

# DAFTAR ISI



Lembar Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Lembar persembahan.....	iii
Kata Pengantar.....	iv
Abstraksi.....	v
Daftar isi.....	vi
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Tabel.....	xiii
<b>BAB I</b>	
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang.....	1
1.1.1. Kondisi Kepariwisata Jawa Tengah.....	3
1.1.1. Perkembangan Kepariwisata di Kab. Wonosobo.....	6
1.1.3. Perkembangan Kepariwisata Dataran Tinggi Dieng (DTD).....	10
a. Sekilas tentang Dataran Tinggi Dieng.....	10
b. Arah pengembangan obyek wisata.....	12
1.2. Permasalahan.....	15
1.2.1. Permasalahan Umum.....	15
1.2.2. Permasalahan Khusus.....	15
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	16
1.3.1. Tujuan Pembahasan.....	16
1.3.2. Sasaran Pembahasan.....	16
1.4. Lingkup dan Batasan Pembahasan.....	16
1.5. Metoda Pembahasan.....	17
1.6. Sistematika Pembahasan.....	17
<b>BAB II</b>	
<b>TINJAUAN UMUM KEPARIWISATAAN.....</b>	<b>19</b>
2.1. Pariwisata.....	19
2.1.1. Pengertian.....	19
2.1.2. Jenis dan Bentuk Pariwisata.....	21
2.1.3. Elemen-elemen Pariwisata.....	24
a. Rekreasi.....	24
b. Waktu senggang.....	25
c. Hiburan.....	25
2.2. Tinjauan Umum Wisata Alam.....	26
2.2.1. Pengertian.....	26
2.2.2. Macam Wisata Alam.....	26
2.2.3. Spesifikasi Wisata Alam.....	27
2.2.4. Kegiatan Wisatawan.....	28
a. Jenis kegiatan rekreatif.....	28
b. Sifat kegiatan rekreatif.....	29

c. Suasana rekreatif.....	29
2.3. Pengertian dan Produk Industri Pariwisata.....	31
2.3.1. Produk Industri Pariwisata.....	32
2.3.2. Ciri Produk Industri Pariwisata.....	32
2.3.3. Akomodasi Sebagai Salah Satu Produk Industri Pariwisata.....	33
a. Pengertian Akomodasi.....	33
b. Bentuk Akomodasi.....	33
2.4. Pertimbangan Utama Fasilitas Akomodasi.....	35
2.4.1. Pengunjung.....	37
2.4.2. Klasifikasi Hotel.....	38
a. Berdasarkan Sistem Dalam Penetapan Harga Jual.....	38
b. Berdasarkan Jumlah Kamar.....	39
c. Berdasarkan Tipe Tamu Hotel.....	39
d. Lamanya tamu hotel.....	39
e. Lokasi hotel.....	40
f. Aktivitas tamu hotel.....	40
2.4.3. Penggolongan Hotel.....	41

### **BAB III**

#### **TINJAUAN KHUSUS KAWASAN DATARAN TINGGI DIENG (DTD)**

<b>SEBAGAI DAERAH TUJUAN WISATA.....</b>	<b>43</b>
3.1. Dataran Tinggi Dieng Sebagai Daerah Tujuan Wisata.....	43
3.2. Sejarah Obyek Wisata Dieng.....	45
3.2.1. Sejarah Obyek Wisata Peninggalan Budaya.....	45
3.2.2. Sejarah Obyek Wisata Alam.....	46
3.3. Kondisi Dataran Tinggi Dieng.....	48
3.3.1. Letak Administratif.....	48
3.3.2. Wilayah dan Penduduk.....	49
3.3.3. Letak Fisik.....	50
a. Morfologi.....	50
b. Iklim.....	51
c. Keadaan tanah.....	52
d. Sumber air.....	53
e. Sumber panas.....	53
3.3.4. Kondisi Non Fisik.....	54
3.4. Kondisi Kepariwisata Dataran Tinggi Dieng (DTD).....	54
3.4.1. Spesifikasi Kepariwisata.....	54
3.4.2. Obyek-obyek Wisata di Dataran Tinggi Dieng.....	56
3.4.3. Karakteristik Wisata.....	58
a. Karakteristik atraksi wisata.....	58
b. Karakteristik wisatawan.....	58
3.4.4. Jumlah dan Perkembangan Wisatawan.....	60
3.4.5. Saran dan Prasarana di Dataran Tinggi Dieng.....	61
a. Transportasi.....	61
b. Jenis fasilitas akomodasi.....	61
c. Evaluasi kondisi fasilitas akomodasi.....	62
3.5. Arsitektur Tradisional Dieng.....	63

3.5. Arsitektur Tradisional Dieng.....	63
3.5.1. Tipologi Bangunan.....	64
a. Tata Ruang.....	64
1. Rumah Tikelan.....	65
2. Rumah Langsam Potong Brok.....	66
3. Rumah Doro Kebek.....	67
4. Rumah Langsam Srotongan.....	68
b. Tata Bentuk.....	68
1. Atap dan penutup atap.....	69
2. Dinding.....	70
3. Kolom.....	71
4. Pondasi.....	72
5. Lantai.....	72
6. Ventilasi Atap.....	73
7. Pintu dan Jendela.....	74
3.5.2. Orientasi / Arah Hadap Bangunan.....	74
3.5.3. Pola Masa Bangunan .....	75

#### BAB IV

ANALISA.....	77
4.1. Introduksi.....	77
4.2. Tujuan Pengembangan.....	79
4.3. Klasifikasi Tingkat Pelayanan.....	79
4.4. Orientasi.....	80
4.5. Faktor Pengaruh.....	80
4.6. Analisa Pengembangan Pariwisata di Dataran Tinggi Dieng.....	81
4.6.1. Dataran Tinggi Dieng Terhadap Lingkungan Regional dan Nasional....	81
4.6.2. Dataran Tinggi Dieng Terhadap Kab. Wonosobo.....	84
a. Dataran Tinggi Dieng Terhadap Income Daerah.....	84
b. Dataran Tinggi Dieng Terhadap Pembangunan Daerah.....	85
4.7. Analisa Kawasan Wisata Dataran Tinggi Dieng.....	86
4.7.1. Masalah dan Pengembangan Potensi Wisata di Kawasan D'TD.....	86
4.7.2. Usulan Pengembangan.....	93
4.8. Analisa Bentuk Akomodasi.....	95
4.8.1. Lingkungan.....	95
4.8.2. Wisatawan.....	97
4.8.3. Bentuk Akomodasi.....	97
4.9. Analisa Elemen-elemen Alam.....	98
4.9.1. Elemen-elemen Alam Tertentu .....	98
a. Angin.....	98
b. Matahari.....	101
c. Iklim.....	103
d. View.....	105
4.9.2. Elemen Alam Penunjang.....	109
a. Air.....	109
b. Batu-batuan.....	109

c. Tanah .....	112
d. Tumbuh-tumbuhan.....	114
4.10. Analisa Tipologi Bangunan.....	116
4.10.1. Tata Ruang.....	117
4.10.2. Tata Bentuk.....	118
4.10.3. Bahan Bangunan.....	120
4.11. Pola Penataan dan Arah Hadap Bangunan.....	122
4.12. Analisa Zoning.....	123
4.13. Analisa Pemakaian Struktur.....	123
4.14. Analisa Kegiatan Dan Kebutuhan Ruang.....	124
4.14.1. Macam Kegiatan dan Kebutuhan Ruang.....	124
4.14.2. Besaran Ruang.....	129

## **BAB V**

### **KESIMPULAN**

5.1. Kesimpulan Analisa Pengembangan Pariwisata Dataran Tinggi Dieng.....	133
5.2. Kesimpulan Analisa Kawasan Dataran Tinggi Dieng.....	133
5.3. Kesimpulan Bentuk Akomodasi.....	134
5.4. Kesimpulan Elemen Alam.....	135
5.4.1. Elemen Alam Penentu.....	135
5.4.2. Elemen Alam Penunjang.....	136
5.5. Kesimpulan Tipologi Bangunan.....	137
5.5.1. Pembagian Tata Ruang Bangunan.....	137
5.5.2. Pemilihan Bentuk Bangunan.....	138
5.6. Pola Penataan Bangunan.....	139
5.7. Zoning.....	140
5.8. Struktur.....	140

## **BAB VI**

### **PENDEKATAN KONSEP DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**

6.1. Pendekatan Konsep Dasar Tata Ruang Luar.....	141
6.1.1. Pendekatan Konsep Dasar Tata Site.....	141
6.1.2. Pendekatan Konsep Dasar Panampilan Bangunan.....	148
6.1.3. Pendekatan Konsep Dasar Environment.....	149
6.2. Pendekatan Konsep Dasar Tata Ruang Dalam.....	153
6.2.1. Pendekatan Pengelompokan Ruang.....	153
6.2.2. Pendekatan Pola Hubungan Ruang.....	158
6.2.3. Pendekatan Besaran Ruang.....	161

## **BAB VII**

### **KONSEP DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**

7.1. Konsep Dasar Perencanaan.....	169
7.1.1. Lokasi.....	169
7.1.2. Massa Bangunan.....	169
7.1.3. Sirkulasi.....	172
7.1.4. Sistem Penyediaan Air Bersih.....	173

7.1.5. Sistem Sanitasi.....	174
7.1.6. Drainase .....	175
7.1.7. Sistem Penangkal Petir.....	176
7.1.8. Penanggulangan Kebakaran.....	176
7.2. Konsep Dasar Perancangan Bangunan.....	177
7.2.1. Tata Ruang.....	177
7.2.2. Konsep Dasar Teknis.....	181
7.2.3. Konsep Dasar Environment.....	182

**DAFTAR PUSTAKA**  
**LAMPIRAN**



## DAFTAR GAMBAR

- Gambar I.1. Sasaran sarana pariwisata akhir tahun pelita VI di Indonesia
- Gambar I.2. Posisi DTD dalam lingkup pariwisata regional
- Gambar I.3. Arah pengembangan pariwisata
- Gambar III.1. Tampak depan dari salah satu penginapan di Dieng
- Gambar III.2. Salah satu sudut pandang bangunan penginapan
- Gambar III.3. Rumah Tikelan
- Gambar III.4. Rumah Langsam Potong Brok
- Gambar III.5. Rumah Doro Kebek
- Gambar III.6. Rumah Langsam Srotongan
- Gambar III.7. Macam bentuk atap di DTD
- Gambar III.8. Sistem tata ruang
- Gambar III.9. Kolom / soko
- Gambar III.10. Ventilasi pada bangunan
- Gambar III.11. Pintu dan jendela
- Gambar III.12. Pola penataan dan arah hadap bangunan
- Gambar IV.1. Rencana pengembangan kota - kota pusat pelayanan wisata Jawa Tengah
- Gambar IV.2. Pengelompokan obyek dan atraksi wisata di Jawa Tengah
- Gambar IV.3. Keterkaitan hubungan antara obyek wisata Jateng dan DIY
- Gambar IV.4. Skema penentuan bentuk akomodasi
- Gambar IV.5. Angin lembah dan angin gunung
- Gambar IV.6. Zona tekanan tinggi
- Gambar IV.7. Penataan bangunan karena aliran angin
- Gambar IV.8. Pengaruh sinar matahari bagi bangunan
- Gambar IV.9. Pengaruh sinar matahari bagi bangunan
- Gambar IV.10. Arah hadap bangunan
- Gambar IV.11. Pengaruh view pada penataan bangunan
- Gambar IV.12. Penentuan ketinggian bangunan
- Gambar IV.13. Tinggi dan luas bidang bukaan
- Gambar IV.14. Penggunaan batu pada bangunan
- Gambar IV.15. Permukaan kontur sedang
- Gambar IV.16. Pemanfaatan kontur sedang
- Gambar IV.17. Jenis vegetasi di DTD
- Gambar IV.18. Vegetasi dan lansekap
- Gambar IV.19. Konsep tata ruang
- Gambar IV.20. Bentuk-bentuk atap bangunan di DTD
- Gambar IV.21. Kolom dan pondasi

- Gambar IV.22. Bentuk pintu  
Gambar IV.23. Peta existing  
Gambar IV.24. Tata guna tanah  
Gambar VI.1. Massa tunggal  
Gambar VI.2. Massa jamak  
Gambar VI.3. Gubahan massa linier  
Gambar VI.4. Gubahan massa cluster  
Gambar VI.5. Pola sirkulasi manusia  
Gambar VI.6. Vegetasi sebagai pengendali kebisingan  
Gambar VI.7. Kontur mengurangi kebisingan  
Gambar VI.8. Orientasi pada pemandangan  
Gambar VI.9. Organisasi ruang



## DAFTAR TABEL

- Tabel I.1. Jumlah wisatawan di beberapa obyek wisata kab. Wonosobo
- Tabel I.2. Jumlah pengunjung penginapan
- Tabel I.3. Perkembangan jumlah wisatawan DTD tahun 1989 - 1993
- Tabel II.1. Kriteria penggolongan hotel Resort ditinjau dari jumlah kamar
- Tabel III.1. Jumlah wisatawan DTD dari tahun 1989 - 2000
- Tabel IV.1. Kaitan antara bentuk akomodasi dan lingkungan
- Tabel IV.2. Kaitan antara jenis akomodasi dengan karakteristik wisatawan DTD
- Tabel IV.3. Kondisi perumahan penduduk

