

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2007.
- Ahmad Azhar Basyir, *Asas-Asas Hukum Muamalat (Hukum Perdata Islam)*, Edisi Revisi, UII Press, Yogyakarta, 2000.
- Anita D.A Kolopaking, *Penyelundupan Hukum Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah di Indonesia*, PT Alumni, Bandung, 2013.
- A.P. Parlindungan, *Komentar Atas Undang-Undang Pokok Agraria*, Ctk. Kesembilan, Mandar Maju, Bandung, 2008.
- _____, *Tanya Jawab Hukum Agraria dan Pertanahan*, Mandar Maju, Bandung, 2003.
- A.Wahab dan Sapriya, *Teori dan Landasan Pendidikan Kewarganegaraan*, Alfabeta CV, Bandung, 2011.
- Bakhrul Amal, *Pengantar Hukum Tanah Nasional (Sejarah, Politik, dan Perkembangannya)*, Thafa Media, Yogyakarta, 2017.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya Jilid I Hukum Tanah Nasional*, Ctk. Kesepuluh, Djambatan, Jakarta, 2005.
- _____, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta, 2008.
- Budi Juliardi, *Pendidikan Kewarganegaraan untuk Perguruan Tinggi*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2014.
- C.B. Macpherson, *Pemikiran Dasar tentang Hak Milik*, Yayasan LBH Indonesia, Jakarta, 1989, terjemahan C. Woekirsari dan Haryono dari *Property: Mainstream and Critical Positions*, University of Toronto Press, 1978.
- Darwin Ginting, *Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah Bidang Agribisnis (Hak Menguasai Negara dalam Sistem Hukum Pertanahan Indonesia)*, Ghalia Indonesia, Bogor, 2010.
- Dikdik Baehaqi Arif, *Pendidikan Kewarganegaraan Pendidikan Politik dan Wawasan Kebangsaan di Perguruan Tinggi*, Ctk. Kedua, Kaukaba, Yogyakarta, 2014.

- Eddy M. Leks, *Panduan Praktis Hukum Properti Memahami Problematika Hukum Pertanahan, Perumahan, serta Pengembangannya*, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2016.
- Eman Ramelan dkk, *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Pembeli Satuan Rumah Susun/Strata Title/Apartemen*, Aswaja Pressindo, Yogyakarta, 2015.
- FX Sumarja, *Hak Atas Tanah Bagi Orang Asing (Tinjauan Politik Hukum dan Perlindungan Warga Negara Indonesia)*, STPN Press, Yogyakarta, “e-book”, 2015.
- Heri Herdiawanto, Fokky Fuad Wasitaatmadja dan Jumanta Hamdayana, *Spiritualisme Pancasila*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2018.
- J. Andy Hartanto, *Problematika Hukum Jual Beli Tanah Belum Bersertifikat*, Ctk. Kedua, Laksbang Mediatama, Yogyakarta, 2009.
- Jarot Widya Muliawan, *Tinjauan Kritis Regulasi dan Implementasi Kebijakan P3MB*, Pustaka Ifada, Yogyakarta, 2014.
- _____, *Pemberian Hak Milik untuk Rumah Tinggal (Sebuah Kajian Normatif untuk Keadilan bagi Masyarakat)*, Edisi Revisi, Buku Litera Yogyakarta, Yogyakarta, 2015.
- Julius Sembiring, *Pengertian, Pengaturan, dan Permasalahan Tanah Negara*, Ctk. Kedua Edisi Revisi, Prenadamedia Group, Jakarta, 2018.
- Maria S.W. Sumardjono, *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah beserta Bangunan bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*, Ctk. Kedua, Kompas, Jakarta, 2008.
- _____, *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi dan Implementasi*, Buku Kompas, Jakarta, 2001.
- _____, *Tanah untuk Kesejahteraan Rakyat*, Bagian Hukum Agraria Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2010.
- Martin Roestamy, *Konsep-Konsep Hukum Kepemilikan Properti Bagi Asing (Dihubungkan dengan Hukum Pertanahan)*, PT Alumni, Bandung, 2011.
- Mohamad Anas, Galieh Damayanti dkk (Tim Dosen Kewarganegaraan MPK Universitas Brawijaya), *Kewarganegaraan Identitas, Kebangsaan, dan Nilai Keindonesiaan*, Madani, Malang, 2017.

- Moh. Hatta, *Bab-Bab tentang Perolehan dan Hapusnya Hak Atas Tanah*, Liberty, Yogyakarta, 2014.
- Muhammad Abdul Mannan, *Ekonomi Islam: Teori dan Praktik (Dasar-dasar Ekonomi Islam)*, terjemahan M. Nastangin, PT Dana Bhakti Wakaf, Yogyakarta, 1993.
- Muhammad Syukri Albani Nasution dkk, *Hukum dalam Pendekatan Filsafat*, Kencana, Jakarta, 2017.
- Mukmin Zakie, *Kewenangan Negara dalam Pengadaan Tanah bagi Kepentingan Umum di Indonesia dan Malaysia*, Ctk. Kedua, Buku Litera, Yogyakarta, 2013.
- Mustofa dan Suratman, *Penggunaan Hak Atas Tanah untuk Industri*, Sinar Grafika, Jakarta, 2013.
- Nomensen Sinamo, *Hukum Administrasi Negara (Suatu Kajian Kritis tentang Birokrasi Negara)*, Jala Permata Aksara, Jakarta, 2014.
- Ridwan HR, *Diskresi & Tanggung Jawab Pemerintah*, FH UII Press, Yogyakarta, 2014.
- _____, *Hukum Administrasi Negara*, Edisi Revisi, Rajawali Pers, Jakarta, 2014.
- R. Subekti, *Aneka Perjanjian*, Ctk. Kesebelas, PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 2014.
- Rusmadi Murad, *Administrasi Pertanahan Pelaksanaan Hukum Pertanahan dalam Praktik*, Edisi Revisi, CV Mandar Maju, Bandung, 2013.
- SF Marbun dkk, *Dimensi-Dimensi Pemikiran Hukum Administrasi Negara*, UII Press, Yogyakarta, 2001.
- Saidurrahman dan Arifinsyah, *Pendidikan Kewarganegaraan NKRI Harga Mati*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2018.
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, Ctk. Kedelapan, PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 2014.
- Sudikno Mertokusumo, *Hukum Ketenagakerjaan Indonesia*, Ctk. Ketiga, PT. Bumi Aksara, Jakarta, 2005.

- Ter Haar, *Asas-asas dan Susunan Hukum Adat*, terjemahkan K. Ng. Soebakti Poesponoto, Ctk. Ketigabelas, Pradnya Paramita, Jakarta, 2001.
- Titon Slamet Kurnia, *Perlindungan Hukum Terhadap Merek Terkenal di Indonesia Pasca Perjanjian TRIPs*, Ctk. Pertama, PT Alumni, Bandung, 2011.
- Urip Santoso, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Ctk. Keenam, Kencana, Jakarta, 2017.
- _____, *Pejabat Pembuat Akta Tanah Perspektif Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2016.
- _____, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Ctk. Kedua, Prenada Media Group, Jakarta, 2011.
- _____, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2015.
- Winahyu Erwiningsih dan Fakhriyasa Zalili Sailan, *Hukum Agraria Dasar-Dasar dan Penerapannya di Bidang Pertanahan*, FH UII Press, Yogyakarta, 2019.
- Winarno, *Paradigma Baru Pendidikan Kewarganegaraan Panduan Kuliah di Perguruan Tinggi*, Ctk. Ketiga, PT Bumi Aksara, Jakarta, 2008.
- Yahya Ahmad Zein, *Hak Warga Negara di Wilayah Perbatasan (Perlindungan Hukum Hak Atas Pendidikan dan Kesehatan)*, Liberty, Yogyakarta, 2016.
- Yudi Latif, *Negara Paripurna*, Kompas Gramedia, Jakarta, 2011.

Jurnal dan Karya Ilmiah lainnya

- Arfan Faiz Muhlizi, “Reformulasi Diskresi dalam Penataan Hukum Administrasi”, artikel pada *Jurnal Rechtsvinding*, Vol. 1 No. 1, 2012. Diakses di <https://rechtsvinding.bphn.go.id/ejournal/index.php/jrv/article/view/108> pada tanggal 13 Agustus 2019.
- Arsenius, “Perlindungan Orang Asing dalam Hukum Internasional”, artikel pada *Jurnal Varia Bina Civika*, 2009. Diakses di <https://www.neliti.com/id/publications/211942/perlindungan-orang-asing-dalam-hukum-internasional> pada tanggal 15 Agustus 2019.

- Michael Wisnoe, “Kepemilikan Hak Atas Tanah bagi Warga Negara Asing dan Kewarganegaraan Ganda”, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Depok, *Tesis*, 2012. Diakses di <http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/20280364-T29244Kepemilikan%20hak.pdf> pada tanggal 25 Juli 2019.
- Mukmin Zakie, “Konflik Agraria yang Tak Pernah Reda”, artikel pada *Legality*, Vol. 24, 2016, hlm. 45-46. Diakses di <http://ejournal.umm.ac.id/index.php/legality/article/view/4256> pada tanggal 22 Juli 2019.
- _____, ”Konsepsi Hak Menguasai oleh Negara Atas Sumber Daya Agraria”, artikel pada *Jurnal Hukum*, Vol. 12, 2005, hlm. 14. Diakses di <https://journal.uui.ac.id/IUSTUM/article/view/4809/4250> pada tanggal 12 Oktober 2019.
- Nurlaila, Ilyas Ismail, dan Mahdi Syahbandir, “Kepemilikan Tanah Hak Milik yang dikuasai Bersama Warga Negara Indonesia (WNI) dan Warga Negara Asing (WNA) yang Diperoleh Berdasarkan Warisan di Provinsi Aceh”, artikel pada *Syiah Kuala Law Journal*, edisi no. 2 Vol. 2, 2018. Diakses <http://jurnal.unsyiah.ac.id/SKLJ/article/view/11633> pada tanggal 21 Maret 2019.
- Rahma Fitriani, “Pemilikan Tanah Perspektif Islam”, artikel pada *Jurnal Islam dan Sosial*, 2011. Diakses di <http://ejournal.iaingawi.ac.id/index.php/almabsut/article/view/44/31> pada tanggal 12 Agustus 2019.
- Sayaman Harahap, *Penerapan Ketentuan Pasal 21 Ayat (3) UUPA tentang Kepemilikan Tanah Bagi WNI dalam Perkawinan Campuran*, *Jurnal IUS*, Vol. 4, 2016. Diakses di <http://jurnalius.ac.id/ojs/index.php/jurnalIUS/article/view/328> pada tanggal 15 Agustus 2019.
- Sumaryono, “Jual Beli Tanah yang Dilakukan Tanpa Akta Jual Beli Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) (Analisis Kasus Perkara Nomor 220/Pdt.G/2006/PN.BKS)”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro, 2009. Diakses di <http://eprints.undip.ac.id/18420/1/SUMARYONO.pdf> pada tanggal 20 September 2019.
- Yosvita Prasetyaningtyas, “Status Keanggotaan Warga Negara Asing dalam Gerakan Pramuka Ditinjau dari Peraturan Perundang –Undangan”, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, 2012. Diakses di <https://id.scribd.com/document/401176022/6-Bab-2> pada tanggal 15 Agustus 2019.

Yuli Asmara Triputra, “Harmoni Pembangunan Hukum Hak Asasi Manusia di Indonesia”, dalam Eko Riyadi (ed), *To Promote: Membaca Perkembangan Wacana Hak Asasi Manusia di Indonesia*, PUSHAM UII, Yogyakarta, 2012.

Zuman Malaka, “Kepemilikan Tanah dalam Konsep Hukum Positif Indonesia, Hukum Adat dan Hukum Islam”, artikel pada *Jurnal Al-Qanun*, Vol. 21, 2018. Diakses di <http://jurnalfsh.uinsby.ac.id/index.php/qanun/article/download/651/515/> pada tanggal 10 Agustus 2019.

Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan.

Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2006 tentang Kewarganegaraan Republik Indonesia.

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2011 tentang Keimigrasian.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 103 Tahun 2015 tentang Pemilikan Rumah Tempat Tinggal atau Hunian oleh Orang Asing yang Berkedudukan di Indonesia.

Peraturan Menteri Negara Agraria Nomor 3 Tahun 1999 tentang Pelimpahan Kewenangan Pemberian Dan Pembatalan Keputusan Pemberian Hak Atas Tanah Negara.

Peraturan Menteri Negara Agraria Nomor 9 Tahun 1999 tentang Tata Cara Pemberian dan Pembatalan Hak Atas Tanah Negara dan Hak Pengelolaan.

Putusan

Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 69/PUU-XIII/2015 Tahun 2015 tentang Pengujian Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria dan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan.

Internet

Abrar Saleng, “Hak Menguasai Negara yang Menggila (bahan kuliah)”, diakses di <https://humambalya.wordpress.com/2011/02/12/hak-menguasai-negara-yang-menggila/> pada tanggal 26 Juli 2019.

Angelina E. Theodorou, “27 Countries Limit a Woman’s Ability to Pass Citizenship to Her Child or Spouse”, diakses di <https://www.pewresearch.org/fact-tank/2014/08/05/27-countries-limit-a-womans-ability-to-pass-citizenship-to-her-child-or-spouse/> pada tanggal 16 November 2019.

Boris Tampubolon, “Perjanjian Bisa Dibatalkan Bahkan Batal Demi Hukum Jika Tidak Memenuhi Syarat Ini”, diakses di <https://konsultanhukum.web.id/perjanjian-bisa-dibatalkan-bahkan-batal-demi-hukum-jika-tidak-memenuhi-syarat-ini/> pada tanggal 06 Agustus 2019.

<http://dukcapil.karimunkab.go.id/hal-data-2019-semester-i.html> diakses pada tanggal 13 Oktober 2019.

<https://imigrasikarimun.id/statistik-pelayanan/> diakses pada tanggal 13 Oktober 2019.

<https://karimunkab.go.id/2016/10/23/gambaran-umum-daerah-kabupaten-karimun/> diakses pada tanggal 13 Oktober 2019.

<https://karimunkab.go.id/geografis-kabupaten-karimun/> diakses pada tanggal 13 Oktober 2019.

<https://stepfeed.com/iranian-women-can-now-pass-on-citizenship-will-other-mena-countries-follow-3643> diakses pada tanggal 16 November 2019.

<http://worldpopulationreview.com/countries/countries-that-allow-dual-citizenship/> diakses pada tanggal 21 November 2019.

<https://www.indonesia.go.id/layanan/keimigrasian/ekonomi/tata-cara-mendapat-dan-melepas-kewarganegaraan-indonesia> diakses pada tanggal 21 November 2019.

<http://irandataportal.syr.edu/nationality-law> diakses pada tanggal 21 November 2019.

Kompas.com, "Yusril: Tanah Negara dikuasai Negara, Bukan Dimiliki", diakses di <https://megapolitan.kompas.com/read/2016/04/28/12520071/Yusril.Tanah.Negara.Dikuasai.Negara.Bukan.Dimiliki> pada tanggal 27 Juli 2019.

Sovia Hasanah, "Pencatatan Perjanjian Kawin Pasangan Perkawinan Campuran", diakses di <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt5cb57766da545/pe-ncatatan-perjanjian-kawin-pasangan-perkawinan-campuran> pada tanggal 20 Agustus 2019.

Tina Hadzic, "10 Easiest Automatic Citizenships to Obtain by Marriage", diakses di <https://www.insidermonkey.com/blog/10-easiest-automatic-citizenships-to-obtain-by-marriage-593446/> pada tanggal 16 November 2019.

Widodo Dwi Putro dkk, "Penjelasan Hukum Pembeli Beritikad Baik Perlindungan Hukum Bagi Pembeli yang Beritikad Baik dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah". Diakses di <http://leip.or.id/wp-content/uploads/2016/05/Penjelasan-Hukum-Pembeli-Beritikad-Baik-Hukum-Perdata.pdf> pada tanggal 19 Agustus 2019.

Widodo Dwi Putro dkk, "Pembeli Beritikad Baik Perlindungan Hukum bagi Pembeli yang Beritikad Baik dalam Pluralisme Jual Beli Tanah". Diakses di <http://leip.or.id/wp-content/uploads/2017/01/Penelitian-Sosio-Legal-PERDATA-Pembeli-Beritikad-Baik.pdf> pada tanggal 23 Agustus 2019.