

RE SCHEDULE

KEGIATAN : PERLUASAN / PENINGKATAN GEDUNG PUSKESMAS NGLUWAR KEC. NGLUWAR
 LOKASI : KECAMATAN NGLUWAR KABUPATEN MAGELANG
 TH. ANGGARAN : 2006

NO.	URAIAN PEKERJAAN	NILAI BOBOT (%)	BULAN																												Skala Bobot (%)	Keterangan					
			AGUSTUS							SEPTEMBER							OKTOBER							NOPEMBER													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			29	30	31		
I	BANGUNAN GEDUNG		31-05	05-12	13-19	20-26	27-02	03-09	10-16	17-23	24-30	31-07	08-14	15-21	22-28	29-04	05-11	12-18	19-25	26-02	03-07																
A	PEKERJAAN LANTAI 1			0,457	0,290			1,209		1,209		1,209		1,209		1,196	1,196	1,196	1,196																		
II	PEKERJAAN BONGKARAN	0,913																																		100,00	
III	PEKERJAAN TANJAH	1,162																																	97,06		
IV	PEKERJAAN PASANGAN	10,884																																	94,12		
V	PEKERJAAN BETON	36,076																																	91,16		
VI	PEKERJAAN LANTAI	5,973																																	88,24		
VII	PEKERJAAN KOSEN PINTU JENDELA	2,348																																	85,29		
VIII	PEKERJAAN PENGANTUNG PENGUNCI	0,374																																	82,35		
IX	PEKERJAAN RANGKA ATAP	3,654																																	79,41		
X	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	1,275																																	76,47		
XI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	0,840																																	73,53		
XII	PEKERJAAN INSTALASI AIR	0,839																																	72,59		
XIII	PEKERJAAN PENGECATAN	2,215																																	67,65		
XIV	PEKERJAAN LANTAI 2	2,381																																	64,71		
B	PEKERJAAN PASANGAN	2,666																																	61,76		
II	PEKERJAAN BETON	5,986																																	58,82		
III	PEKERJAAN LANTAI	1,482																																	52,94		
IV	PEKERJAAN KOSEN PINTU JENDELA	2,578																																	50,00		
V	PEKERJAAN PENGANTUNG PENGUNCI	0,320																																	47,06		
VI	PEKERJAAN RANGKA ATAP	7,390																																	44,12		
VII	PEKERJAAN PLAFON	1,594																																	41,18		
VIII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	1,378																																	38,24		
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	0,578																																	35,29		
X	PEKERJAAN INSTALASI AIR	0,200																																	32,35		
XI	PEKERJAAN PENGECATAN	1,244																																	29,41		
2	INFRA STRUKTUR																																		26,47		
I	Pembangunan air bersih	0,328																																	23,53		
II	Instalasi Panangkal Pelir 2 Speed 2 Arde	0,211																																	20,59		
III	Salurkan Air	0,454																																	17,65		
IV	Pekerjaan paip	3,726																																	14,71		
V	Bak sampah	0,245																																	11,76		
VI	Ramp. Dan plat. Beton jembatan masuk	0,459																																	9,02		
VII	Papan Name Coding	0,135																																	6,53		
VIII	Tiang Bendera	0,623																																	4,53		
	JUMLAH	100,000																																	0,00		
	RENCANA PRESTASI TAP MNGSRU	0,457	0,747	1,500	4,976	4,645	5,887	8,025	11,926	15,512	11,986	7,572	5,978	5,176	3,420	1,871	1,111	0,500																			
	JUMLAH PRESTASI AKUMULATIF	0,457	1,204	2,703	4,203	9,133	13,784	19,671	27,596	35,711	50,644	61,456	73,441	81,013	86,591	93,369	96,756	98,262	100																		
	REALISASI PRESTASI MINGGU																																				
	REALISASI PRESTASI KUMULATIF																																				
	DEMAS																																				

Jika pada anggaran biaya yang disusun, terjadi penyimpangan yang berupa pengeluaran biaya yang lebih besar atau kurang dari anggaran, maka perlu dilakukan evaluasi akan kemungkinan terjadinya penyimpangan, seperti misalnya:

1. Produktifitas tenaga yang tidak sesuai dengan biaya yang dikeluarkan.
2. Perubahan yang tidak terduga dengan situasi lingkungan proyek.
3. pengeluaran yang tidak terduga yang melebihi rencana.
4. kerusakan alat dan bahan.

6.2 Perencanaan Biaya dan Waktu Tanpa WBS

Perencanaan biaya dan waktu di lapangan pada proyek Gedung Puskesmas dilakukan tanpa memecah lingkup kegiatan proyek atau tanpa WBS, tetapi hanya dengan menggunakan satu Kurva S total yang meliputi keseluruhan pekerjaan-pekerjaan umumnya saja, penjabarannya tidak secara detail pada setiap item pekerjaannya.

Dengan hanya berpedoman pada satu Kurva S total maka cukup sulit untuk dilakukan evaluasi untuk mengetahui lokasi terjadinya keterlambatan pekerjaan dan lokasi terjadinya penyimpangan biaya, karena satu kurva S total menggambarkan lingkup pekerjaan proyek yang sangat luas dengan tingkat kompleksitas yang lebih tinggi.

Perencanaan waktu dengan WBS dapat dilakukan dengan mudah yaitu dengan melakukan penelusuran dimulai dari kurva *level* tertinggi ke *level* dibawahnya, seterusnya sampai *level* terendah dengan melihat penyimpangan grafik kurva yang terbesar. Dari sini akan dapat diketahui dimana lokasi terjadinya keterlambatan pekerjaan. Dibandingkan dengan perencanaan waktu tanpa dengan WBS, perencanaan dengan satu kurva S total memerlukan waktu yang lebih lama untuk mengevaluasi lokasi terjadinya penyimpangan, sehingga dapat terjadi keterlambatan dalam pengambilan keputusan untuk mengambil tindakan korektif yang memungkinkan terjadinya penyimpangan yang lebih banyak.

berikut ini gambar bachart&Kurva S untuk pekerjaan Gedung dan Infra Struktur

NO.	URAIAN PEKERJAAN	Dsr (mingg)	NILAI BOBOT (%)	BULAN												DES										
				AGUSTUS			SEPTEMBER			OKTOBER			NOPEMBER													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13	14	15	16	17	18				
06-12	13-19	20-26	27-02	03-09	10-16	17-23	24-30	01-07	08-14	15-21	22-28	29-04	05-11	12-18	19-25	26-02	03-07									
I	BANGUNAN GEDUNG																									
A	PEKERJAAN LANTAI																									
I	Pekerjaan Bonkaran	2	0,913	0,457	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	
II	Pekerjaan Lantai	4	1,162	0,290	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	
III	Pekerjaan Pasangan	9	10,884	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	1,209	
IV	Pekerjaan Beton	8	36,076	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	3,436	
V	Pekerjaan Lantai	5	5,973	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	1,195	
VI	Pekerjaan Kosen Pintu Jendela	2	2,548	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	
VII	Pekerjaan Pengantungan Pengunci	1	0,374	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	0,425	
VIII	Pekerjaan Rangka Atap	2	3,654	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	
IX	Pekerjaan Plafon	3	1,275	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840	
X	Pekerjaan Penutup atap	1	0,840	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	
XI	Pekerjaan Instalasi Listrik	2	0,839	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	
XII	Pekerjaan Instalasi Air	3	2,215	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	
XIII	Pekerjaan Pengecatan	4	2,361	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	
B	PEKERJAAN LANTAI 2																									
I	Pekerjaan Pasangan	2	2,666	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	2,998	
II	Pekerjaan Beton	2	5,995	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	
III	Pekerjaan Lantai	3	1,482	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	
IV	Pekerjaan Kosen Pintu Jendela	2	2,578	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	
V	Pekerjaan Pengantungan Pengunci	1	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	
VI	Pekerjaan Rangka Atap	2	7,380	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797	
VII	Pekerjaan Plafon	2	1,594	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	
VIII	Pekerjaan Penutup Atap	1	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	
IX	Pekerjaan Instalasi Listrik	1	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	
X	Pekerjaan Instalasi Air	1	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	
XI	Pekerjaan Pengecatan	3	1,244	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	
Z	INFRA STRUKTUR																									
I	Pembangunan air bersih	2	0,328	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	
II	Instalasi Penangkal Petir	2	0,211	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	
III	Saluran Air	3	0,494	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	
IV	Pekerjaan pagar	3	3,726	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	
V	Bak sampah	1	0,045	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	
VI	Ramp Dan pemb Jembatan masuk	1	0,459	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
VII	Papan Nama Gedung	1	0,072	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
VIII	Tiang bendera	1	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
Total			100,000																							
	RENCANA PRESTASI TIAP MINGGU		0,457	0,747	1,499	1,499	4,935	4,935	8,025	11,023	11,926	10,812	11,986	7,572	5,979	6,378	3,430	1,571	1,111	0,521						
	JUMLAH PRESTASI KOMULATIF		0,457	1,204	2,704	4,203	9,138	13,783	19,670	27,695	38,718	50,644	61,456	73,442	81,014	86,993	93,371	96,801	98,372	99,483	100,000					

100

85

71

50

30

0

LAMPIRAN VI



LAMPIRAN II



REKAPITULASI DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

KEGIATAN : PERLUASAN / PENINGKATAN GEDUNG PUSKESMAS NGLUWAR KEC. NGLUWAR
 LOKASI : KECAMATAN NGLUWAR KABUPATEN MAGELANG
 TH. ANGGARAN : 2006

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
1	2	3
1. BANGUNAN GEDUNG		
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN BONGKARAN	10.148.748,78
II	PEKERJAAN TANAH	12.909.613,60
III	PEKERJAAN PASANGAN	120.966.056,92
IV	PEKERJAAN BETON	400.948.382,30
V	PEKERJAAN LANTAI	66.381.906,55
VI	PEKERJAAN KOSEN PINTU JENDELA	28.323.334,65
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG PENGUNCI	4.157.000,00
VIII	PEKERJAAN RANGKA ATAP	40.605.550,75
IX	PEKERJAAN PLAFON	14.166.283,00
X	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	9.338.079,45
XI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	9.327.000,00
XII	PEKERJAAN INSTALASI AIR	24.619.351,35
XIII	PEKERJAAN PENGECATAN	26.243.874,48
JUMLAH. A		768.135.181,82
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN	29.631.791,20
II	PEKERJAAN BETON	66.629.941,08
III	PEKERJAAN LANTAI	16.467.590,07
IV	PEKERJAAN KOSEN PINTU JENDELA	28.646.450,75
V	PEKERJAAN PENGGANTUNG PENGUNCI	4.226.500,00
VI	PEKERJAAN RANGKA ATAP	82.017.737,25
VII	PEKERJAAN PLAFON	17.710.894,50
VIII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	15.327.757,78
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	6.426.000,00
X	PEKERJAAN INSTALASI AIR	2.775.000,00
XI	PEKERJAAN PENGECATAN	13.825.911,00
JUMLAH. B		283.685.573,03
2. INFRA STRUKTUR		
I	Pembangunan air bersih	3.644.845,47
II	Instalasi Penangkal Petir 2 Speed 2 Arde	2.350.000,00
III	Saluran Air	5.491.430,17
IV	Pekerjaan pagar	41.405.412,28
V	Bak sampah	500.000,00
VI	Ramp. Dan plat beton jembatan masuk	5.100.304,43
VII	Papan Nama Gedung	800.000,00
VIII	Tiang bendera	276.643,70
JUMLAH. 2		59.568.636,05
JUMLAH		1.111.389.390,90
PPN%		111.136.939,99
JUMLAH		1.222.526.329,99
DIBULATKAN		1.222.528.000,00
Terbilang :		

Magelang, 01 Juli 2006

PT. DITA JATI PRATAMA

H.M. KASWADI, ST
Direktur

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

KEGIATAN : PERLUASAN / PENINGKATAN GEDUNG PUSKESMAS NGLUWAR KEC. NGLUWAR
 LOKASI : KECAMATAN NGLUWAR KABUPATEN MAGELANG
 TH. ANGGARAN : 2006

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	BESAR HARGA (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7
1. BANGUNAN GEDUNG						
A PEKERJAAN LANTAI 1						
I PEKERJAAN BONGKARAN						
1	Bongkaran tembok lama	59,160	m3	40.500,00	2.395.980,00	
2	Bongkaran dinding partisi	136,000	m2	4.500,00	612.000,00	
3	Bongkar plafon	488,500	m2	5.700,00	2.784.450,00	
4	Bongkar genteng	747,430	m2	630,00	470.880,90	
5	Bongkar usuk dan reng	747,430	m2	2.712,50	2.027.403,88	
6	Bongkar rangka atap	4,290	m3	24.900,00	105.534,00	
7	Bongkar kosen pintu	38,000	bh	17.500,00	665.000,00	
8	Bongkar kosen jendela	11,000	bh	20.000,00	220.000,00	
9	Bongkar Kosen BV	21,000	bh	17.500,00	367.500,00	
10	Inventarisasi dan penyimpanan bongkaran yang dipakai	1,000	ls	500.000,00	500.000,00	
						10.148.748,78
II PEKERJAAN TANAH						
1	Galian tanah biasa	615,140	m3	14.875,00	9.150.207,50	
2	urugan tanah kembali	163,540	m3	5.000,00	817.700,00	
3	Urugan tanah dan bekas bongkara bangunan lama	164,100	m3	5.000,00	820.500,00	
4	Urugan pasir bawah pondasi	39,318	m3	53.950,00	2.121.206,10	
						12.909.613,60
III PEKERJAAN PASANGAN						
1	Pasangan batu kosong (Anstampeng)	64,790	m3	102.375,00	6.632.876,25	
2	Pas. Pondasi batu kali 1PC;3KP;10PS	123,690	m3	268.141,02	33.166.362,76	
3	Pasang batu bata dan rollag kasar 1PC:3PS	120,450	m2	43.140,14	5.196.229,86	
4	Pas. Batu bata 1:3:10	872,575	m2	38.294,00	33.414.387,05	
5	Plester 1PC:3KP:10PS	1.745,150	m2	17.077,22	29.802.310,48	
6	Plester 1PC:3PS	240,900	m2	20.506,50	4.940.015,85	
7	Plester beton 1PC:3PS	379,525	m2	11.066,00	4.503.443,05	
8	Pas. Sponengan sudut 1PC:3PS	956,200	m	3.352,26	3.205.431,01	
9	Pas. Duk Kosen	42,000	bh	2.500,00	105.000,00	
						120.966.056,92
IV PEKERJAAN BETON						
1	Beton 1:3:5 lantai kerja footplat t =7 cm	113,200	m2	28.318,78	3.205.685,90	
2	Beton bertulang Foot plat	33,026	m3	1.590.240,00	52.519.266,24	
3	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K1	30,125	m3	3.056.040,00	92.063.205,00	
4	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K2	1,225	m3	3.623.400,00	4.438.665,00	
5	Beton 1:2:3 Bertulang balok B1	0,600	m3	2.394.120,00	1.438.472,00	
6	Beton 1:2:3 Bertulang balok B2	6,900	m3	2.346.840,00	16.193.196,00	
7	Beton 1:2:3 Bertulang balok B3	1,500	m3	2.346.840,00	3.520.260,00	
8	Beton 1:2:3 Bertulang balok B4	1,050	m3	2.346.840,00	2.464.182,00	
9	Beton 1:2:3 Bertulang balok B5	0,750	m3	2.346.840,00	1.760.130,00	
10	Beton 1:2:3 Bertulang balok B6	12,000	m3	2.346.840,00	28.162.080,00	
11	Beton 1:2:3 Bertulang balok B7	10,400	m3	2.346.840,00	24.407.136,00	
12	Beton 1:2:3 Bertulang balok B11	0,300	m3	2.346.840,00	704.052,00	
13	Beton 1:2:3 Bertulang balok Ba1	0,700	m3	2.507.592,00	1.755.314,40	
14	Beton 1:2:3 Bertulang balok Ba2	2,350	m3	2.507.592,00	5.892.841,20	
15	Beton 1:2:3 Bertulang balok Ba3	1,050	m3	2.507.592,00	2.632.971,60	
16	Beton 1:2:3 Bertulang balok BK	2,880	m3	2.583.240,00	7.439.731,20	
17	Beton 1:2:3 Bertulang balok sloof	11,400	m3	2.299.560,00	26.214.984,00	
18	Beton 1:2:3 Bertulang balok B12	2,400	m3	2.346.840,00	5.632.416,00	
19	Beton 1:2:3 Bertulang balok B13	2,550	m3	2.346.840,00	5.984.442,00	
20	Beton 1:2:3 Bertulang Balok Konsol	0,495	m3	2.583.240,00	1.278.703,80	
21	Beton 1:2:3 Bertulang Sloof 15/20	2,910	m3	2.299.560,00	6.691.719,60	
22	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom Praktis	3,510	m3	2.015.880,00	7.075.738,80	
23	Beton 1:2:3 Bertulang Ring Balok 15/20	1,965	m3	2.535.960,00	4.983.161,40	
24	Beton 1:2:3 Bertulang Balok Lantai 12/12	0,662	m3	2.015.880,00	1.334.512,56	
25	Beton 1:2:3 Bertulang Meja Beton	0,915	m3	1.771.500,00	1.620.922,50	
26	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom, Plat Kanopy	3,720	m3	2.866.920,00	10.664.942,40	
27	Beton 1:2:3 Bertulang Plat Lantai	43,187	m3	1.732.200,00	74.808.521,40	
28	Beton 1:2:3 Bertulang Topi-Topi	0,495	m3	1.637.640,00	810.631,80	
29	Beton 1:2:3 Bertulang Tangga	2,965	m3	1.771.500,00	5.252.497,50	
						400.943.382,30

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	BESAR HARGA (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
XII	PEKERJAAN INSTALASI AIR					
1	Kloset jongkok	4,000	bh	100.000,00	400.000,00	
2	Bak air pemasangan	4,000	bh	290.000,00	1.160.000,00	
3	Kran air	8,000	bh	17.500,00	140.000,00	
4	Floor drain sterilis	4,000	bh	15.000,00	60.000,00	
5	Kurasan bak	4,000	bh	3.000,00	12.000,00	
6	Instalasi air bersih PVC dia 1"	44,000	m'	6.000,00	264.000,00	
7	Instalasi air bersih PVC dia 1,5"	150,000	m'	6.250,00	937.500,00	
8	Instalasi air bersih PVC dia 3/4"	32,000	m'	4.500,00	144.000,00	
9	Instalasi air bersih PVC dia 1/2"	103,000	m'	4.000,00	412.000,00	
10	Instalasi air kotor PVC dia 4"	29,000	m'	18.500,00	536.500,00	
11	Instalasi air kotor PVC dia 3"	68,000	m'	17.000,00	1.156.000,00	
12	Instalasi air hujan U 20	92,000	m'	70.993,76	6.531.426,20	
13	Instalasi air hujan Ø 20	12,000	m'	70.993,76	851.925,16	
14	Bak kontrol air hujan	18,000	bh	50.000,00	900.000,00	
15	Gril besi tutup saluran bagian depan	48,000	m'	75.000,00	3.600.000,00	
16	Septilank	2,000	bh	1.200.000,00	2.400.000,00	
17	Peresapan	2,000	bh	657.000,00	1.314.000,00	
18	Pas. Wastavel + perengkapannya	11,000	bh	250.000,00	2.750.000,00	
19	Bak cuci logam+perengkapannya	3,000	bh	250.000,00	750.000,00	
20	Bak kontrol air kotor	2,000	bh	50.000,00	100.000,00	
21	Bak kontrol penangkal petir	4,000	bh	50.000,00	200.000,00	
						24.619.351,35
XIII	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Cat tembok	1.745,150	m2	8.600,00	15.008.290,00	
2	Cat Plafon	594,000	m2	8.600,00	5.108.400,00	
3	Cat Kayu	241,658	m2	24.387,50	5.893.434,48	
4	Pengeteran	55,000	ls	4.250,00	233.750,00	
						26.243.874,48
B	PEKERJAAN LANTAI 2					
I	PEKERJAAN PASANGAN					
1	Pasang batu bata dan rollag trasram 1PC:3PS	20,250	m2	43.140,14	873.587,84	
2	Pas. Batu bata 1:3:10	337,755	m2	38.294,00	12.933.989,97	
3	Plester 1PC:3KP:10PS	675,510	m2	17.077,22	11.535.832,88	
4	Plester 1PC:3PS	40,500	m2	20.506,50	830.513,25	
5	Plester beton 1PC:3PS	92,700	m2	11.866,00	1.099.978,20	
6	Pas. Sponengam rudut 1PC:3PS	681,000	m'	3.352,26	2.282.889,06	
7	Pas. Dak Kosen	30,000	bh	2.500,00	75.000,00	
						29.631.791,20
II	PEKERJAAN BETON					
1	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K3	7,476	m3	3.103.320,00	23.200.420,32	
2	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K4	0,650	m3	3.103.320,00	2.017.158,00	
3	Beton 1:2:3 Bertulang Balok BR1	4,680	m3	2.535.960,00	11.868.292,80	
4	Beton 1:2:3 Bertulang Balok BR2	1,920	m3	2.535.960,00	4.869.043,20	
5	Beton 1:2:3 Bertulang Balok B12	2,400	m3	2.346.840,00	5.632.416,00	
6	Beton 1:2:3 Bertulang Balok B13	1,500	m3	2.346.840,00	3.520.260,00	
7	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom Praktis 15/15	1,890	m3	2.015.880,00	3.810.013,20	
8	Beton 1:2:3 Bertulang Ring Balok praktis 12/20	1,305	m3	2.015.880,00	2.630.723,40	
9	Beton 1:2:3 Bertulang Konsol 15/20	1,215	m3	2.015.880,00	2.449.294,20	
10	Beton 1:2:3 Bertulang Plat Atap	2,175	m3	1.637.640,00	3.561.867,00	
11	Beton 1:2:3 Bertulang Talang datar	0,900	m3	1.637.640,00	1.473.876,00	
12	Beton 1:2:3 Bertulang Balok Lantai	0,792	m3	2.015.880,00	1.596.576,96	
						66.629.941,08
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Pas. Lantai keramik 30 x 30 polos	242,000	m2	59.367,46	14.366.925,32	
2	Pas. Lantai keramik KM/WC 20 x 20 cm	6,000	m2	60.867,46	365.204,76	
3	Pas. Dinding keramik KM/WC 20 x 25 cm	25,200	m2	68.867,46	1.735.459,99	
						16.467.590,07
IV	PEKERJAAN KOSEN PINTU JENDELA					
1	Pas. Kusen kayu bengkirai G/12	2,100	m3	6.733.000,00	14.139.300,00	
2	Daun jendela kaca bening 5 mm	8,800	m2	278.325,00	2.449.260,00	
3	Pas. daun pintu panil kayu bengkirai	22,680	m2	384.248,75	8.714.761,65	
4	Daun pintu panil lapis seng	2,940	m2	257.365,00	756.653,10	
5	Daun pintu meja beton	1,680	m2	257.365,00	432.373,20	
6	Relling tangga kayu bengkirai 8/12 finishing plitur	12,000	m'	75.000,00	900.000,00	
7	Pasang kaca bening 5 mm	19,510	m2	64.280,00	1.254.102,80	
						28.646.450,75

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	BESAR HARGA (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
III	Saluran Air					
III.1	Pembuatan saluran air MDU 50 berikut resapannya 2 (dua) buah					
1	Galian Tanah	13,680	m3	14.875,00	203.490,00	
2	Pembuangan tanah	13,680	m3	6.520,00	89.193,60	
3	Pasangan batu kali 1:3:10	12,160	m3	268.141,02	3.260.594,80	
4	Plesteran 1:3	55,502	m2	20.506,50	1.138.151,76	
5	Percapakan air hujan	2,000	bh	400.000,00	800.000,00	
					SUB JUMLAH III	5.491.430,17
IV	Pekerjaan pagar					
IV.1	Pagar permanen depan					
1	Galian tanah	4,400	m3	14.875,00	65.450,00	
2	Urugan tanah kembali	1,467	m3	5.000,00	7.335,00	
3	urugan pasir	0,200	m3	53.950,00	10.790,00	
4	Pasangan pondasi batu kali	1,330	m3	268.141,02	356.627,56	
5	Pasangan batu bata 1:3:10	1,008	m2	38.294,00	38.600,35	
6	Beton bertulang sloof, kolom, ring balok	0,154	m3	2.015.880,00	310.445,52	
7	Plesteran 1:3	13,440	m2	20.506,50	275.607,36	
8	Sponengan sudut	27,230	m'	3.352,26	91.282,04	
9	Cat tembok	13,440	m2	8.600,00	115.584,00	
IV.2	Pagar lipat depan (dari material besi) di depan					
1	Galian tanah	10,450	m3	14.875,00	155.443,75	
2	Urugan tanah kembali	3,483	m3	5.000,00	17.415,00	
3	urugan pasir	0,475	m3	53.950,00	25.626,25	
4	Pasangan pondasi batu kali	3,159	m3	268.141,02	847.057,48	
5	Cor beton pondasi tiang	0,285	m3	2.015.880,00	574.525,80	
6	Plesteran 1:3	7,600	m2	20.506,50	155.849,40	
7	Sponengan sudut	74,800	m'	3.352,26	250.749,05	
8	Pasang Tralis besi pagar lipat berikut perlengkapan	60,800	m2	400.000,00	24.320.000,00	
9	rabat beton landasan pagar	38,000	m2	28.318,78	1.076.113,64	
10	Cat besi pagar	57,000	m'	21.500,00	1.225.500,00	
IV.3	Pagar samping (tumbok tinggi 2 m)					
1	Galian tanah	13,200	m3	14.875,00	196.350,00	
2	Urugan tanah kembali	4,400	m3	5.000,00	22.000,00	
3	urugan pasir	0,600	m3	53.950,00	32.370,00	
4	Pasangan pondasi batu kali	3,990	m3	268.141,02	1.069.882,67	
5	Pasangan batu bata 1:3:10	2,880	m2	38.294,00	110.286,72	
6	Beton bertulang sloof, kolom, ring balok	0,720	m3	2.015.880,00	1.451.433,60	
7	Plesteran 1:3	44,160	m2	20.506,50	905.567,04	
8	Sponengan sudut	35,300	m'	3.352,26	118.334,78	
9	Cat tembok	44,160	m2	8.600,00	379.776,00	
IV.4	Perbaiki dan meninggikan pagar samping dan belakang					
1	Pasangan batu bata 1:3:10	2,400	m2	38.294,00	91.905,60	
2	Beton bertulang sloof, kolom, ring balok	0,360	m3	2.015.880,00	725.716,80	
3	Plesteran 1:3	32,000	m3	20.506,50	656.208,00	
4	Sponengan sudut	29,500	m'	3.352,26	98.891,67	
5	Cat tembok	32,000	m2	8.600,00	275.200,00	
IV.5	Penibuatan pintu garasi (pintu geser lipat dari material besi) termasuk atap					
1	Pemasangan kembali rangka besi, atap garasi lama	1,000	ls	125.000,00	125.000,00	
2	Galian tanah	5,500	m3	14.875,00	81.812,50	
3	Urugan tanah kembali	1,833	m3	5.000,00	9.165,00	
4	urugan pasir	0,250	m3	53.950,00	13.487,50	
5	Pasangan pondasi batu kali	1,663	m3	268.141,02	445.918,52	
6	Pasangan batu bata 1:3:10	0,240	m2	38.294,00	9.190,56	
7	Beton bertulang Sloof, kolom, ring balok	0,324	m3	2.015.880,00	653.145,12	
8	Plesteran 1:3	3,680	m2	20.506,50	75.463,92	
9	Sponengan sudut	34,885	m'	3.352,26	116.943,59	
10	Cat tembok	3,680	m2	8.600,00	31.648,00	
11	Pasang pintu besi dengan perlengkapannya	6,000	m2	400.000,00	2.400.000,00	
12	Pasang rangka atap untuk atap seng	7,500	m2	160.545,00	1.204.087,50	
13	Pasang atap seng gelombang	7,500	m2	24.750,00	185.625,00	
					SUB JUMLAH IV	41.405.412,28
V	Bak sampah					
1	Bak sampah umum bak sampah goyang/tertutup	3,000	bh	50.000,00	150.000,00	
2	Bak sampah pengumpulan	1,000	bh	350.000,00	350.000,00	
					SUB JUMLAH V	500.000,00

1	2	3	4	5	6	7
VI	Ramp. Dan plat beton jembatan masuk					
1	Urug pasir	1,325	m3	53.950,00	71.483,75	
2	Plat beton bertulang	2,552	m3	1.637.640,00	4.179.257,28	
3	Rabat beton 1:3:5 tebal 7 cm	30,000	m3	28.318,78	849.563,40	
					SUB JUMLAH VI	5.100.304,43
VII	Papan Nama Gedung					
1	Pembuatan papan nama pda pagar	1,000	unit	500.000,00	500.000,00	
2	Pasang papan nama (huruf UGD)	1,000	unit	300.000,00	300.000,00	
					SUB JUMLAH VII	800.000,00
VIII	Tiang bendera					
1	Galian tanah	0,250	m3	14.875,00	3.718,75	
2	Pasang pondasi batu kali	0,500	m3	268.141,02	134.070,51	
3	Plesteran 1:3:10	2,000	m2	17.077,22	34.154,44	
4	Cat tembok	2,000	m2	8.600,00	17.200,00	
5	Pasang tiang pipa besi	7,000	m'	12.560,00	87.500,00	
					SUB JUMLAH VIII	276.643,70

Magelang, 01 Juli 2003

PT. DITA JATI PRATAMA

H.M. KASWADI, ST
Direktur



LAMPIRAN III



DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN

KEGIATAN : PERLUASAN / PENINGKATAN GEDUNG PUSKESMAS NGLUWAR KEC. NGLUWAR
 LOKASI : KECAMATAN NGLUWAR KABUPATEN MAGELANG
 TH. ANGGARAN : 2006

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	HARGA SATUAN /Rp	KET.
1	2	4	5	7
1	Bongkaran tembok lama	m3	40,500.00	
2	Bongkaran dinding partisi	m2	4,500.00	
3	Bongkar plafon	m2	5,700.00	
4	Bongkar genteng	m2	630.00	
5	Bongkar usuk dan reng	m2	2,712.50	
6	Bongkar rangka atap	m3	24,600.00	
7	Bongkar kosen pintu	bh	17,500.00	
8	Bongkar kosen jendela	bh	20,000.00	
9	Bongkar Kosen BV	bh	17,500.00	
10	Inventarisasi dan penyimpanan bongkaran yang dipakai	ls	500,000.00	
11	Galian tanah biasa	m3	14,875.00	
12	urugan tanah kembali	m3	5,000.00	
13	Urugan tanah dan bekas bongkara bangunan lama	m3	5,000.00	
14	Urugan pasir bawah pondasi	m3	53,950.00	
15	Pasangan batu kosong (Anstampeng)	m3	102,375.00	
16	Pas. Pondasi batu kali 1PC:3KP:10PS	m3	268,141.02	
17	Pasang batu bata dan rollag trasram 1PC:3PS	m2	43,140.14	
18	Pas. Batu bata 1:3:10	m2	38,294.00	
19	Plester 1PC:3KP:10PS	m2	17,077.22	
20	Plester 1PC:3PS	m2	20,506.50	
21	Plester beton 1PC:3PS	m2	11,866.00	
22	Pas. Spnengan sudut 1PC:3PS	m'	3,352.26	
23	Pas. Duk Kosen	bh	2,500.00	
24	Beton 1:3:5 lantai kerja footplat t =7 cm	m2	28,318.78	
25	Beton bertulang Foot plat	m3	1,590,240.00	
26	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K1	m3	3,056,040.00	
27	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K2	m3	3,623,400.00	
28	Beton 1:2:3 Bertulang balok B1	m3	2,394,120.00	
29	Beton 1:2:3 Bertulang balok B2	m3	2,346,840.00	
30	Beton 1:2:3 Bertulang balok B3	m3	2,346,840.00	
31	Beton 1:2:3 Bertulang balok B4	m3	2,346,840.00	
32	Beton 1:2:3 Bertulang balok B5	m3	2,346,840.00	
33	Beton 1:2:3 Bertulang balok B6	m3	2,346,840.00	
34	Beton 1:2:3 Bertulang balok B7	m3	2,346,840.00	
35	Beton 1:2:3 Bertulang balok B11	m3	2,346,840.00	
36	Beton 1:2:3 Bertulang balok Ba1	m3	2,507,592.00	
37	Beton 1:2:3 Bertulang balok Ba2	m3	2,507,592.00	
38	Beton 1:2:3 Bertulang balok Ba3	m3	2,507,592.00	
39	Beton 1:2:3 Bertulang balok BK	m3	2,583,240.00	
40	Beton 1:2:3 Bertulang balok sloof	m3	2,299,560.00	
41	Beton 1:2:3 Bertulang balok B12	m3	2,346,840.00	
42	Beton 1:2:3 Bertulang balok B13	m3	2,346,840.00	
43	Beton 1:2:3 Bertulang Balok Konsol	m3	2,583,240.00	
44	Beton 1:2:3 Bertulang Sloof 15/20	m3	2,299,560.00	

45	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom Praktis	m3	2,015,880.00
46	Beton 1:2:3 Bertulang Ring Balok 15/20	m3	2,535,960.00
47	Beton 1:2:3 Bertulang Balok Latei 12/12	m3	2,015,880.00
48	Beton 1:2:3 Bertulang Meja Beton	m3	1,771,500.00
49	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom, Plai Kanopy	m3	2,866,920.00
50	Beton 1:2:3 Bertulang Plat Lantai	m3	1,732,200.00
51	Beton 1:2:3 Bertulang Topi-Topi	m3	1,637,640.00
52	Beton 1:2:3 Bertulang Tangga	m3	1,771,500.00
53	Urugan pasir bawah lantai t =10 cm	m3	53,950.00
54	Pas. Batu bata miring 1:3:10 Bawah lantai	m2	38,294.00
55	Pas. Lantai keramik 30 x 30 cm putih	m2	59,367.46
56	Pas. Lantai keramik 30 x 30 cm warna	m2	67,867.46
57	Pas. Keramik dinding rg gudang, obat, Apotik 20 x 20 cm	m2	68,367.46
58	Pas. Lantai keramik KM/WC 20x20 cm	m2	60,867.46
59	Pas. Dinding keramik KM/WC 20 x 20 cm	m2	68,367.46
60	Pas. Dinding batu hias	m2	72,317.46
61	Pas. Rabat beton tritisan	m2	28,318.78
62	Pas. Kusen kayu bengkirai 6/12	m3	6,733,000.00
63	Pasang kosen pintu, daun pintu kompli	bh	45,000.00
64	Pasang kosen pintu+jendela, daun pintu daun jendela	bh	47,500.00
65	Pas. kusen jendela+daun jendela lengkap	bh	42,500.00
66	Pasang bover lama	bh	30,000.00
67	Daun jendela kaca bening 5 mm	m2	278,325.00
68	Pas. daun pintu panil kayu bengkirai	m2	384,248.75
69	Daun pintu panil lapis seng	m2	257,365.00
70	Pas. Pintu panil lipat	m2	384,248.75
71	Kaca bening	m2	64,280.00
72	Pas, dinding meja konter	unit	250,000.00
73	Pas. Tangga putar dengan besi t=35 m lebar 0,8 m	bh	2,650,000.00
74	Slot pintu	bh	94,000.00
75	Slot pintu KM/WC	bh	94,000.00
76	Engsel pintu	bh	16,500.00
77	Engsel jendela	bh	14,000.00
78	Grendel jendela	bh	4,500.00
79	Grendel pintu	bh	5,000.00
80	Kait angina jendela	bh	2,000.00
81	Grendel panjang	bh	5,000.00
82	Pas. Kuda-kuda kayu keruing	m3	4,696,750.00
83	Gording, murplat kayu keruing baru 8/12	m3	4,221,000.00
84	Nok, jurai kayu keruing 8/12	m3	4,221,000.00
85	Papan ruter kayu bengkirai	m'	19,720.00
86	Usuk kayu keruing 5/7 reng kayu keruing 3/4	m2	40,405.00
87	Pasang usuk kayu lama	m2	6,775.00
88	Pasang reng kayu baru	m2	18,775.00
89	Pasang lisplang kayu bengkirai 2,5/30	m2	198,420.00
90	Talang patahan	m'	85,037.50
91	Pas. Plafon eternit rangka kayu kruing	m2	62,298.50
92	Kompon plafon Expose	m2	6,000.00
93	Plafon eternit selasar depan, samping dgn rangka kayu lama	m2	33,252.50
94	Lis tepi plafon polos	m'	5,000.00
95	Genteng beton warna standard	m2	50,700.00
96	Bubungan genteng beton warna	m'	36,916.42
97	Pas. Instalasi titik lampu	ttk	70,000.00
98	Pas instalasi stop kontak	ttk	75,000.00
99	Pas. Lampu TL 1x 20 wat	bh	62,000.00
100	Pas. Lampu down light	bh	73,000.00
101	Lampu pijar 25 wat	bh	15,000.00
102	Lampu baret	bh	65,500.00
103	Pas. Stop kontak	bh	15,000.00
104	Pas. Saklar ganda	bh	20,000.00
105	Pas. Saklar tunggal	bh	20,000.00
106	Sekering Boks	bh	90,000.00
107	MCB, Pentanahan	bh	340,000.00
108	Kloset jongkok	bh	100,000.00
109	Bak air pasangan	bh	290,000.00
110			

111	Kran air	bh	17,500.00
112	Floor drain stenlis	bh	15,000.00
113	Kurasan bak	bh	3,000.00
114	Instalasi air bersih PVC dia 1"	m'	6,000.00
115	Instalasi air bersih PVC dia 1,5"	m'	6,250.00
116	Instalasi air bersih PVC dia 3/4"	m'	4,500.00
117	Instalasi air bersih PVC dia 1/2"	m'	4,000.00
118	Instalasi air kotor PVC dia 4"	m'	18,500.00
119	Instalasi air kotor PVC dia 3"	m'	17,000.00
120	Instalasi air hujan U 20	m'	70,993.76
121	Instalasi air hujan Ø 20	m'	70,993.76
122	Bak kontrol air hujan	bh	50,000.00
123	Gril besi tutup saluran bagian depan	m'	75,000.00
124	Septitank	bh	1,200,000.00
125	Peresapan	bh	657,000.00
126	Pas. Wastavel + perlengkapannya	bh	250,000.00
127	Bak cuci logam+perlengkapannya	bh	250,000.00
128	Bak kontrol air kotor	bh	50,000.00
129	Bak kontrol penangkal petir	bh	50,000.00
130	Cat tembok	m2	8,600.00
131	Cat Plafon	m2	8,600.00
132	Cat Kayu	m2	24,387.50
133	Pengeteran	ls	4,250.00
134	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K3	m3	3,103,320.00
135	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom K4	m3	3,103,320.00
136	Beton 1:2:3 Bertulang Balok BR1	m3	2,535,960.00
137	Beton 1:2:3 Bertulang Balok BR2	m3	2,535,960.00
138	Beton 1:2:3 Bertulang Balok B12	m3	2,346,840.00
139	Beton 1:2:3 Bertulang Balok B13	m3	2,346,840.00
140	Beton 1:2:3 Bertulang Kolom Praktis 15/15	m3	2,015,880.00
141	Beton 1:2:3 Bertulang Ring Balok praktis 12/20	m3	2,015,880.00
142	Beton 1:2:3 Bertulang Konsol 15/20	m3	2,015,880.00
143	Beton 1:2:3 Bertulang Plat Atap	m3	1,637,640.00
144	Beton 1:2:3 Bertulang Talang darat	m3	1,637,640.00
145	Beton 1:2:3 Bertulang Balok Latei	m3	2,015,880.00
146	Relling tangga kayu bengkirai 8/12 finishing plitur	m'	75,000.00
147	Genteng beton warna standard	m2	50,700.00
148	Bubungan genteng beton warna	m'	36,916.42
149	Pas. Instalasi titik lampu	ttk	70,000.00
150	Pas instalasi stop kontak	ttk	75,000.00
151	Pas. Lampu TL 1x 20 wat	bh	62,000.00
152	Pas. Lampu TL 1x 40 wat	bh	73,000.00
153	Lampu pijar 25 wat	bh	40,000.00
154	Pas. Stop kontak	bh	15,000.00
155	Pas. Saklar ganda	bh	20,000.00
156	Pas. Saklar tunggal	bh	20,000.00
157	Sekering Boks	bh	90,000.00
158	Panel lantai 2	bh	1,650,000.00
159	Kloset jongkok	bh	100,000.00
160	Bak air pasangan	bh	290,000.00
161	Kran air	bh	17,500.00
162	Floor drain stenlis	bh	15,000.00
163	Kurasan bak	bh	3,000.00
164	Instalasi air bersih PVC dia 1"	m'	6,000.00
165	Instalasi air bersih PVC dia 3/4"	m'	4,500.00
166	Instalasi air bersih PVC dia 1/2"	m'	4,000.00
167	Instalasi air kotor PVC dia 4"	m'	18,500.00
168	Instalasi air kotor PVC dia 3"	m'	17,000.00
169	Pasang wastavel lengkap KIA	bh	250,000.00
170	Bak cuci logam+perlengkapannya	bh	250,000.00

171	Pembersihan sumur lama	m'	12,000.00
172	Pasang tutup plat beton bertulang	m3	1,637,640.00
173	Pasang bak air fiber glas 1000 ltr	bh	800,000.00
174	Pemasangan pompa air + instalasi	bh	1,350,000.00
175	Pembuatan rumah pompa	bh	150,000.00
176	Instalasi Penangkal Petir 2 Speed 2 Arde	unit	2,350,000.00
177	Peresapan air hujan	bh	400,000.00
178	Cat besi pagar	m'	21,500.00
179	Pemasangan kembali rangka besi, atap garasi lama	ls	125,000.00
180	Bak sampah umum bak sampah goyang/tertutup	bh	50,000.00
181	Bak sampah pengumpulan	bh	350,000.00
182	Pembuatan papan nama pda pagar	unit	500,000.00
183	Pasang papan nama (huruf UGD)	unit	300,000.00
184	Pasang tiang pipa besi	m'	12,500.00

Magelang, 01 Juli 2006

PT. DITA JATI PRATAMA

H.M. KASWADI, ST

Direktur



ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

KEGIATAN : PERLUASAN / PENINGKATAN GEDUNG PUSKESMAS NGLUWAR KEC. NGLUWAR
 LOKASI : KECAMATAN NGLUWAR KABUPATEN MAGELANG
 TH. ANGGARAN : 2006

NO PEKERJAAN				HARGA SAT. (Rp)	JUMLAH HARGA SAT. (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	JUMLAH TOTAL (Rp)
1	2			2	3	4	5
1	1 m³ Galian Tanah Biasa:						
	0.750		Pekerja	19,000.00	14,250.00		
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	14,875.00	14,875.00
2	1 m³ Pembuangan Tanah						
	0.330		Pekerja	19,000.00	6,270.00		
	0.010		Mandor	25,000.00	250.00	6,520.00	6,520.00
3	1 m³ Urugan Tanah Kembali						
	0.250		Pekerja	19,000.00	4,750.00		
	0.010		Mandor	25,000.00	250.00	5,000.00	5,000.00
4	1 m³ Urugan Tanah Dari Luar						
	1.200	m3	Tanah Urug	32,000.00	38,400.00	38,400.00	
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00		
	0.020		Mandor	25,000.00	500.00	10,000.00	48,400.00
5	1 m³ Urugan Pasir						
	1.200	m3	Pasir Urug	40,000.00	48,000.00	48,000.00	
	0.300		Pekerja	19,000.00	5,700.00		
	0.010		Mandor	25,000.00	250.00	5,950.00	53,950.00
6	1 m³ Bongkar Pas. Batu Merah:						
	2.000		Pekerja	19,000.00	38,000.00		
	0.100		Mandor	25,000.00	2,500.00	40,500.00	40,500.00
7	10 m² Bongkar/ Menurunkan Genteng:						
	0.200		Pekerja	19,000.00	3,800.00		
	0.100		Mandor	25,000.00	2,500.00	6,300.00	6,300.00
						Biaya bongkar per m2	630.00
8	10 m² Pekerjaan Bongkar Bubungan genteng :						
	1.000		Pekerja	19,000.00	19,000.00		
	0.500		Mandor	25,000.00	12,500.00	31,500.00	31,500.00
						Biaya Bongkar / m ² = 1 / 10 x	3,150.00
9	10 m² Bongkar Atap Seng:						
	0.500		Tukang Besi	24,500.00	12,250.00		
	1.000		Pekerja	19,000.00	19,000.00	31,250.00	31,250.00
						Biaya bongkar per m2	3,125.00
10	10 m² Membongkar Usuk dan Reng:						
	0.250		Tukang Kayu	25,000.00	6,250.00		
	0.025		Kepala Tuka	25,000.00	625.00		
	1.000		Pekerja	19,000.00	19,000.00		
	0.050		Mandor	25,000.00	1,250.00	27,125.00	27,125.00
						Biaya bongkar per m2	2,712.50
11	10 m² Membongkar Plafond Eternit:						
	0.600		Tukang Kayu	25,000.00	15,000.00		
	0.060		Kepala Tuka	25,000.00	1,500.00		
	2.000		Pekerja	19,000.00	38,000.00		
	0.100		Mandor	25,000.00	2,500.00	57,000.00	57,000.00
						Biaya bongkar per m2	5,700.00

12	10 m2 Bongkar rangka atap							
		6.0000		Tukang kayu	25,000.00	150,000.00		
		0.6000		Kepala Tuka	25,000.00	15,000.00		
		4.0000		Pekerja	19,000.00	76,000.00		
		0.2000		Mandor	25,000.00	5,000.00	246,000.00	246,000.00
							Biaya bongkar per m2	24,600.00
13	1 m³ Pas. Batu Kosong /Anstamping							
		1.200	m3	m³ Batu Kali	60,000.00	72,000.00	72,000.00	
		1.500		Pekerja	19,000.00	28,500.00		
		0.075		Mandor	25,000.00	1,875.00	30,375.00	102,375.00
14	1 m³ Pas. Batu Kali 1:3:10							
		1.200	m3	Batu Kali Pe	60,000.00	72,000.00		
		1.228	zak	Semen PC	36,100.00	44,338.00		
		0.491	m3	Pasir Pasang	63,000.00	30,933.00		
		0.147	m3	Kapur Pasar	110,000.00	16,170.00	163,441.00	
		1.200		Tukang Batu	24,000.00	28,800.00		
		0.120		Kepala Tuka	25,000.00	3,000.00		
		3.600		Pekerja	19,000.00	68,400.00		
		0.180		Mandor	25,000.00	4,500.00	104,700.00	268,141.00
15	1 m³ Pas. Batu Kali 1:4			1 m³ Pas. Batu Kali 1:4				
		1.200	m3	Batu Kali Pe	60,000.00	72,000.00		
		3.257	zak	Semen PC	36,100.00	117,577.70		
		0.522	m3	Pasir Pasang	63,000.00	32,886.00	222,463.70	
		1.200	m3	Tukang Batu	24,000.00	28,800.00		
		0.120		Kepala Tuka	25,000.00	3,000.00		
		3.600		Pekerja	19,000.00	68,400.00		
		0.180		Mandor	25,000.00	4,500.00	104,700.00	327,163.70
16	1 m³ Pas. Batu Merah 1:3:10							
		475.000	bh	Batu Merah	302.00	143,450.00		
		0.968	zak	Semen PC	36,100.00	34,944.80		
		0.090	m3	Kapur Pasar	110,000.00	9,900.00		
		0.426	m3	Pasir Pasang	63,000.00	26,865.00	215,159.80	
		1.500		Tukang Batu	24,000.00	36,000.00		
		0.150		Kepala Tuka	25,000.00	3,750.00		
		4.500		Pekerja	19,000.00	85,500.00		
		0.225		Mandor	25,000.00	5,625.00	130,875.00	346,034.80
17	1 m2 Pas. Batu Merah 1:3:10							
		70.000	bh	Batu Merah	302.00	21,140.00		
		4.500	kg	Semen PC	722.00	3,249.00		
		0.015	m3	Kapur Pasar	110,000.00	1,650.00		
		0.050	m3	Pasir Pasang	63,000.00	3,150.00	29,189.00	
		0.100		Tukang Batu	24,000.00	2,400.00		
		0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00		
		0.320		Pekerja	19,000.00	6,080.00		
		0.015		Mandor	25,000.00	375.00	9,105.00	38,294.00
18	1 m³ Pas. Batu Merah 1:3							
		475.000	bh	Batu Merah	302.00	143,450.00		
		3.148	zak	Semen PC	36,100.00	113,657.24		
		0.378	m3	Pasir Pasang	63,000.00	23,814.00	280,921.24	
		1.500		Tukang Batu	24,000.00	36,000.00		
		0.150		Kepala Tuka	25,000.00	3,750.00		
		4.500		Pekerja	19,000.00	85,500.00		
		0.225		Mandor	25,000.00	5,625.00	130,875.00	411,796.24
19	1 m2 Pas. Batu Merah 1:3 (rollag/trasram)							
		70.000	bh	Batu Merah	302.00	21,140.00		
		14.370	kg	Semen PC	722.00	10,375.14		
		0.040	m3	Pasir Pasang	63,000.00	2,520.00	34,035.14	
		0.100		Tukang Batu	24,000.00	2,400.00		
		0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00		
		0.320		Pekerja	19,000.00	6,080.00		
		0.015		Mandor	25,000.00	375.00	9,105.00	43,140.14
20	1 m³ Plesteran sudut 1 : 3							
		0.022	zak	Semen PC	36,100.00	779.76		
		0.003	m3	Pasir Pasang	63,000.00	157.50	937.26	
		0.030		Tukang Batu	24,000.00	720.00		
		0.003		Kepala Tuka	25,000.00	75.00		
		0.080		Pekerja	19,000.00	1,520.00		
		0.004		Mandor	25,000.00	100.00	2,415.00	3,352.26

21	1 m² Plesteran 1:3:10							
	0.020	m3	Pasir Pasang	63,000.00	1,241.10			
	0.049	zak	Semen PC	36,100.00	1,776.12			
	0.006	m3	Kapur Pasang	110,000.00	660.00	3,677.22		
	0.200		Tukang Batu	24,000.00	4,800.00			
	0.020		Kepala Tuka	25,000.00	500.00			
	0.400		Pekerja	19,000.00	7,600.00			
	0.020		Mandor	25,000.00	500.00	13,400.00		17,077.22
22	1 m² Plesteran 1:3							
	0.163	zak	Semen PC	36,100.00	5,884.30			
	0.019	m3	Pasir Pasang	63,000.00	1,222.20	7,106.50		
	0.200		Tukang Batu	24,000.00	4,800.00			
	0.020		Kepala Tuka	25,000.00	500.00			
	0.400		Pekerja	19,000.00	7,600.00			
	0.020		Mandor	25,000.00	500.00	13,400.00		20,506.50
23	1 m² Plesteran beton 1:3:							
	0.072	zak	Zak Semen	36,100.00	2,599.20			
	0.009	m3	m ³ Pasir Pas	63,000.00	541.80	3,141.00		
	0.100		Tukang Batu	24,000.00	2,400.00			
	0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00			
	0.300		Pekerja	19,000.00	5,700.00			
	0.015		Mandor	25,000.00	375.00	8,725.00		11,866.00
24	1 m² Pas. Lantai Rabat Beton 1 : 3 : 5 tebal = 7 cm							
	0.070	m3	Batu Split 2/4	79,000.00	5,530.00			
	0.044	m3	Pasir Pasang	63,000.00	2,772.00			
	0.364	zak	Semen PC	36,100.00	13,133.18	21,435.18		
	0.720		Pekerja	19,000.00	13,680.00			
	0.036		Mandor	25,000.00	900.00			
	0.014		Kepala Tuka	25,000.00	337.50			
	0.135		Tukang Batu	24,000.00	3,240.00	18,157.50		39,592.68
25	1 m² Cor Beton 1:2:3:							
	0.820	m3	Batu Split 2/4	79,000.00	64,780.00			
	0.540	m3	Pasir Pasang	63,000.00	34,020.00			
	6.800	zak	Semen PC	36,100.00	245,480.00	344,280.00		
	6.000		Pekerja	19,000.00	114,000.00			
	0.300		Mandor	25,000.00	7,500.00			
	0.100		Kepala Tuka	25,000.00	2,500.00			
	1.000		Tukang Batu	24,000.00	24,000.00	148,000.00		492,280.00
26	1 m² Lantai Kerja 1:3:5							
	0.910	m3	Batu Split 2/4	79,000.00	71,890.00			
	0.540	m3	Pasir Pasang	63,000.00	34,020.00			
	4.540	zak	Semen PC	36,100.00	163,894.00	269,804.00		
	0.500		Pekerja	24,000.00	12,000.00			
	0.050		Mandor	25,000.00	1,250.00			
	6.000		Kepala Tuka	19,000.00	1,400.00			
	0.300		Tukang Batu	25,000.00	7,500.00	134,750.00		404,554.00
								1 m2 Lantai Kerja 1:3:5 t=7cm
								28,318.78
27	1 m³ Cor Beton 1:3:5							
	1.000	m3	m ³ Batu Split	79,000.00	79,000.00			
	0.500	m3	m ³ Pasir Pas	63,000.00	31,500.00			
	4.240	zak	Zak Semen	36,100.00	153,064.00	263,564.00		
	0.500		Tukang Batu	24,000.00	12,000.00			
	0.050		Kepala Tuka	25,000.00	1,250.00			
	6.000		Pekerja	19,000.00	114,000.00			
	0.300		Mandor	25,000.00	7,500.00	134,750.00		398,314.00
28	Penulangan Besi/ 100 kg							
	110.000	kg	Kg besi	5,930.00	652,300.00			
	2.000	kg	Kg Kawat Be	8,000.00	16,000.00	668,300.00		
	6.750		Tukang Besi	24,500.00	165,375.00			

	2.250		Kepala Tuka	25,000.00	56,250.00			
	2.750		Pekerja	19,000.00	52,250.00			
	0.137		Mandor	25,000.00	3,425.00	277,300.00	945,600.00	
				1 KG BESI BETON = 1/ 100 X		945,600.00	9,456.00	
29	100 KG PEKERJAAN BESI RANGKA ATAP							
	100.00	kg	Kg Besi prof	4,500.00	450,000.00	450,000.00		
	6.70		Tukang besi	24,500.00	164,150.00			
	2.20		Kepala Tuka	25,000.00	55,000.00	219,150.00	669,150.00	
						1 KG = 1/ 100 X	669,150.00	
							6,691.50	
30	Cetakan Bekesting/ m³							
	0.400	m3	Papan Beker	730,000.00	292,000.00			
	4.000	kg	Paku	8,000.00	32,000.00	324,000.00		
	5.000		Tukang Kayu	25,000.00	125,000.00			
	0.500		Kepala Tuka	25,000.00	12,500.00			
	2.000		Pekerja	19,000.00	38,000.00			
	0.100		Mandor	25,000.00	2,500.00	178,000.00		
			Upah Bongkar/ Siraman					
	4.000		Pekerja	19,000.00	76,000.00	76,000.00	578,000.00	
31	1 m² Pasang Stoot Werk							
	9.000	bh	Kayu dolken	3,000.00	27,000.00			
	0.012	m3	Papan teren	730,000.00	8,760.00			
	0.500	kg	Paku	8,000.00	4,000.00	39,760.00		
	0.150		Pekerja	19,000.00	2,850.00			
	0.200		Tukang kayu	25,000.00	5,000.00			
	0.200		Kepala Tuka	25,000.00	5,000.00			
	0.170		Mandor	25,000.00	4,250.00	17,100.00	56,860.00	
32	1 m² Pas. Keramik 30 x 30 cm (puith)							
	1.000	m2	Keramik 30 x	35,000.00	35,000.00			
	0.094	zak	Semen PC	36,100.00	3,378.96			
	1.000	kg	Color PC	2,050.00	2,050.00			
	0.010	m3	Pasir	63,000.00	598.50	41,027.46		
	0.310		Tukang Batu	24,000.00	7,440.00			
	0.031		KepalaTukar	25,000.00	775.00			
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00			
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	18,340.00	59,367.46	
34	1 m² Pas. Keramik 30 x 30 cm (warna)							
	1.000	m2	Keramik 30 x	43,500.00	43,500.00			
	0.094	zak	Semen PC	36,100.00	3,378.96			
	1.000	kg	Color PC	2,050.00	2,050.00			
	0.010	m3	Pasir	63,000.00	598.50	49,527.46		
	0.310		Tukang Batu	24,000.00	7,440.00			
	0.031		KepalaTukar	25,000.00	775.00			
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00			
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	18,340.00	67,867.46	
35	1 m² Pas. Dinding batu hias							
	1.000	m2	Batu alam	50,000.00	50,000.00			
	0.094	zak	Semen PC	36,100.00	3,378.96			
	0.010	m3	Pasir	63,000.00	598.50	53,977.46		
	0.310		Tukang Batu	24,000.00	7,440.00			
	0.031		KepalaTukar	25,000.00	775.00			
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00			
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	18,340.00	72,317.46	
36	1m2 Pas. Keramik 20 x 20 cm (lantai)							
	1.000	m2	Keramik 20 x	36,500.00	36,500.00			
	0.094	zak	Semen PC	36,100.00	3,378.96			
	1.000	kg	Color PC	2,050.00	2,050.00			
	0.0095	m3	Pasir	63,000.00	598.50	42,527.46		
	0.310		Tukang Batu	24,000.00	7,440.00			
	0.031		KepalaTukar	25,000.00	775.00			
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00			
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	18,340.00	60,867.46	

37	1m2 Pas. Keramik 20 x 20 cm (dinding)							
	1.000	m2	Keramik 20x	44,000.00	44,000.00			
	0.094	zak	Semen PC	36,100.00	3,378.96			
	1.000	kg	Color PC	2,050.00	2,050.00			
	0.0095	m3	Pasir	63,000.00	598.50	50,027.46		
	0.310		Tukang Batu	24,000.00	7,440.00			
	0.031		KepalaTukar	25,000.00	775.00			
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00			
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	18,340.00		68,367.46
38	1 m2 Pas. Keramik dinding 20 x 25 cm							
	1.000	m2	Keramik 20x	44,500.00	44,500.00			
	0.094	zak	Semen PC	36,100.00	3,378.96			
	1.000	kg	Semen warn	2,050.00	2,050.00			
	0.0095	m3	Pasir	63,000.00	598.50	50,527.46		
	0.310		Tukang Batu	24,000.00	7,440.00			
	0.031		KepalaTukar	25,000.00	775.00			
	0.500		Pekerja	19,000.00	9,500.00			
	0.025		Mandor	25,000.00	625.00	18,340.00		68,867.46
39	1 m³ Pas. Kuda-kuda / Rangaka Atap kayu kruing							
	1.100	m3	Kayu Kruing	3,090,000.00	3,399,000.00	3,399,000.00		
	24.000		Tukang Kayu	25,000.00	600,000.00			
	2.400		Kepala Tuka	25,000.00	60,000.00			
	8.000		Pekerja	19,000.00	152,000.00			
	0.400		Mandor	25,000.00	10,000.00	822,000.00		4,221,000.00
40	1 m2 Pas. Rangaka Atap kayu kruing atap seng							
	0.028	m3	Kayu Kruing	3,090,000.00	86,520.00	86,520.00		
	2.000		Tukang Kayu	25,000.00	50,000.00			
	0.200		Kepala Tuka	25,000.00	5,000.00			
	1.000		Pekerja	19,000.00	19,000.00			
	0.001		Mandor	25,000.00	25.00	74,025.00		160,545.00
41	1 m3 Pasang Kap.Kuda kuda sampai bentang lebih dari 7 M kayu Kruing							
	1.200	m3	Kayu Kruing	3,090,000.00	3,708,000.00			
	8.000	kg	Baut, beugel	8,000.00	64,000.00	3,772,000.00		
	27.000		Tukang Kayu	25,000.00	675,000.00			
	2.700		Kepala Tuka	25,000.00	67,500.00			
	9.000		Pekerja	19,000.00	171,000.00			
	0.450		Mandor	25,000.00	11,250.00	924,750.00		4,696,750.00
42	1 m³ Pas. Kuda-kuda / Rangka Atap kayu lama (eks bongkaran)							
	12.000		Tukang Kayu	25,000.00	300,000.00			
	1.200		Kepala Tuka	25,000.00	30,000.00			
	4.000		Pekerja	19,000.00	76,000.00			
	0.200		Mandor	25,000.00	5,000.00	411,000.00		411,000.00
43	1 m2 Pasang Usuk Kruing / Reng Bangkirai							
	0.007	m3	Usuk Kayu K	3,090,000.00	21,630.00			
	4.000	m'	Reng Kayu B	3,000.00	12,000.00			
	0.250	kg	Paku	8,000.00	2,000.00	35,630.00		
	0.100		Tukang Kayu	25,000.00	2,500.00			
	0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00			
	0.100		Pekerja	19,000.00	1,900.00			
	0.005		Mandor	25,000.00	125.00	4,775.00		40,405.00
44	1 m2 Pasang Usuk kayu lama							
	0.250	kg	Paku	8,000.00	2,000.00	2,000.00		
	0.100		Tukang Kayu	25,000.00	2,500.00			
	0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00			
	0.100		Pekerja	19,000.00	1,900.00			
	0.005		Mandor	25,000.00	125.00	4,775.00		6,775.00
45	1 m2 Pasang Reng kayu baru							
	4.000	m'	Reng Kayu B	3,000.00	12,000.00			
	0.250	kg	Paku	8,000.00	2,000.00	14,000.00		
	0.100		Tukang Kayu	25,000.00	2,500.00			
	0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00			
	0.100		Pekerja	19,000.00	1,900.00			
	0.005		Mandor	25,000.00	125.00	4,775.00		18,775.00

46	1 m ³ Pas. Kosen Pintu/ jendela							
	1.100	m3	Kayu Bangkil	5,000,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00		
	36.000		Tukang Kayu	25,000.00	900,000.00			
	3.600		Kepala Tuka	25,000.00	90,000.00			
	12.000		Pekerja	19,000.00	228,000.00			
	0.600		Mandor	25,000.00	15,000.00	1,233,000.00		6,733,000.00
47	1 m ² Pas. Lisplank Kayu Bangkirai							
	0.033	m3	Kayu Bangkil	5,150,000.00	169,950.00			
	0.100	kg	Paku	8,000.00	800.00	170,750.00		
	0.800		Tukang Kayu	25,000.00	20,000.00			
	0.080		Kepala Tuka	25,000.00	2,000.00			
	0.280		Mandor	19,000.00	5,320.00			
	0.014		Pekerja	25,000.00	350.00	27,670.00		198,420.00
48	1 M ² Pas. Wenfieree Kayu Bangkirai							
	0.010	kg	Paku	8,000.00	80.00			
	0.030	m3	Papan Kayu	5,150,000.00	154,500.00	154,580.00		
	0.800		Tukang Kayu	25,000.00	20,000.00			
	0.080		Kepala Tuka	25,000.00	2,000.00			
	0.280		Mandor	25,000.00	7,000.00			
	0.014		Pekerja	19,000.00	266.00	29,266.00		183,846.00
49	1 M ² Pas. Jengger kerpus /Papan Ruitter 2/15							
	0.020	kg	Paku	8,000.00	160.00			
	0.003	m3	Kayu bangkil	5,150,000.00	15,450.00	15,610.00		
	0.120		Tukang Kayu	25,000.00	3,000.00			
	0.012		Kepala Tuka	25,000.00	300.00			
	0.002		Mandor	25,000.00	50.00			
	0.040		Pekerja	19,000.00	760.00	4,110.00		19,720.00
50	1 m ² Daun Jendela kaca kayu bangkirai							
	0.018	m3	Kayu Bangkil	5,150,000.00	92,700.00			
	0.600	m2	Kaca 5 mm	52,500.00	31,500.00	124,200.00		
	4.500		Tukang Kayu	25,000.00	112,500.00			
	0.450		Kepala Tuka	25,000.00	11,250.00			
	1.500		Pekerja	19,000.00	28,500.00			
	0.075		mandor	25,000.00	1,875.00	154,125.00		278,325.00
51	1 m ² Pas. Daun Pintu Panil kayu bangkirai							
	0.035	m3	Kayu Bangkil	5,150,000.00	181,280.00	181,280.00		
	6.000		Tukang Kayu	25,000.00	150,000.00			
	0.600		Kepala Tuka	25,000.00	15,000.00			
	1.875		Pekerja	19,000.00	35,625.00			
	0.09375		mandor	25,000.00	2,343.75	202,968.75		384,248.75
52	1 M2 Pas. Pintu Panil Multiplex 9 mm							
	0.025	m3	Kayu bangkil	5,150,000.00	128,750.00			
	0.450	lbr	Multiplex 9 m	95,000.00	42,750.00			
	0.200	kg	Paku	8,000.00	1,600.00			
	0.005	kg	Lem	13,000.00	65.00	173,165.00		
	1.500		Tukang Kayu	25,000.00	37,500.00			
	0.200		Kepala Tuka	25,000.00	5,000.00			
	0.300		Pekerja	19,000.00	5,700.00			
	0.020		mandor	25,000.00	500.00	48,700.00		221,865.00
53	1 M2 Pas. Pintu Panil Multiplex 9 mm Lapis seng bagian dalam							
	0.025	m3	Kayu bangkil	5,150,000.00	128,750.00			
	0.450	lbr	Multiplex 9 m	95,000.00	42,750.00			
	0.200	kg	Paku	8,000.00	1,600.00			
	0.005	kg	Lem	13,000.00	65.00			
	1.000	lbr	Seng	35,500.00	35,500.00	208,665.00		
	1.500		Tukang Kayu	25,000.00	37,500.00			
	0.200		Kepala Tuka	25,000.00	5,000.00			
	0.300		Pekerja	19,000.00	5,700.00			
	0.020		mandor	25,000.00	500.00	48,700.00		257,365.00
54	1 m ² Pekerjaan Kaca Bening 5 mm							
	1.000	m2	Kaca 5 mm	52,500.00	52,500.00			
	0.010	kg	Paku	8,000.00	80.00	52,580.00		
	0.300		Tukang Kayu	25,000.00	7,500.00			
	0.030		Kepala Tuka	25,000.00	750.00			
	0.100		Mandor	25,000.00	2,500.00			
	0.0500		Pekerja	19,000.00	950.00	11,700.00		64,280.00

55	1 m² Pas. Atap Genteng Beton natural						
	11.000	bh	Genteng Beton	4,000.00	44,000.00	44,000.00	
	0.100		Tukang	24,000.00	2,400.00		
	0.010		Kepala Tuka	25,000.00	250.00		
	0.200		Pekerja	19,000.00	3,800.00		
	0.010		Mandor	25,000.00	250.00	6,700.00	50,700.00
56	1 m² Pas. Atap Seng gelombang						
	1.000	M2	Seng Gelom	21,500.00	21,500.00	21,500.00	
	0.050		Tukang	24,000.00	1,200.00		
	0.005		Kepala Tuka	25,000.00	125.00		
	0.100		Pekerja	19,000.00	1,900.00		
	0.001		Mandor	25,000.00	25.00	3,250.00	24,750.00
57	1 m² Pas. Genteng Kerpus genteng beton						
	0.082	zak	Semen PC	36,100.00	2,967.42		
	0.023	m3	Pasir Pasang	63,000.00	1,449.00		
	0.010	m3	Kapur Pasan	110,000.00	1,100.00		
	4.000	bh	Bh Genteng K	4,500.00	18,000.00	23,516.42	
	0.200		Tukang	24,000.00	4,800.00		
	0.020		Kepala Tuka	25,000.00	500.00		
	0.400		Pekerja	19,000.00	7,600.00		
	0.020		Mandor	25,000.00	500.00	13,400.00	36,916.42
58	1 m² Pas. Plafon Eternit 100 x 100cm						
	1.000	m2	Eternit Asbes	6,300.00	6,300.00		
	0.0094	m3	Kayu Kal. Kr	3,090,000.00	29,046.00		
	2.000	m'	Plepet kayu	2,200.00	4,400.00		
	0.200	kg	Paku	8,000.00	1,600.00		
	0.020	kg	Paku Eternit	10,000.00	200.00	41,546.00	
	0.600		Tukang Kayu	25,000.00	15,000.00		
	0.060		Kepala Tuka	25,000.00	1,500.00		
	0.210		Pekerja	19,000.00	3,990.00		
	0.0105		Mandor	25,000.00	262.50	20,752.50	62,298.50
59	1 M' Pasangan Talang tritisan / Patahan						
	1.000	m2	Seng BJLS C	35,500.00	35,500.00		
	10.000	bh	Paku sumbat	75.00	750.00		
	0.008	m3	Kayu kruing	3,150,000.00	25,200.00	61,450.00	
	0.600		Tukang	25,000.00	15,000.00		
	0.060		Kepala tuka	25,000.00	1,500.00		
	0.350		Pekerja	19,000.00	6,650.00		
	0.018		mandor	25,000.00	437.50	23,587.50	85,037.50
60	1 m² Pas. Plafon Eternit 100 x 100cm dengan rangka kayu lama						
	1.000	m2	Eternit Asbes	6,300.00	6,300.00		
	2.000	m'	Plepet kayu	2,200.00	4,400.00		
	0.200	kg	Paku	8,000.00	1,600.00		
	0.020	kg	Paku Eternit	10,000.00	200.00	12,500.00	
	0.600		Tukang Kayu	25,000.00	15,000.00		
	0.060		Kepala Tuka	25,000.00	1,500.00		
	0.210		Pekerja	19,000.00	3,990.00		
	0.0105		Mandor	25,000.00	262.50	20,752.50	33,252.50
61	1 m² Pas. Plafon Eternit 100 x 100cm exposed (dipasang diatas usuk)						
	1.000	m2	Eternit Asbes	6,300.00	6,300.00		
	0.020	kg	Paku Eternit	10,000.00	200.00	6,500.00	
	0.300		Tukang Kayu	25,000.00	7,500.00		
	0.030		Kepala Tuka	25,000.00	750.00		
	0.105		Pekerja	19,000.00	1,995.00		
	0.0050		Mandor	25,000.00	125.63	10,370.63	16,870.63
62	1 m² Mengecat Bidang kayu						
	0.300	kg	Cat Kayu	32,500.00	9,750.00		
	0.080	kg	Dempul	8,000.00	640.00		
	0.120	kg	Cat Meni	8,750.00	1,050.00		
	0.100	litr	Minyak Cat	8,000.00	800.00		
	0.200	lbr	Amplas	2,000.00	400.00	12,640.00	
	0.265		Tukang Cat	24,000.00	6,360.00		
	0.0265		Kepala Tuka	25,000.00	662.50		
	0.150		Pekerja	19,000.00	2,850.00		

		0.075		Mandor	25,000.00	1,875.00	11,747.50	24,387.50
63	1 m² Cat-catan Kayu/ Besi Ulang							
		0.667		K.23a	24,387.50	16,266.46	16,266.46	16,266.46
64	1 m² Cat-catan Tembok / plafond							
		0.300	kg	Cat Tembok	12,000.00	3,600.00		
		0.225	kg	Plamir	8,000.00	1,800.00		
		0.100	lbr	Amplas	2,000.00	200.00	5,600.00	
		0.075		Tukang Cat	24,000.00	1,800.00		
		0.0075		Kepala Tuka	25,000.00	187.50		
		0.050		Pekerja	19,000.00	950.00		
		0.0025		Mandor	25,000.00	62.50	3,000.00	8,600.00
	1 m² Cat-catan Tembok Ulang							
		0.667		K.25a	8,600.00	5,736.20	5,736.20	5,736.20
65	1 m² Cat-catan Plafond			1 m² Cat-catan Plafond				
		0.350	kg	Cat tembok	12,000.00	4,200.00	4,200.00	
		0.120		Tukang Cat	24,000.00	2,880.00		
		0.012		Kepala Tuka	25,000.00	300.00		
		0.118		Pekerja	19,000.00	2,242.00		
		0.004		Mandor	25,000.00	100.00	5,522.00	9,722.00
67	1 m² Cat-catan Plafond Ulang							
		0.667		K.24a	9,722.00	6,484.57	6,484.57	6,484.57
68	Pekerjaan Saluran U 20 + kansteen batu bata							
		1.00	m'	Buis beton t	10,000.00	10,000.00		
		0.87		Galian tanah	14,875.00	12,926.38		
		0.05		Urugan Pas	53,950.00	2,697.50		
		0.06		Pasangan b	346,034.80	20,762.09		
		1.20		Plesteran 1	20,506.50	24,607.80	70,993.76	70,993.76
69	1m3 Pasang beton Bertulang footplat 110 kg/m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		110.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,040,160.00		
		0.100	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	57,800.00	1,590,240.00	1,590,240.00
70	1m3 Pasang beton Bertulang Balok induk 140 kg/m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		140.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,323,840.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,394,120.00	2,394,120.00
71	1m3 Pasang beton Bertulang Balok By 135 kg/m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		135.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,276,560.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,346,840.00	2,346,840.00
72	1m3 Pasang beton Bertulang ring balk Br 155 kg/m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		155.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,465,680.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,535,960.00	2,535,960.00
73	1m3 Pasang beton Bertulang Konsol beton Kb 160 kg/m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		160.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,512,360.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,583,240.00	2,583,240.00
74	1m3 Pasang beton Bertulang Kolom K1 210 kg/m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		210.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,985,760.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	3,056,040.00	3,056,040.00
75	1m3 Pasang beton Bertulang Kolom K.2 270 kg/ m3							
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		270.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	2,553,120.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	3,623,400.00	3,623,400.00

		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00	492,280.00		
		215.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	2,033,040.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	3,103,320.00	3,103,320.00
77	1m3 Pasang beton Bertulang Kolom Kanopy 190 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		190.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,796,640.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,866,920.00	2,866,920.00
78	1m3 Pasang beton Bertulang Balok anak/balok atap 152 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		152.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,437,312.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,507,592.00	2,507,592.00
79	1m3 Pasang beton Bertulang Sloof struktur 130 kg					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		130.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,229,280.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,299,560.00	2,299,560.00
80	1m3 Pasang beton Bertulang plat lantai 70 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		70.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	661,920.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	1,732,200.00	1,732,200.00
81	1m3 Pasang beton Bertulang plat atap 60 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		60.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	567,360.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	1,637,640.00	1,637,640.00
82	1m3 Pasang beton Bertulang plat jembatan 120 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		120.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,134,720.00		
		0.250	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	144,500.00	1,771,500.00	1,771,500.00
83	1m3 Pasang beton Bertulang plat jembatan 120 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		120.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,134,720.00		
		0.250	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	144,500.00	1,771,500.00	1,771,500.00
84	1m3 Pasang beton praktis					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		100.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	945,600.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,015,880.00	2,015,880.00
85	1m3 Pasang beton Balok BR1 140 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		140.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,323,840.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,394,120.00	2,394,120.00
86	1m3 Pasang beton BR2 138 Kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		138.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,304,928.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,375,208.00	2,375,208.00
87	1m3 Pasang beton Balok B12 140 kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		140.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,323,840.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,394,120.00	2,394,120.00
88	1m3 Pasang beton B 13 Kg/m3					492,280.00		
		1.000	m3	G.41 (Cor	492,280.00			
		138.000	kg	Besi (I. 2 F	9,456.00	1,304,928.00		
		1.000	m3	F.8 (Cetaka	578,000.00	578,000.00	2,375,208.00	2,375,208.00

Magelang, 01 Juli 2006

PT. DITA JATI PRATAMA

H.M. KASWADI, ST
Direktur