


Lampiran 3: Format SKPDKBT

B. Format SKPDKBT	
	KOP DINAS
SURAT KETETAPAN PAJAK DAERAH KURANG BAYAR TAMBAHAN (SKPDKBT) BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (BPHTB)	
Nomor : _____	
Tanggal Penerbitan: _____ Tanggal Jatuh Tempo : _____	
II. Berdasarkan pasal 32 Perda Kabupaten Gunungkidul Nomor 15 Tahun 2010 tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, telah dilakukan pemeriksaan kewajiban Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Terhadap :	
A. WAJIB PAJAK :	
1. Nama Wajib Pajak :	.....1)
2. NPWPD :	.....
3. Alamat :	.....2) RT/RW :3)
4. Kelurahan/Desa :	.....4) 5. Kabupaten :6)
5. Kecamatan :	.....5) 6. Provinsi :7)
Atas perolehan hak atas tanah dan/atau bangunannya dengan Akta/Risalah Lelang/Pendaftaran Hak :	
Nomor : _____ Tanggal : _____	
B. OBYEK PAJAK :	
1. NOP PBB :	.....8)
2. Lokasi Obyek Pajak :	.....9) RT/RW :12)
3. Kelurahan/Desa :	.....10) 5. Kabupaten :13)
4. Kecamatan :	.....11) 6. Provinsi :14)
IV. Dari pemeriksaan atau keterangan lain tersebut di atas, jumlah yang masih harus dibayar adalah sebagai berikut :	
1. Nilai Perolehan Obyek Pajak (NPOP)	Rp.
2. Nilai Perolehan Obyek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)	Rp.
3. Nilai Perolehan Obyek Pajak Kena Pajak (1-2)	Rp.
4. Pajak yang seharusnya terutang : 5 % x Rp.	Rp.
5. Pengenaan Hak Pengelolaan / Hibah Wasiat : 0 % / 50 % x Rp.	Rp.
6. Pajak yang seharusnya dibayar (4 atau 5)	Rp.
7. Pajak yang telah dibayar tanggal.....	.....
8. Diperhitungkan	.....
a. Pokok STPD	Rp.
b. Pokok SKPDKB	Rp.
c. Pengurangan	Rp.
d. Jumlah (a+b+c)	Rp.
e. Dikurangi Pokok SKPDLB / Pengembalian Pajak Daerah	Rp.
f. Jumlah (c+e)	Rp.
9. Jumlah yang dapat diperhitungkan (7+8f)	Rp.
10. Pajak yang kurang bayar (6-9)	.....
11. Sanksi Administrasi berupa Kenaikan (pasal 18 ayat (3) Perda Nomor 15/2010 Kenaikan : 100 % x Rp. (10)	Rp.
12. Jumlah yang masih harus dibayar	Rp.
Dengan Huruf :	
Kepada Yth Di	Kepala Dinas Nama NIP
Nama Wajib Pajak Atas Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan , Alamat : NOP : Nomor SKPDKB : Tanggal Terbit :	Diterima tanggal : Oleh : (Nama Lengkap & tandatangan)