


## Lampiran 2: Brosur Pembiayaan Pensiunan

### BERKAH BAGIMU PENSIUNAN

## BSM Pembiayaan kepada pensiunan & Pra Pensiunan



**mandiri syarah**

Branch Office Wonosari  
Jl. Sumarwli No 30\* Gedungsan Wonosari  
Telp. 0274 - 391854, 391487, 391981  
Faks. 0274 - 391181

### Pembiayaan Pensiunan

Pembiayaan dengan skema murabahah / ijarah / Qardh Wal Murabahah / Qardh Wal Ijarah / Musyarakah Mutanaqisah yang diberikan kepada para penerima manfaat pensiun bulanan melalui BSM sebagai kantor bayar.

**Tujuan :**

- Pembelian barang (termasuk pembelian kendaraan, pembelian rumah, renovasi, maupun pembangunan rumah) dan penggunaan jasa yang tidak bertentangan dengan ketentuan syariah

**Jenis Pembiayaan Pensiunan :**

- Pembiayaan Pensiunan (baru atau Top Up)
- Pembiayaan Pensiunan Janda (baru atau Top Up)
- Take Over Pembiayaan Pensiun (disertai Top Up atau tanpa Top Up)
- Take Over Pembiayaan Pensiunan Janda (disertai Top Up atau tanpa Top Up)

**Persyaratan Umum :**

- WNI cakap hukum
- Pensiunan Pegawai Negeri Sipil Pusat / Daerah, TNI , POLRI , Pensiunan Pegawai BUMN / Swasta / Asing yang memperoleh penghasilan pensiun (pensiun bulanan)
- Pembiayaan Pra Pensiun ( 6 bulan sebelum masa pensiun)
- Pada saat jatuh tempo pembiayaan, usia nasabah maksimal 75 tahun
- Bersedia memindahkan pembayaran pensiun bulananya melalui BSM

**Manfaat :**

- ✓ Memberikan kesempatan dan kemudahan memperoleh fasilitas pembiayaan
- ✓ Meningkatkan kualitas hidup Nasabah dengan system pembayaran angsuran melalui potong langsung atas pensiun bulanan yang diterima setiap bulan.

**Jumlah dan Jangka Waktu Pembiayaan :**

- ✓ Jumlah pembiayaan maksimal Rp 350.000.000
- ✓ Jangka waktu pembiayaan s.d 15 tahun

**Dokumen yang diperlukan :**

- Asli surat permohonan pembiayaan
- FC KTP pemohon dan suami/isteri
- FC Kartu keluarga
- FC Surat akta nikah/ceraai
- FC Kartu Identitas Pensiun (KARIP)
- FC SK Pensiun
- FC Rekening Tabungan Pensiun
- FC NPWP
- PAS Foto Terbaru berwarna ukuran 3x4

Tenaga profesional kami Siap membantu Anda

**Informasi lebih lengkap :**

**YOLA : 081 89 717 68**

Sigit Nugroho : 081 227 986 69  
Consumer Banking Relationship Manager