

DAFTAR ISI

COVER	1
HALAMAN PENGESAHAN.....	2
CATATAN DOSEN PEMBIMBING.....	3
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA.....	4
KATA PENGANTAR.....	5
ABSTAK.....	6
DAFTAR ISI.....	7
BAB I PENDAHULUAN.....	10
Pengertian Judul.....	10
1.1. Latar Belakang.....	10
1.2. Permasalahan	12
Permasalahan Umum	12
Permasalahan Khusus	12
1.3. Tujuan dan Sasaran	12
1.3.1. Tujuan	12
1.3.2. Sasaran	12
1.4. Batasan.....	12
1.5. Metode Perancangan	13
1.5.1. Metode Pengumpulan Data.....	13
1.5.2. Metode Analisis	14
1.6. Peta Pemecahan Persoalan	14
1.7. Keaslian Penulisan	15
1.8. Data Lokasi	16
1.8.1. Kondisi Fisik.....	16
1.8.1.1. Ground Cover.....	16
1.8.1.2. Vegetasi.....	18
1.8.1.3. Iklim.....	19

1.9.	Peraturan Pemerintah	19
1.10.	Potensi Kawasan	21
1.10.1.	Potensi Fisik.....	22
1.10.2.	Potensi Non Fisik.....	22
1.10.3.	Potensi Vegetasi.....	23
1.11.	Property size.....	23
1.12.	Data Pengguna	25
1.12.1.	Pelaku Kegiatan Resort.....	25
BAB II KAJIAN TEMATIK		30
2.1.	Green Resort Berbasis Sustainable Sites	30
2.1.1.	Resort	30
2.1.2.	Green Development (LEED)	34
2.1.3.	Kesimpulan teori Sustainable Sites.....	41
2.1.4.	Penjelasan Kreteria Sustainable Sites	42
2.2.	Kajian Preseden	51
2.2.1.	Manzu At Peninsula Papagayo	51
2.2.2.	Montery Bay Shores	53
2.2.3.	Punta Sayulita	56
2.2.4.	Bagus Jati Health & Well – Being Retreat.....	58
BAB III ANALISIS		59
3.1.	Analisis Keruangan.....	59
3.2.	Analisis Kebutuhan Ruang dan Pelaku Kegiatan.....	59
3.2.1.	Analisis Kedekatan Ruang	65
3.2.2.	Analisis Kebutuhan Ruang.....	67
1.	Kelompok Hunian.....	68
2.	Bangunan Enterance	69
3.	Bangunan Hiburan dan Meeting Room	70
4.	Bangunan Restoran dan Cafe.....	71
5.	Area Pengelola dan Service.....	72
6.	Area Parkir.....	73

7.	Rekapitulas Luas Kebutuhan Ruang	73
3.3.	Analisis Site	74
3.3.1.	Analisis View	74
3.3.2.	Analisis Zonasi	76
3.3.3.	Arah Matahari	77
3.3.4.	Kebisingan	79
3.3.5.	Angin	79
3.4.	Analisis Lahan Berkontur	81
3.5.	Analisis Vegetasi	84
BAB IV		
	KONSEP RANCANGAN	89
4.1.	Konsep Gubahan Massa dan Sirkulasi	89
4.2.	Konsep Bangunan	92
4.3.	Konsep Selubung Bangunan	94
4.4.	Konsep Interior	94
4.5.	Konsep Struktur	95
4.6.	Konsep Pencegahan Pengikisan Tanah	96
4.7.	Konsep Vegetasi	98
4.8.	Konsep Perluasan lahan	99
4.9.	Hasil Rancangan	100
1.	Siteplan	100
2.	Bentuk Bangunan	101
3.	Rancangan Struktur	103
4.	Rancangan Sistem Utilitas	104
5.	Presefektif Interior dan Eksterior	105
	DAFTAR PUSTAKA	108