

Lampiran 1. Formulir Permohonan Pembiayaan Pensiun

Formulir Permohonan Pembiayaan BSM Pensiunan



Mohon diisi lengkap, dengan melampirkan data yang dibutuhkan

Cabang:

Tanggal:

FORMULIR PERMOHONAN PEMBIAYAAN BSM PENSIUN

Pengajuan: Baru Take Over Top Up
 Jenis Pembiayaan: Pensiunan Pensiunan Janda
 Nama Marketing: _____
 Program: _____
 Cabang: _____
 No Aplikasi: _____
 *isi oleh petugas bank

Plafond pengajuan: _____
 Jangka waktu: _____
 Tujuan penggunaan: _____

A. Data Pemohon

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Lengkap (sesuai KTP): _____

Nama sesuai SK: _____

Tempat, Tanggal Lahir: _____, ____ / ____ / ____ Jenis Kelamin: Laki laki Perempuan

Tanda Pengenal: KTP SIM Paspor No. _____ NPWP: _____

Status Perkawinan: Kawin Belum Kawin Duda/ Janda

Alamat Rumah sesuai KTP: _____

_____ Kota _____ Kode Pos: _____

Alamat Rumah Sekarang: _____

_____ Kota _____ Kode Pos: _____

Lama waktu tinggal: _____ Tahun/Bulan* (di Rumah Sekarang)

Telp rumah: _____ HP: _____ Email: _____

Nama Ibu Kandung: _____

_____ Kota _____ Kode Pos: _____

Pemohon

(_____)

Dengan menandatangani formulir ini saya menyatakan bahwa:
 1. Saya mengajukan permohonan pembiayaan pensiun dari PT Bank Syariah Mandiri (BSM).
 2. Semua data & Informasi dalam permohonan ini adalah benar, serta memberi kuasa kepada Bank untuk memperoleh referensi dari sumber manapun dengan cara yang dianggap layak oleh Bank.

PERSYARATAN DAN KETENTUAN UMUM

Persyaratan:

- Memiliki SK Pensiun/SK Otomatis/SK Janda Asli.
- Menerima manfaat pensiun bulanan.
- Usia saat pengajuan pembiayaan minimal 50 Tahun untuk Pensiunan dan 48 tahun untuk Pensiunan Janda.
- Usia saat jatuh tempo pembiayaan maksimal 75 tahun.
- Nasabah wajib memindah bayarkan manfaat pensiun bulanan (*payroll*) di BSM.

Ketentuan:

- Margin/Ujroh terhadap pembelian barang atau jasa ditentukan oleh Bank;
- Pembiayaan diasuransikan sesuai ketentuan Banker's Caluse;
- Biaya-biaya terkait dengan pencairan pembiayaan wajib disediakan oleh nasabah sebelum pencairan. Biaya yang dibayarkan mengacu kepada ketentuan yang berlaku di Bank;
- Pencairan pembiayaan yang disetujui oleh Bank akan dilakukan pengkreditan dana pencairan ke rekening tabungan atas nama nasabah yang ada di Bank, setelah sebelumnya dilakukan akad antara Bank dengan nasabah;
- Dilakukan pemblokiran rekening maksimal 2 kali angsuran sampai dengan manfaat pensiun bulanan efektif *payroll* di BSM;
- Angsuran pertama dibayarkan maksimal satu bulan sejak pencairan pembiayaan. Angsuran selanjutnya dilakukan pada tanggal yang sama setiap bulannya sesuai dengan akad pembiayaan;

- Nasabah tidak diperbolehkan untuk memberikan bingkisan dalam bentuk apapun baik berupa uang ataupun barang kepada seluruh petugas Bank yang terkait dalam proses pengajuan pembiayaan ini;
- PT Bank Syariah Mandiri adalah Pelaku Usaha Jasa Keuangan terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan;
- Nasabah wajib melakukan pengambilan uang pensiun/gaji secara rutin di Cabang PT BSM.

Dokumen Nasabah:

No.	Dokumen	Copy/Asli	Keterangan
1	Form Permohonan Pembayaran	Asli	
2	KTP Pemohon	Copy	
3	KTP Pasangan	Copy	
4	NPWP	Copy	Untuk seluruh plafond
5	Informasi manfaat pensiun terakhir, bersumber dari carit/buku gaji/buku tabungan/dokumen lain yang setara	Copy	3 bulan terakhir, kecuali pemohon yang baru pensiun belum 3 bulan
6	Kartu Keluarga	Copy	
7	SK Pensiun/SK Pensiun Otomatis/SK Janda	Asli	- SK Pensiun Otomatis/SK Janda untuk Pensiunan Janda - Untuk nasabah Take Over, SK Pensiun TBO maks 14 hari setelah pencairan
8	Kartu Identitas Pensiun/KARIP atau Informasi Data Pensiun Bulanan	Copy	
9	SPR (Surat Pernyataan Pembayaran Pensiun Melalui Rekening) & Form Permohonan Pembayaran (PPP) (Blangko Mutasi Kantor Bayar	Asli	Untuk pemohon yang pembayaran manfaat pensiun belum payroll di BSM
10	Form permohonan pembukaan rekening Tabungan Pensiun (6017)	Copy	Untuk pemohon yang pembayaran manfaat pensiun belum payroll di BSM

ANTI MONEY LAUNDERING (AML) & KNOW YOUR CUSTOMER PRINCIPLES (KYC) CHECKLIST

Beberapa pertanyaan dibawah ini sehubungan dengan dukungan kita bersama untuk menegakkan komitmen Anti Pencucian Uang (Anti Money Laundering) sejalan dengan ketaatan kita terhadap UU RI No.8 Tahun 2010 tentang Pencegahan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang dan PBI 14/27/PBI/2012 tentang Penerapan Program Anti Pencucian dan Pencegahan Pendanaan Terorisme Bagi Bank Umum.

- Apakah calon nasabah pernah/ sedang memperoleh pembiayaan di Bank lain?
 - Ya, Sebutkan _____
 - Tidak
- Apakah calon nasabah sedang menghadapi kasus hukum di pengadilan/ditetapkan sebagai tersangka/terdakwa, atau memiliki hubungan kekerabatan/bisnis dengan tersangka/terdakwa kasus pidana?
 - Ya, Sebutkan _____
 - Tidak
- Apakah calon nasabah memiliki pekerjaan high risk job?
 - Ya, Sebutkan _____
 - Tidak
- Apakah calon nasabah menjadi pihak terkait dari nasabah/pejabat di Bank Syariah Mandiri?
 - Ya, Sebutkan _____
 - Tidak
- Apakah telah dilakukan peninjauan ke alamat domisili calon nasabah?
 - Ya, Sebutkan _____
 - Tidak
- Apakah telah dilakukan peninjauan ke tempat kerja calon nasabah?
 - Ya, Sebutkan _____
 - Tidak

PERNYATAAN NASABAH

Dengan menandatangani formulir ini saya menyatakan bahwa:

- Tidak akan memindahkan kantor bayar manfaat pensiunan dari kantor bayar BSM selama pembiayaan/kewajiban kepada BSM belum lunas.
- Mematuhi ketentuan BSM sbb.: (*tickmark untuk kondisi yang sesuai*)
 - Pensiunan Janda**
 - Mengerti dan memahami bahwa manfaat pensiun bulanan akan diberhentikan apabila Saya menikah kembali.
 - Apabila Manfaat Pensiun bulanan diberhentikan, maka hal tersebut tidak menunda/ menghentikan/ mengururkan kewajiban Saya atas pengembalian pinjaman kepada Bank.
 - Setuju untuk melunasi seluruh kewajiban Saya pada Bank dengan seketika.
 - Nasabah Take Over**
 - Menyampaikan dokumen-dokumen asli pembiayaan tetapi tidak terbatas pada asli/legalisasi yang masih berada di Bank asal.
 - Saya setuju dan sepakat untuk menyerahkan dokumen kepada Bank selambat-lambatnya pada tanggal
 - Saya setuju dan mengetahui bahwa fasilitas pembiayaan pensiun baru dicairkan dan diterima sebagian, sedangkan sisanya akan dicairkan segera setelah Bank menerima dokumen dan atau persyaratan lainnya sesuai ketentuan Bank.
 - Jika pada tanggal penyerahan, Saya belum menyerahkan dokumen kepada Bank, maka Saya setuju untuk mengembalikan fasilitas pembiayaan pensiun yang telah dicairkan tersebut segera setelah lewatnya tanggal penyerahan.

PERJANJIAN INI TELAH DISESUAIKAN DENGAN KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN TERMASUK KETENTUAN PERATURAN

