

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| SURAT PERNYATAAN | v |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | vii |
| HALAMAN MOTTO | viii |
| KATA PENGANTAR | ix |
| ABSTRAK..... | xii |
| DAFTAR ISI..... | xiii |
| BAB I..... | 1 |
| PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah..... | 9 |
| C. Tujuan Penelitian | 9 |
| D. Tinjauan Pustaka..... | 10 |
| 1. Tinjauan Tentang Perjanjian Pada Umumnya..... | 10 |
| a. Asas- asas dalam Perjanjian | 14 |
| b. Syarat Sah Perjanjian..... | 18 |
| c. Unsur-Unsur Perjanjian | 19 |
| d. Berakhirnya Perjanjian | 20 |
| 2. Tinjauan Tentang Perjanjian Pinjam meminjam..... | 21 |
| 3. Tinjauan Tentang Hukum Jaminan | 25 |
| 4. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan | 26 |
| E. Metode Penelitian | 27 |
| F. Jenis penelitian..... | 27 |
| G. Objek penelitian | 27 |
| H. Subjek penelitian..... | 27 |
| I. Bahan Hukum | 27 |

| | | |
|--|--|----|
| J. | Teknik Pengumpulan Bahan Hukum | 28 |
| K. | Metode Pendekatan | 28 |
| L. | Analisis Bahan Hukum | 29 |
| M. | Sistematika Penulisan..... | 29 |
| BAB II..... | | 30 |
| TINJAUAN UMUM TENTANG HUKUM PERJANJIAN, PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM, HUKUM JAMINAN DAN HAK TANGGUNGAN..... | | 30 |
| A. | Tinjauan Umum Tentang Perjanjian..... | 30 |
| 1. | Definisi Perjanjian..... | 30 |
| 2. | Syarat Sah Perjanjian | 31 |
| 3. | Asas - asas Hukum Perjanjian..... | 33 |
| 4. | Unsur- unsur Perjanjian..... | 38 |
| 5. | Jenis-jenis Perjanjian..... | 39 |
| 6. | Berakhirnya Perjanjian..... | 42 |
| B. | Tinjauan Umum Perjanjian Pinjam meminjam..... | 53 |
| 1. | Pengertian Perjanjian Pinjam meminjam | 53 |
| 2. | Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Pinjam meminjam..... | 54 |
| 3. | Prinsip-prinsip Yuridis Atas Jaminan Utang | 56 |
| C. | Tinjauan Tentang Hukum Jaminan..... | 60 |
| 1. | Definisi dan Konsep Hukum Jaminan..... | 60 |
| 2. | Asas-asas Hukum Jaminan..... | 63 |
| 3. | Jenis Jaminan..... | 64 |
| 4. | Sifat Perjanjian Jaminan..... | 65 |
| 5. | Sumber Hukum Jaminan | 68 |
| D. | Tinjauan Tentang Hak Tanggungan..... | 74 |

| | |
|---|-----|
| BAB III | 92 |
| KEABSAHAN JAMINAN SERTIFIKAT TANAH DALAM PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM DI SLEMAN | 92 |
| A. Bentuk Jaminan Sertifikat Tanah Dalam Perjanjian Pinjam Meminjam Di Kabupaten Sleman..... | 92 |
| B. Akibat hukum terhadap jaminan sertifikat tanah dalam perjanjian pinjam meminjam di Kabupaten Sleman. | 101 |
| BAB IV | 109 |
| PENUTUP..... | 109 |
| A. Kesimpulan..... | 109 |
| B. Saran | 110 |
| DAFTAR PUSTAKA | 112 |

