

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERSEMBAHAN	ii
PRAKATA	iii
ABSTRAKSI	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR DIAGRAM	xii
DAFTAR GRAFIK	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Permasalahan.....	6
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	6
1.4. Metode Pembahasan.....	7
1.5. Sistematika Penulisan.....	8
BAB II TINJAUAN TEORITIS TERHADAP PUSAT PENDARATAN IKAN, PELELANGAN IKAN, PENATAAN KAWASAN PANTAI, PEMUKIMAN MASYARAKAT NELAYAN, SEBAGAI DASAR TEORI	10
2.1. Pusat Pendaratan Ikan.....	10
2.2. Tempat Pelelangan Ikan.....	15
2.3. Penataan Kawasan Pantai.....	17
2.4. Permukiman masyarakat.....	18

**BAB III TINJAUAN FAKTUAL PANTAI SADENG DI DESA PUCUNG DAN SONGBANYU,
KECAMATAN GIRISUBO, KABUPATEN GUNUNGKIDUL..... 21**

3.1. Letak dan batas administratif.....	21
3.2. Kondisi Fisik Pantai Sadeng.....	22
3.2.1. Geomorfologi Pantai.....	22
3.2.2. Keadaan Iklim.....	23
3.2.3. Keadaan Lingkungan.....	24
3.2.4. Tata Guna Lahan.....	26
3.3. Potensi Perikanan Sadeng.....	26
3.3.1. Daerah Penangkapan.....	26
3.3.2. Sarana dan Prasarana.....	27
3.3.3. Alat dan Cara Penangkapan.....	28
3.3.4. Produksi Ikan di Sadeng.....	28
3.3.5. Jalur Pemasaran.....	29
3.3.6. Usaha Pengolahan Produksi Ikan.....	29
3.4. Kondisi Masyarakat Sadeng.....	30
3.4.1. Kondisi Sosial, Ekonomi dan Budaya.....	30
3.4.2. Kondisi Nelayan Asli.....	32
3.4.3. Kondisi Nelayan Pendetang.....	33

**BAB IV ANALISA PERENCANAAN KAWASAN SADENG SEBAGAI PUSAT PENDARATAN
DAN PELELANGAN IKAN..... 37**

4.1. Pertimbangan Dasar Kebutuhan.....	37
4.2. Perencanaan dan Perancangan.....	41
4.3. Analisa Fasilitas Pendukung Utama.....	42
4.3.1. Analisa Dermaga dengan Ruang Tambat Kapal.....	42
4.3.2. Analisa Kolam Pelabuhan.....	45
4.4. Analisa TPI dan Fasilitas Pendukungnya.....	48
4.4.1. Analisa Keadaan TPI.....	48
4.4.2. Analisa Perletakan TPI.....	48

4.4.3.	Analisa Sirkulasi Pelaku dalam TPI.....	51
4.4.4.	Program ruang dalam TPI.....	52
4.4.5.	Hubungan Ruang.....	53
4.4.6.	Organisasi Ruang.....	54
4.4.7.	Persyaratan Ruang.....	55
4.4.8.	Besaran Ruang.....	57
4.5.	Analisa Rumah Singgah Nelayan Pendetang dan Fasilitas Pendukungnya..	58
4.5.1.	Prediksi Jumlah Nelayan Pendetang yang Menginap.....	58
4.5.2.	Analisa Pelaku dan Kegiatan.....	60
4.5.3.	Program Ruang.....	60
4.5.4.	Hubungan Ruang.....	61
4.5.5.	Organisasi Ruang.....	61
4.5.6.	Persyaratan Ruang.....	62
4.5.7.	Besaran Ruang.....	63
4.5.8.	Analisa Massa Bangunan Rumah Singgah.....	63
4.6.	Analisa Kawasan.....	65
4.6.1.	Analisa Tata Ruang Kawasan.....	65
4.6.2.	Analisa Zoning Kawasan.....	65
4.6.3.	Analisa Open Space Kawasan.....	66
4.6.4.	Analisa Struktur.....	66
4.6.5.	Analisa Utilitas.....	66

BAB V KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN..... 68

5.1.	Area Perencanaan Kawasan.....	68
5.2.	Konsep Perencanaan Kolam Pelabuhan dan Penahan Gelombang.....	69
5.3.	Zoning Kawasan.....	70
5.4.	Hubungan Ruang Kawasan.....	71
5.4.1.	Zona Pemukiman.....	71
5.4.2.	Zona Kering.....	71
5.4.3.	Zona Basah.....	72

5.4.4.	Pusat Pendaratan dan Pelelangan Ikan.....	72
5.5.	Besaran Ruang Kawasan.....	73
5.5.1.	Besaran Ruang Per Zona.....	73
5.5.2.	Besaran Ruang Secara Keseluruhan.....	76
5.6.	Konsep TPI.....	76
5.6.1.	Konsep Perletakan TPI.....	76
5.6.2.	Konsep Tata Ruang dalam TPI.....	77
5.6.3.	Konsep Sirkulasi.....	79
5.6.4.	Konsep Penampakan Bangunan TPI.....	80
5.6.5.	Konsep Struktur Bangunan TPI.....	81
5.6.6.	Konsep Utilitas TPI.....	81
5.6.7.	Fasilitas Pendukung.....	81
5.7.	Konsep Rumah Singgah.....	82
5.7.1.	Konsep Perletakan Area Rumah Singgah.....	82
5.7.2.	Konsep Tata Ruang dalam Rumah Singgah.....	82
5.7.3.	Konsep Tata Ruang Luar.....	83
5.7.4.	Konsep Penampakan Bangunan Rumah Singgah.....	83
5.7.5.	Konsep Struktur Bangunan.....	84
5.7.6.	Konsep Sistem Utilitas Bangunan.....	84
5.8.	Pengolahan Kawasan.....	84
5.8.1.	Konsep Perencanaan Dermaga.....	84
5.8.2.	Konsep Sirkulasi.....	86
5.8.3.	Konsep Lansekap.....	86

DAFTAR PUSTAKA.....	xiii
LAMPIRAN.....	xv

DAFTAR GAMBAR

No	Keterangan	Hal
2.1	Ukuran Slip dan Catwalk	12
2.2	Kolam Pelabuhan	13
2.3	Ukuran Standar Dermaga	14
2.4	Bentuk Penahan Gelombang	14
2.5	Penahan Gelombang dengan Bahan Batu	15
2.6	Standar Tempat Pelelangan Ikan	17
3.1	Letak Desa-desa di Kecamatan Girisubo	21
3.2	Tentang Detail Ukuran Fisik Teluk Sadeng	22
3.3	Foto Udara Sadeng dan sekitarnya	23
3.4	Curah Hujan Kabupaten Gunungkidul	24
4.1	Analisa Dermaga.	43
4.2	Analisa Keadaan Kolam Pelabuhan	46
4.3	Analisa Perubahan Tata Letak dan Akses Kolam Pelabuhan	47
4.4	Alternatif I TPI	49
4.5	Alternatif II TPI	49
4.6	Alternatif III TPI	50
4.7	Site TPI	50
4.8	Alternatif 1 Lay Out Ruang Dermaga Bongkar	55
4.9	Alternatif 2 Lay Out Ruang Dermaga Bongkar	56
4.10	Alternatif Lay Out Ruang Lelang	57
4.11	Bentuk Massa Bangunan	64
4.12	Gubahan Massa	64
4.13	Tata Ruang Kawasan	65
4.14	Zoning Kawasan	65
4.15	Open Space Antar Ruang	66
5.1	Kawasan Sadeng dan Area Perencanaan	68
5.2	Lay Out Kolam Pelabuhan dan Penahan Gelombang	69
5.3	Zoning Kawasan	70
5.4	Zoning Kawasan	70
5.5	Area TPI	77
5.6	Ruang Pelelangan (Publik)	78
5.7	Ruang Bongkar Ikan (Privat)	78
5.8	Suasana Bongkar Ikan	78
5.9	Analogi Bangunan TPI	80
5.10	Area Rumah Singgah	82
5.11	Tata Ruang Dalam Rumah Singgah	82
5.12	Pola Cluster Tata Ruang Luar Rumah Singgah	83
5.13	Analogi Bentuk Rumah Singgah	83

5.14	Pengolahan Dermaga Tambat Kapal	85
5.15	Sketsa Suasana Ruang Tambat Kapal	85
5.16	Pengolahan Dermaga Bongkar	85
5.17	Sketsa Suasana Dermaga Bongkar	85

DAFTAR TABEL

No	Keterangan	Hal
1.1	Perkembangan Produksi Ikan Laut di Propinsi DIY	1
1.2	Target dan Realisasi Produksi Ikan Laut Propinsi DIY	2
1.3	Realisasi Ekspor Produk Perikanan GK Tahun 1998-2000	2
1.4	Realisasi Pengiriman Produk Perikanan Tahun 1998-2000	2
1.5	Jumlah Produksi Ikan Laut di Kabupaten GK Menurut Jenis Ikannya Tahun 1999-2001	2
2.1	Kriteria Klasifikasi Pelabuhan Perikanan	10
2.2	Ukuran-ukuran untuk Catwalk	12
3.1	Batas-batas Administrasi Desa Pucung, Desa Songbanyu dan Kecamatan Girisubo	21
3.2	Luas wilayah, Kepadatan penduduk dan sex ratio. Menurut Desa di Kecamatan Girisubo pada pertengahan tahun 2001	21
3.3	Perkembangan Penduduk di Kecamatan Girisubo tahun 1996-2001	22
3.4	Penggunaan Lahan Desa Songbanyu dan Desa Pucung	26
3.5	Prasarana Penangkapan di PPI Sadeng Tahun 2001	27
3.6	Perahu yang terdapat di Sadeng	28
3.7	Nelayan Pendetang di PPI Sadeng pada Tahun 2000-2002	34
4.1	Alternatif Bentuk Dermaga	44
4.2	Besaran Ruang TPI	57
4.3	Besaran Ruang Rumah Singgah	63

DAFTAR DIAGRAM

No	Keterangan	Hal
4.1	Hubungan Ruang dari TPI	53
4.2	Hubungan Ruang Ruamah Singgah	61

DAFTAR GRAFIK

No.	Keterangan	Hal.
3.1	Perkembangan Produksi Ikan	28

