

## DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR MOTTO .....	iii
LEMBAR PERSEMBAHAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	viii
DAFTAR LAMPIRAN .....	ix
ABSTRAKSI .....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Pendahuluan .....	1
1.2. Pokok Masalah.....	3
1.3. Tujuan .....	4
1.4. Batasan Masalah.....	4
1.5. Manfaat Hasil Studi.....	4
1.6. Cara Studi.....	5
1.6.1. Cara Pengumpulan Data.....	5
1.6.2. Alat.....	6
1.6.3. Analisis.....	6

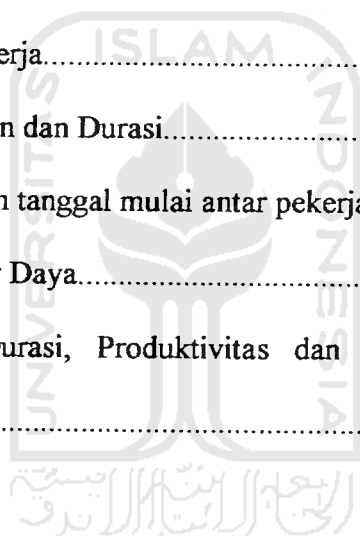
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
BAB III LANDASAN TEORI.....	10
3.1 Perencanaan.....	10
3.2. Pengendalian.....	22
3.2.1. Saling tukar sumber ( <i>interchanging resources</i> ).....	23
3.2.2. Mengurangi Spesifikasi Teknis.....	24
3.3.3. Mengubah susunan aktivitas.....	25
3.3. Pengenalan program <i>Microsoft Project 98</i> .....	30
3.3.1. Persiapan Menjalankan Program <i>Microsoft Project 98</i> .....	30
3.3.2. Istilah Penting Dalam Penggunaan <i>Microsoft Project 98</i> .....	32
3.3.3. Langkah-langkah Penjadualan Proyek dan Pengendalian Sumber daya dengan <i>Microsoft Project 98</i> .....	37
BAB IV STUDI KASUS	
4.1. Proyek Pembangunan Sekolah Trinitas Lippo Cikarang.....	44
4.2. RAB dan Perencanaan Jadwal.....	47
4.2.1. Rencana Anggaran Biaya.....	47
4.2.2. Perencanaan Jadwal.....	48
4.3. Alokasi Sumber daya.....	59
4.4. Pengendalian <i>Time Schedule</i> .....	68

4.5. Pengendalian Sumber daya ( <i>Leveling</i> ).....	73
4.6. Biaya Proyek.....	78
4.7. Perubahan Biaya Proyek Akibat Pengendalian .....	79
<b>BAB V PEMBAHASAN</b> .....	<b>81</b>
5.1. Perencanaan Waktu .....	81
5.2. Pengendalian Waktu .....	83
5.3. Sumber Daya .....	86
<b>BAB VI KESIMPULAN</b> .....	<b>93</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

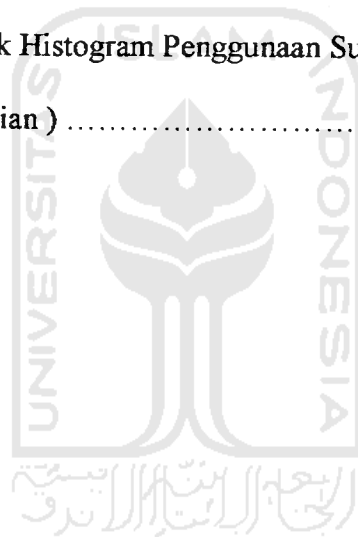
	Hal
Tabel 3.1. Keterangan aktivitas-aktivitas dalam gambar 3.8.....	29
Tabel 3.2. Daftar Resource pada Resource Sheet .....	33
Tabel 3.3. Cost ( Biaya ) .....	33
Tabel 3.4. Satuan Waktu.....	34
Tabel 4.1. Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya Proyek Sekolah Trinitas.....	47
Tabel 4.2. Jadwal Jam Kerja.....	48
Tabel 4.3. Item Pekerjaan dan Durasi.....	50
Tabel 4.4. Hubungan dan tanggal mulai antar pekerjaan.....	53
Tabel 4.5. Daftar Sumber Daya.....	59
Tabel 4.6. Hubungan Durasi, Produktivitas dan Jumlah Sumber Daya.....	60



## DAFTAR GAMBAR

	Hal
Gambar 1.1. Flow Chart Perencanaan Time Schedule .....	7
Gambar 1.2. Flow Chart Pengendalian Time Schedule .....	8
Gambar 3.1. Bagan Gantt.....	11
Gambar 3.2. Dua event yang dihubungkan oleh satu aktivitas.....	13
Gambar 3.3. <i>Constraint</i> PDM.....	21
Gambar 3.4. Mencat suatu bangunan.....	25
Gambar 3.5. Aktivitas- aktivitas yang mempunyai hubungan seri bagi kelompok- kelompok yang terdiri dari 100 potong/unit.....	26
Gambar 3.6. Penyusunan kembali gambar 3.5 hingga aktivitas-aktivitasnya mempunyai hubungan seri-paralel.....	27
Gambar 3.7. Bentuk jaringan PERT dari gambar 3.5.....	28
Gambar 3.8. Gambar 3.7 setelah Perencanaan kembali.....	28
Gambar 3.9. Gantt Chart.....	36
Gambar 3.10. PERT Chart.....	37
Gambar 3.11. Macam Hubungan Pekerjaan.....	40
Gambar 3.12. Flow Chart Pengoperasian Microsoft Project 98.....	43
Gambar 4.1. Struktur Organisasi Kontraktor.....	45
Gambar 4.2. Struktur Organisasi Konsultan Perencana .....	46
Gambar 4.3. Gantt Chart Time Schedule.....	55

Gambar 4.4.	PERT Chart.....	57
Gambar 4.5.	Grafik Histogram Penggunaan Sumber Daya.....	64
Gambar 4.6.	Gantt Chart Pengendalian.....	69
Gambar 4.7.	PERT Chart Pengendalian.....	71
Gambar 4.8.	Grafik Histogram Penggunaan Sumber Daya Leveling.....	74
Gambar 5.1.	Bagian Grafik Histogram Penggunaan Sumber Daya ( Pekerja Harian ) .....	90
Gambar 5.2.	Bagian Grafik Histogram Penggunaan Sumber Daya Leveling ( Pekerja Harian ) .....	91



## DAFTAR LAMPIRAN

### LAMPIRAN I

- Lampiran 1 PERT Entry Sheet
- Lampiran 2 *Time Schedule*
- Lampiran 3 *Slack Time*
- Lampiran 4 Detail Pekerjaan Kritis Pengendalian
- Lampiran 5 Grafik Histogram Penggunaan Sumber Daya
- 5.1. Tukang Mekanikal
  - 5.2. Tukang Elektrikal
  - 5.3. Satpam
  - 5.4. Mandor
- Lampiran 6 Grafik Histogram Penggunaan Sumber Daya *Leveling*
- 6.1. Tukang Mekanikal
  - 6.2. Tukang Elektrikal
  - 6.3. Satpam
  - 6.4. Mandor
- Lampiran 7 Tabel Penggunaan Sumber Daya
- Lampiran 8 Tabel *Overallocated Resources*
- Lampiran 9 Tabel Penggunaan Sumber Daya *Leveling*
- Lampiran 10 Tabel *Time Schedule* Pengendalian
- Lampiran 11 Tabel *Slack Time* Pengendalian
- Lampiran 12 Detail Pekerjaan Kritis Pengendalian

Lampiran 13 Tabel Biaya Proyek

Lampiran14 Tabel Biaya Proyek Pengendalian

Lampiran 15 Data Proyek

Lampiran 16 Gantt Chart Proyek

Lampiran 17 Gambar Proyek :

- a. Gambar Tampak Depan
- b. Gambar Tampak Samping
- c. Gambar Denah Pondasi
- d. Gambar Denah Lt.1
- e. Gambar Denah Lt.2
- f. Gambar Denah Lt.3
- g. Gambar Potongan

Lampiran 18 RAB

