

**PELUANG PENINGKATAN INVESTASI TAMBAK
UDANG DI KABUPATEN CIREBON**



Disusun oleh :

**Anggi Pujarani
98 313 145**

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
YOGYAKARTA
2003**

**PELUANG PENINGKATAN INVESTASI TAMBAK
UDANG DI KABUPATEN CIREBON**

SKRIPSI

**Diajukan Guna Memenuhi Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Kesarjanaan Pada Fakultas Ekonomi
Jurusan Ilmu Ekonomi Study Pembangunan
Universitas Islam Indonesia
Yogyakarta**

Disusun Oleh :

Nama : Anggi Pujarani

No. Mhs : 98.313.145

**UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
FAKULTAS EKONOMI
YOGYAKARTA
2003**

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

SKRIPSI BERJUDUL:

PELUANG PENINGKATAN INVESTASI TAMBAK UDANG DI KABUPATEN CIREBON

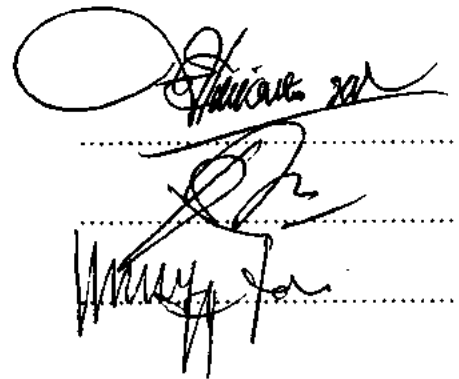
**Disusun Oleh: ANGGI PUJARANI
Nomor Mahasiswa: 98313145**

**Telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan LULUS
pada tanggal 16 Juni 2003**

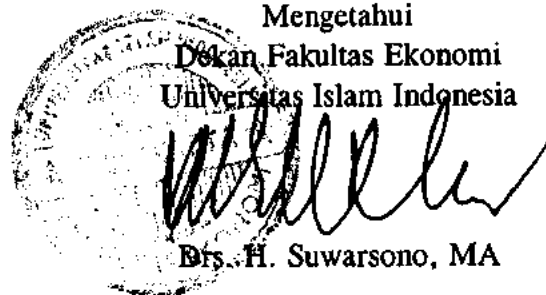
Penguji I : DRS. NUR FERIYANTO, M.Si

Penguji II : DRS. SUHARTO, M.Si

Pembimbing Skripsi: DRS. UNGGUL PRIYADI, M.Si



Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Islam Indonesia



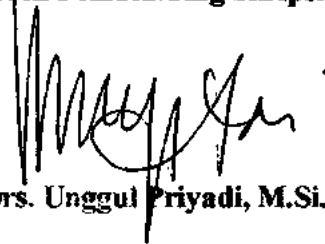
Drs. H. Suwarsono, MA

HALAMAN PENGESAHAN

Yogyakarta, April 2003

Telah disetujui dan disahkan

Dosen Pembimbing Skripsi



(Drs. Unggul Priyadi, M.Si.)

HALAMAN MOTTO

- ❖ “Jadikanlah sabar dan sholat sebagai penolongmu. Dan sesungguhnya yang demikian itu sangat berat, kecuali bagi orang-orang yang khusyu”
(Qs. Al-Baqaroh : 45)
- ❖ Dengan ilmu, kehidupan menjadi mudah. Dengan seni, kehidupan menjadi indah. Dan dengan agama, kehidupan menjadi terarah.
(H.A. Mukti Ali)
- ❖ Bila semangatmu menurun, lakukanlah sesuatu. Bila belum berubah, lakukanlah sesuatu yang berbeda.
(Pablo Picasso)
- ❖ Barang siapa merintis jalan ilmu, maka Allah akan memudahkan baginya jalan ke surga.
(HR. Muslim)
- ❖ Jika engkau ingin menjadi bintang, jangan pernah berhenti memancarkan sinarmu.
(Nietzsche, Sabda Zaratusthra)

HALAMAN PERSEMBAHAN

- ❖ Segala sesuatu yang aku kerjakan didunia ini, seutuhnya kusembahkan kepada-Mu Yaa Rabbil Alamin.
- ❖ Melalui Bapak..... Kau ajarkan kepadaku makna setiap kata, setiap senyuman dan arti sebuah kehidupan.
- ❖ Melalui Ibu..... Kau kenalkan kepadaku arti sebuah katabahan dan kategaran menghadapi kehidupan.
- ❖ Melalui Adikku..... Kau berikan aku kasih sayang sejati, mereka adalah anugerah dan cinta terindah dari-Mu.

“Allaahu Yaa Kariim”

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirohim

Assalamu'alikum Wr. Wb.

Segala puji syukur bagi Allah SWT Pemilik dari seluruh ilmu pengetahuan dan Penguasa alam serta isinya. Sholawat serta salam semoga senantiasa dilimpahkan oleh Allah SWT kepada Nabi besar Muhammad SAW yang menjadi rahmat bagi seluruh alam, beserta keluarga dan sahabat-sahabat beliau yang tidak henti-hentinya menjunjung tinggi, membela, memperjuangkan dan berjihad untuk kemurnian islam.

Atas rahmat dan hidayah serta kebesaran-Nya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul :**"PELUANG PENINGKATAN INVESTASI TAMBAK UDANG DI KABUPATEN CIREBON"**. Skripsi ini disusun guna memenuhi salah satu syarat untuk meraih gelar kesarjanaan (S1) pada Jurusan Ekonomi Pembangunan Universitas Islam Indonesia.

Skripsi ini penulis selesaikan dengan usaha, bimbingan dan bantuan serta dorongan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Drs.Suwarsono,MA., selaku dekan Fakultas Ekonomi Universitas Islam Indonesia.

2. Bapak Drs.Unggul Priyadi,M.Si., selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan arahan, dorongan dan bimbingan yang sangat berarti kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Drs.Ahmad Tohirin,MA., selaku dosen pembimbing akademik.
4. Seluruh dosen dan staf pengajar di Fakultas Ekonomi Universitas Islam Indonesia yang telah memberikan ilmu selama ini.
5. Ibu Ir.Siti Nurjanah, selaku Kepala Dinas Perikanan dan Kelautan Kabupaten Cirebon, yang telah memberi ijin kepada penulis dalam memperoleh data.
6. Ibu Ir.Nuzurul Aini, selaku Kepala Sub Dinas Eksplorasi dan konservasi dan Bapak Moch.Makmun,A.Md, selaku Kepala Sub Bagian Statistik dan Pelaporan Dinas Perikanan & Kelautan Kabupaten Cirebon, atas segala waktu, informasi dan bantuan yang telah diberikan kepada penulis dalam memperoleh data.
7. Bank Rakyat Indonesia (BRI) Cirebon, yang telah memberikan data mengenai tingkat suku bunga.
8. Bapak dan ibu tercinta, atas kasih sayang yang telah beliau sertakan kedalam setiap tarikan nafasku.
9. Adikku tercinta, Audhia Pujarana, yang slalu mengajarku bagaimana memberikan kasih sayang dengan tulus.
10. Sahabat-sahabat ku : Bebot, Yeni, Dhita, Vidha, Ajie, Ochim, Dian, Buluk, Hari. Makacih atas doa dan supportnya. "IKB & KKB" Is The Best.

11. "WORIRA 123", hari2 penuh suka & duka,wuiihhhhhhhhhh ga' lupa bo!!!!
12. Anak-anak "WISMA UKHTI", Ita (dah bantuin ngetik), Nd, Tien (thank's komputernya), Lhieza, Ieyrha, Desi, Nipon, ThaNk's 4 all.
13. Temen-temen di EP'98, Winda, ETTY, Iin, Nur, Phea, Indri lmbok, Mas yoyo, Fitri modis, yang telah memberikan bantuan moril dalam penyusunan skripsi ini. Buat Indra thank's dah dengerin tangis gue.
14. Sahabatku : Gladys, Indri, Ani, yang tlah menemani hari-hari penulis dari SMP hingga kini. Thank's to persahabatan ini smoga abadi slalu.
15. Dan semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis hingga terselesaikannya skripsi ini, terimakasih atas doanya.

Menginsyafi kodrat manusia dengan segala kelebihan dan kekurangan serta keterbatasan penguasaan ilmu, penulis menyadari akan segala ketidak-telitian dan kesalahan interpretasi dalam penulisan skripsi ini. Untuk itu kritik dan saran yang membangun demi kebaikan skripsi ini sangat diharapkan. Merupakan kebahagiaan bagi penulis bila hasil karya ini dapat memberikan tambahan pengetahuan dan manfaat bagi para pembaca. Amien.....

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

DAFTAR ISI

HALAMAN	Hal i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN MOTTO	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian	4
1.5. Hipotesa Penelitian	5
1.6. Metode Penelitian	5
1.6.1. Sumber Data dan Pengumpulan Data	5
1.6.2. Metode Analisis Data	6
1.6.3. Pengujian Asumsi Klasik	8
1.7. Sistematika Penulisan	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA	12
2.1. Hasil Penelitian Cipto Kurniawan	12
2.2. Hasil Penelitian Rusli Kamal Siregar	14
2.3. Hasil Penelitian Hendri Budiman	15
BAB III LANDASAN TEORI	17
3.1. Pengertian Investasi	17
3.2. Teori Investasi	18
3.3. Kriteria Investasi	20
3.4. Variabel-variabel yang Mempengaruhi Investasi	25
3.5. Kriteria Perusahaan atau Komoditas Potensial	29
BAB IV GAMBARAN UMUM	33
4.1. Definisi Tambak	33
4.2. Teknik Pembuatan Tambak Udang	34
4.3. Bagian-bagian Tambak Udang	40
4.4. Budidaya Tambak Udang	43
4.5. Lokasi Sentra Produksi	45
4.6. Identifikasi Kebutuhan dan Ketersediaan Sarana	46
4.7. Bentuk Produksi Yang Dihasilkan	48
4.8. Pemasaran	49

4.9. Peluang Ekspor	50
4.10. Peluang Investasi	51
BAB V ANALISIS DATA	52
5.1. Deskripsi Data	52
5.1.1. Tingkat Suku Bunga	52
5.1.2. PDRB per kapita	53
5.1.3. Luas Lahan Sebelum Dijadikan Tambak	54
5.1.4. Harga Udang	54
5.2. Analisis Hasil Regresi	56
5.2.1. Uji F	56
5.2.2. Nilai R ²	57
5.2.3. Uji t	57
5.3. Uji Asumsi Klasik	60
5.3.1. Uji Multikoliner	60
5.3.2. Uji Autokorelasi	61
5.3.3. Uji Heteroskedastisitas	61
5.4. Model Peluang Linier (linier probability model)	62
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	66

DAFTAR TABEL

TABEL	Hal
4.1. Luas Budidaya Tambak Per Kecamatan Di Kabupaten Cirebon Tahun 2001	46
4.2. Jumlah Dan Jenis sarana / Prasarana Perikanan Di Kabupaten Cirebon Tahun 2001	47
4.3. Jumlah Produksi Udang Di Kabupaten Cirebon Tahun 2000 / 2001	49
5.1. Perbandingan Tingkat Suku Bunga Kabupaten Cirebon dan Jawa Barat (%)	52
5.2. Perbandingan PDRB Kabupaten Cirebon Dengan Jawa Barat (Jutaan Rupiah)	53
5.3. Perbandingan Luas Lahan Sebelum Dijadikan Tambak (Ha) Kabupaten Cirebon dan Jawa Barat	54
5.4. Perbandingan Harga Udang Kabupaten Cirebon dengan Jawa Barat	55
5.5. Uji Multikolinier	60
5.6. Uji Heteroskedastisitas	61
5.7. Deskripsi Data	62
5.8. Estimasi Pilihan Peluang Investasi Serta Ketepatan Model dalam Penggolongan	63
5.9. Prilaku Peluang Peningkatan Investasi Berdasarkan Variabel Luas Lahan Dan Harga Udang	64

DAFTAR GAMBAR

	Hal
GAMBAR	
5.1. Uji F Statistik Hasil Regresi 5 % Peluang Peningkatan Investasi Tambak Udang	56
5.2. Uji t Untuk Variabel Tingkat Suku Bunga	57
5.3. Uji t Untuk Variabel PDRB	58
5.4. Uji t Untuk Variabel Luas Lahan	59
5.5. Uji t Untuk Variabel Harga Udang.....	60