

## **TUGAS AKHIR**

# **ANALISIS PENGENDALIAN BIAYA DAN WAKTU PADA PROYEK JANTI FLY OVER DENGAN METODE KONSEP NILAI HASIL (EARNED VALUE CONCEPT)**

**Diajukan kepada Universitas Islam Indonesia  
Untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh  
Derajat Sarjana Teknik Sipil**

Disusun Oleh :

**ARIF SUSENO**

No. Mhs. 96 310 100

No. Nirm. 960051013114120087

**RISDI HAMZAH P.**

No. Mhs. 96 310 178

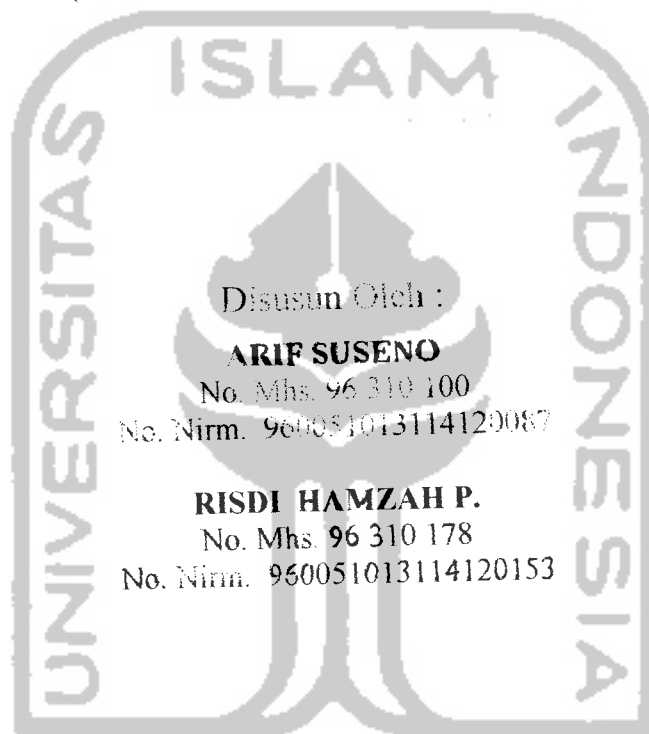
No. Nirm. 960051013114120153

**JURUSAN TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA  
YOGYAKARTA  
2002**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**TUGAS AKHIR**

**ANALISIS PENGENDALIAN BIAYA DAN WAKTU  
PADA PROYEK JANTI FLY OVER DENGAN  
METODE KONSEP NILAI HASIL  
(EARNED VALUE CONCEPT)**



Disusun Oleh :

**ARIF SUSENO**

No. Mhs. 96 310 100

No. Nirm. 960051013114120087

**RISDI HAMZAH P.**

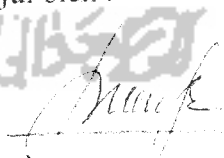
No. Mhs. 96 310 178

No. Nirm. 960051013114120153

Telah diperiksa dan disetujui oleh :


**IR. H. MUNADHIR, MS**

Dosen pembimbing I

  
Tanggal : 08/03-2002

**FITRI NUGRAHENI, ST. MT**

Dosen pembimbing II

  
Tanggal : 08/03/02

## MOTTO

*“Maha suci Engkau, tak adalah pengetahuan kami melainkan apa-apa yang Engkau ajarkan kepada kami. Sesungguhnya Engkau Maha Mengetahui Lagi Maha Bijaksana “*

**(Qs. Al-Baqarah : 32)**

*“....Allah meninggikan orang-orang yang beriman diantara kamu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat ....”*

**(Qs. Al Mujaadilah : 11)**

*“Katakanlah : apakah sama orang yang tahu dengan orang yang tidak tahu ?, Sesungguhnya orang yang berakallah yang dapat menerima pelajaran”*

**(Qs. Az Zumar : 9)**

*“Maka bertanyalah pada orang-orang yang mempunyai pengetahuan jika kamu tidak mengetahui”*

**(Qs. An Nahl : 43)**

*“Hai orang-orang yang beriman, jadikanlah sabar dan shalat sebagai penolongmu, sesungguhnya Allah beserta orang-orang yang bersabar”*

**(Qs. Al Baqarah : 153)**

*“Allah tidak akan membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya”*

**(Qs. Al Baqarah : 286)**

## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Puji syukur kami panjatkan kehadiran Allah SWT. Yang telah memberikan limpahan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga hanya dengan kekuatan-Nya kami dapat menyelesaikan penulisan Tugas Akhir kami yang berjudul “**Analisis Pengendalian Biaya dan Waktu pada Proyek Janti Fly Over dengan Metode Konsep Nilai Hasil**” ini dengan baik.

Penulisan Tugas Akhir ini merupakan salah satu prasyarat untuk memperoleh gelar sarjana Strata Satu (S1) Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Kami menghaturkan terima kasih yang sedalam-dalamnya atas segala bantuan yang telah diberikan, baik secara langsung maupun tidak langsung dalam penulisan Tugas Akhir ini kepada :

1. Ir. Widodo, MSCE, Ph.D ; selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta
2. Ir. H. Munadhir, MS ; selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta, sekaligus sebagai Dosen Pembimbing I Tugas Akhir
3. Fitri Nugraheni, ST, MT ; selaku Dosen Pembimbing II Tugas Akhir
4. Ir. Sofyan Aziz, CES ; selaku pimpinan proyek Janti Fly Over Yogyakarta
5. Seluruh staf dan karyawan PT. Adhi Karya (persero) cabang No.V Jawa Tengah dan Yogyakarta, PU Maguwoharjo dan PCI *in Assosiates with* PT. Seecons.

6. Orang tua, adik-adik, saudara, nenek, paman, bibi, dan orang-orang yang kami cintai atas segala dorongan, semangat, dan doa yang telah diberikan.
7. Sahabat-sahabat kami yang tercinta (Iwan, Ari, Widayat, Rohadi, Agus)
8. Rekan-rekan TA dan semua pihak yang telah membantu dalam penulisan Tugas Akhir ini.
9. Semua Civitas akademika Jurusan Teknik Sipil FTSP UII.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebut satu persatu yang telah banyak membantu dalam menyusun Tugas Akhir ini.

Akhir kata kami berharap agar Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi kami khususnya dan pembaca pada umumnya

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Yogyakarta, Februari 2002

Penulis,