

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Atiyah Syahni
NIM : 17913062
Konsentrasi : Ekonomi Islam
Judul Tesis : **STRATEGI FUNDRAISING WAKAF
DALAM PENINGKATAN JUMLAH DANA
WAKAF DI LEMBAGA GLOBAL WAKAF
AKSI CEPAT TANGGAP YOGYAKARTA
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

menyatakan bahwa tesis ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa tesis ini adalah hasil plagiasi, maka saya siap untuk dicabut gelar kesarjanaan yang dianugerahkan dan mendapatkan sanksi sesuai ketentuan yang berlaku.

Yogyakarta, 30 Desember 2019

Yang menyatakan,



Atiyah Syahni



PENGESAHAN

Nomor: 2179/PS-MIAI/Peng/1/2020

TESIS berjudul : STRATEGI FUNDRAISING WAKAF DALAM
PENINGKATAN JUMLAH DANA WAKAF DI LEMBAGA
GLOBAL WAKAF AKSI CEPAT TANGGAP
YOGYAKARTA PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM

Ditulis oleh : Atiyah Syahni

N. I. M. : 17913062

Konsentrasi : Ekonomi Islam

Telah dapat diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Magister Ekonomi.

Yogyakarta, 24 Januari 2020

Ketua,



UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA



**TIM PENGUJI
UJIAN TESIS**

Nama : Atiyah Syahni
Tempat/tgl lahir : Babulu Darat, 3 Juni 1991
N. I. M. : 17913062
Konsentrasi : Ekonomi Islam
Judul Tesis : STRATEGI *FUNDRAISING* WAKAF DALAM
PENINGKATAN JUMLAH DANA WAKAF DI LEMBAGA
GLOBAL WAKAF AKSI CEPAT TANGGAP
YOGYAKARTA PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM

Ketua : Dr. Drs. Yusdani, M.Ag (.....)
Sekretaris : Dzulkifli H. Imawan, Lc., M.Kom.I., Ph.D (.....)
Pembimbing : Dr. Dra. Rahmani Timorita Y. M.Ag (.....)
Penguji : Dr. Anton Priyo Nugroho, SE., MM (.....)
Penguji : Dr. Siti Achiria, SE., MM. (.....)

Diuji di Yogyakarta pada Jum'at, 17 Januari 2020
Pukul : 15.00 – 16.00
Hasil : Lulus

Mengetahui

Direktur Program Pascasarjana
Magister Ilmu Agama Islam FIAI UH





NOTA DINAS

No. : 1947/PS-MIA/IND/I/2020

TESIS berjudul : **STRATEGI FUNDRAISING WAKAF DALAM
PENINGKATAN JUMLAH DANA WAKAF DI LEMBAGA
GLOBAL WAKAF AKSI CEPAT TANGGAP
YOGYAKARTA PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

Ditulis oleh : Atiyah Syahni

NIM : 17913062

Konsentrasi : Ekonomi Islam

Telah dapat diujikan di depan Dewan Penguji Tesis Program Studi Magister Ilmu Agama Islam, Fakultas Ilmu Agama Islam, Universitas Islam Indonesia.

Yogyakarta, 11 Januari 2020

Ketua



Dr. Dra. Jumanah, M.S.

PERSETUJUAN PEMBIMBING

JUDUL : STRATEGI FUNDRAISING WAKAF DALAM
PENINGKATAN JUMLAH DANA WAKAF DI LEMBAGA
GLOBAL WAKAF AKSI CEPAT TANGGAP
YOGYAKARTA PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM

Nama : Atiyah Syahni

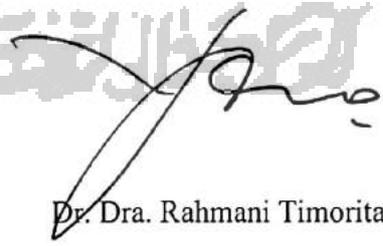
NIM : 17913062

Konsentrasi : Ekonomi Islam

Disetujui untuk diuji oleh Tim Penguji Tesis Program Pascasarjana Fakultas Ilmu
Agama Islam Universitas Islam Indonesia.

Yogyakarta, 30 Desember 2019

Pembimbing,



Dr. Dra. Rahmani Timorita Y., M.Ag

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah rabbil 'alamin, bini'matihi tatimmush-sholihat

Dengan mengucapkan rasa syukur, tesis ini penulis persembahkan untuk:

kedua orang tua, Ayahanda Mansyah I. dan Ibunda Haniyah

Yang tidak henti-hentinya mendoakan, memotivasi, mendukung dan atas segala kasih sayang mereka yang luar biasa baik secara moril maupun materil.

Kakak-kakak dan adekku tersayang,

Ahmad Syahni, Alfian Syahni, Arif Syahni dan Abid Syahni

Terimakasih untuk segala dukungan dan doa kalian.

Dan untuk semua pihak
yang telah membantu dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

MOTTO

مَثَلُ الَّذِينَ يُنْفِقُونَ أَمْوَالَهُمْ فِي سَبِيلِ اللَّهِ كَمَثَلِ حَبَّةٍ أَنْبَتَتْ سَبْعَ سَنَابِلٍ فِي

كُلِّ سُنْبُلَةٍ مِائَةٌ حَبَّةٌ وَاللَّهُ يُضْعِفُ لِمَنْ يَشَاءُ وَاللَّهُ وَاسِعٌ عَلِيمٌ [البقرة: ٢٦١]

“Perumpamaan (nafkah yang dikeluarkan oleh) orang-orang yang menafkahkan hartanya di jalan Allah adalah serupa dengan sebutir benih yang menumbuhkan tujuh bulir, pada tiap-tiap bulir seratus biji. Allah melipat gandakan (ganjaran) bagi siapa yang Dia kehendaki. Dan Allah Maha Luas (karunia-Nya) lagi Maha Mengetahui.” (QS. Al-Baqarah: 261)¹

لَا تَجِدُ دِينَ قَدِيمًا إِلَّا بَغْيٌ وَإِلَّا عَدْوٌ

¹ Tim Penerjemah Al-Qur'an UII, *Al-Qur'an dan Tafsir*, (Yogyakarta: UII Press, 1991), hlm. 77

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Sesuai dengan SKB Menteri Agama RI, Menteri
Pendidikan dan Menteri Kebudayaan RI

No. 158/1987 dan No. 0543b/U/1987

Tertanggal 22 Januari 1988.

I. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Bā'	<i>B</i>	-
ت	Tā	<i>T</i>	-
ث	Sā	<i>Ṣ</i>	s (dengan titik di atas)
ج	Jīm	<i>J</i>	-
ح	Hā'	<i>ḥa'</i>	h (dengan titik di bawah)
خ	Khā'	<i>Kh</i>	-
د	Dāl	<i>D</i>	-
ذ	Zāl	<i>Ẓ</i>	z (dengan titik di atas)
ر	Rā'	<i>R</i>	-
ز	Zā'	<i>Z</i>	-
س	Sīn	<i>S</i>	-
ش	Syīn	<i>Sy</i>	-
ص	Sād	<i>ṣ</i>	s (dengan titik di bawah)

ض	Dād	<i>d</i>	d (dengan titik di bawah)
ط	Tā'	<i>t</i>	t (dengan titik di bawah)
ظ	Zā'	<i>z</i>	z (dengan titik di bawah)
ع	'Aīn	'	koma terbalik ke atas
غ	Gāīn	<i>G</i>	-
ف	Fā'	<i>F</i>	-
ق	Qāf	<i>Q</i>	-
ك	Kāf	<i>K</i>	-
ل	Lām	<i>L</i>	-
م	Mīm	<i>M</i>	-
ن	Nūn	<i>N</i>	-
و	Wāwu	<i>W</i>	-
ه	Hā'	<i>H</i>	-
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Yā'	<i>Y</i>	-



II. Konsonan Rangkap karena *Syaddah* ditulis rangkap

متعددة	Ditulis	<i>muta'addidah</i>
عدة	Ditulis	' <i>iddah</i>

III. *Ta' Marbūtah* di akhir kata

a. Bila dimatikan tulis

حكمة	Ditulis	<i>ḥikmah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(Ketentuan ini tidak diperlukan, bila kata-kata arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti zakat, salat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya)

b. Bila *ta' marbūtah* diikuti dengan kata sandang “*al*” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan *h*

كرامة الأولياء	Ditulis	<i>karāmah al-auliya'</i>
----------------	---------	---------------------------

c. Bila *ta' marbūtah* hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dammah ditulis *t*

زكاة الفطر	Ditulis	<i>zakāt al-fīṭr</i>
------------	---------	----------------------

IV. Vokal Pendek

◌-----◌	<i>fathah</i>	Ditulis	A
◌-----◌◌	<i>Kasrah</i>	Ditulis	I
-----◌◌	<i>dammah</i>	Ditulis	U

V. Vokal Panjang

1.	<i>Fathah + alif</i>	Ditulis	<i>Ā</i>
	جاهلية	Ditulis	<i>jāhiliyah</i>

2.	<i>Faṭḥah</i> + <i>ya'</i> mati	Ditulis	<i>Ā</i>
	تنسى	Ditulis	<i>Tansā</i>
3.	<i>Kasrah</i> + <i>ya'</i> mati	Ditulis	<i>Ī</i>
	كريم	Ditulis	<i>Karīm</i>
4.	<i>ḍammah</i> + <i>wawu</i> mati	Ditulis	<i>Ū</i>
	فروض	Ditulis	<i>Furūd</i>

VI. Vokal Rangkap

1.	<i>Faṭḥah</i> + <i>ya'</i> mati	Ditulis	<i>Ai</i>
	بينكم	Ditulis	<i>bainakum</i>
2.	<i>Faṭḥah</i> + <i>wawu</i> mati	Ditulis	<i>Au</i>
	قول	Ditulis	<i>Aul</i>

VII. Vokal Pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم	Ditulis	<i>a'antum</i>
أعدت	Ditulis	<i>u'iddat</i>
لئن شكرتم	Ditulis	<i>la'in syakartum</i>

VIII. Kata Sandang *Alif* + *Lam*

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القرآن	Ditulis	<i>al-Qur'ān</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan menggunakan huruf *Syamsiyyah* yang mengikutinya, serta menghilangkan huruf *l* (el)-nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā'</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

IX. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya.

ذوى الفروض	Ditulis	<i>zawi al-furūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-Sunnah</i>



KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

إِنَّ الْحَمْدَ لِلَّهِ نَحْمَدُهُ وَنَسْتَعِينُهُ وَنَسْتَغْفِرُهُ، وَنَعُوذُ بِاللَّهِ مِنْ شُرُورِ أَنْفُسِنَا وَمِنْ سَيِّئَاتِ أَعْمَالِنَا، مَنْ يَهْدِهِ اللَّهُ فَلَا مُضِلَّ لَهُ وَمَنْ يَضِلَّ فَلَا هَادِيَ لَهُ، أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ وَحْدَهُ لَا شَرِيكَ لَهُ، وَأَشْهَدُ أَنَّ مُحَمَّدًا عَبْدُهُ وَرَسُولُهُ، أَمَّا بَعْدُ.

Segala puja dan puji syukur marilah kita panjatkan kehadirat Allah SWT, pencipta segala alam semesta yang mengatur kehidupan ini. Rahmat dan hidayahNya senantiasa selalu kita rasakan dalam setiap langkah kehidupan di dunia yang fana ini. Sholawat terangkai salam tak lupa pula kita junjungkan kepada Nabi Muhammad SAW, kekasih Allah SWT yang telah membawa umatnya dari jalan kegelapan menuju jalan yang terang benderang seperti yang dirasakan saat ini.

Segenap perasaan syukur dan bahagia sangat peneliti rasakan pada saat ini. Sebuah karya tulis kecil yang bernama tesis dengan judul “Strategi *Fundraising* Wakaf Dalam Peningkatan Jumlah Dana Wakaf di Lembaga Global Wakaf Aksi Cepat Tanggap Yogyakarta Perspektif Ekonomi Islam” ini akhirnya terselesaikan dengan cukup baik dan insyaAllah bermanfaat bagi yang membacanya.

Penelitian tesis ini juga tidak akan dapat terwujud tanpa dukungan dari berbagai pihak yang telah memberikan kesempatan dan bantuannya dalam segala hal.

Ungkapan rasa terimakasih dan hormat peneliti berikan kepada:

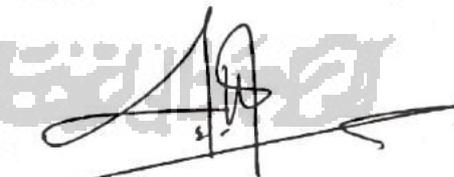
1. Bapak Fathul Wahid, ST., M.Sc., Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Indonesia (UII) dan seluruh stafnya yang telah memberikan arahan serta pengawasannya kepada kami para mahasiswa sehingga nantinya dapat menjadi alumni UII yang senantiasa dapat dibanggakan.
2. Dekan Fakultas Ilmu Agama Islam, Bapak Dr. Tamyiz Mukharrom, MA.
3. Ketua Jurusan Studi Islam, Ibu Dr. Rahmani Timorita Yulianti, M.Ag.
4. Ketua Program Magister Ilmu Agama Islam, Ibu Dr. Junanah, MIS.
5. Ibu Dr. Rahmani Timorita Yulianti, M.Ag. selaku Dosen Pembimbing Tesis yang dengan sangat berbangga hati saya berikan rasa hormat saya kepada ibu yang senantiasa membantu dan mengarahkan segala ilmunya dalam proses pembuatan tesis ini. Terimakasih untuk segala waktu dan dukungan yang telah ibu berikan kepada saya.
6. Lembaga Global Wakaf Yogyakarta yang telah mengizinkan saya untuk dapat dijadikan sebagai objek penelitian tesis ini.
7. Kedua orang tua peneliti, Bapak Mansyah I. dan Ibu Haniyah yang sangat saya sayangi dunia dan akhirat. Terimakasih banyak atas segala pengorbanan dan doa bapak dan ibu untuk segala hal yang saya lakukan demi terwujudnya cita-cita saya.
8. Kakak-kakak dan Adik saya, terima kasih atas segala doa dan dukungannya.
9. Seluruh dosen Program Magister Ilmu Agama Islam Universitas Islam Indonesia (UII) beserta para karyawan Tata Usaha (TU) dan Perpustakaan yang telah memberikan pelayanannya dengan sangat baik.

10. Seluruh teman-teman almamater UII, khususnya Magister Konsentrasi Ekonomi Islam yang selalu saya banggakan, perjuangan kita belum selesai karena masih banyak di depan sana yang harus kita lewati.
11. Sahabat Mawaddah saya, Darnis, Ika Apriliana, Ilmi Masfuha, Agnes Yolanda dan Asmi Trisna, yang sudah setia menemani dalam suka dan duka selama penelitian.
12. Semua pihak yang turut membantu dan tidak dapat saya sebutkan satu-persatu. Terima kasih atas segala keikhlasannya dan semoga Allah SWT membalas doa kita semua.

Teriring doa yang kita panjatkan semoga semua hal yang telah kita lakukan kelak dapat menjadi ladang amal kebaikan yang akan menuntun kita di dunia dan akhirat. Harapan saya, semoga tesis ini dapat bermanfaat dan bisa memberikan kontribusi baik bagi pembaca dan diri peneliti pribadi. Aamiin.

Yogyakarta, 30 Desember 2019

Yang menyatakan,



Atiyah Syahni