

**IMPLEMENTASI KLAUSULA PROTEKSI DIRI DALAM
AKTA AUTENTIK NOTARIS**

TESIS

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna memperoleh Gelar
Magister (Strata-2) pada Program Pascasarjana Magister Kenotariatan**

Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia

Yogyakarta

Oleh:

PRABOWO LUDFI RISMIYANTO, S.H.

No. Mahasiswa: 17921020

PROGRAM PASCA SARJANA MAGISTER KENOTARIATAN

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

YOGYAKARTA

2019

LEMBAR PERSETUJUAN TESIS



IMPLEMENTASI KLAUSULA PROTEKSI DIRI DALAM AKTA AUTENTIK NOTARIS

Yang diajukan oleh :

Prabowo Ludfi Rismiyanto, S.H.

17921020

Telah diperiksa dan disetujui oleh dosen pembimbing untuk diajukan kepada Tim penguji untuk Ujian Akhir/Tesis:

Pembimbing I

Dr. Agus Pandoman, S.H., M.Kn.

Pembimbing II

Nurhadi Darussalam, S.H., M.Hum

Mengetahui Pdt. Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam



Dr. Nurhadi, S.H., M.H.



**IMPLEMENTASI KLAUSULA PROTEKSI DIRI DALAM
AKTA AUTENTIK NOTARIS**

Oleh :

Nama Mhs. : Prabowo Ludfi Rismiyanto, S.H.

No. Pokok Mhs. : 17921020

Telah diujikan dihadapan Tim Penguji dalam Ujian Akhir/Tesis
dan dinyatakan **LULUS** pada hari sabtu tanggal 30 November tahun 2019
Program Magister (S-2) Kenotariatan

Pembimbing I

Dr. Agus Pandoman, S.H., M.Kn.

Yogyakarta, 30/11/2019

Pembimbing II

Nurhadi Darussalam, S.H., M.Hum.

Yogyakarta, 03/12/2019

Anggota Penguji

Dr. Ridwan, S.H., M.Hum.

Yogyakarta, 03/12/2019

Mengetahui Plt. Ketua Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum



Dr. Nurrijah, S.H., M.H

**SURAT PERNYATAAN
ORISINALITAS KARYA TULIS ILMIAH/TUGAS AKHIR MAHASISWA
MAGISTER KENOTARIATAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA**

Bismillahirrahmanirrahim

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya :

Nama : Prabowo Ludfi Rismiyanto, SH
No. Mahasiswa : 17921020

Adalah benar-benar mahasiswa Magister Kenotariatan Universitas Islam Indonesia (UII) Yogyakarta yang telah melakukan penulisan Karya Tulis Ilmiah (Tugas Akhir) berupa Tesis dengan Judul :

**"IMPLEMENTASI KLAUSULA PROTEKSI DIRI DALAM AKTA
AUTENTIK NOTARIS"**

Karya ilmiah ini saya ajukan kepada Tim penguji dalam Ujian Tesis yang diselenggarakan oleh Magister Kenotariatan UII Yogyakarta.

Sehubungan dengan hal tersebut, dengan ini saya menyatakan :

1. Bahwa karya tulis ilmiah ini adalah benar-benar hasil karya sendiri yang dalam penyusunan tunduk dan patuh terhadap kaidah, etika dan norma-norma penulisan sebuah karya tulis ilmiah sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
2. Bahwa saya menjamin hasil karya ilmiah ini adalah benar-benar asli (orisional), bebas dari unsur-unsur yang dapat dikategorikan sebagai melakukan perbuatan 'penjiplakan karya ilmiah (plagiat)';
3. Bahwa meskipun secara prinsip hak milik atas karya ilmiah ini adalah pada saya, namun demi untuk kepentingan-kepentingan yang bersifat akademik dan pengembangannya saya memberikan kewenangan kepada perpustakaan Magister Kenotariatan UII Yogyakarta dan Perpustakaan lingkungan Universitas Islam Indonesia untuk mempergunakan karya ilmiah saya tersebut.

Selanjutnya berkaitan dengan hal diatas (terutama pernyataan pada butir no 1 dan 2), saya sanggup menerima sanksi baik sanksi administratif, akademik, bahkan sanksi pidana, jika saya terbukti secara kuat dan meyakinkan telah melakukan perbuatan yang menyimpang dari pernyataan tersebut, saya juga akan bersifat kooperatif untuk hadir menjawab, pembuktian, melakukan pembelaan terhadap hak-hak saya serta menandatangani Berita Acara terkait yang menjadi hak dan

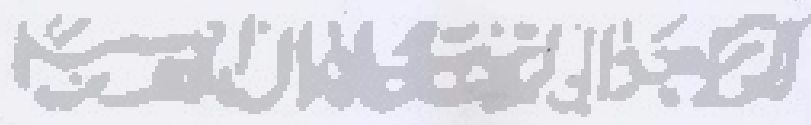
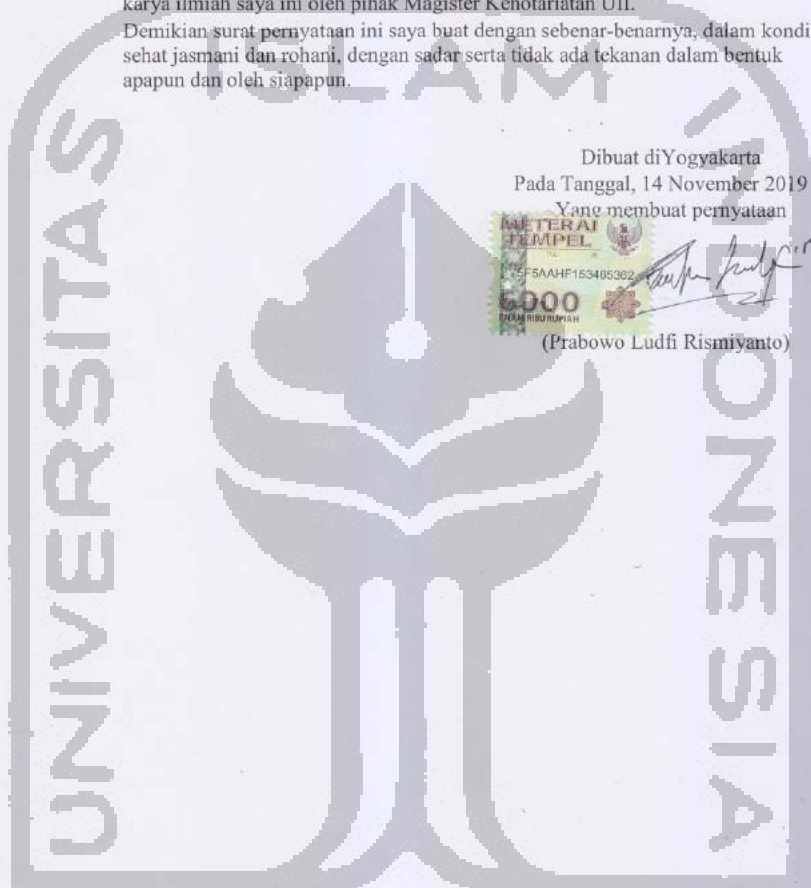
kewajiban saya, di depan “Majelis’ atau Tim’ Penguji Tesis Magister Kenotariatan Universitas Islam Indonesia yang ditunjuk oleh pimpinan program Magister Kenotariatan UII, apabila tanda-tanda plagiat disinyalir ada/terjadi pada karya ilmiah saya ini oleh pihak Magister Kenotariatan UII.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dalam kondisi sehat jasmani dan rohani, dengan sadar serta tidak ada tekanan dalam bentuk apapun dan oleh siapapun.

Dibuat di Yogyakarta
Pada Tanggal, 14 November 2019
Yang membuat pernyataan



(Prabowo Ludfi Rismiyanto)



MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

“Berfikiran positif, ikhlas, junjung tinggi kejujuran, amanah, komitmen,
Al-Qur'an dan sunah rasul dalam kehidupan sehari-hari”

“Man Jadda Wa Jadda”

Allah SWT berfirman di dalam Al-Quran :

“Barang siapa bertakwa kepada Allah niscaya Dia akan mengadakan baginya jalan keluar. Dan memberinya rezki dari arah yang tiada disangka-sangkanya.”

(QS.Ath Tholaq : 2-3)

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan tesis ini untuk :

Almamaterku tercinta, Program Studi Magister Kenotariatan, Program
Pasca Sarjana Fakultas Hukum, Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.

Rasa hormat dan terimakasih atas dukungan istriku Tri Astika Noviani,
S.E dan anak pertamaku tersayang Farzana Alea Naura El-Kafi.

Kepada guru-guruku yang telah mengajarku tentang kebenaran, keilmuan,
kasih dan rasa hormatku kepada kedua orang tuaku, mertuaku, kakak-
kakakku dan adikku.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi. Wabarakatuh.

Dengan memanjatkan puji syukur kehadirat Allah Subhanahu Wa Ta'ala, yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya penulis merasa bersyukur, karena telah dapat menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul **“IMPLEMENTASI KLAUSULA PROTEKSI DIRI DALAM AKTA AUTENTIK NOTARIS”**, yang disusun untuk memenuhi sebagian syarat dalam mencapai derajat kesarjanaan Strata 2 (S2) pada Program Magister Kenotaritan; Program Pascasarjana Fakultas Hukum; Universitas Islam Indonesia Yogyakarta. Dalam penulisan Tesis ini, berbagai pihak telah memberikan bantuan, untuk itu penulis menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan setinggi-tingginya kepada :

1. Allah Subhanahu Wa Ta'ala, yang telah memberikan nikmat iman, nikmat ilmu dan nikmat kesehatan sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan penuh rasa syukur;
2. Rasulullah Shallallahu 'Alaihi Wa Sallam, yang telah berjuang untuk membebaskan manusia dari zaman kegelapan menuju zaman yang terang benderang hingga penulis rasakan sampai saat ini;
3. Orang tuaku tercinta, Ayahanda Jumeri Ismiyanto, Ibunda Tercinta Sartami yang telah sabar mendorong saya untuk segera menyelesaikan tesis ini dan mendo'akan saya hingga bisa menyelesaikan studi.
4. Mertuaku tercinta Bapak Sutikno dan Ibu Asngadah, yang juga memberikan support sampai saya menyelesaikan studi.
5. Istriku tercinta Tri Astika Noviani, S.E., dan anakku tercinta Farzana Alea Naura El-Kafi yang telah ikut mendo'akan, memberikan semangat dan motivasi saya sehingga dapat menyelesaikan studi.
6. Bapak Dr. Nurjihad, S.H, M.H., selaku Plt. Ketua Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.
7. Bapak Dr. Agus Pandoman, S.H., M.Kn., selaku pembimbing pertama yang tidak saja berhasil menjadi seorang pengajar dan praktisi, akan tetapi juga berhasil menjadi seorang pendidik. Sehingga bukan saja tesis ini yang dapat penulis selesaikan, melainkan semangat untuk menjadi pribadi yang lebih baikpun penulis dapatkan;
8. Bapak Nurhadi Darussalam, S.H., M.Hum., selaku pembimbing kedua yang juga berhasil menjadi seorang pengajar yang penuh kasih sayang dalam membimbing dan mengarahkan penulis sehingga dapat menyelesaikan tesis ini serta memberikan motivasi yang tidak dapat penulis lupakan.

9. Dewan Penguji, Dr. Ridwan, S.H., M.Hum., yang telah dengan penuh kesabaran menguji penulis hingga memberikan masukan-masukan guna penyempurnaan Tesis ini.
10. Notaris Dyah Maryulina Budi Mumpuni, S.H., M.H., Notaris Mochamad Agus Hanafi, S.H., Pandam Nurwulan, S.H., M.H., Aulia Taufani, S.H., Dr. Habib Adjie, S.H, M.Hum., Dr. Mulyoto, S.H, M.Kn., terima kasih karena telah mau di wawancarai sebagai narasumber dimana penulis mendapatkan informasi dan ilmu yang sangat bermanfaat dalam menyelesaikan tesis ini.
11. Seluruh civitas akademika Universitas Islam Indonesia Yogyakarta pada umumnya dan pada khususnya Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta yang telah mendidik dan memberikan bekal ilmu pengetahuan sejak awal perkuliahan penulis pada Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta sampai dengan menyelesaikan tesis ini;
12. Teman-teman Magister Kenotariatan UII angkatan 6 (enam) tahun 2017.
13. Semua pihak yang berkontribusi bagi penulis. Terimakasih menjadi teman dan menjadi guru bagi penulis. Semoga kita dapat mengejar dunia dan memperoleh surga bagi hadiahnya Allah SWT. Aamiin

Akhirnya kata penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang turut berpartisipasi dalam penulisan hukum ini, semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi. Wabarakatuh.

Yogyakarta, 14 November 2019

Prabowo Ludfi Rismiyanto