

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN ORISINALITAS.....</b>	<b>v</b>
<b>HALAMAN KATA PENGANTAR.....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I      PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Tinjauan Pustaka.....	12
E. Metode Penelitian.....	16
F. Sistematika Penulisan.....	18
<b>BAB II     EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN PADA BANK.....</b>	<b>20</b>
A. Jaminan dalam Perjanjian Kredit Perbankan.....	20
1. Pengertian Hukum Jaminan.....	21
2. Asas-asas hukum Jaminan.....	23
3. Subyek Hukum Jaminan.....	24
B. Hak Tanggungan.....	25
1. Pengertian hak Tanggungan.....	26
2. Asas-asas Hak Tanggungan .....	26

3. Subyek Hak Tanggungan.....	27
4. Obyek Hak Tanggungan.....	29
5. Isi Akte Pembebanan Hak Tanggungan.....	32
6. Hapusnya Hak Tanggungan.....	36
7. Eksekusi Hak Tanggungan.....	37
C. Kredit Bermasalah.....	42
1. Pengertian Kredit.....	42
2. Upaya Penanganan Kredit Bermasalah.....	44
D. Tinjauan Tentang Eksekusi.....	45
1. Pengertian Eksekusi.....	45
2. Dasar Hukum Eksekusi.....	49
3. Asas-asas Eksekusi.....	56
E. Tinjauan Umum Lelang.....	59
1. Sejarah Lelang.....	59
2. Pengertian Lelang.....	62
3. Dasar Hukum Lelang.....	64

<b>BAB III PERANAN PARATE EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN SEBAGAI ALTERNATIF PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH.....</b>	<b>67</b>
A. Kredit Bermasalah Bank dan Penyebabnya.....	67
1. Penggolongan Kredit Bermasalah.....	67
2. Penyebab Kredit Bermasalah.....	71
B. Alternative Penyelesaian Kredit Bermasalah Bank.....	72
C. Parate Eksekusi Hak Tanggungan sebagai Alternatif Penyelesaian Kredit Bermasalah.....	79

<b>BAB IV</b>	<b>PELAKSANAAN PARATE EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN PADA PT.BPRPROFIDANA PARAMITRA YOGYAKARTA.....</b>	<b>87</b>
	A. Parate Eksekusi hak Tanggungan dalam Penyelesaian Kredit Bermasalah PT. BPR Profidana Paramitra Yogyakarta.....	87
	B. Pelaksanaan Parate Eksekusi Hak Tanggungan di PT. BPR. Profidana Paramitra Yogyakarta.....	92
<b>BAB V</b>	<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>99</b>
	A. Kesimpulan.....	99
	B. Saran.....	101
	<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>103</b>
	<b>LAMPIRAN 1 .....</b>	<b>xiv</b>

