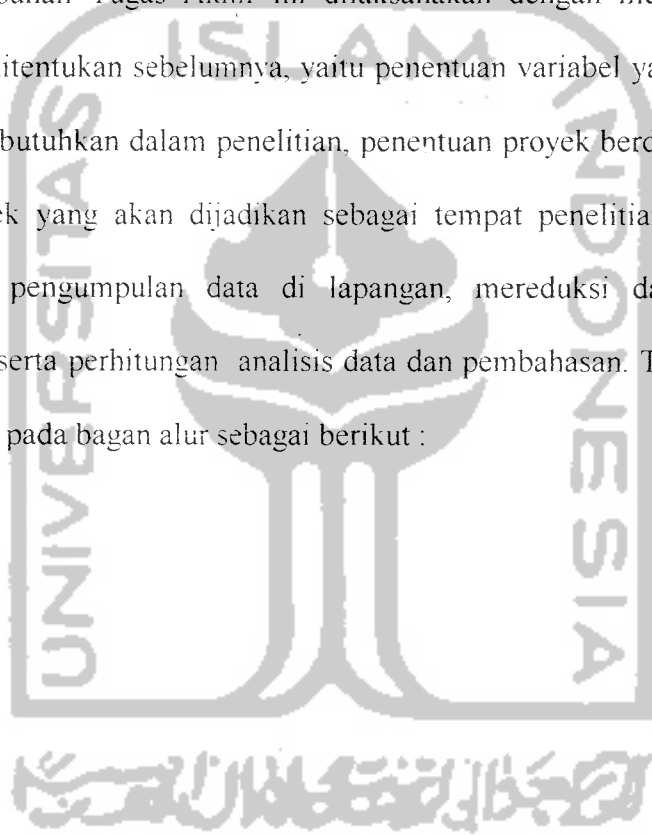
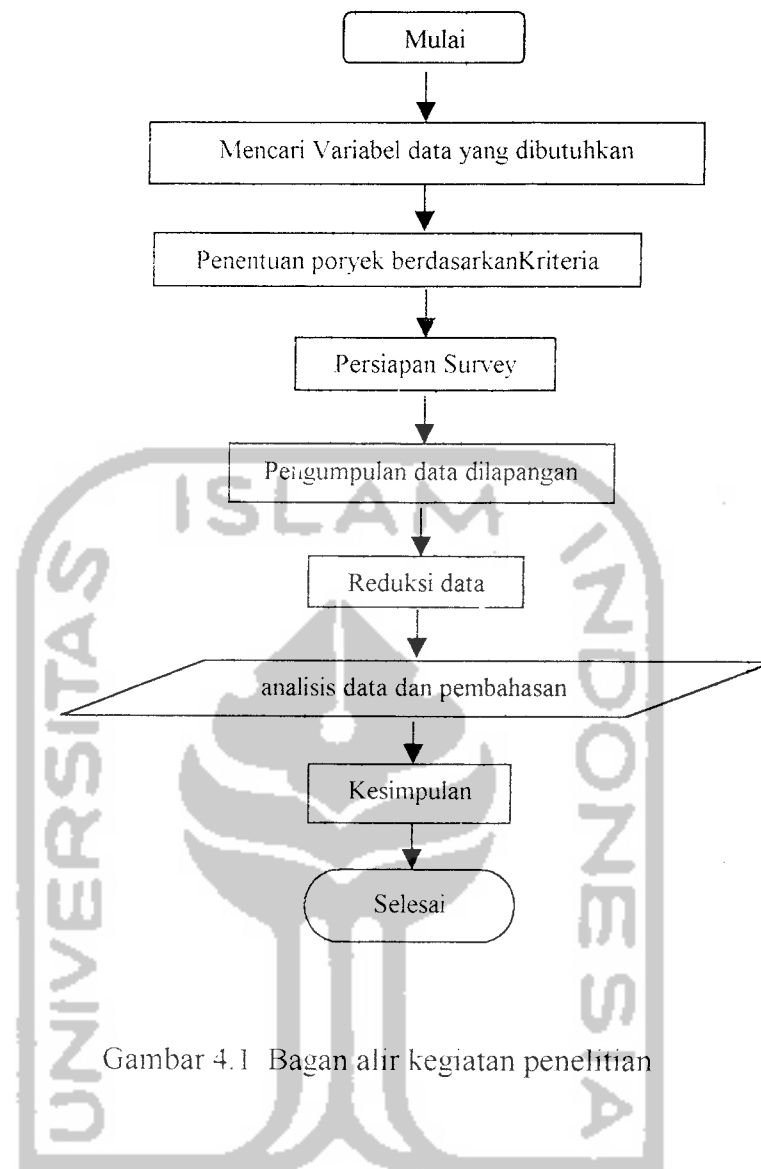


## BAB IV

### METODOLOGI PENELITIAN

Penyusunan Tugas Akhir ini dilaksanakan dengan mengikuti tahap-tahap yang telah ditentukan sebelumnya, yaitu penentuan variabel yang akan diukur dan data yang dibutuhkan dalam penelitian, penentuan proyek berdasarkan kriteria dan lokasi proyek yang akan dijadikan sebagai tempat penelitian, persiapan survey dilapangan, pengumpulan data di lapangan, mereduksi data yang diperoleh dilapangan, serta perhitungan analisis data dan pembahasan. Tahap-tahap tersebut dapat dilihat pada bagan alur sebagai berikut :





Gambar 4.1 Bagan alir kegiatan penelitian

#### 4.1 Mencari variabel data yang dibutuhkan

Tahap ini dilakukan sebelum menentukan dan memilih proyek konstruksi mana yang akan dijadikan sebagai lokasi penelitian. Pada tahap ini, kegiatan yang dilakukan adalah menentukan variabel-variabel yang akan diukur dan menentukan data yang dibutuhkan sesuai dengan tema/judul Tugas Akhir. Dalam penelitian ini, variabel yang dibutuhkan adalah laporan prosentase penyelesaian fisik proyek selama 13 bulan ( September'00 – Oktober'01 ) sebagai sampel, dan data-data yang

dibutuhkan sebagai penunjang penelitian adalah : laporan kemajuan proyek, laporan keuangan proyek dan rencana kerja proyek berupa kurva-S

#### **4.2 Penentuan proyek berdasarkan kriteria**

Tahap ini dilakukan setelah data yang dibutuhkan dalam penelitian yang akan dilakukan ditentukan. Pada tahap ini kegiatan pertama yang dilakukan adalah menentukan proyek berdasar kriteria-kriteria yang harus dipenuhi yang akan dijadikan sebagai tempat penelitian, kriteria-kriteria tersebut adalah :

- a) Proyek tersebut masih dalam tahap pembangunan
- b) Proyek tersebut merupakan proyek yang berskala cukup besar dan mempunyai peranan penting dalam pembangunan nasional
- c) Proyek tersebut memiliki administrasi dan manajemen proyek yang cukup baik
- d) Proyek tersebut mempunyai suatu kasus yang dapat dijadikan sebagai bahan penelitian dengan judul/tema tugas akhir
- e) Proyek tersebut memiliki data penelitian yang dibutuhkan secara lengkap dan data tersebut mudah untuk diperoleh

Kegiatan selanjutnya yang dilakukan setelah menentukan kriteria-kriteria proyek tersebut diatas adalah mencari informasi tentang proyek-proyek konstruksi yang masih dalam tahap pembangunan, termasuk didalamnya informasi tentang kemungkinan proyek tersebut dapat atau tidaknya dijadikan sebagai tempat penelitian.

Langkah selanjutnya setelah informasi tentang proyek-proyek konstruksi yang masih dalam tahap pembangunan dan kemungkinan dapat atau tidaknya proyek tersebut dijadikan sebagai tempat penelitian, maka dilakukan analisis terhadap proyek-proyek konstruksi yang ada hubungannya dengan kriteria-kriteria di atas. Setelah diadakan suatu analisis, akhirnya proyek pembangunan Janti Fly Over Yogyakarta yang dipilih sebagai lokasi penelitian karena proyek tersebut masih dalam tahap pembangunan, merupakan proyek berskala besar dan mempunyai peranan penting dalam pembangunan nasional, administrasi dan manajemen proyek cukup baik, memiliki suatu kasus yang dapat dijadikan sebagai bahan penelitian, memiliki data yang dibutuhkan secara lengkap, dan data tersebut mudah untuk diperoleh.

#### **4.3 Persiapan survey**

Tahap ini dilakukan setelah proyek yang akan dijadikan sebagai lokasi penelitian ditentukan dan dipilih. Pada tahap ini kegiatan yang dilakukan adalah menyusun berbagai pertanyaan yang akan diajukan ke proyek terpilih dalam suatu daftar dan menyusun data-data yang akan diambil di proyek terpilih dalam suatu daftar.

#### **4.4 Pengumpulan data di lapangan**

Tahap ini dilakukan setelah persiapan survey selesai dilaksanakan. Pengumpulan data di lapangan dilakukan dengan cara mengutip data yang ada di proyek pada bagian biaya dan administrasi proyek dan dengan cara mengadakan wawancara (tanya-jawab) dengan bagian yang berkompeten.

Data yang diperoleh di lapangan adalah : laporan keuangan proyek, rencana kerja proyek berupa kurva S, laporan prosentase penyelesaian fisik proyek selama lima kali pelaporan (Agustus – Oktober 2001), surat perjanjian (kontrak kerja) proyek, daftar personil pelaksana proyek (kontraktor), struktur organisasi pelaksana proyek (kontraktor), gambar-gambar rencana proyek.

#### 4.5 Reduksi data

Tahap ini dilakukan setelah kegiatan pengumpulan data di lapangan selesai dilaksanakan. Kegiatan yang dilakukan pada tahap ini adalah mereduksi data yang diperoleh di lapangan, mana yang termasuk ke dalam data primer (data pokok dalam penelitian) dan mana yang termasuk ke dalam data sekunder (data penunjang data pokok dalam penelitian).

Data yang diperoleh di lapangan yang termasuk ke dalam kategori *data primer* adalah : laporan keuangan proyek, rencana kerja proyek berupa kurva S, dan laporan prosentase penyelesaian fisik proyek. Data yang termasuk ke dalam kategori *data sekunder* adalah surat perjanjian (kontrak kerja) proyek, daftar personil pelaksana proyek (kontraktor), struktur organisasi pelaksana proyek (kontraktor), gambar-gambar rencana proyek.

#### 4.6 Analisis data dan pembahasan

Tahap ini dilakukan setelah kegiatan mereduksi data selesai dilaksanakan. Kegiatan yang dilakukan pada tahap ini adalah mengadakan perhitungan data dan pembahasan atas data yang didapat di lapangan berdasarkan teori Konsep Nilai Hasil.