

## **ABSTRAK**

### **PERANCANGAN GUEST HOUSE UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA DENGAN PENDEKATAN URBAN FARMING**

**Thifalia Sandra Ikbarani**

**12512167**

Perancangan guest house pada Universitas Islam Indonesia (UII) dilatar belakangi oleh keperluan menginap untuk tamu UII dengan berbagai macam tujuan, seperti acara wisuda UII, masa ajaran baru, seminar, studi banding, dan lain-lain. Selain itu, terdapat juga rencana pembangunan guest house pada boulevard UII seperti pada Masterplan UII 2013-2023. Menurut website UII, Masterplan UII mengusung tema “The Colours of Nature” untuk koherensi penataan ruang dan hubungan lestari antara lingkungan dan manusia, sehingga pendekatan desain menggunakan konsep urban farming.

Pengaruh urban farming pada desain meliputi tata ruang, orientasi, fasad, dan massa pada bangunan. Untuk menjawab dari isu lingkungan berupa tema The Colours of Nature, maka konsep perancangan ini akan memaksimalkan energi alami dari lingkungan seperti pencahayaan dan penghawaan alami. Selain untuk kebutuhan penginapan, rancangan urban farming pada guest house ini juga akan bermanfaat untuk mendatangkan profit lebih untuk keberlangsungan guest house UII ini dengan cara menjual produk secara mandiri seperti mengolah untuk bahan pangan pada restoran dan menjual pada retail atau menjual hasil untuk pasar.

Untuk menyelesaikan permasalahan tersebut menggunakan analisis deskriptif berdasarkan data-data primer dan sekunder; analisis menggunakan analisis kuantitatif dan kualitatif untuk menguji perancangan. Hasil dari proses analisis akan diperoleh konsep perancangan guest house UII dengan pendekatan urban farming; memaksimalkan tata ruang, orientasi, fasad, dan gubahan massa bangunan untuk dapat memaksimalkan penggunaan energi alami sehingga dapat menjawab isu lingkungan berdasarkan tema Masterplan UII, serta perhitungan secara kuantitatif untuk profit perancangan guest house UII ini.

Kata kunci: Guest House, UII, Urban Farming

## **ABSTRACT**

### **DESIGN OF UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA GUEST HOUSE WITH URBAN FARMING APPROACH**

**Thifalia Sandra Ikbarani**

**12512167**

The design of the guest house at the Islamic University of Indonesia (UII) is motivated by the need to stay for UII guests with various purposes, such as UII graduation events, new teaching periods, seminars, comparative studies, and others. In addition, there are also plans for the construction of a guest house on the UII boulevard according to UII Masterplan 2013-2023. According to the UII website, the UII Masterplan carries the theme "The Colors of Nature" for the coherence of spatial planning and sustainable relationships between the environment and humans, so the design approach uses the concept of urban farming.

The influences of urban farming on the design includes spatial planning, orientation, façade, and mass of the building. To answer the environmental issues in the form of The Colours of Nature theme, the design concept will maximize the utilization of natural energy from the environment, such as natural lighting and ventilation. In addition to lodging needs, the design of urban farming in this guest house will also be beneficial to bring in more profits for the sustainability of this guest house by selling urban farming products independently; processing the yields for the restaurant's foods and menus and selling the yields at the retail. Also the yields can also be sold for the market.

To solve these problems using descriptive analysis based on primary and secondary data; quantitative and qualitative analysis to test the design. The results of the analysis process will be obtained by UII guest house design concept with urban farming approach; maximizing spatial layout, orientation, façade, and building mass composition for the need to maximize the use of natural energy so that it will answer environmental issues based on UII Masterplan theme, as well as quantitative calculations for the profitability of the design of this UII guest house.

**Keywords:** Guest House, UII, Urban Farming