26	59,54	72,36	84,64	94,72	100
		Anggaran	(Rp)	973.328,82	3.552.409,02	7.908.437,11	13.356.206,84	21.913.092,01	25.453.132,10	30.935.962,43	36.187.344,47	40.495.897,81	42.753.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	4,76	15,73	28,52	40,81	56,15	62,70	85,68	95,18	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.036.403,84	6.727.033,01	12.191.829,21	17.448.583,23	24.007.152,54	26.804.174,62	36.628.837,37	40.692.107,03	42.753.000,00	42.753.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		2,092	1,894	1,542	1,306	1,096	1,053	1,184	1,124	1,056	1,000
8. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Pakem	BCWS	Bobot	(%)	1,48	5,82	13,87	24,99	43,57	52,09	65,12	78,29	92,35	100
		Anggaran	(Rp)	631.790,64	2.483.254,64	5.923.142,48	10.670.220,01	18.600.423,78	22.240.755,48	27.803.943,16	33.427.099,81	39.429.012,34	42.694.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	3,93	12,98	24,95	35,71	49,41	55,17	83,58	92,86	97,56	100
		Anggaran	(Rp)	1.677.714,69	5.542.143,40	10.653.128,71	15.246.440,86	21.097.139,52	23.555.122,21	35.685.778,59	39.644.433,89	41.652.266,40	42.694.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		2,655	2,232	1,799	1,429	1,134	1,059	1,283	1,186	1,056	1,000

Tabel 5.7 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Bogor	BCWS	Bobot (%)	2,01	7,89	18,81	33,89	59,08	70,64	88,31	93,95	96,97	100,00
		Anggaran (Rp)	906.051.00	3.561.235,62	8.494.379,00	15.302.163,16	26.674.868,88	31.895.468,79	39.873.636,58	42.422.837,06	43.784.960,51	45.153.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,24	10,71	21,83	44,64	61,77	84,96	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	1.463.833,96	4.835.612,28	9.858.367,24	20.155.716,97	27.890.310,73	38.364.173,58	45.153.000,00	45.153.000,00	45.153.000,00	45.153.000,00
	SPI	BCWP/BCWS	1,616	1,358	1,161	1,317	1,046	1,203	1,132	1,064	1,031	1,000
10. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Sendangadi	BCWS	Bobot (%)	2,72	10,69	25,51	45,95	57,90	69,23	86,54	92,07	95,03	100,00
		Anggaran (Rp)	1.229.067,73	4.830.853,63	11.522.714,56	20.757.545,48	26.151.213,66	31.269.327,81	39.090.875,93	41.590.032,98	42.925.416,54	45.170.000,00
	BCWP	Bobot (%)	3,40	11,24	27,29	49,10	62,39	80,72	98,00	100,00	100,00	100
		Anggaran (Rp)	1.537.604,35	5.079.304,52	12.327.598,61	22.179.636,10	28.179.819,48	36.459.686,72	44.266.600,00	45.170.000,00	45.170.000,00	45.170.000,00
	SPI	BCWP/BCWS	1,251	1,251	1,051	1,070	1,069	1,078	1,166	1,132	1,086	1,000

2. Proyek Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000

Analisis kinerja jadwal (SPI) pada Proyek Pembangunan Perpustakaan MIN II Yogyakarta, Kota Yogyakarta untuk Minggu ke-1 sampai dengan Minggu ke-16 terdapat dalam Tabel 5.8, dengan contoh perhitungan pada Minggu ke-1 sebagai berikut:

Berdasarkan laporan anggaran rencana dan prestasi pekerjaan di lapangan yang terdapat dalam tabel 5.4 diperoleh:

- a. Rencana anggaran (BCWS) = Rp 2.733.351,48
- b. Anggaran prestasi pekerjaan (BCWP) = Rp 9.416.955,75
- c. Nilai *Scheduled Productivity Index* (SPI)
$$\text{SPI} = \text{Nilai hasil (BCWP)} / \text{Anggaran (BCWS)}$$
$$= \text{Rp } 9.416.955,75 / \text{Rp } 2.733.351,48$$
$$= 3,445$$

Dengan cara yang sama nilai SPI dihitung seperti pada contoh di atas dengan hasil terdapat dalam Tabel 5.8.

Tabel 5.8 Hasil analisis kinerja waktu (SPI) untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	BCWS	Bobot	(%)	2,49	5,00	21,98	36,45	50,93	67,25	71,87	80,19	83,25
		Anggaran	(Rp)	1.709.516,73	3.428.185,90	15.077.889,82	25.008.924,56	34.939.959,30	46.138.408,10	49.306.644,11	55.018.403,87	57.117.597,63
	BCWP	Bobot	(%)	5,55	10,14	24,68	43,69	60,29	77,06	78,94	80,47	90,42
		Anggaran	(Rp)	3.807.953,87	6.955.486,08	16.930.042,60	29.972.013,17	41.367.151,63	52.873.199,96	54.162.774,72	55.207.432,51	62.034.467,11
	SPI	BCWP/BCWS		2,228	2,029	1,123	1,198	1,184	1,146	1,098	1,003	1,086
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta	BCWS	Bobot	(%)	2,15	4,31	18,95	31,42	43,90	57,97	71,15	81,83	85,39
		Anggaran	(Rp)	2.733.351,48	5.481.336,83	24.108.083,70	39.986.845,24	55.865.606,77	73.770.840,48	90.544.940,05	104.126.681,05	108.653.928,06
	BCWP	Bobot	(%)	7,400	13,517	19,741	34,948	50,245	69,428	78,163	82,53	88,64
		Anggaran	(Rp)	9.416.955,75	17.200.708,55	25.120.492,66	44.471.933,98	63.937.328,58	88.347.188,03	99.462.562,88	105.020.250,30	112.801.012,70
	SPI	BCWP/BCWS		3,445	3,138	1,042	1,112	1,144	1,198	1,098	1,009	1,038
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	BCWS	Bobot	(%)	2,58	5,17	22,73	37,71	52,68	69,57	78,27	85,92	89,65
		Anggaran	(Rp)	3.093.120,00	6.202.800,00	27.281.232,00	45.249.984,00	63.218.736,00	83.480.688,00	93.924.072,00	103.103.015,40	107.585.755,20
	BCWP	Bobot	(%)	4,14	7,57	25,66	45,43	60,29	76,37	85,98	86,66	90,42
		Anggaran	(Rp)	4.973.001,60	9.083.524,80	30.795.804,00	54.519.192,00	72.352.872,00	91.644.300,00	103.174.500,00	103.987.800,00	108.500.868,00
	SPI	BCWP/BCWS		1,608	1,464	1,129	1,205	1,144	1,098	1,098	1,009	1,009
4. Pembangunan Mushala MIN Pojongan	BCWS	Bobot	(%)	3,09	6,20	27,28	45,25	63,22	76,52	85,31	91,93	91,45
		Anggaran	(Rp)	1.840.097,09	3.690.045,72	16.229.604,92	26.919.215,48	37.608.826,05	45.524.106,18	50.753.515,98	54.691.252,28	54.402.350,90
	BCWP	Bobot	(%)	3,42	6,24	28,23	49,98	66,32	84,01	98,88	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.033.926,7	3.715.104,87	16.795.721,82	29.730.678,38	39.455.829,92	49.975.927,90	58.821.072,13	59.490.000,00	59.490.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		1,105	1,007	1,035	1,104	1,049	1,098	1,159	1,088	1,094

Tabel 5.8 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggaran		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	BCWS	Bobot	(%)	3,71	7,44	32,74	54,30	75,86	84,18	92,99	97,45	91,45
		Anggaran	(Rp)	1.971.047,42	3.952.647,46	17.384.583,15	28.834.918,80	40.285.254,45	44.700.172,66	49.381.891,33	51.748.625,72	48.561.574,05
	BCWP	Bobot	(%)	3,93	7,81	35,29	62,47	82,90	96,61	97,89	100	100
		Anggaran	(Rp)	2.087.892,81	4.145.302,02	18.738.380,60	33.173.394,98	44.024.687,69	51.301.940,73	51.980.831,05	53.103.000,00	53.103.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		1,059	1,049	1,078	1,150	1,093	1,148	1,053	1,026	1,094
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Keduwung	BCWS	Bobot	(%)	1,68	3,36	14,78	24,51	34,24	45,22	50,88	55,85	62,76
		Anggaran	(Rp)	1.857.426,29	3.724.796,91	16.382.448,02	27.172.728,52	37.963.009,01	50.130.361,85	56.401.640,05	61.913.618,51	69.575.169,96
	BCWP	Bobot	(%)	3,42	6,24	21,17	37,48	49,74	63,01	70,93	71,49	74,59
		Anggaran	(Rp)	3.790.303,71	6.923.246,87	23.471.830,41	41.553.233,31	55.145.640,66	69.849.108,91	78.637.153,51	79.257.031,45	82.696.784,69
	SPI	BCWP/BCWS		2,041	1,859	1,433	1,529	1,453	1,393	1,394	1,280	1,189
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	BCWS	Bobot	(%)	1,09	2,35	11,08	19,61	29,11	39,57	45,79	51,66	61,19
		Anggaran	(Rp)	620.282,23	1.339.568,84	6.312.544,59	11.168.314,47	16.578.451,04	22.535.816,08	26.079.462,67	29.423.363,47	34.851.645,57
	BCWP	Bobot	(%)	2,82	5,15	18,53	32,80	43,77	69,21	85,12	96,51	100
		Anggaran	(Rp)	1.606.543,01	2.934.459,80	10.551.626,47	18.680.017,24	24.932.065,31	39.474.619,49	48.481.207,47	54.971.294,94	56.957.000,00
	SPI	BCWP/BCWS		2,590	2,191	1,672	1,673	1,504	1,752	1,859	1,868	1,634
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTSN Janten	BCWS	Bobot	(%)	1,09	2,18	9,61	15,93	22,26	33,91	43,24	53,06	69,03
		Anggaran	(Rp)	830.139,47	1.664.723,36	7.321.806,95	12.144.306,66	16.966.806,37	25.851.647,27	32.963.762,55	40.442.306,00	52.622.694,24
	BCWP	Bobot	(%)	2,33	4,25	16,21	28,70	38,52	51,98	63,84	82,04	95,00
		Anggaran	(Rp)	1.773.813,79	3.239.991,22	12.356.321,04	21.874.948,90	29.363.150,40	39.622.414,54	48.662.723,66	62.534.058,40	72.415.650,00
	SPI	BCWP/BCWS		2,137	1,946	1,688	1,801	1,731	1,533	1,476	1,546	1,376

Tabel 5.8 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
9. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen	BCWS	Bobot (%)	2,27	4,56	20,04	33,24	46,43	61,32	68,99	75,73	78,45
		Anggaran (Rp)	2.203.308,08	4.418.412,27	19.433.115,72	32.232.714,99	45.032.314,25	59.465.418,23	66.904.506,38	73.442.901,33	76.079.603,00
	BCWP	Bobot (%)	2,82	5,15	22,23	39,36	52,23	66,16	74,48	75,78	79,07
		Anggaran (Rp)	2.735.469,70	4.996.520,98	21.559.575,55	38.167.882,83	50.652.913,94	64.158.487,60	72.230.568,39	73.493.277,56	76.682.884,03
	SPI	BCWP/BCWS	1,242	1,131	1,109	1,184	1,125	1,079	1,080	1,001	1,008
10. Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	BCWS	Bobot (%)	2,26	4,52	19,89	32,99	39,51	46,38	64,04	73,65	76,85
		Anggaran (Rp)	3.834.337,88	7.689.204,10	33.818.752,98	56.093.435,63	67.172.672,82	78.846.118,47	108.871.020,74	125.201.673,85	130.645.224,89
	BCWP	Bobot (%)	7,77	14,19	20,73	36,70	52,76	62,48	70,35	83,36	89,53
		Anggaran (Rp)	13.210.079,42	24.129.106,26	35.238.957,46	62.385.105,69	89.691.107,26	106.228.448,93	119.593.549,24	141.709.844,87	152.208.873,67
	SPI	BCWP/BCWS	3,445	3,138	1,042	1,112	1,335	1,347	1,098	1,132	1,165

Tabel 5.8 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu								
			10	11	12	13	14	15	16	17	
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	BCWS	Bobot	(%)	89,46	94,35	100,00					
		Anggaran	(Rp)	61.379.449,15	64.733.277,32	68.609.000,00					
	BCWP	Bobot	(%)	100,00	100,00	100,00					
		Anggaran	(Rp)	68.609.000,00	68.609.000,00	68.609.000,00					
SPI	BCWP/BCWS		1,118	1,060	1,000						
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogya	BCWS	Bobot	(%)	90	92,50	93,92	96,06	97,84	98,82	99,79	100,00
		Anggaran	(Rp)	114.992.073,86	117.708.422,06	119.519.320,86	122.235.669,06	124.499.292,56	125.744.285,49	126.989.278,41	127.251.000,00
	BCWP	Bobot	(%)	91,27	93,01	95,63	97,82	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran	(Rp)	116.135.625,15	118.358.700,12	121.693.312,58	124.472.156,29	127.251.000,00	127.251.000,00	127.251.000,00	127.251.000,00
SPI	BCWP/BCWS		1,010	1,006	1,018	1,018	1,022	1,012	1,002	1,000	
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	BCWS	Bobot	(%)	92,17	94,35	95,80	97,02	98,82	99,80	100,00	
		Anggaran	(Rp)	110.608.402,61	113.221.199,52	114.963.054,13	116.423.156,52	118.579.140,90	119.764.932,31	120.000.000,00	
	BCWP	Bobot	(%)	94,00	95,80	97,55	100,00	100,00	100,00	100,00	
		Anggaran	(Rp)	112.803.540,00	114.962.832,00	117.054.180,00	120.000.000,00	120.000.000,00	120.000.000,00	120.000.000,00	
SPI	BCWP/BCWS		1,020	1,015	1,018	1,031	1,012	1,002	1,000		
4. Pembangunan Mushala MIN Pojongan	BCWS	Bobot	(%)	100							
		Anggaran	(Rp)	59.490.000,00							
	BCWP	Bobot	(%)	100							
		Anggaran	(Rp)	59.490.000,00							
SPI	BCWP/BCWS		1,000								

Tabel 5.8 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggarm		Minggu								
			10	11	12	13	14	15	16	17	
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Sindutan	BCWS	Bobot (%)	100								
		Anggaran (Rp)	53.103.000,00								
	BCWP	Bobot (%)	100								
		Anggaran (Rp)	53.103.000,00								
SPI	BCWP/BCWS		1,000								
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediwung	BCWS	Bobot (%)	73,74	84,92	95,80	97,99	100,00				
		Anggaran (Rp)	81.748.458,20	94.139.464,66	106.208.626,79	108.633.108,48	110.862.000,00				
	BCWP	Bobot (%)	77,55	85,22	99,50	100,00	100,00				
		Anggaran (Rp)	85.976.179,10	95.587.571,11	110.303.314,28	110.862.000,00	110.862.000,00				
SPI	BCWP/BCWS		1,052	1,015	1,039	1,021	1,000				
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	BCWS	Bobot (%)	100								
		Anggaran (Rp)	56.957.000,00								
	BCWP	Bobot (%)	100								
		Anggaran (Rp)	56.957.000,00								
SPI	BCWP/BCWS		1,000								
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	BCWS	Bobot (%)	88,49	92,56	100,00						
		Anggaran (Rp)	67.450.773,64	70.554.438,67	76.227.000,00						
	BCWP	Bobot (%)	97	100	100						
		Anggaran (Rp)	74.195.851,01	76.227.000,00	76.227.000,00						
SPI	BCWP/BCWS		1,100	1,080	1,000						

Tabel 5.8 (Lanjutan)

Proyek	Progress/Anggaran		Minggu							
			10	11	13	13	14	15	16	17
9. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen	BCWS	Bobot (%)	81,11	93,41	96,76	98,48	100,00			
		Anggaran (Rp)	78.664.032,28	90.587.527,49	93.839.377,10	95.506.343,30	96.981.000,00			
	BCWP	Bobot (%)	81,43	93,98	100,00	100,00	100,00			
		Anggaran (Rp)	78.971.682,06	91.144.795,10	96.981.000,00	96.981.000,00	96.981.000,00			
	SPI	BCWP/BCWS	1,004	1,006	1,033	1,015	1,000			
10. Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	BCWS	Bobot (%)	81,33	83,25	89,23	97,02	98,82	99,31	99,80	100,00
		Anggaran (Rp)	138.266.196,34	141.532.326,96	151.693.622,23	164.939.596,42	167.994.033,39	168.834.003,56	169.674.306,39	170.007.000,00
	BCWP	Bobot (%)	92,18	93,94	96,55	98,79	100,00	100,00	100,00	100,00
		Anggaran (Rp)	156.708.457,44	159.708.179,95	164.207.763,72	167.957.416,86	170.007.000,00	170.007.000,00	170.007.000,00	170.007.000,00
	SPI	BCWP/BCWS	1,133	1,128	1,082	1,018	1,012	1,007	1,002	1,000

5.3.3 Prediksi Waktu Akhir Proyek

1. Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000

Analisis ini juga menunjukkan perkiraan waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan yang tersisa, dengan menganggap kinerja jadwal adalah tetap seperti pada saat pelaporan ETS (*Estimate to Scheduled*) dan waktu pelaksanaan pekerjaan sampai saat pelaporan ditambah perkiraan waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan yang tersisa EAS (*Estimate at Scheduled*).

Hasil perhitungan dan analisis dapat diketahui besarnya masing-masing dengan menggunakan rumus-rumus Konsep Nilai Hasil (*Earned Value Concept*) dengan contoh perhitungan untuk proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan pada minggu ke-1 sebagai berikut:

$$\begin{aligned} \text{Waktu keseluruhan} &= \text{Waktu rencana} \\ &= 8 \text{ minggu} \\ \text{Waktu pekerjaan tersisa} &= \text{Waktu rencana} - \text{waktu pelaporan} \\ &= 8 \text{ minggu} - 1 \text{ minggu} \\ &= 7 \text{ minggu} \\ \text{Indeks kinerja jadwal (SPI)} &= 1,777 \text{ (dari tabel 5.7)} \\ \text{Perkiraan waktu untuk pekerjaan tersisa (ETS)} &= (\text{Waktu rencana} - \text{Waktu pelaporan}) / \text{SPI} \\ &= (8 \text{ minggu} - 1 \text{ minggu}) / 1,777 \\ &= 3,940 \text{ minggu} \Rightarrow 4 \text{ minggu} \\ \text{Perkiraan total waktu sampai akhir proyek (EAS)} &= \text{ETS} + \text{Waktu pelaporan} \\ &= 4 \text{ minggu} + 1 \text{ minggu} = 5 \text{ minggu bulan} \\ \text{Perkiraan terlambat/cepat} &= \text{Waktu rencana} - \text{EAS} \\ &= 8 \text{ minggu} - 5 \text{ minggu} \\ &= 3 \text{ minggu (Proyek lebih cepat 3 minggu)} \end{aligned}$$

Hasil perhitungan selengkapnya dari minggu ke-1 sampai dengan minggu ke-8 dapat dilihat pada tabel 5.9 berikut:

Tabel 5.9 Hasil analisis prediksi waktu akhir proyek untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000

Proyek	Prediksi Waktu		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan	SPI	BCWP/BCWS	1,777	1,865	1,377	1,192	1,060	1,006	1,147	1,000		
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	3,940	1,648	0,996	0,644	0,413	0,242	0,106	0,000		
	ETS	(Pembulatan)	4	2	1	1	0	0	0	0		
	EAS	(EAS+Tlap)	5	4	4	5	5	6	7	8		
	L/C	(Lambat/Cepat)	3	4	4	3	3	2	1	0		
2. Rehabilitasi Ruang Kelas MI Muji Ciaronan	SPI	BCWP/BCWS	1,731	1,818	1,581	1,473	1,423	1,443	1,340	1,170	1,034	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	5,198	2,254	1,365	0,909	0,623	0,422	0,278	0,167	0,077	0,000
	ETS	(Pembulatan)	5	2	1	1	1	0	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	4	5	6	6	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	4	6	6	5	4	4	3	2	1	0
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen	SPI	BCWP/BCWS	2,743	2,884	2,130	1,843	1,640	1,556	1,330	1,147	1,024	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	3,275	1,420	0,902	0,625	0,445	0,312	0,212	0,131	0,061	0,000
	ETS	(Pembulatan)	3	1	1	1	0	0	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	4	3	4	5	5	6	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	6	7	6	5	5	4	3	2	1	0
4. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Pojongan	SPI	BCWP/BCWS	1,889	1,983	1,553	1,344	1,203	1,245	1,129	1,072	1,004	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	4,762	2,066	1,290	0,886	0,627	0,434	0,290	0,175	0,081	0,000
	ETS	(Pembulatan)	5	2	1	1	1	0	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	4	5	6	6	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	4	6	6	5	4	4	3	2	1	0

Tabel 5.9 (Lanjutan)

Proyek	Prediksi Waktu		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Semim	SPI	BCWP/BCWS	1,299	1,363	1,133	1,092	1,022	1,041	1,008	1,011	1,004	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})$ SPI	5,313	3,005	1,845	1,228	0,846	0,576	0,377	0,223	0,100	0,000
	ETS	(Pembulatan)	5	3	2	1	1	1	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	6	5	5	5	6	7	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	4	5	5	5	4	4	3	2	1	0
6. Pembangunan Mushala M's Guppi Semim	SPI	BCWP/BCWS	1,648	1,607	1,321	1,194	1,058	1,047	1,092	1,066	1,029	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})$ SPI	5,460	2,458	1,530	1,040	0,732	0,508	0,335	0,199	0,090	0,000
	ETS	(Pembulatan)	5	2	2	1	1	1	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	5	5	6	7	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	4	6	6	5	4	4	3	2	1	0
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngemplak	SPI	BCWP/BCWS	2,092	1,894	1,542	1,306	1,096	1,053	1,184	1,124	1,056	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})$ SPI	4,302	2,007	1,266	0,878	0,631	0,445	0,295	0,177	0,081	0,000
	ETS	(Pembulatan)	4	2	1	1	1	0	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	5	4	4	5	6	6	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	5	6	6	5	4	4	3	2	1	0
8. Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Pakem	SPI	BCWP/BCWS	2,655	2,232	1,759	1,429	1,134	1,059	1,283	1,186	1,056	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})$ SPI	3,389	3,585	3,892	4,199	4,408	3,777	2,337	1,686	0,947	0,000
	ETS	(Pembulatan)	3	4	4	4	4	4	2	2	1	0
	EAS	(EAS+Tlap)	4	6	7	8	9	10	9	10	10	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	6	5	3	2	1	0	1	0	0	0

Tabel 5.9 (Lanjutan)

Proyek	Prediksi Waktu		Minggu									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Bogor	SPI	BCWP/BCWS	1,616	1,358	1,161	1,317	1,046	1,203	1,132	1,064	1,031	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	5,571	2,690	1,693	1,101	0,770	0,520	0,340	0,202	0,092	0,000
	ETS	(Pembulatan)	6	3	2	1	1	1	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	7	5	5	5	6	7	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	4	5	5	5	4	4	3	2	1	0
10. Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Sendangadi	SPI	BCWP/BCWS	1,251	1,051	1,070	1,069	1,078	1,166	1,132	1,086	1,052	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	7,194	3,475	2,076	1,351	0,906	0,598	0,384	0,225	0,100	0,000
	ETS	(Pembulatan)	7	3	2	1	1	1	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	8	5	5	5	6	7	7	8	9	10
	L/C	(Lambat/Cepat)	2	5	5	5	4	4	3	2	1	0

2. Proyek Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000

Hasil perhitungan dan analisis dapat diketahui besarnya masing-masing dengan menggunakan rumus-rumus Konsep Nilai Hasil (*Earned Value Concept*) dengan contoh perhitungan untuk proyek Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta pada minggu ke-1 sebagai berikut:

Waktu keseluruhan = Waktu rencana
= 17 minggu

Waktu pekerjaan tersisa = Waktu rencana – waktu pelaporan
= 17 minggu – 1 minggu
= 16 minggu

Indeks kinerja jadwal (SPI) = 3,445 (dari tabel 5.8)

Perkiraan waktu untuk pekerjaan tersisa (ETS)
= (Waktu rencana – Waktu pelaporan) / SPI
= (17 minggu – 1 minggu) / 3,445
= 4,644 minggu \Rightarrow 5 minggu

Perkiraan total waktu sampai akhir proyek (EAS)
= ETS + Waktu pelaporan
= 5 minggu + 1 minggu = 6 minggu bulan

Perkiraan terlambat/cepat = Waktu rencana – EAS
= 17 minggu – 6 minggu
= 11 minggu (Proyek lebih cepat 11 minggu)

Hasil perhitungan selengkapnya dari minggu ke-1 sampai dengan minggu ke-17 dapat dilihat pada tabel 5.10 berikut:

Tabel 5.10 Hasil analisis prediksi waktu akhir proyek untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000

Proyek	Prediksi Waktu		Minggu																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. Rehabilitasi Ruang Aula MAN Dukem	SPI	BCWP/BCWS	2,228	2,029	1,123	1,198	1,184	1,146	1,098	1,003	1,086	1,118	1,060	1,000					
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	4,938	2,349	1,673	1,216	0,902	0,674	0,500	0,363	0,248	0,151	0,070	0,000					
	ETS	(Pembulatan)	5	2	2	1	1	1	0	0	0	0	0	0					
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	5	5	6	7	7	8	9	10	11	12					
	L/C	(Lambat/Cepat)	6	8	7	7	6	5	5	4	3	2	1	0					
2. Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogyakarta	SPI	BCWP/BCWS	3,447	3,138	1,042	1,112	1,144	1,198	1,098	1,009	1,038	1,019	1,006	1,018	1,018	1,022	1,012	1,002	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	4,644	2,279	1,836	1,488	1,214	0,993	0,821	0,683	0,562	0,459	0,369	0,290	0,219	0,155	0,098	0,047	0,000
	ETS	(Pembulatan)	5	2	2	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	5	5	6	7	8	9	10	10	11	12	13	14	15	16	17
	L/C	(Lambat/Cepat)	11	13	12	12	11	10	9	8	8	7	6	5	4	3	2	1	0
3. Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	SPI	BCWP/BCWS	1,608	1,464	1,129	1,205	1,144	1,098	1,098	1,009	1,009	1,020	1,015	1,018	1,031	1,012	1,002	1,000	
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	9,330	4,557	3,094	2,220	1,679	1,308	1,029	0,820	0,650	0,509	0,391	0,289	0,227	0,156	0,079	0,000	
	ETS	(Pembulatan)	9	5	3	2	2	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	
	EAS	(EAS+Tlap)	10	7	6	6	7	7	8	9	10	11	11	12	13	14	15	16	
	L/C	(Lambat/Cepat)	6	10	10	10	9	9	8	7	6	6	5	4	3	2	1	0	
4. Pembangunan Mushala MIN Pojonean	SPI	BCWP/BCWS	1,105	1,007	1,035	1,104	1,049	1,098	1,159	1,088	1,094	1,000							
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	8,142	3,788	2,224	1,411	0,943	0,625	0,397	0,231	0,103	0,000							
	ETS	(Pembulatan)	8	4	2	1	1	1	0	0	0	0							
	EAS	(EAS+Tlap)	9	6	5	5	6	7	7	8	9	10							
	L/C	(Lambat/Cepat)	1	4	5	5	4	3	3	2	1	0							

Tabel 5.10 Lanjutan

Proyek	Prediksi Waktu		Minggu																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5. Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	SPI	BCWP/BCWS	1,059	1,049	1,078	1,150	1,093	1,148	1,053	1,026	1,094	1,000							
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	8,496	3,795	2,197	1,384	0,921	0,608	0,393	0,231	0,103	0,000							
	ETS	(Pembulatan)	8	4	2	1	1	1	0	0	0	0							
	EAS	(EAS+Tlap)	9	6	5	5	6	7	7	8	9	10							
	L/C	(Lambat/Cepat)	1	4	5	5	4	3	3	2	1	0							
6. Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediwung	SPI	BCWP/BCWS	2,041	1,859	1,433	1,529	1,453	1,393	1,394	1,280	1,189	1,052	1,015	1,039	1,021	1,000			
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	6,371	3,077	2,063	1,457	1,083	0,824	0,631	0,485	0,368	0,274	0,192	0,120	0,057	0,000			
	ETS	(Pembulatan)	6	3	2	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0		
	EAS	(EAS+Tlap)	7	5	5	5	6	7	8	8	9	10	11	12	13	14			
	L/C	(Lambat/Cepat)	7	9	9	9	8	-7	6	6	5	4	3	2	1	0			
7. Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	SPI	BCWP/BCWS	2,590	2,191	1,672	1,673	1,504	1,752	1,859	1,868	1,634	1,000							
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	3,475	1,673	1,085	0,738	0,519	0,351	0,227	0,132	0,060	0,000							
	ETS	(Pembulatan)	3	2	1	1	1	0	0	0	0	0							
	EAS	(EAS+Tlap)	4	4	4	5	6	6	7	8	9	10							
	L/C	(Lambat/Cepat)	6	6	6	5	5	4	3	2	1	0							
8. Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	SPI	BCWP/BCWS	2,137	1,946	1,688	1,801	1,731	1,533	1,476	1,546	1,376	1,100	1,080	1,000					
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	5,148	2,449	1,560	1,057	0,752	0,554	0,406	0,289	0,197	0,122	0,057	0,000					
	ETS	(Pembulatan)	5	2	2	1	1	1	0	0	0	0	0	0					
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	5	5	6	7	7	8	9	10	11	12					
	L/C	(Lambat/Cepat)	6	8	8	7	6	6	5	4	3	2	1	0					

Tabel 5.10 (Lanjutan)

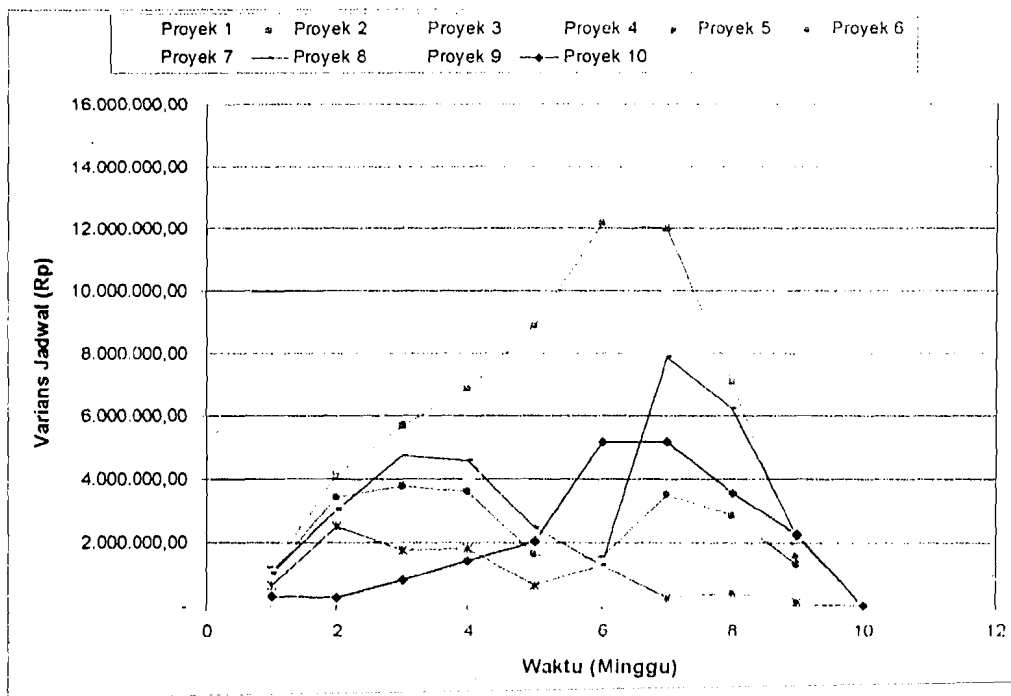
Proyek	Prediksi Waktu		Minggu																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9. Rehabilitasi Ruang Kelas M1'sN Ngawen	SPI	BCWP/BCWS	1,242	1,131	1,109	1,184	1,125	1,079	1,080	1,001	1,008	1,004	1,006	1,033	1,015	1,000			
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	10,471	5,058	3,159	2,143	1,554	1,165	0,881	0,670	0,502	0,365	0,251	0,154	0,071	0,000			
	ETS	(Pembulatan)	10	5	3	2	2	1	1	1	1	0	0	0	0	0			
	EAS	(EAS+Tlap)	11	7	6	6	7	7	8	9	10	10	11	12	13	14			
	L/C	(Lambat/Cepat)	3	7	8	8	8	7	6	5	5	4	3	2	1	0			
10 Pembangunan Ruang Kelas M/AN Godaan	SPI	BCWP/BCWS	3,445	3,138	1,042	1,112	1,335	1,347	1,098	1,132	1,165	1,133	1,128	1,082	1,018	1,012	1,007	1,002	1,000
	ETS	$(T_{renc}-T_{lap})/SPI$	4,644	2,279	1,836	1,488	1,191	0,963	0,799	0,659	0,540	0,439	0,351	0,275	0,209	0,149	0,094	0,045	0,000
	ETS	(Pembulatan)	5	2	2	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	EAS	(EAS+Tlap)	6	4	5	5	6	7	8	9	10	10	11	12	13	14	15	16	17
	L/C	(Lambat/Cepat)	11	13	12	12	11	10	9	8	8	7	6	5	4	3	2	1	0

BAB VI PEMBAHASAN

6.1 Varians Waktu (SV)

6.1.1 Varians Waktu Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000

Berdasarkan analisis varians jadwal (SV) pada Tabel 5.5, menunjukkan nilai varians waktu (SV) yang ditampilkan dalam bentuk grafik pada gambar 6.1 berikut:



Keterangan: Nama proyek sesuai dengan nomor urut pada Tabel 5.2.

Gambar 6.1 Grafik Varian waktu (SV) untuk proyek skala kecil

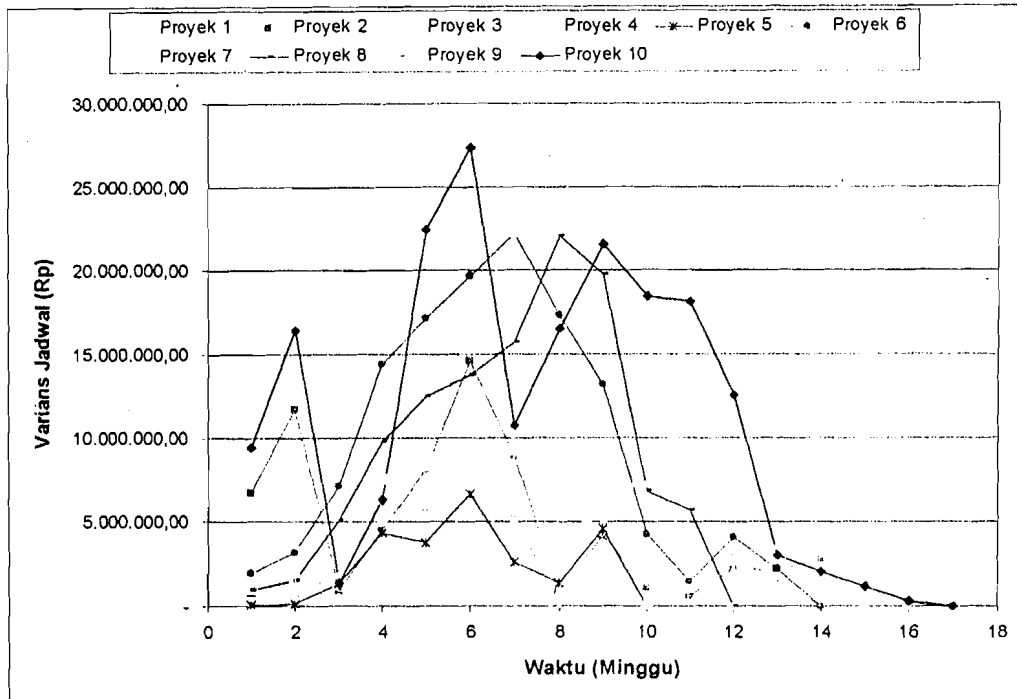
Dari gambar 6.1 di atas, menunjukkan bahwa untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 secara umum dari 10 proyek yang ditinjau memiliki varians waktu proyek yang bagus, karena semua nilai SV lebih besar dari 0 atau bernilai positif, yang berarti pelaksanaan proyek pada 10 proyek yang ditinjau lebih cepat dari waktu yang direncanakan. Dari 10 proyek yang ditinjau, proyek

yang memiliki varians waktu terbesar adalah proyek 3 atau proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen yaitu sebesar Rp 14.525.644,10 yang terjadi pada minggu ke-6 (Tabel 5.5). Hal ini terjadi karena proyek ini mengalami percepatan waktu yang cukup tinggi pada minggu-minggu pertama pelaksanaan proyek.

Bentuk grafik pada Gambar 6.1 di atas, menunjukkan kecenderungan grafik yang konstran. Secara umum dari 10 proyek yang ditinjau menunjukkan pelaksanaan proyek terus naik dari minggu pertama sampai mengalami puncak pada minggu pertengahan dan kemudian perlahan turun kembali sampai ke titik 0. Hal ini berarti pengelolaan sumber daya, baik material, keuangan maupun tenaga kerja dikelola dengan baik. Ini bisa terjadi karena proyek-proyek skala kecil atau proyek dengan biaya lebih kecil dari Rp 50.000.000,00 memiliki tingkat kesulitan pengerjaan dan tingkat resiko yang rendah. Misalnya untuk material, cukup didatangkan dari daerah setempat sehingga tidak memerlukan waktu dan biaya pengiriman material.

6.1.2 Varians Waktu Proyek Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000

Berdasarkan analisis varians jadwal (SV) pada Tabel 5.6, menunjukkan nilai varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil diatas Rp 50.000.000 ditampilkan dalam bentuk grafik pada gambar 6.2 berikut:



Keterangan: Nama proyek sesuai dengan nomor urut pada Tabel 5.2.

Gambar 6.2 Grafik Varian Waktu (SV) untuk proyek skala kecil Diatas Rp.50.000.000

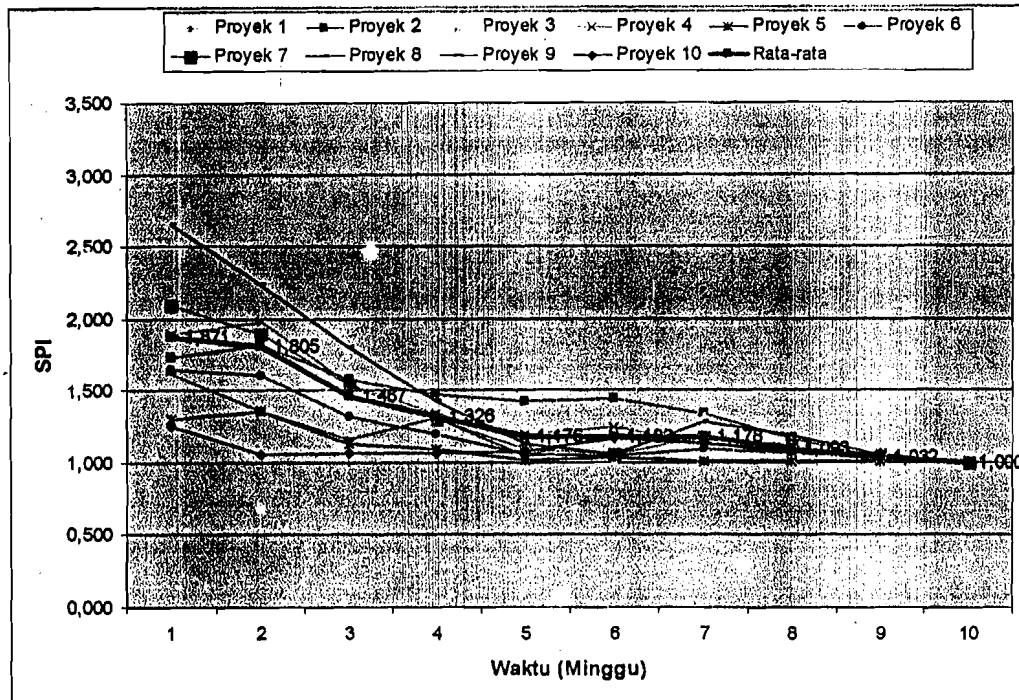
Dari gambar 6.2 di atas, menunjukkan bahwa untuk proyek skala kecil Diatas Rp.50.000.000 secara umum dari 10 proyek yang ditinjau memiliki varians waktu proyek yang bagus, karena semua nilai SV lebih besar dari 0 atau bernilai positif, yang berarti pelaksanaan proyek pada 10 proyek yang ditinjau lebih cepat dari waktu yang direncanakan. Dari 10 proyek yang ditinjau, proyek yang memiliki varians waktu terbesar adalah proyek 10 atau proyek Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean yaitu sebesar Rp 27.382.330,46 yang terjadi pada minggu ke-6 (Tabel 5.6). Hal ini terjadi karena proyek ini mengalami percepatan waktu yang cukup tinggi pada minggu pertama yaitu dapat menyelesaikan pekerjaan 7,77% dari 2,26% yang direncanakan, walaupun pada minggu kedua menunjukkan varians yang menurun, akan tetapi pada minggu berikutnya, waktu proyek kembali dipercepat sehingga diperoleh varians yang maksimal.

Bentuk grafik pada Gambar 6.2 di atas, menunjukkan kecenderungan grafik yang kurang konstan. Secara umum dari 10 proyek yang ditinjau menunjukkan pelaksanaan proyek naik dari minggu pertama kemudian kembali turun pada minggu berikutnya, walaupun masih memiliki varians yang positif. Hal ini berarti pengelolaan sumber daya, baik material, keuangan maupun tenaga kerja dikelola kurang baik, karena pelaksana proyek tidak bisa menjaga prestasi kerjanya untuk terus meningkat. Ini bisa terjadi karena proyek-proyek skala kecil Diatas Rp.50.000.000 atau proyek dengan biaya lebih besar dari Rp 50.000.000,00 memiliki tingkat kesulitan pengerjaan dan tingkat resiko yang lebih rumit dari proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000.

6.2 Kinerja Waktu (SPI)

6.2.1 Kinerja Waktu Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000

Berdasarkan hasil analisis indeks kinerja proyek untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 pada tabel 5.7, maka dapat dibuat grafik kinerja waktu seperti ditunjukkan dalam gambar 6.3 berikut:

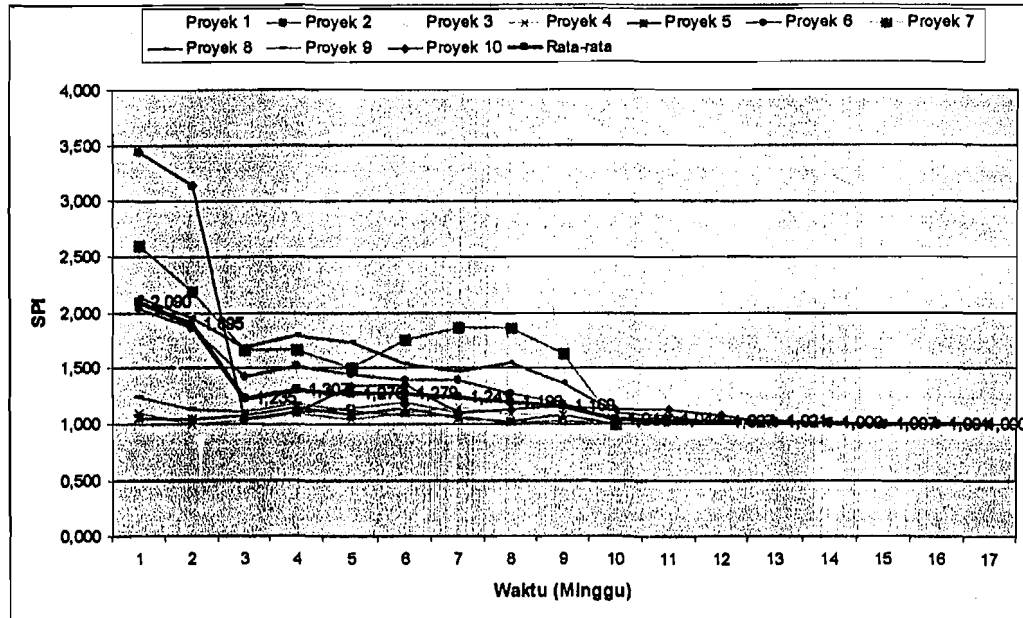


Gambar 6.3 Grafik indeks kinerja waktu (SPI) proyek skala kecil Dibawah Rp.50.000.000

Dari grafik pada gambar 6.3 di atas terlihat nilai SPI untuk 10 proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 yang ditinjau lebih besar dari 1. Hal ini menunjukkan bahwa semua proyek yang ditinjau memiliki kinerja yang baik dengan waktu pelaksanaan proyek lebih cepat dari waktu yang direncanakan. Nilai SPI tertinggi terjadi pada proyek 3 atau Proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen dengan nilai SPI 2,884.

Bentuk grafik menunjukkan bahwa hampir semua proyek mengalami percepatan atau kinerja yang bagus pada awal pelaksanaan yang ditunjukkan dengan nilai SPI yang tinggi. Kemudian pada minggu-minggu berikutnya menunjukkan kinerja yang semakin menurun sampai proyek selesai. Akan tetapi dari bentuk grafik yang terjadi, menunjukkan bahwa penurunan terjadi secara konstan, tidak mengalami penurunan yang drastis. Hal ini berarti proyek dengan skala kecil memiliki manajemen waktu yang baik.

6.2.2 Kinerja Waktu Proyek Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000



Keterangan: Nama proyek sesuai dengan nomor urut pada Tabel 5.2.

Gambar 6.4 Grafik indeks kinerja waktu (SPI) proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000

Berdasarkan hasil analisis indeks kinerja proyek untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 pada tabel 5.8, maka dapat dibuat grafik kinerja waktu seperti ditunjukkan dalam gambar 6.4 di atas.

Dari grafik pada gambar 6.4 di atas terlihat nilai SPI untuk 10 proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000 yang ditinjau lebih besar dari 1. Hal ini menunjukkan bahwa semua proyek yang ditinjau memiliki kinerja yang baik dengan waktu pelaksanaan proyek lebih cepat dari waktu yang direncanakan. Nilai SPI tertinggi terjadi pada proyek 10 atau Proyek Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean dengan nilai SPI 3,445.

Bentuk grafik menunjukkan bahwa beberapa proyek skala kecil dibawah Rp.50 000.000 mengalami percepatan atau kinerja yang bagus pada awal pelaksanaan yang ditunjukkan dengan nilai SPI yang tinggi, walaupun kemudian

mengalami penurunan kinerja yang drastis kemudian, kembali naik kembali. Kemudian pada minggu-minggu berikutnya menunjukkan kinerja yang semakin menurun sampai proyek selesai. Bentuk grafik yang terjadi, menunjukkan bahwa penurunan terjadi secara tidak konstan, atau mengalami penurunan yang drastis atau hal sebaliknya. Hal ini berarti proyek dengan skala kecil Diatas Rp.50.000.000 memiliki manajemen waktu yang kurang baik.

6.3 Prediksi Akhir Waktu Proyek

6.3.1 Prediksi Akhir Waktu Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000

Berdasarkan hasil analisis prediksi waktu penyelesaian proyek untuk proyek kecil pada Tabel 5.9, maka diperoleh percepatan penyelesaian waktu pelaksanaan proyek seperti terdapat dalam tabel 6.1 berikut:

Tabel 6.1 Pecepatan waktu penyelesaian untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000

No.	Nama Proyek	Tahun Pelaksanaan	Lebih cepat (Hari)	Waktu Rencana (Hari)	% Percepatan
1	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan	2001	2	8	25
2	Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan	2001	3	10	30
3	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen	2002	5	10	50
4	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Pojongan	2002	3	10	30
5	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Semin	2003	3	10	30
6	Pembangunan Mushala MTs Guppi Semin	2003	2	10	20
7	Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngemplak	2004	2	10	20
8	Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Pakem	2004	0	10	0
9	Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Bogor	2005	4	10	40
10	Rehabilitasi Ruang Kelas SD Kanisius Sendangadi	2005	3	10	30
	Rata-rata		3		28

Dari Tabel 6.1 di atas terlihat bahwa dari 10 proyek yang ditinjau, 9 proyek mengalami percepatan sedangkan 1 proyek yaitu Proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngemplak yang dilaksanakan tahun 2004, waktu penyelesaiannya tepat dengan waktu yang direncanakan atau percepatannya 0. Waktu percepatan paling lama diberikan oleh Proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen dengan waktu percepatan 5 hari dari waktu rencana 10 hari, atau proyek dapat dipercepat 50% dari rencana, sehingga dari 10 proyek rata-rata mengalami percepatan waktu 28% atau rata-rata dipercepat 3 hari.

6.3.2 Prediksi Akhir Waktu Proyek Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000

Berdasarkan hasil analisis prediksi waktu penyelesaian proyek untuk proyek kecil dibawah Rp.50.000.000 pada Tabel 5.10, maka diperoleh percepatan penyelesaian waktu pelaksanaan proyek seperti terdapat dalam tabel 6.2 berikut:

Tabel 6.2 Percepatan waktu penyelesaian untuk proyek skala kecil dibawah
Rp.50.000.000

No.	Nama Proyek	Tahun Pelaksanaan	Lebih cepat (Hari)	Waktu Rencana (Hari)	% Percepatan
1	Rehabilitasi Ruang Aula MAN Pakem	2001	3	12	25,00
2	Pembangunan Perpustakaan MIN 2 Yogya	2001	4	17	23,53
3	Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Ngawen	2002	4	16	25,00
4	Pembangunan Mushala MIN Pojongan	2002	3	10	30,00
5	Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan	2003	3	10	30,00
6	Pembangunan Ruang Kelas MIS Kediwung	2003	2	14	14,29
7	Rehabilitasi Ruang Kelas MIS Pijenan	2004	2	10	20,00
8	Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten	2004	2	12	16,67
9	Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen	2005	3	14	21,43
10	Pembangunan Ruang Kelas MAN Godean	2005	4	17	23,53
	Rata-rata		3		22,94

Dari Tabel 6.2 di atas terlihat bahwa dari 10 proyek yang ditinjau, semua proyek mengalami percepatan waktu pelaksanaan. Waktu percepatan paling sedikit adalah 2 hari, sedangkan waktu percepatan paling lama adalah 4 hari dari waktu rencana 17 dan 16 hari, atau proyek dapat dipercepat 23,53% dan 25,0% dari rencana, sehingga dari 10 proyek skala kecil Dibawah Rp.50.000.000, rata-rata mengalami percepatan waktu 22,94% atau rata-rata dipercepat 3 hari

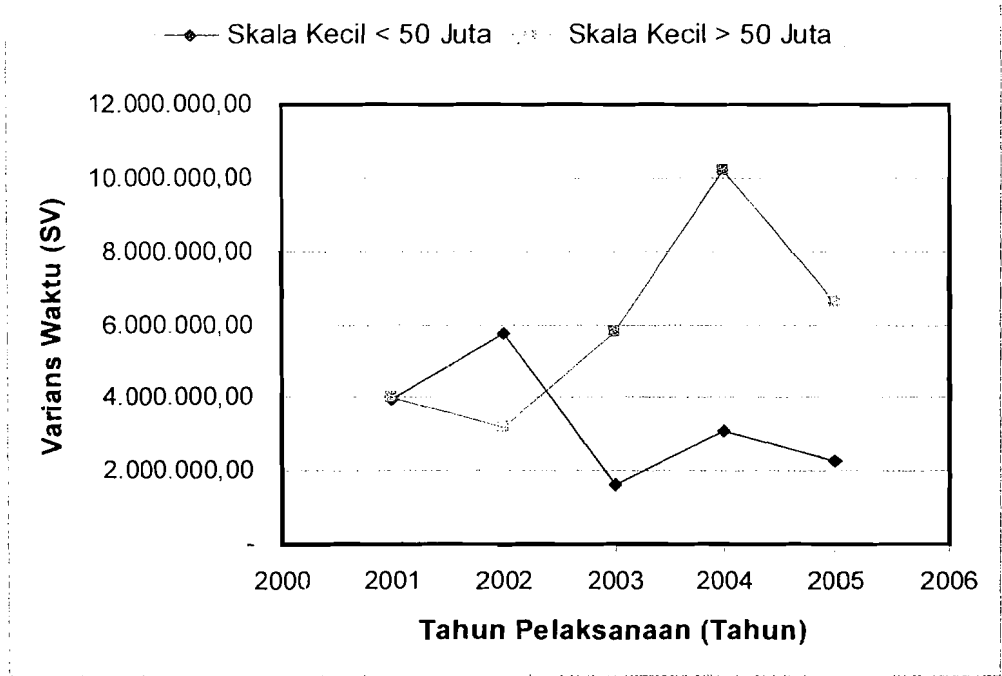
6.4 Perbandingan Kinerja Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000 dengan Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000

6.4.1 Perbandingan Varians Waktu

Berdasarkan hasil analisis varians waktu untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 dan skala kecil diatas Rp.50.000.000 pada Tabel 5.5 dan Tabel 5.6, maka dapat diperoleh perbandingan rata-rata varians waktu dari kedua proyek tersebut untuk periode waktu 2001 – 2005, seperti diilustrasikan pada Gambar 6.5 berdasarkan Tabel 6.3.

Tabel 6.3 Rata-rata Varians Waktu (SV) Tahun 2001 – 2005

No.	Tahun Pelaksanaan	Rata-rata Varians Waktu (SV)	
		Kecil dibawah Rp.50.000.000 (Rp)	Kecil Diatas Rp. 50.000.000 (Rp)
1	2001	3.984.966,09	4.039.631,78
2	2002	5.778.106,56	3.178.397,22
3	2003	1.624.095,62	5.820.547,91
4	2004	3.102.891,81	10.211.157,48
5	2005	2.305.730,78	6.631.448,50



Gambar 6.5 Rata-rata varians waktu proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 dan skala kecil di atas Rp 50.000.000,00

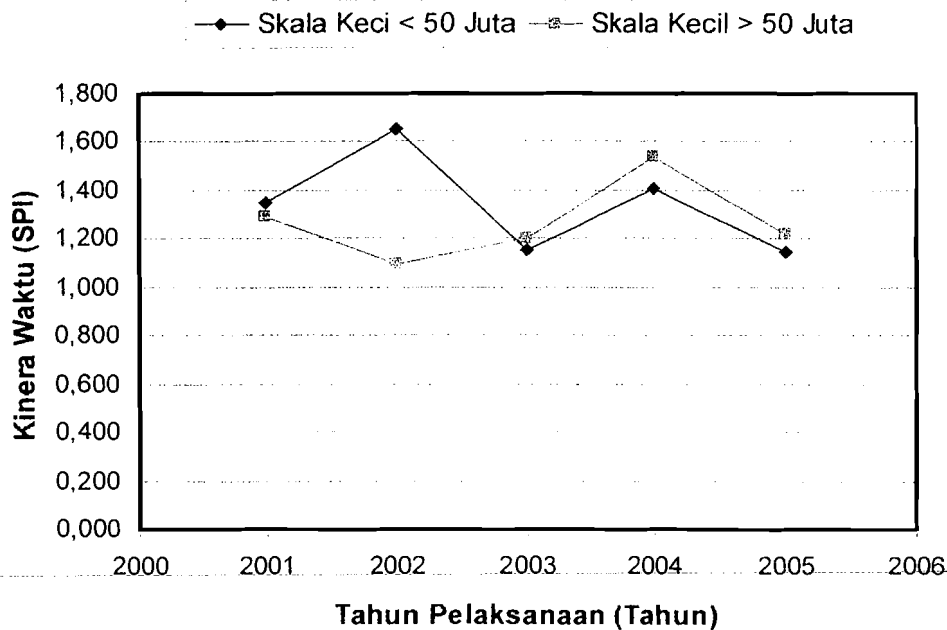
Berdasarkan Gambar 6.5 di atas, dari 5 periode yang ditinjau, proyek skala di atas Rp 50.000.000,00 menunjukkan varians waktu yang terus meningkat tiap tahunnya, sedangkan kondisi sebaliknya dialami proyek skala kecil di bawah Rp.50.000.000 yang mengalami penurunan varians waktu tiap tahunnya.

6.4.2 Perbandingan Kinerja Waktu

Berdasarkan hasil analisis kinerja waktu untuk proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 dan kecil di atas Rp 50.000.000,00 pada Tabel 5.7 dan Tabel 5.8, maka dapat diperoleh perbandingan rata-rata kinerja waktu dari kedua proyek tersebut untuk periode waktu 2001 sampai dengan 2005, seperti diilustrasikan pada Gambar 6.6 berdasarkan Tabel 6.4.

Tabel 6.4 Rata-rata Kinerja Waktu (SPI) Tahun 2001 – 2005

No.	Tahun Pelaksanaan	Rata-rata Kinerja Waktu (SPI)	
		Kecil di bawah Rp.50.000.000	Kecil di atas Rp.50.000.000
1	2001	1,352	1,293
2	2002	1,654	1,095
3	2003	1,152	1,205
4	2004	1,409	1,536
5	2005	1,144	1,219



Gambar 6.6 Rata-rata kinerja waktu proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 dan skala kecil di atas Rp 50.000.000,00

Berdasarkan Gambar 6.6 di atas, dari 5 periode yang ditinjau, proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000 menunjukkan kinerja waktu yang terus meningkat tiap tahunnya, sedangkan kondisi sebaliknya dialami proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 yang mengalami penurunan kinerja waktu tiap tahunnya.

6.4.3 Perbandingan Prediksi Waktu Akhir Proyek

Dari tabel 6.1 dan 6.2 di atas waktu percepatan paling lama untuk proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 diberikan oleh Proyek Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen dengan waktu percepatan 5 hari dari waktu rencana 10 hari, atau proyek dapat dipercepat 50% dari rencana, sedangkan yang paling kecil adalah 0, sehingga dari 10 proyek rata-rata mengalami percepatan waktu 28% atau rata-rata dipercepat 3 hari. Untuk proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000,00 waktu percepatan paling sedikit adalah 2 hari, sedangkan waktu percepatan paling lama adalah 4 hari dari waktu rencana 16 hari, atau proyek dapat dipercepat dan 25,0% dari rencana, sehingga dari 10 proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000,00 rata-rata mengalami percepatan waktu 22,94% atau rata-rata dipercepat 3 hari. Jadi dari sisi percepatan waktu penyelesaian proyek, proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 lebih baik dari pada proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000,00.

6.5 Perbandingan dengan Penelitian Lain

Penelitian Hendrawan dan Widodo (2003) menunjukkan bahwa kinerja proyek yang ditinjau secara umum memiliki kinerja yang baik dengan nilai CV yang positif dan nilai CPI lebih besar dari 1, kecuali pada pelaporan bulan ke-2 terjadi keterlambatan. Penelitian Nusantara (2003) menghasilkan kinerja proyek yang baik yang ditunjukkan oleh nilai SV yang positif dan nilai SPI lebih besar dari 1. Terdapat penghematan anggaran sebesar Rp. 745.897.240,99,- sehingga proyek ini dari segi biaya dinyatakan untung, walaupun terjadi keterlambatan selama 24 hari. Sedangkan dalam penelitian ini dari 10 proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 dan 10 proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000,00 semuanya menunjukkan kinerja yang baik dengan percepatan waktu yang terjadi rata-rata 28% dari waktu rencana untuk proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000,00 dan 22,94% untuk proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000,00.

BAB VII

KESIMPULAN DAN SARAN

7.1 Kesimpulan

Berdasarkan analisis dan pembahasan disimpulkan bahwa:

1. Kinerja waktu proyek baik proyek skala kecil dibawah Rp 50.000.000 maupun proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000 menunjukkan kinerja yang baik dimana nilai SPI > 1. yang berarti proyek diselesaikan lebih cepat dari jadwal yang direncanakan. Proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000 memiliki varians dan kinerja waktu yang cenderung stabil sedangkan untuk proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000 cenderung tidak tetap. Nilai Rata-rata SPI terbesar untuk skala kecil di bawah Rp 50.000.000 sebesar 1,654 sedangkan untuk proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000 sebesar 1, 536.
2. Proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000 waktu penyelesaiannya lebih cepat dari pada proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000. Percepatan Waktu penyelesaian proyek pada proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000 sebesar 28% sedangkan untuk proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000 percepatan hanya 22.94% dari waktu yang direncanakan. Hal ini terjadi karena volume pekerjaan proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000 lebih sedikit daripada proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000. dan secara pengerjaan, proyek skala kecil di bawah Rp 50.000.000 lebih mudah daripada proyek skala kecil di atas Rp 50.000.000.

7.2 Saran

Untuk memperoleh perbandingan yang lebih maksimal maka disarankan:

1. Untuk ditinjau terhadap data akuntansi yang lengkap sehingga kinerja proyek betul-betul menggambarkan kondisi yang sebenarnya di lapangan.
2. Dalam penelitian ini hanya ditinjau terhadap kinerja waktu saja karena keterbatasan data akuntansi proyek, maka disarankan dalam penelitian selanjutnya untuk mengkaji kinerja biayanya.

DAFTAR PUSTAKA

- Antil, J. M., Woodhead R. W, 1990. *Critical Path Methods in Construction Practice*, Jhon Wiley and Son, New York
- Arikunto Suharsimi, 2002, *Prosedur Peneli'ian (Suau Pendekatan Praktek)*, PT. Rineka Cpta Jakarta.
- Budi T. V. S, 2001, *Persepsi Pengguna dan Penyedia Jasa Terhadap Faktor Barrie*
D. S, Paulson Jr. B. C, 1995, *Manajemen Konstruksi Profesional*, Erlangga, Jakarta.
- Callahan M. T. Quackenbush D.G and Rowings J.E, 1992, *Contruccion Project Scheduling*, McGraw-Hill, Inc, Singapore.
- Dipohusodo I, 2004, *Manajemen Proyek dan Konstruksi*, Jilid 1 dan 2, Kanisius Yogyakarta.
- Hajek, V.G, Alih Bahasa Arko Prijono, 1994, *Manajemen Proyek Perekayasaan*, PT. Gramedia Pustaka Indonesia.
- Harrison, FL, 1987, *Advanced Project Management*, Second Edition, Gower, Prancis
- Jervis B. M. Levin P, 1998, *Construction Law-Principle and Practice*, McGraw-Hill, Inc, New York
- Langford D.A, retik A, 1996, *The Organisation and Management of Construction Shaping Theory and Practice*, E & FN SPON, London
- Mockler, RJ, 1972 , *dalam KBK Manajemen Konstruksi, (2001)*. Diktat Mata Kuliah Manajemen Konstruksi Universitas Islam Yogyakarta
- Obrien, 1976, *CPM in Construction Management*, Chaner Books International Inc, Boston
- Suharto I, 1997, *Manajemen Proyek*, Edisi Kedua, Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Sutoyo S, 2002, *Studi Kelayakan Proyek Konsep, Teknik dan Kasus*, PT. Damar Mulia Pustaka Jakarta.

LAMPIRAN



KARTU PESERTA TUGAS AKHIR

NO	N A M A	NO.MHS.	BID.STUDI
1.	GUNAWAN DWI SAMPURNO	98 511 211	Teknik Sipil
2.	MIRZA HARLIANTO YULI S	98 511 217	Teknik Sipil

JUDUL TUGAS AKHIR

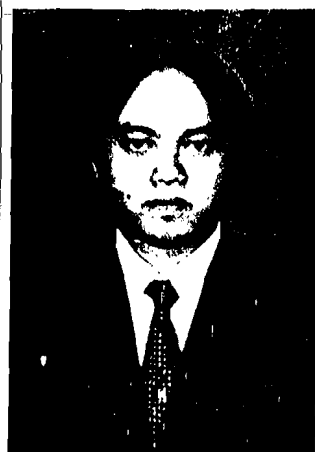
Studi Kinerja Waktu Pada Proyek Skala Kecil Dan Menengah Di Daerah Istimewa Yogyakarta (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Gedung sekolah Pada CV Winila Karya Periode Tahun 2001 - 2005)

PERIODE KE	: III (Mar 07 - Agst 07
TAHUN	: 2006 - 2007
Perpanjangan Sampai Akhir Agustus 2007	

No.	Kegiatan	Bulan Ke :					
		MAR.	APR.	MEI.	JUN	JUL.	AGT.
1	Pendaftaran	■					
2	Penentuan Dosen Pembimbing	■					
3	Pembuatan Proposal		■				
4	Seminar Proposal		■	■			
5	Konsultasi Penyusunan TA.			■	■	■	
6	Sidang - Sidang					■	■
7	Pendadaran						■

Dosen Pembimbing I : Faisol AM,Ir,H,MT

Dosen Pembimbing II : Faisol AM,Ir,H,MT



Jogjakarta , 17-Jul-07
 a.n. Dekan



Faisol AM
 Ir. H. Faisol AM, MS

Catatan	:
Seminar	:
Sidang	:
Pendadaran	:

PROYEK SKALA KECIL DIBAWAH 50 JUTA

LAMPIRAN 1

1. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MIN MELIKAN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIN MELIKAN (80 M2)
LOKASI : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2001

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1.710.000,00
II	PEKERJAAN PASANGAN	477.971,79
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	566.281,47
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	484.234,19
V	PEKERJAAN KAYU	6.952.438,18
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	6.351.751,51
VII	PEKERJAAN TEGEL	6.124.272,00
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	376.500,00
X	PEKERJAAN LISTRIK	1.890.000,00
XI	PEKERJAAN CAT-CATAN	4.248.405,16
	JUMLAH	29.581.854,30
	PPN (Pajak 10 %)	2.958.185,43
	TOTAL	32.540.039,73
	DIBULATKAN	32.540.000,00

TERBILANG : TIGA PULUH DUA JUTA LIMA RATUS EMPAT PULUH RIBU RUPIAH

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : III (Tiga)		
		Tanggal : 22 Agustus 2001 s/d 28 Agustus 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan (80 m2)		
Lokasi		: Kabupaten Gunung Kidul		
Tahun Anggaran		: 2001		
Sumber Dana		DIPA. No.	Tanggal :	1 Januari 2001
		Refisi DIPA	Tanggal :	
		004 0/25-01.0/XIV/2001		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	51,121	10,0380
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	74,989	11,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	0,000	0,0000
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	0,000	0,0000
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	0,000	0,0000
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	25,545	6,7709
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		36,490
TERBILANG : EMPAT TUJUH KOMA ENAM SEMBILAN EMPAT PERSEN				
NILAI BOBOT		: 36,490	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 26,490	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 10,000	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IV (Empat)		
		Tanggal : 29 Agustus 2001 s/d 04 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY			
Kegiatan	: Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikar (80 m ²)			
Lokasi	: Kabupaten Gunung Kidul			
Tahun Anggaran	: 2001			
Sumber Dana	DIPA. No. : 004 0/25-01.0/XIV/2001	Tanggal : 1 Januari 2001		
	Revisi DIPA	Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	66,395	13,0372
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9327	87,494	13,9627
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	14,153	3,6271
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	60,996	0,6443
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	14,136	0,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	27,830	7,3766
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		46,860
TERBILANG : SEMBILAN EMPAT KOMA DUA TUJUH DUA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 46,860	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 39,320	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 7,540	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : V (Lima) Tanggal : 05 September s/d 07 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		DIPA. No. Refisi DIPA	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan (80 m2) : Kabupaten Gunung Kidul : 2001 : 004 0/25-01.0/XIV/2001 Tanggal : 1 Januari 2001 Tanggal :	
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3740	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	74,536	14,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	93,747	14,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	41,468	10,6271
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	42,757	1,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	38,089	10,0958
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		60,590
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 60,590	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 57,150	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 3,440	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Culo-rnbo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564540

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VI (Enam) Tanggal : 12 September s/d 18 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan (80 m2) : Kabupaten Gunung Kidul : 2001 : 004 0/25-01.0/XIV/2001 Tanggal : 1 Januari 2001 : Tanggal :		
DIPA. No. Revisi DIPA				
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	100,000	19,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	100,000	15,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	43,068	11,0371
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	42,757	1,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5038	68,271	18,0958
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		75,000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 75,000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 74,550	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,450	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VII (Tujuh)		
		Tanggal : 19 September s/d 25 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Melikan (80 m2)		
Lokasi		: Kabupaten Gunung Kidul		
Tahun Anggaran		: 2001		
Sumber Dana		: 004 0/25-01.0/XIV/2001		
DIPA No.		Tangga : 1 Januari 2001		
Refisi DIPA		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN LETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	100,000	19,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	100,000	15,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	100,000	25,6271
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN GENGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	100,000	3,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	100,000	26,5058
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 100,000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 87,220	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 12,780	%	

**2. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MI MA'ARIF
GARONGAN**

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG KELAS MI MA'ARIF GARONGAN (128 M2)
LOKASI : KABUPATEN KULON PROGO
Th. ANGGARAN : 2001

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.940.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	140.960,01
III	PEKERJAAN PASANGAN	995.701,55
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	5.557.838,55
V	PEKERJAAN PLESTERAN	527.557,41
VI	PEKERJAAN KAYU	20.840.643,77
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	7.836.913,87
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	165.500,00
X	PEKERJAAN CAT-CATAN	5.006.218,42
	JUMLAH	44.411.333,57
	PPN (Pajak 10 %)	4.441.133,36
	TOTAL	48.852.466,93
	DIBULATKAN	48.852.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH DELAPAN JUTA DELAPAN RATUS LIMA PULUH DUA RIBU RUPIAH

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : I (Satu)		
		Tanggal : 12 Agustus 2001 s/d 18 Agustus 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'anif Garongan (128 m2)		
Lokasi		: Kabupaten Kulonprogo		
Tahun Anggaran		: 2001		
Sumber Dana	DIPA. No.	Tanggal : 10 Januari 2001		
	Refisi DIPA	Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	79,168	1,4474
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	0,000	0,0000
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	0,000	0,0000
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	0,000	0,0000
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	19,512	3,8314
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	0,000	0,0000
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	33,496	0,3969
IX	PEKERJAAN PENGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	0,000	0,0000
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	0,000	0,0000
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	0,000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		5,676
NILAI BOBOT		: 5,676	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 3,280	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 2,396	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : II (Dua) Tanggal : 19 Agustus 2001 s/d 25 Agustus 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan (128 m2) : Kabupaten Kulonprogo : 2001 : 005 0/27-01.0/XV/2001 DIPA No. Refisi DIPA		
		Tanggal :		10 Januari 2001
		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	79,168	1,4474
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	74,701	1,0730
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	47,852	0,8920
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	38,406	0,5280
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	50,069	9,8314
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	0,000	0,0000
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	250,224	2,9649
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	0,000	0,0000
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	57,586	2,0120
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	0,000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		18,749
NILAI BOBOT : 18,749 %				
MENURUT TIME SCHEDULE : 10,320 %				
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT : 8,429 %				

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : III (Tiga)		
		Tanggal : 26 Agustus 2001 s/d 1 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan (128 m ²)		
Lokasi		: Kabupaten Kulonprogo		
Tahun Anggaran		: 2001		
Sumber Dana		DIPA. No. : 005 0/27-01.0/XV/2001	Tanggal :	10 Januari 2001
		Refisi DIPA	Tanggal :	
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	90,768	1,6920
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	82,048	1,1280
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	65,347	12,8314
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	10,811	1,7290
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	0,000	0,0000
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	81,602	0,9669
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	25,088	0,2650
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	100,000	3,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	23,584	6,2510
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		31,622
NILAI BOBOT : 31,622 % MENURUT TIME SCHEDULE : 20,010 % LEBIH CEPAT / TERLAMBAT : 11,612 %				

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IV (Empat) Tanggal : 2 September 2001 s/d 8 September 2001														
DATA PROGRAM																
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan (128 m2) : Kabupaten Kulonprogo : 2001 : 005 0/27-01.0/XVI/2001 Tanggal : 10 Januari 2001 Tanggal :														
	DIPA. No. Retisi DIPA															
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)												
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282												
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364												
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641												
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748												
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	85,718	16,8314												
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	48,328	7,7290												
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	0,000	0,0000												
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849												
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	27,833	0,2940												
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	100,000	3,4939												
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	29,054	7,7010												
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		43,738												
<table> <tr> <td>NILAI BOBOT</td> <td>:</td> <td>43,738</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>MENURUT TIME SCHEDULE</td> <td>:</td> <td>29,690</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>LEBIH CEPAT / TERLAMBAT</td> <td>:</td> <td>14,048</td> <td>%</td> </tr> </table>					NILAI BOBOT	:	43,738	%	MENURUT TIME SCHEDULE	:	29,690	%	LEBIH CEPAT / TERLAMBAT	:	14,048	%
NILAI BOBOT	:	43,738	%													
MENURUT TIME SCHEDULE	:	29,690	%													
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT	:	14,048	%													

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : V (Lima)		
		Tanggal : 9 September 2001 s/d 15 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'anif Garongan (128 m2)		
Lokasi		: Kabupaten Kulonprogo		
Tahun Anggaran		: 2001		
Sumber Dana		: 005 0/27-01.0/XVI/2001		
DIPA. No.		Tanggal : 10 Januari 2001		
Refisi DIPA		Tanggal :		
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	100,000	19,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	75,593	12,7290
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	30,647	7,8540
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	100,000	3,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	33,725	8,9390
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		94,871		56,268
NILAI BOBOT : 56,268 % MENURUT TIME SCHEDULE : 43,160 % LEBIH CEPAT / TERLAMBAT : 13,108 %				

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN		Minggu ke : VI (Enam)		
		Tanggal : 16 September 2001 s/d 22 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan (128 m2) : Kabupaten Kulonprogo : 2001 : 005 0/27-01.0/XV/2001 Tanggal : 10 Januari 2001		
	DIPA. No. Refisi DIPA	Tanggal :		
		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	100,000	19,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	100,000	15,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	57,962	14,8540
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0553	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4933	100,000	3,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5056	69,830	18,5090
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		81,230
NILAI BOBOT		: 81,230	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 56,300	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 24,930	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VII (Tujuh)		
		Tanggal : 23 September 2001 s/d 29 September 2001		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY			
Kegiatan	: Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan (128 m2)			
Lokasi	: Kabupaten Kulonprogo			
Tahun Anggaran	: 2001			
Sumber Dana	DIPA. No. Rafisi DIPA	Tanggal : 10 Januari 2001		
		: 005 0/27-01.0/XV/2001		
		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	100,000	19,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	100,000	15,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	89,179	22,8540
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	100,000	3,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5052	98,088	25,9990
	JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN	100,000		96,720
NILAI BOBOT : 96,720 % MENURUT TIME SCHEDULE : 72,180 % LEBIH CEPAT / TERLAMBAT : 24,540 %				

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (02 4) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VIII (Delapan)		
		Tanggal : 23 September 2001 s/d 29 September 2001		
DATA PROGRAM:				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MI Ma'arif Garongan (128 m2) : Kabupaten Kulonprogo : 2001 : 005 0/27-01.0/XV/2001		
DIPA. No. Refisi DIPA		Tanggal : 10 Januari 2001 Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,8282	100,000	1,8282
II	PEKERJAAN PASANGAN	1,4364	100,000	1,4364
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	1,8641	100,000	1,8641
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	1,3748	100,000	1,3748
V	PEKERJAAN KAYU	19,6358	100,000	19,6358
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15,9927	100,000	15,9927
VII	PEKERJAAN TEGEL	25,6271	100,000	25,6271
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,1849	100,000	1,1849
IX	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	1,0563	100,000	1,0563
X	PEKERJAAN LISTRIK	3,4939	100,000	3,4939
XI	PEKERJAAN CAT - CATAN	26,5058	100,000	26,5058
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,000
NILAI BOBOT : 100,000 % MENURUT TIME SCHEDULE : 85,490 % LEBIH CEPAT / TERLAMBAT : 14,520 %				

3. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MIN PLAYEN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIN PLAYEN (100 M2)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2002

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.830.000,00
II	PEKERJAAN KAYU	7.916.982,84
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	12.481.205,25
IV	PEKERJAAN TEGEL	6.352.434,00
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
VI	PEKERJAAN LISTRIK	1.790.000,00
VII	PEKERJAAN CAT-CATAN	5.182.579,94
	JUMLAH	36.953.202,03
	PPN (Pajak 10 %)	3.695.320,20
	TOTAL	40.648.522,24
	DIBULATKAN	40.648.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH JUTA ENAM RATUS EMPAT PULUH DELAPAN RIBU RUPIAH

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : I (Satu) Tanggal : 15 Agustus 2002 s/d 21 Agustus 2002		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 3 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Prayen (100 m2) : Kabupaten Gunung Kidul : 2002 : 004 0/25-01.0/XIV/2002		
DIPA. No. Refisi DIPA		Tanggal : 12 Januari 2002 Tanggal :		
No.	M A C A M PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7,4831	94,384	7,0628
II	PEKERJAAN KAYU	21,4650	12,977	2,7855
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	33,8398	0,000	0,0000
IV	PEKERJAAN TEGEL	17,2231	0,000	0,0000
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,0845	40,000	0,4338
VI	PEKERJAAN LISTRIK	4,8532	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	14,0513	0,000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		10,282
TERBILANG : SEPULUH KOMA DUA DELAPAN DUA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 10,282 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 3,742 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 6,540 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : II (Dua)		
		Tanggal : 08 Agustus 2002 s/d 14 Agustus 2002		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY			
Kegiatan	: Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen (100 m2)			
Lokasi	: Kabupaten Gunung Kidul			
Tahun Anggaran	: 2002			
Sumber Dana	DIPA. No. : 004 0/25-01.0/XIV/2002	Tanggal : 1 Januari 2005		
	Refisi DIPA	Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7,4831	97,192	7,2730
II	PEKERJAAN KAYU	21,4650	91,749	19,6940
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	33,8398	17,477	5,9143
IV	PEKERJAAN TEGEL	17,2231	0,000	0,0000
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,0845	100,000	1,0845
VI	PEKERJAAN LISTRIK	4,8532	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	14,0513	0,000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		33,966
TERBILANG : TIGA TIGA KOMA SEMBILAN ENAM ENAM PERSEN				
NILAI BOBOT :		33,966	%	
MENURUT TIME SCHEDULE :		11,776	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		22,190	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : III (Tiga)		
		Tanggal : 15 Agustus 2002 s/d 21 Agustus 2002		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MI/ Playen (100 m2) : Kabupaten Gunung Kidul : 2002 : 004 0/25-01.0/XIV/2002 Tanggal : 1 Januari 2002 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIPA			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7,4831	100,000	7,4831
II	PEKERJAAN KAYU	21,4650	90,673	19,4631
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	33,8398	60,928	20,6179
IV	PEKERJAAN TEGEL	17,2231	0,000	0,0000
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,0845	100,000	1,0845
VI	PEKERJAAN LISTRIK	4,8532	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	14,0513	0,000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		48,549
TERBILANG : EMPAT DELAPAN KOMA ENAM EMPAT SEMBILAN PERSEN				
NILAI BOBOT		: 48,649 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 22,827 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 25,812 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0271) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IV (Empat)		
		Tanggal : 22 Agustus 2002 s/d 28 Agustus 2002		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen (100 m2)		
Lokasi		: Kabupaten Gunung Kidul		
Tahun Anggaran		: 2002		
Sumber Dana		: 004 0/25-01.0/XIV/2002		
DIPA. No.		Tanggal : 1 Januari 2002		
Refisi DIPA		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7,4831	100,000	7,4831
II	PEKERJAAN KAYU	21,4650	100,000	21,4650
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	33,8398	87,484	29,6043
IV	PEKERJAAN TEGEL	17,2231	16,527	2,8465
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,0845	100,000	1,0845
VI	PEKERJAAN LISTRIK	4,8532	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	14,0513	0,000	0,0000
JUMLAH, PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		62,483
TERBILANG : ENAM DUA KOMA EMPAT DELAPAN TIGA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 62,483	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 33,838	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 28,585	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : V (Lima) Tanggal : 28 Agustus 2002 s/d 4 September 2002		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen (100 m2) : Kabupaten Gunung Kidul : 2002 : 004 0/25-01.0/XIV. Tanggal : 1 Januari 2002 Tanggal :		
DIPA No. Refisi DIPA				
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7,4831	100,000	7,4831
II	PEKERJAAN KAYU	21,4650	100,000	21,4650
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	33,8398	100,000	33,8398
IV	PEKERJAAN TEGEL	17,2231	82,636	14,2324
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,0845	100,000	1,0845
VI	PEKERJAAN LISTRIK	4,8532	0,000	0,0000
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	14,0513	15,068	2,6795
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		80,784
TERBILANG : DELAPAN PULUH KOMA TUJUH DELAPAN EMPAT PERSEN				
NILAI BOBOT :		80,784 %		
MENURUT TIME SCHEDULE :		49,265 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		31,519 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52 CTT Depok Sleman YOGYAKARTA 55281 Telp (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VI (Enam) Tanggal : 5 September 2002 s/d 11 September 2002		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY : Program Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun DIY : Rehabilitasi Ruang Kelas MIN Playen (100 m2) : Kabupaten Gunung Kidul : 2002 : 004 0/25-01.0/XII Tanggal : 1 Januari 2002 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIPA			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7,4831	100,000	7,4831
II	PEKERJAAN KAYU	21,4650	100,000	21,4650
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	33,8398	100,000	33,8398
IV	PEKERJAAN TEGEL	17,2231	100,000	17,2231
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	1,0845	100,000	1,0845
VI	PEKERJAAN LISTRIK	4,8532	100,000	4,8532
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	14,0513	100,000	14,0513
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 100,000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 64,265	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 35,735	%	

4. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MIN POJONGAN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIN PONJONG (100 M2)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2002

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.058.000,00
II	PEKERJAAN KAYU	16.413.426,44
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	12.958.346,96
IV	PEKERJAAN BESI	400.000,00
V	PEKERJAAN CAT-CATAN	5.145.311,56
	JUMLAH	36.975.084,97
	PPN (Pajak 10 %)	3.697.508,50
	TOTAL	40.672.593,46
	DIBULATKAN	40.672.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH JUTA ENAM RATUS TUJUH PULUH DUA RIBU RUPIAH

5. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MIN SEMIN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIN SEMIN (100 M2)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2003

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.830.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	234.630,64
III	PEKERJAAN PASANGAN	1.298.991,92
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	943.138,52
V	PEKERJAAN PLESTERAN	561.539,39
VI	PEKERJAAN KAYU	9.874.578,33
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	12.425.223,80
VIII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
IX	PEKERJAAN LISTRIK	2.040.000,00
X	PEKERJAAN CAT-CATAN	6.087.821,81
XI	PEKERJAAN LAIN-LAIN	375.000,00
	JUMLAH I	37.070.924,31
	PPN (Pajak 10 %)	3.707.092,43
	TOTAL	40.778.016,74
	DIBULATKAN	40.778.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH JUTA TUJUH RATUS TUJUH PULUH DELAPAN RIBU RUPIAH

6. PROYEK PEMBANGUNAN MUSHALA MTS GUPPI SEMIN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : PEMBANGUNAN MUSHOLLA MTs GUPPI SEMIN (75 M2)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2003

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1.570.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	2.791.171,24
III	PEKERJAAN PASANGAN	17.135.896,99
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	9.766.998,43
V	PEKERJAAN KAYU	9.539.366,04
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	2.130.917,90
VII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
	JUMLAH	43.334.350,60
	PPN (Pajak 10 %)	4.333.435,06
	TOTAL DIBULATKAN	47.667.785,66 47.667.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH TUJUH JUTA ENAM RATUS ENAM PULUH TUJUH RIBU RUPIAH

7. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MTsN NGAMPLAK

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG KELAS MTsN NGEMLAK (112 M2)
LOKASI : KABUPATEN SLEMAN
Th. ANGGARAN : 2004

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	3.520.000,00
II	PEKERJAAN KAYU	10.862.410,11
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	10.756.981,11
IV	PEKERJAAN BESI DAN KACA	422.680,00
V	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	924.000,00
VI	PEKERJAAN LISTRIK	3.050.000,00
VII	PEKERJAAN CAT-CATAN	9.330.733,27
	JUMLAH I	38.866.804,49
	PPN (Pajak 10 %)	3.886.680,45
	TOTAL	42.753.484,94
	DIBULATKAN	42.753.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH DUA RIBU TUJUH RATUS LIMA PULUH TIGA RIBU RUPIAH

8. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MTsN PAKEM

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG KELAS MTsN PAKEM (112 M2)
LOKASI : KABUPATEN SLEMAN
Th. ANGGARAN : 2004

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1.290.000,00
II	PEKERJAAN PASANGAN	176.899,50
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	322.255,81
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	200.607,75
V	PEKERJAAN KAYU	16.957.352,35
VI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	2.429.198,00
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	4.434.500,00
VIII	PEKERJAAN CAT-CATAN	12.281.659,17
IX	PEKERJAAN LAIN-LAIN	720.664,00
	JUMLAH	38.813.136,58
	PPN (Pajak 10 %)	3.881.313,66
	TOTAL	42.694.450,23
	DIBULATKAN	42.694.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH DUA JUTA ENAM RATUS SEMBILAN PULUH EMPAT RIBU RUPIAH

**9. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS SD KANISIUS
BOGOR**

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS SD KANISIUS BOGOR (1 UNIT)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2005

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.644.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	880.575,77
III	PEKERJAAN PASANGAN	1.292.544,00
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	14.749.496,49
V	PEKERJAAN TEGEL	4.164.798,54
VI	PEKERJAAN PLESTERAN	739.859,40
VII	PEKERJAAN KAYU	9.509.046,95
VIII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	6.748.568,21
IX	PEKERJAAN DESI DAN KACA	320.000,00
	JUMLAH	41.048.889,36
	PPN (Pajak 10 %)	4.104.888,94
	TOTAL	45.153.778,29
	DIBULATKAN	45.153.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH LIMA JUTA SERATUS LIMA PULUH TIGA RIBU RUPIAH

**10. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS SD KANISIUS
SENDANGADI**

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG KELAS SD KANISIUS SENDANGADI (1 UNIT)
L O K A S I : KABUPATEN SLEMAN
Th. ANGGARAN : 2005

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1.616.500,00
II	PEKERJAAN PASANGAN	560.181,75
III	PEKERJAAN PLESTERAN	497.895,00
IV	PEKERJAAN KAYU	10.225.757,94
V	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	15.460.686,70
VI	PEKERJAAN TEGEL	3.172.034,87
VII	PEKERJAAN BESI DAN KACA	447.080,00
VIII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	412.000,00
IX	PEKERJAAN LISTRIK	850.000,00
X	PEKERJAAN CAT-CATAN	7.822.344,64
	JUMLAH	41.064.480,90
	PPN (Pajak 10 %)	4.106.448,09
	TOTAL	45.170.928,98
	DIBULATKAN	45.170.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH LIMA JUTA SERATUS TUJUH PULUH RIBU RUPIAH

PROYEK SKALA KECIL DIATAS 50 JUTA

LAMPIRAN 2

1. PROYEK REHABILITASI RUANG AULA MAN PAKEM

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : PENDIDIKAN MENENGAH PROPINSI DIY
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG AULA MAN PAKEM (180 M2)
L O K A S I : KABUPATEN SLEMAN
Th. ANGGARAN : 2001

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	5.415.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	1.154.600,65
III	PEKERJAAN PASANGAN	1.926.965,57
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	11.534.877,12
V	PEKERJAAN PLESTERAN	1.513.676,65
VI	PEKERJAAN KAYU	9.656.091,63
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	4.991.407,20
VIII	PEKERJAAN TEGEL	13.725.592,13
IX	PEKERJAAN BESI DAN KACA	912.000,00
X	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	646.000,00
XI	PEKERJAAN LISTRIK	3.510.000,00
XII	PEKERJAAN CAT-CATAN	5.926.287,36
XIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1.460.000,00
	JUMLAH	62.372.498,30
	PPN (Pajak 10 %)	6.237.249,83
	TOTAL	68.609.748,13
	DIBULATKAN	68.609.000,00

TERBILANG : ENAM PULUH DELAPAN JUTA ENAM RATUS SEMBILAN RIBU RUPIAH

TAR PERINCIAN BIAYA

ROYEK : PENINGKATAN PERGURUAN AGAMA ISLAM TINGKAT DASAR
 AN : PEMBANGUNAN R. PERF USTAKAAN MIN II YOGYAKARTA (120 M2)
 I : KOTA YOGYAKARTA
 IARAN : 2001

MACAM PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SAT. (Rp.)	JML. HARGA (Rp.)	TOTAL (Rp.)	PERSEN (%)
PEKERJAAN PERSIAPAN						
Ukuran dan bouplank	56,4	M'	2.500,00	141.000,00		0,121884887
Perak kerja dan los bahan	1	Ls	500.000,00	500.000,00		0,432215912
Biaya mendirikan Bangunan (IMB)	1	Ls	600.000,00	600.000,00		0,518659094
Papan nama proyek	1	Ls	200.000,00	200.000,00		0,172886365
					1.441.000,00	0
PEKERJAAN TANAH DAN PASIR						
Galian tanah pondasi menerus	71,280	M3	16.750,00	1.193.940,00		1,032079731
Urugan tanah kembali	23,500	M3	3.500,00	82.250,00		0,071099517
Urugan pasir bawah pondasi	5,940	M3	40.125,00	238.342,50		0,206030842
Urugan pasir bawah lantai		M3	40.125,00	-		0
					1.514.532,50	0
PEKERJAAN PASANGAN						
Pasangan pondasi, batu kali 1:3:10	29,040	M3	192.893,00	5.601.612,72		4,842212297
Pasangan bata merah trasram 1:2	26,400	M2	42.945,00	1.133.748,00		0,980047851
Pasangan bata merah (dinding) 1:3:10	246,900	M2	32.862,00	8.113.627,80		7,013678072
					14.849.988,52	0
PEKERJAAN BETON BERTULANG						
Sloof 15/20	1,980	M3	1.632.310,00	3.231.973,80		2,793821005
Beton dook/neut	6,000	Bh	7.500,00	45.000,00		0,038899432
Kolom 15/15	0,850	M3	1.703.010,00	1.447.558,50		1,251315633
Kolom praktis 12/12	0,380	M3	1.879.760,00	714.308,80		0,617471258
Kolom 15/25	1,785	M3	1.703.010,00	3.039.872,85		2,62776283
Ring balk 12/20	1,980	M3	1.632.310,00	3.231.973,80		2,793821005
					11.710.687,75	0
PEKERJAAN PLESTERAN						
Plesteran bata trasram 1:2	52,800	M2	16.641,00	878.644,80		0,759528526
Plesteran bata merah (dinding) 1:3:10	448,800	M2	13.195,00	5.921.916,00		5,119092645
Plesteran beton 1:4	59,100	M2	14.725,00	870.247,50		0,752269633
Sponengan sudut 1:4	252,000	M'	2.500,00	630.000,00		0,544592049
					8.300.808,30	0
PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU						
Kozen pintu, jendela, bv kayu Bengkirai 6/12	1,418	M3	3.346.950,00	4.745.975,10		4,102571909
Krepyak kayu Bengkirai	176,000	M'	12.000,00	2.112.000,00		1,825680011
Daun pintu panil multiplak, ram kayu Bengkirai	5,880	M2	156.420,00	919.749,80		0,795060824
Papan lisplank kayu Bengkirai 2/25	65,000	M'	18.000,00	1.170.000,00		1,011385233
Papan ruter kayu Bengkirai 2/15	23,000	M'	12.000,00	276.000,00		0,238583183
Gording, Murplat kayu Bengkirai 8/12	1,100	M3	2.506.485,00	2.757.133,50		2,383353938
Nok dan jurai kayu Bengkirai 8/12	0,220	M3	2.506.485,00	551.426,70		0,476670788
Usuk Kruing, reng Bengkirai	218,500	M2	26.575,00	5.806.637,50		5,019442241
Kuda-kuda, drag balk ky Bengkirai dan kait a	1,000	M3	3.080.300,00	3.080.300,00		2,662709345
Daun jendela, ram kayu Bengkirai 3/8	83,200	M2	199.400,00	16.590.080,00		14,3409931
					38.009.302,40	0
PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN						
Pyan eternit, rangka kayu kruing	169,200	M2	38.160,00	6.456.672,00		5,581352749
Atap genteng Beton (di cat warna)	218,500	M2	32.750,00	7.155.875,00		6,185766073
Perpusan Beton (di cat warna)	23,000	M'	43.005,00	989.115,00		0,855022483
					14.601.662,00	0
PEKERJAAN TEGEL						
Tegel plint keramik 10 x 30 cm	93,000	M'	7.500,00	697.500,00		0,602941197
Tantai tegel keramik 30/30 cm	151,200	M2	51.200,00	7.741.440,00		6,691947094
					8.438.940,00	0
PEKERJAAN BESI DAN KACA						
Aut, mur, begel	100,000	Kg	8.000,00	800.000,00		0,691545459
Kaca bening 5 mm	27,380	M2	45.000,00	1.232.100,00		1,065066449
					2.032.100,00	0
PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI						
Lot tanam besar sekualitas "SES"	3	Bh	125.000,00	375.000,00		0,324161934
ngsel pintu H 140 mm (mlinjon)	12	Bh	3.000,00	36.000,00		0,031119546
ngsel jendela H 110 mm (mlinjon)	75	Bh	2.750,00	206.250,00		0,178289064
lak angin daun jendela 8"	50	Bh	2.750,00	137.500,00		0,118859376

Angin daun pintu 10"	4	Bh	3.500,00	14.000,00		0,012102046
Andel daun jendela 3"	50	Bh	3.000,00	150.000,00		0,129664773
Andel daun pintu 6" dan 8"	4	Psng	10.000,00	40.000,00		0,034577273
Andel daun jendela 4"	25	Bh	3.500,00	87.500,00		0,075637785
PEKERJAAN LISTRIK					1.046.250,00	0
Tempu TL 2 x 20 watt sekualitas PHILIPS	5	Ttk	100.000,00	500.000,00		0,432215912
Tempu pijar 25 watt sekualitas PHILIPS	5	Ttk	70.000,00	350.000,00		0,302551138
Kaklar lengkap dg instalasinya	4	Ttk	50.000,00	200.000,00		0,172886365
Stop kontak lengkap dg instalasinya	1	Ttk	50.000,00	50.000,00		0,043221591
Box sekering lengkap dengan ardenya (1 grup)	1	Ls	300.000,00	300.000,00		0,259329547
Penyambungan	1	Ls	250.000,00	250.000,00		0,216107956
PEKERJAAN CAT-CATAN					1.650.000,00	0
Cat dinding (sekualitas CATYLAC)	501,600	M2	11.605,00	5.821.068,00		5,031916424
Cat pvan eternit (sekualitas CATYLAC)	169,200	M2	11.605,00	1.963.566,00		1,697368937
Cat kayu (sekualitas EMCO LUX)	47,990	M2	18.895,00	906.771,05		0,783841752
Sealer	270,000	M2	3.500,00	945.000,00		0,816888073
PEKERJAAN LAIN-LAIN					9.636.405,05	0
Rabat beton bawah lantai t=7 cm, 1:3:5	150,000	M2	13.281,64	1.992.246,43		1,722161213
Saluran air hujan 1/2 diarnit. 20 cm	21,000	M'	20.000,00	420.000,00		0,363061366
Bak kontrol terbuka	2,000	Bh	20.000,00	40.000,00		0,034577273
					2.452.246,43	0
						100
				TOTAL	115.682.922,95	

3. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MIN NGAWEN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIN NGAWEN (134 M2)
DAN PEMBANGUNAN RUANG PERPUSTAKAAN MIN NGAWEN (60 M2)
LOKASI : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2002

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4.714.300,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	336.535,65
III	PEKERJAAN PASANGAN	1.689.011,89
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	28.231.673,63
V	PEKERJAAN PLESTERAN	860.368,83
VI	PEKERJAAN KAYU	33.212.659,32
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	9.204.244,78
VIII	PEKERJAAN TEGEL	2.602.815,60
IX	PEKERJAAN BESI DAN KACA	698.448,00
X	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	165.000,00
XI	PEKERJAAN CAT-CATAN	14.670.873,83
	JUMLAH I	96.385.931,53
	PPN (Pajak 10 %)	9.638.593,15
	JASA PERENCANA (8%)	7.710.874,52
	JASA PENGAWAS (5%)	4.819.296,58
	PENGELOLA PROYEK (1,5%)	1.445.788,97
	TOTAL	120.000.484,75
	DIBULATKAN	120.000.000,00

TERBILANG : SERATUS DUA PULUH JUTA RUPIAH

DAFTAR PERINCIAN BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROFINSI DIY
 KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIN NGAWEN (134 M2)
 DAN PEMBANGUNAN RUANG PERPUSTAKAAN MIN NGAWEN (60 M2)
 LOKASI : KABUPATEN GUNUNG KIDUL

No.	MACAM PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SAT. (Rp.)	JML. HARGA (Rp.)	TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Uitzet dan bouplank	144,86	M'	5.000,00	724.300,00	
2	Brak kerja dan los bahan	1	Ls	150.000,00	150.000,00	
3	Bongkaran atap dan rangka atap	1	Ls	3.240.000,00	3.240.000,00	
4	Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)	1	Ls	400.000,00	400.000,00	
5	Papan nama proyek	1	Ls	200.000,00	200.000,00	
						4.714.300,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR					
1	Galian tanah pondasi menerus dan umpak	12,200	M3	22.000,00	268.400,00	
2	Urugan tanah kembali	4,067	M3	3.500,00	14.233,33	
3	Urugan pasir bwh pond menerus & umpak	1,028	M3	52.426,00	53.902,32	
						336.535,65
III	PEKERJAAN PASANGAN					
1	Pasangan pondasi batu putih 1:3:10	4,688	M3	252.450,00	1.183.485,60	
2	Pas. bata merah (dinding) 1:0,5:5	11,159	M2	39.827,00	444.437,46	
3	Pasangan bata merah trasram 1:2	1,344	M2	45.453,00	61.088,83	
						1.689.011,89
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
1	Kuda-kuda beton	9,619	M3	2.656.071,00	25.548.481,34	
2	Sloof 15/20	0,180	M3	2.075.986,00	373.677,48	
3	Kolom 20/30	0,608	M3	2.491.786,00	1.513.760,00	
4	Kolom praktis 12/12	0,082	M3	2.511.586,00	205.427,64	
5	Ring balk 15/20	0,180	M3	2.511.586,00	452.085,48	
6	Balok konsol 15/20	0,046	M3	2.656.071,00	123.241,69	
7	Beton dook/neut	2,000	Bh	7.500,00	15.000,00	
						28.231.673,63
V	PEKERJAAN PLESTERAN					
	LANTAI 1					
1	Plesteran bata merah (dinding) 1:3:10	12,503	M2	17.630,00	220.531,44	
2	Plesteran beton 1:4	19,608	M2	19.573,00	383.787,38	
3	Sponengan sudut 1:4	102,420	M'	2.500,00	256.050,00	
						860.368,83
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU					
1	Kusen pintu, jendela, b.v. ky. Bengkirai 6/12	0,162	M3	5.142.500,00	833.085,00	
2	Daun pintu panil multiplek, ram kayu Bengkirai	2,783	M2	177.760,00	494.741,63	
3	Papan lisplank kayu Bengkirai 2/25	86,394	M'	18.000,00	1.555.092,00	
4	Papan ruitter kayu Bengkirai 2/15	66,510	M'	12.000,00	798.120,00	
5	Gording, murplat kayu Kruing 8/12	2,160	M3	3.307.040,00	7.142.957,71	
6	Usuk Kruing, reng Bengkirai	530,864	M2	42.174,00	22.388.662,98	
						33.212.359,32
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN					
1	Atap genteng sokka Godean	360,351	M2	18.639,50	6.716.763,50	
2	Kerpusan sokka Godean	79,370	M'	31.340,32	2.487.481,20	
						9.204.244,78
VIII	PEKERJAAN TEGEL					
1	Lantai tegel keramik 20/30 cm (R.Perpust)	47,600	M2	54.681,00	2.602.815,60	
						2.602.815,60
IX	PEKERJAAN BESI DAN KACA					
1	Baut, mur, begel	60,000	Kg	8.000,00	480.000,00	
2	Kaca bening 5 mm	3,641	M2	60.000,00	218.448,00	
						698.448,00
X	PEKERJAAN PENGANTUNG DAN PENGUNCI					
1	Slot tanam besar sekualitas "SES"	1	Bh	100.000,00	100.000,00	
2	Engsel pintu H 140 mm (mlinjon)	6	Bh	3.500,00	21.000,00	
3	Engsel jendela H 110 mm	4	Bh	3.000,00	12.000,00	
4	Hak angin daun jendela 8"	4	Bh	3.000,00	12.000,00	
5	Grendel daun jendela 3"	2	Bh	2.500,00	5.000,00	
6	Grendel daun pintu 6" dan 8"	1	Psng	15.000,00	15.000,00	
						165.000,00
XI	PEKERJAAN CAT-CATAN					
1	Cat dinding baru(sekualitas MAXILITE)	12,503	M2	12.012,00	150.188,44	
2	Cat dinding (sekuls. MAXILITE) Mengulang	955,741	M2	7.217,41	6.897.971,95	

4. PROYEK PEMBANGUNAN MUSHALA MIN POJONGAN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : PEMBANGUNAN MUSHOLLA MIN PONJONG (75 M2)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2002

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	6.730.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	4.825.468,50
III	PEKERJAAN PASANGAN	2.708.013,30
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	3.475.265,27
V	PEKERJAAN PLESTERAN	3.217.497,37
VI	PEKERJAAN KAYU	21.131.074,84
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	5.306.212,17
VIII	PEKERJAAN TEGEL	1.585.749,00
IX	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
X	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	842.000,00
XI	PEKERJAAN LISTRIK	560.000,00
XII	PEKERJAAN CAT-CATAN	2.201.066,59
XIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1.100.000,00
	JUMLAH I	54.082.347,03
	PPN (Pajak 10 %)	5.408.234,70
	TOTAL	59.490.581,73
	DIBULATKAN	59.490.000,00

TERBILANG : EMPAT PULUH TUJUH JUTA ENAM RATUS ENAM PULUH LIMA RIBU RUPIAH

DAFTAR PERINCIAN BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
 KEGIATAN : PEMBANGUNAN MUSHOLLA MIN PONJONG (75 M2)
 LOKASI : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
 Th. ANGGARAN : 2002

No.	M.A.C.A.M PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SAT. (Rp.)	JML. HARGA (Rp.)	TOTAL (Rp.)
I PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Uitzet dan bouwplank	50	M'	5.000,00	250.000,00	
2	Brak kerja dan los bahan	1	Ls	200.000,00	200.000,00	
3	Bongkaran atap dan rangka atap	1	Ls	1.080.000,00	1.080.000,00	
4	Papan nama proyek	1	Ls	200.000,00	200.000,00	
						1.730.000,00
II PEKERJAAN TANAH DAN PASIR						
1	Galian tanah pondasi menerus	14,049	M3	22.000,00	309.078,00	
2	Urugan tanah lembali	4,683	M3	3.500,00	16.390,50	
						325.468,50
III PEKERJAAN PASANGAN						
1	Pasangan pondasi batu putih 1:3:10	3,960	M3	252.450,00	999.702,00	
2	Pas. bata merah (dinding) 1:0,5:5	38,100	M2	39.827,00	1.517.408,70	
3	Pasangan bata merah trasram 1:2	4,200	M2	45.453,00	190.902,60	
						2.708.013,30
IV PEKERJAAN BETON BERTULANG						
1	Sloof 15/20	0,420	M3	2.003.166,00	841.329,72	
2	Kolom praktis 12/12	0,320	M3	2.438.766,00	779.624,71	
3	Ring bal'k 15/20	0,420	M3	2.438.766,00	1.024.281,72	
4	Plat atap t = 8 cm 1:2:3	0,320	M3	2.500.091,00	800.029,12	
5	Beton dook/neut	4,000	Bh	7.500,00	30.000,00	
						3.475.265,27
V PEKERJAAN PLESTERAN						
1	Plesteran bata merah (dinding) 1:3:10	81,200	M2	17.638,00	1.432.205,60	
2	Plesteran beton 1:4	18,216	M2	19.573,00	356.541,77	
3	Sponengan sudut 1:4	71,500	M'	2.500,00	178.750,00	
						1.967.497,37
VI PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU						
1	Kuda2, d. balk ky Bengkirai & k. angin 6/12	0,533	M3	3.307.040,00	1.764.149,75	
2	Kusen pintu, jendela, bv. ky. Bengkirai 6/12	0,734	M3	5.367.120,00	3.940.067,20	
3	Krepyak kayu Bengkirai	47,160	M'	12.000,00	565.920,00	
4	Daun pintu panil multiplex, ram kayu Bengkirai	7,200	M2	325.600,00	2.344.320,00	
5	Daun jendela, ram kayu Bengkirai 3/8	7,776	M2	390.610,00	3.037.383,36	
6	Papan lisplank kayu Bengkirai 2/25	55,950	M'	13.000,00	1.007.100,00	
7	Papan ruitier kayu Bengkirai 2/15	34,720	M'	12.000,00	416.640,00	
8	Papan wenfier kayu Bengkirai 2/15	6,320	M'	12.000,00	75.840,00	
9	Gording, murplat kayu Kruing 8/12	0,702	M3	3.307.040,00	2.321.732,57	
10	Nok dan jurai kayu Kruing 8/12	0,183	M3	3.307.040,00	606.251,86	
11	Konsol kayu Kruing 8/12, 6/12	0,451	M3	3.307.040,00	1.492.930,14	
12	Usuk Kruing, reng Bengkirai	84,382	M2	42.174,00	3.558.739,96	
						21.131.074,84
VII PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN						
1	Pyan eternit, rangka kayu kruing	20,143	M2	62.572,00	1.260.387,80	
2	Atap genteng sokka Godean	153,422	M2	19.079,00	2.927.145,97	
3	Kerpusan sokka Godean	34,720	M'	32.220,00	1.118.678,40	
						5.306.212,17
VIII PEKERJAAN TEGEL						
1	Lantai tegel keramik 30/30 cm (RK)	29,000	M2	54.681,00	1.585.749,00	
						1.585.749,00
IX PEKERJAAN BESI DAN KACA						
1	Baut, mur, pegei	50,000	Kg	8.000,00	400.000,00	
						400.000,00

**5. PROYEK PEMBANGUNAN PRASARANA LINGKUNGAN MIN
SINDUTAN**

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
PEKERJAAN : PEMB. PRASARANA LINGKUNGAN MIN SINDUTAN (625 M2)
L O K A S I : KABUPATEN KULON PROGO
Th. ANGGARAN : 2003

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	945.500,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	3.921.933,02
III	PEKERJAAN PASANGAN	2.599.473,84
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	24.384.310,24
V	PEKERJAAN PLESTERAN	1.067.588,40
VI	PEKERJAAN KAYU	476.213,76
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	1.994.776,00
VIII	PEKERJAAN CAT-CATAN	1.335.759,13
IX	PEKERJAAN LAIN-LAIN	11.550.000,00
	JUMLAH I	48.275.554,40
	PPN (Pajak 10 %)	4.827.555,44
	TOTAL	53.103.109,84
	DIBULATKAN	53.103.000,00

TERBILANG : LIMA PULUH TIGA JUTA SERATUS TIGA RIBU RUPIAH

DAFTAR PERINCIAN BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
 PEKERJAAN : PEMB. PRASARANA LINGKUNGAN MIN SINDUTAN (625 M2)
 LOKASI : KABUPATEN KULON PROGO
 Th. ANGGARAN : 2003

No.	MACAM PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SAT. (Rp.)	JML. HARGA (Rp.)	TOTAL (Rp.)
I PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Uitzet dan bouplank	109,100	M'	5.000,00	545.500,00	
2	Brak kerja dan los bahan	1	Ls	200.000,00	200.000,00	
3	Papan nama proyek	1	Ls	200.000,00	200.000,00	
						945.500,00
II PEKERJAAN TANAH DAN PASIR						
1	Galian tanah	11,602	M3	22.000,00	255.244,00	
2	Urugan tanah kembali	3,867	M3	3.500,00	13.535,67	
3	Urugan pasir bawah tempat duduk	1,720	M3	72.226,00	124.228,72	
4	Urugan pasir bawah pondasi (papan nama)	0,112	M3	52.426,00	5.890,59	
5	Urugan pasir bawah conblock	48,778	M3	72.226,00	3.523.034,05	
						3.921.933,02
III PEKERJAAN PASANGAN LANTAI 1						
1	Pasangan tempat duduk batu kali 1:3:10	9,860	M3	248.503,00	2.450.239,58	
2	Pasangan pondasi batu kali papan nama	0,440	M3	248.503,00	109.353,75	
3	Pas. bata merah 1:3:10	2,283	M2	17.470,00	39.880,52	
						2.599.473,84
IV PEKERJAAN BETON BERTULANG						
1	Beton conblock	477,779	M2	48.147,00	23.003.635,14	
2	Kolom beton 15/25	0,229	M3	2.731.146,00	624.749,65	
3	Beton 1:2:3	0,287	M3	2.638.207,00	755.925,45	
						24.384.310,24
V PEKERJAAN PLESTERAN						
1	Plesteran tempat duduk gazebo	51,840	M2	17.470,00	905.644,80	
2	Plesteran beton 1:4	8,400	M2	19.279,00	161.943,60	
						1.067.588,40
VI PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU						
1	Gording kayu Kruing 6/10	0,144	M3	3.307.040,00	476.213,76	
						476.213,76
VII PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN						
1	Bubungan asbes	19,2	M'	60.000,00	1.152.000,00	
2	Atap asbes gazebo gelombang kecil	19,520	M2	43.175,00	842.776,00	
						1.994.776,00
VIII PEKERJAAN CAT-CATAN						
1	Cat rangka besi gazebo (sklts EMCO LUX)	12,549	M2	10.599,00	133.005,79	
2	Cat tempat duduk (sklts EMCO LUX)	51,840	M2	22.134,00	1.147.426,56	
3	Cat pintu pagar besi (sklts EMCO LUX)	5,220	M2	10.599,00	55.326,78	
						1.335.759,13
IX PEKERJAAN LAIN-LAIN						
1	Taman	14,000	M2	400.000,00	5.600.000,00	
2	Pagar besi	1,000	Ls	1.200.000,00	1.200.000,00	
3	Papan nama sekolah	1,000	LS	300.000,00	300.000,00	
4	Peresapan air hujan (buis beton 80 cm)	8,000	M	100.000,00	800.000,00	
5	Besi galvanis 2,5" tipe B (papan nama)	6,000	M	75.000,00	450.000,00	
6	Rangka besi gazebo	4,000	Unit	800.000,00	3.200.000,00	
						11.550.000,00

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : I (SATU) Tanggal : 29 Juni 2003 s/d 2 Juli 2003		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran		: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003		
Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPK Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II		: Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2005 : 30 Juni 2003 : 13 Agustus 2003 : 09 Februari 2004		
No.	MACAM PEKERJAAN	Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	95,406	1,723
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	21,544	1,458
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,813	11,999	0,698
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	0,000	0,000
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	0,000	0,000
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	5,000	0,051
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	0,000	0,000
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	0,000	0,000
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		3,930
TERBILANG : EMPAT KOMA EMPAT TUJUH ENAM PERSEN				
NILAI BOBOT :		3,930	%	
MENURUT TIME SCHEDULE :		3,710	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		0,220	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : II (DUA)		
		Tanggal : 03 Juli 2003 s/d 09 Juli 2003		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Departemen Agama		
Program		: Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY.		
Kegiatan		: Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2)		
Lokasi		: Kabupaten Kulon Progo		
Tahun Anggaran		: 2003		
Harga Borongan		: Rp 53.103.000,00		
Waktu Pelaksanaan		: 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender		
SPK Penyedia Barang / Jasa		: KW.12.4/3/KUJ.00/2050/a/2003		
Tanggal		: 30 Juni 2003		
Penyerahan ke I		: 13 Agustus 2003		
Penyerahan ke II		: 09 Februari 2004		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,806
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	11,775	2,828
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,816	12,116	0,705
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	2,452	1,170
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	0,000	0,000
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	25,000	0,257
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	5,000	0,174
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	0,000	0,000
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	3,006	0,871
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		7,810
TERBILANG : EMPAT BELAS KOMA LIMA DUA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		7,810	%	
MENURUT TIME SCHEDULLI		7,440	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		0,370	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : III (TIGA) Tanggal : 10 Juli s/d 16 Juli 2003		
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran		: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003		
Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPK Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II		: Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2003 : 30 Juni 2003 : 13 Agustus 2003 : 09 Februari 2004		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,806
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	86,317	5,842
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,816	46,622	2,712
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	31,131	14,855
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	5,000	0,103
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	55,000	0,566
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	15,000	0,523
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	5,000	0,112
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	30,263	8,766
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		35,290
TERBILANG : EMPAT PULUH SATU KOMA LIMA TIGA SATU PERSEN				
NILAI BOBOT		35,290	%	
MENURUT TIME SCHEDULLI		32,740	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		2,550	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IV (EMPAT) Tanggal : 17 Juli s/d 23 Juli 2003		
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran		: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003		
Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPK Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II		: Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2003 : 30 Juni 2003 : 13 Agustus 2003 : 09 Februari 2004		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,806
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	100,000	6,769
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,816	38,941	4,010
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	63,357	30,232
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	14,242	0,308
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	65,000	0,669
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	28,572	0,996
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	15,508	0,349
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	59,836	17,333
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		62,470
TERBILANG : TUJUH PULUH LIMA KOMA TUJUH DUA NOL PERSEN				
NILAI BOBOT		62,470	%	
MENURUT TIME SCHEDULLI		54,300	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		8,170	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sieman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : V (LIMA) Tanggal : 24 Juli s/d 30 Juli 2003		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan: Lokasi Tahun Anggaran		: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa Nama Alamat Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPK Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II		: UD.KARYA MANDIRI : Jl.Tentara Pelajar No.3 Karang Sari Pengasih Kulon Progo : Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2003 : 30 Juni 2003 : 13 Agustus 2003 : 09 Februari 2004		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,806
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	100,000	6,769
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,816	100,000	5,816
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	96,804	46,192
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	18,860	0,408
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	75,000	0,771
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	39,938	1,392
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	22,745	0,512
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	66,402	19,235
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		82,900
TERBILANG : DELAPAN PULUH ENAM KOMA DELAPAN SEMBILAN DELAPAN PERSEN				
NILAI BOBOT		82,900	%	
MENURUI TIME SCHEDULLI		75,860	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		7,040	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VI (ENAM) Tanggal : 31 Juli s/d 6 Agustus 2003		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran	: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003			
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa Nama Alamat Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPK Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II	: UD.KARYA MANDIRI : Jl.Tentara Pelajar No.3 Karangsari Pengasih Kulon Progo : Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2003 : 30 Juni 2003 : 13 Agustus 2003 : 09 Februari 2004			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan. (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,806
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	100,000	6,769
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,816	100,000	5,816
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	100,000	47,717
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	100,000	2,164
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	100,000	1,029
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	86,463	3,013
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	82,509	1,856
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	91,283	26,442
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		96,610
TERBILANG : SEMBILAN PULUH ENAM KOMA NOL EMPAT EMPAT PERSEN				
NILAI BOBOT		96,610	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		84,180	%	
LEBIH CEFAT / TERLAMBAT		12,430	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Celumbu No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VII (TUJUH) Tanggal : 7 Agustus 2003 s/d 13 Agustus 2003		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran		: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa Nama Alamat Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPK Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II		: UD.KARYA MANDIRI : Jl.Tentara Pelajar No.3 Karang Sari Pengasih Kulon Progo : Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2003 : 30 Juni 2003 : 13 Agustus 2003 : 09 Februari 2004		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,806
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	100,000	6,769
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,816	100,000	5,816
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	100,000	47,717
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	100,000	2,164
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	100,000	1,029
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	88,520	3,084
VIII	PEKERJAAN CAT- CATAN	2,249	91,107	2,049
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	94,787	27,457
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		97,890
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 97,890	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 92,990	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 4,900	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VIII (DELAPAN) Tanggal : 14 Agustus 2003 s/d 20 Agustus 2003		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran	: Departemen Agama : Wajib Belajar Pendidikan Dasar Sembilan Tahun Prop. DIY. : Pembangunan Prasarana Lingkungan MIN Sindutan (625 m2) : Kabupaten Kulon Progo : 2003			
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa Nama Alamat Harga Borongan Waktu Pelaksanaan SPN Penyedia Barang / Jasa Tanggal Penyerahan ke I Penyerahan ke II	: UD.KARYA MANDIRI : Jl.Tentara Pelajar No.3 Karang Sari Pengasih Kulon Progo : Rp 53.103.000,00 : 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender : KW.12.4/3/KU.00/2050/a/2003 : 30 Juni 2003 : 20 Agustus 2003 : 09 Februari 2004			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,806	100,000	1,306
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	6,769	100,000	6,769
III	PEKERJAAN PASANGAN	5,815	100,000	5,816
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	47,717	100,000	47,717
V	PEKERJAAN PLESTERAN	2,164	100,000	2,164
VI	PEKERJAAN KONSTRUKSI KAYU	1,029	100,000	1,029
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	3,484	100,000	3,484
VIII	PEKERJAAN CAT - CATAN	2,249	100,000	2,249
IX	PEKERJAAN LAIN - LAIN	28,967	100,000	28,967
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 100,000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 97,450	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 2,550	%	

6. PROYEK PEMBANGUNAN RUANG KELAS MIS KEDIWUNG

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PRCPINSI DIY
KEGIATAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS MIS KEDIWUNG, DLINGO, BANTUL (108 M2)
LOKASI : KABUPATEN BANTUL
Th ANGGARAN : 2003

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.120.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	2.496.379,17
III	PEKERJAAN PASANGAN	13.820.812,31
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	18.403.522,18
V	PEKERJAAN PLASTERAN	6.963.917,98
VI	PEKERJAAN KAYU	25.283.561,61
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	14.217.082,83
VIII	PEKERJAAN TEGEL	6.732.000,00
IX	PEKERJAAN BESI DAN KACA	868.800,00
X	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	667.000,00
XI	PEKERJAAN LISTRIK	1.860.000,00
XII	PEKERJAAN CAT-CATAN	6.943.265,41
XIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN	408.000,00
	JUMLAH I	100.784.341,70
	PPN (Pajak 10 %)	10.078.434,17
	TOTAL	110.862.775,87
	DIBULATKAN	110.862.000,00

TERBILANG : SERATUS SEPULUH JUTA DELAPAN RATUS ENAM PULUH DUA RIBU RUPIAH

7. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MIS PISENAN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MIS PIJENAN GIRISEKAR (168 M2)
LOKASI : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2004

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.870.000,00
II	PEKERJAAN KAYU	19.002.969,62
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	18.529.333,80
IV	PEKERJAAN TEGEL	2.335.132,80
V	PEKERJAAN BESI DAN KACA	400.000,00
VI	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	385.500,00
VII	PEKERJAAN LISTRIK	2.250.000,00
VIII	PEKERJAAN CAT-CATAN	6.006.985,33
	JUMLAH I	51.779.921,56
	PPN (Pajak 10 %)	5.177.992,16
	TOTAL	56.957.913,71
	DIBULATKAN	56.957.000,00

TERBILANG : LIMA PULUH ENAM JUUTA SEMBILAN RATUS LIMA PULUH TUJUH RIBU RUPIAH

8. PROYEK PEMBANGUNAN PRASARANA LINGKUNGAN MTSⁿ JANTEN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROYEK : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PRASARANA LINGKUNGAN MTsN JANTEN (300 M2)
LOKASI : KABUPATEN KULON PROGO
Th. ANGGARAN : 2004

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1.445.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	29.160.710,70
III	PEKERJAAN PASANGAN	38.050.033,85
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	642.328,35
	JUMLAH	69.298.072,90
	PPN (Pajak 10 %)	6.929.807,29
	TOTAL	76.227.880,19
	DIBULATKAN	76.227.000,00

TERBILANG : TUJUH PULUH ENAM JUTA DUA RATUS DUA PULUH TUJUH RIBU RUPIAH

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52. CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : I (Satu)		
		Tanggal : 4 Agustus 2004 s/d 7 Agustus 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Proyek	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPMK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2004			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	11,6907	0,2322
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	4,9652	2,0978
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	0,0000	0,0000
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	0,0000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		2,3300
TERBILANG : SEMBILAN KOMA LIMA TIGA EMPAT DELAPAN PERSEN				
NILAI BOBOT		: 2,3300	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 1,0900	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 1,2400	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : II (Dua)		
		Tanggal : 8 Agustus 2004 s/d 14 Agustus 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi		: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY		
Program		: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta		
Pekerjaan		: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2		
Lokasi		: Kabupaten Kulon Progo		
Tahun Anggaran		: 2005		
Sumber Dana		DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2005	
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa		Nama	: PB. CENDRAWASIH	
		Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul	
Harga Borongan		: Rp 76.227.000,00		
Waktu Pelaksanaan		: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender		
SPK Penyedia Barang / Jasa		: kw.12.4/3/ku.00/2348/2005		
Tanggal		: 3 Agustus 2004		
Penyerahan ke I		: 2 November 2004		
Penyerahan ke II		: 1 Mei 2005		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tian Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	36,8677	0,7322
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	8,3262	3,5179
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	0,0000	0,0000
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0 9555	0,0000	0,0000
JUMLAH PERSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		4,2500
TERBILANG : EMPAT BELAS KOMA NOL DUA ENAM SATU PERSEN				
NILAI BOBOT :		4,2500	%	
MENURUT TIME SCHEDULE :		2,1800	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		2,0700	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : III (Tiga)		
		Tanggal : 15 Agustus 2004 s/d 21 Agustus 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Caerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN FERSIAPAN	1,9859	49,4561	0,9822
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	25,0608	10,5884
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	8,4650	4,6395
IV	PEKERJAAN FLESTERAN	0,9555	0,0000	0,0000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		16,2100
TERBILANG : TIGA PULUH TIGA KOMA DUA DELAPAN DUA SATU PERSEN				
NILAI BOBOT		16,2100	%	
MENURUT TIME SCHEDULE :		9,6100	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		6,6000	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 561340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IV (Empat)		
		Tanggal : 22 Agustus 2004 s/d 26 Agustus 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	57,5732	1,1434
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	43,1976	18,2513
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	16,2808	8,9252
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	40,0000	0,3822
JUMLAH PROSFNTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		28,7000
TERBILANG : LIMA PULUH TUJUH KOMA DUA DELAPAN DELAPAN PERSEN				
NILAI BOBOT		: 28,7000 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 15,9300 %		
LEBIH CEPAT, TERLAMBAT		: 12,7700 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : V (Lima)		
		Tanggal : 29 Agustus 2004 s/d 4 September 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	62,0446	1,2322
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	64,7304	27,3490
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	17,0879	9,3655
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	60,0000	0,5733
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		38,5200
TERBILANG : TUJUH PULUH DELAPAN KOMA EMPAT SATU TUJUH LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 38,5200 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 22,2600 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 16,2600 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colo nbo No.52, CTf, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VI (Enam)		
		Tanggal : 5 September s/d 11 September 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	87,4115	1,7359
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	78,9321	33,3493
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	29,4389	16,1348
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	6,9555	79,5342	0,7599
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		51,9800
TERBILANG : SEMBILAN PULUH KOMA LIMA DUA DUA TIGA				
NILAI BOBOT :		51,9800	%	
MENURUT TIME SCHEDULE :		33,9100	%	
LEBIH CEPAT / TRLAMBAT :		18,0700	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VII (Tujuh)		
		Tanggal : 12 September s/d 18 September 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 75.855.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	100,0000	1,9859
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	100,0000	42,2506
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	100,0000	54,8079
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	100,0000	0,9555
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,0000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT :		100,0000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE :		73,8300	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		26,1700	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VIII (Delapan)		
		Tanggal : 19 September s/d 25 September 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	100,0000	1,9859
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	100,0000	42,2506
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	67,5412	37,0179
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	82,2081	0,7855
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		82,0400
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT :		82,0400	%	
MENUP'JT TIME SCHEDULE :		73,8300	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		8,2100	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IX (Sembilan)		
		Tanggal : 26 September 2004 s/d 2 Oktober 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Ncmor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	100,0000	1,9859
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	100,0000	42,2506
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	91,1874	49,9779
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	82,2081	0,7855
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		95,0000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		: 95,0000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 69,0300	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 25,9700	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : X (Sepuluh)		
		Tanggal : 3 Oktober 2004 s/d 9 Oktober 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	100,0000	1,9859
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	100,0000	42,2506
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	94,8365	51,9779
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	82,2081	0,7855
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		97,0000
TERBILANG SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT :		97,0000 %		
MENURUT TIME SCHEDULE :		88,4900 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT :		8,5100 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : XI (Sebelas)		
		Tanggal : 10 Oktober 2004 s/d 16 Oktober 2004		
DATA PROYEK				
Departemen / Instansi	: Kanwil Departemen Agama Propinsi DIY			
Program	: Wajib Belajar Pendidikan Dasar 9 Tahun Daerah Istimewa Yogyakarta			
Pekerjaan	: Pembangunan Prasarana Lingkungan MTsN Janten seluas 300 m2			
Lokasi	: Kabupaten Kulon Progo			
Tahun Anggaran	: 2004			
Sumber Dana	DIP. Nomor	: 004.0/25-01/XIV/2004		
KONTRAKTOR				
Penyedia Barang / Jasa	Nama	: PB. CENDRAWASIH		
	Alamat	: Jodog, Gilangharjo, Pandak, Bantul		
Harga Borongan	: Rp 76.227.000,00			
Waktu Pelaksanaan	: 90 (Sembilan puluh) Hari Kalender			
SPK Penyedia Barang / Jasa	: kw.12.4/3/ku.00/2348/2004			
Tanggal	: 3 Agustus 2004			
Penyerahan ke I	: 2 November 2004			
Penyerahan ke II	: 1 Mei 2005			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,9859	100,0000	1,9859
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	42,2506	100,0000	42,2506
III	PEKERJAAN PASANGAN	54,8079	100,0000	54,8079
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	0,9555	100,0000	0,9555
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,0000
TERBILANG : SERATUS PERSEN				
NILAI BOBOT		100,0000	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		92,5600	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		7,4400	%	

9. PROYEK REHABILITASI RUANG KELAS MTSN NGAWEN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : WAJIB BELAJAR PENDIDIKAN DASAR SEMBILAN TAHUN PROPINSI DIY
KEGIATAN : REHABILITASI RUANG KELAS MTsN NGAWEN (252 M2)
L O K A S I : KABUPATEN GUNUNG KIDUL
Th. ANGGARAN : 2005

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4.103.500,00
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	30.000,00
III	PEKERJAAN KAYU	30.288.571,75
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	26.650.438,46
V	PEKERJAAN TEGEL	13.764.574,73
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	496.900,00
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	651.000,00
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	3.910.000,00
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	6.870.062,34
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1.400.000,00
	JUMLAH I	88.165.047,28
	PPN (Pajak 10 %)	8.816.504,73
	TOTAL	96.981.552,00
	DIBULATKAN	96.981.000,00

TERBILANG : SEMBILAN PULUH ENAM JUTA SEMBILAN RATUS DELAPAN PULUH SATU RIBU RUPIAH

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : 1 (SATU) Tanggal : 16 Mei 2005 s/d 22 Mei 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
DIPA. No. Refisi DIP				
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	27,990	1,303
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	4,317	1,483
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	0,000	0,000
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	0,000	0,000
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	0,000	0,000
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	0,000	0,000
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	0,000	0,000
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		2,820
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 2,820 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 2,270 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,550 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Denok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : I (SATU) Tanggal : 23 Mei 2005 s/d 29 Mei 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005		
DiPA. No. Refisi DIP		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	56,565	2,633
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	7,228	2,483
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	0,000	0,000
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	0,000	0,000
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	0,000	0,000
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	0,000	0,000
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	0,000	0,000
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,300
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		5,150
TEBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 5,150 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 4,560 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,590 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : III (TIGA) Tanggal : 30 Mei 2005 s/d 5 Juni 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan. Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MtsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIP			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	48,078	16,517
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	3,391	1,025
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	0,000	0,000
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	0,000	0,000
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	0,000	0,000
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	0,000	0,000
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		22,230
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 22,230	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 20,040	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 2,190	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IV (EMPAT)		
		Tanggal : 6 Juni 2005 s/d 12 Juni 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Departemen Agama		
Program		: Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY.		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2)		
Lokasi		: Kabupaten Gunungkidul		
Tahun Anggaran		: 2005		
Sumber Dana		: 004.0/25-01.0/XIV/2E		
DIPA. No.		Tanggal : 1 Januari 2005		
Refisi DIP		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	92,119	31,647
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	10,007	3,025
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	0,000	0,000
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	0,000	0,000
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	0,000	0,000
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	0,000	0,000
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		39,360
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 39,360 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 33,240 %		
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 6,120 %		

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN		Minggu ke : V (LIMA)		
PELAKSANAAN PEKERJAAN		Tanggal : 13 Juni 2005 s/d 19 Juni 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi		: Departemen Agama		
Program		: Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY.		
Kegiatan		: Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2)		
Lokasi		: Kabupaten Gunungkidul		
Tahun Anggaran		: 2005		
Sumber Dana		: 004.0/25-01.0/XIV/25		
DIPA. No.		Tanggal : 1 Januari 2005		
Refisi DIP		Tanggal :		
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	37,009	11,187
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	2,517	0,393
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	43,470	0,245
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	17,064	0,126
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	27,670	1,236
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		52,230
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 52,230	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 46,430	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 5,800	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VI (ENAM) Tanggal : 20 Juni 2005 s/d 26 Juni 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIP			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN FYAN	30,228	66,015	19,955
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	15,328	2,393
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	72,214	0,407
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	34,128	0,252
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	92,675	4,110
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		66,160
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		:	66,160	%
MENURUT TIME SCHEDULE		:	61,320	%
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		:	4,840	%

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.32, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VII (TUJUH) Tanggal : 27 Juni 2005 s/d 3 Juli 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
DIPA. No. Refisi DIP				
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	93,539	28,275
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	15,328	2,393
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	72,214	0,407
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	34,128	0,252
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	92,675	4,110
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		74,480
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 74,480	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 68,990	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 5,490	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : VIII (DELAPAN) Tanggal : 4 Juli 2005 s/d 10 Juli 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
DIPA. No. Refisi DIP				
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	31,354	100,000	31,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	10,228	97,840	29,575
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	15,328	2,393
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	72,214	0,407
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	34,128	0,252
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	92,675	4,110
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		75,780
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 75,780	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 75,730	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,050	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IX (SEMBILAN) Tanggal : 11 Juli 2005 s/d 17 Juli 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
	DIPA. No. Efisi DIP			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	100,000	30,228
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	28,138	4,393
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	100,000	0,564
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN FENGUNCI	0,738	99,270	0,733
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	92,675	4,110
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		79,070
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 79,070	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 78,450	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,620	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : IX (SEMBILAN) Tanggal : 11 Juli 2005 s/d 17 Juli 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIP			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	100,000	30,228
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	43,254	6,753
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	100,000	0,564
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	99,270	0,733
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	92,675	4,110
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	0,000	0,000
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	0,000	0,000
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		81,430
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 81,430	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 81,110	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,320	%	

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Colombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : XI (SEBELAS) Tanggal : 25 Juli 2005 s/d 31 Juli 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIP			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	100,000	30,228
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	120,117	18,753
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	100,000	0 564
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	100,000	0,738
VIII	PEKERJAAN L'STRIK	4,435	100,000	4,435
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	1,360	0,106
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	7,116	0,113
JUMLAH PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		93,980
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 93,980	%	
MENURUT TIME SCHEDULE		: 93,410	%	
LEBIH CEPAT / TERLAMBAT		: 0,570	%	

Dibuat oleh :

CV. Winila Karya

Alamat : Komplek Coorombo No.52, CTT, Depok, Sleman, YOGYAKARTA 55281, Telp. (0274) 564340

LAPORAN KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN		Minggu ke : Xli (DUA BELAS) Tanggal : 1 Agustus 2005 s/d 7 Agustus 2005		
DATA PROGRAM				
Departemen / Instansi Program Kegiatan Lokasi Tahun Anggaran Sumber Dana		: Departemen Agama : Peningkatan Pelayanan Kehidupan Beragama Prop. DIY. : Rehabilitasi Ruang Kelas MTsN Ngawen (252 M2) : Kabupaten Gunungkidul : 2005 : 004.0/25-01.0/XIV/25 Tanggal : 1 Januari 2005 Tanggal :		
	DIPA. No. Refisi DIP			
No.	MACAM PEKERJAAN	Nilai Bobot Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tahap Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)	Tingkat Penyelesaian Tiap Bagian Pekerjaan (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4,654	100,000	4,654
II	PEKERJAAN BETON BERTULANG	0,034	100,000	0,034
III	PEKERJAAN KAYU	34,354	100,000	34,354
IV	PEKERJAAN PENUTUP ATAP DAN PYAN	30,228	100,000	30,228
V	PEKERJAAN TEGEL	15,612	100,000	15,612
VI	PEKERJAAN BESI DAN KACA	0,564	100,000	0,564
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	0,738	100,000	0,738
VIII	PEKERJAAN LISTRIK	4,435	100,000	4,435
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	7,792	100,000	7,792
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,588	100,000	1,588
Jumlah PROSENTASE SELURUH PEKERJAAN		100,000		100,000
TERBILANG : ENAM BELAS KOMA SATU TIGA LIMA PERSEN				
NILAI BOBOT		: 100,000 %		
MENURUT TIME SCHEDULE		: 96,760 %		
LEBIH CEPAT / TELAMBAT		: 3,240 %		

10. PROYEK PEMBANGUNAN RUANG KELAS MAN GODEAN

DAFTAR REKAPITULASI BIAYA

PROGRAM : PROGRAM PENDIDIKAN MENENGAH
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS MAN GODEAN (231 M2, 2 LANTAI)
L O K A S I : KABUPATEN SLEMAN
Th. ANGGARAN : 2005

No.	MACAM PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	4.465.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	1.560.464,72
III	PEKERJAAN PASANGAN	2.017.641,70
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	141.659.236,65
V	PEKERJAAN PLESTERAN	1.020.248,00
VI	PEKERJAAN TEGEL	3.079.792,80
VII	PEKERJAAN LISTRIK	630.000,00
VIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN	120.000,00
	JUMLAH I	154.552.383,87
	PPN (Pajal 10 %)	15.455.238,39
	TOTAL	170.007.622,26
	DIBULATKAN	170.007.000,00

TERBILANG : SERATUS TUJUH PULUH JUTA TUJUH RIBU RUPIAH

YOGYAKARTA,

Dibuat oleh :
CV. WINILA KARYA

ERWIN ANDRIAWAN
Direktur

