

ABSTRAK

Produktivitas merupakan salah satu faktor mendasar yang mempengaruhi kinerja kemampuan bersaing pada industri konstruksi. Peningkatan produktivitas akan mengurangi waktu pekerjaan, dan itu berarti akan mereduksi biaya, khususnya biaya pekerjaan sehingga diperoleh suatu biaya tenaga kerja minimum untuk mendapatkan harga yang kompetitif baik untuk pelelangan maupun pelaksanaan. Produktivitas tenaga kerja yang baik sangat diperlukan untuk keberhasilan proyek konstruksi. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis tingkat produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan proyek pembangunan kos dua lantai dan untuk mengetahui faktor umur, komposisi kelompok kerja, pengalaman kerja, kesesuaian upah, kesehatan pekerja, pendidikan, dan manajerial mempengaruhi produktivitas tenaga kerja pada pengerjaan proyek pembangunan kos dua lantai. Berdasarkan uraian tersebut, dilakukan penelitian tingkat dan faktor yang mempengaruhi produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan struktur dengan menggunakan metode *Work Sampling* dengan *Five Minute Rating* dan menggunakan SPSS versi 22 untuk analisis faktor-faktor.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa besarnya tingkat produktivitas diperoleh dari hasil pengumpulan data tentang tingkat LUR (*labour utilitation rate*) masing-masing pekerja selama tiga hari. Dari hasil pengolahan data tentang tingkat produktivitas (LUR) masing-masing pekerja pada pekerjaan bekisiting 53,52% dan pekerjaan pembesian 62,58%. Nilai LUR berada diatas batas minimal yang disyaratkan.

Kata Kunci: *Produktivitas, tenaga kerja, Faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas*