Lampiran 2: Format SKPDKB

VI. Format Dan Petunjuk Pengisian SKPDKB, SKPDKBT, STPD

A. Format SKPDKB

KOP DINAS

SURAT KETETAPAN PAJAK DAERAH KURANG BAYAR (SKPDKB)
BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (BPHTB)

omor :

anggal Penerbitan: Tanggal Jatuh Tempo :

Berdasarkan pasal 32 Perda Kabupaten Gunungkidul Nomor 15 Tahun 2010 tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, telah dilakukan pemeriksaan kewajiban Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanag dan Bangunan Terhadap :

WAJIB PAJAK :

Nama Wajib Pajak	:	.....1)	
NPWPD			
Alamat	:	.....2)	RT/RW : .....3)
Kelurahan/Desa	:	.....4)	5. Kabupaten : .....6)
Kecamatan	:	.....5)	6. Provinsi : .....7)

las perolehan hak atas tanah dan/atau bangunannya dengan Akta/Risalah Lelang/Pendaftaran Hak :

omor : Tanggal :

OBYEK PAJAK :

NOP PBB	:	☐☐ ☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐ 8☐	
Lokasi Obyek Pajak	:	.....9)	RT/RW : .....12)
Kelurahan/Desa	:	.....10)	5. Kabupaten : .....13)
Kecamatan	:	.....11)	6. Provinsi : .....14)

. Dari pemeriksaan atau keterangan lain tersebut di atas, jumlah yang masih harus dibayar adalah sebagai berikut :

Nilai Perolehan Obyek Pajak (NPOP)		Rp.	
Nilai Perolehan Obyek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)		Rp.	
Nilai Perolehan Obyek Pajak Kena Pajak		Rp.	
Pajak yang seharusnya terutang : 5 % x Rp.			Rp.
Pengenaan Hak Pengelolaan / Hibah Wasiat : 0 % / 50 % x Rp.			Rp.
Pajak yang seharusnya dibayar (4 atau 5)			Rp.
Pajak yang telah dibayar tanggal.....			
Diperhitungkan			
a. Pokok STPD	Rp.		
b. Pengurangan	Rp.		
c. Jumlah (a+b)	Rp.		
d. Dikurangi Pokok SKPDLB/ Pengembalian Pajak Daerah	Rp.		
e. Jumlah (c+d)		Rp.	
Jumlah yang dapat diperhitungkan			
0. Pajak yang kurang bayar			
1. Sanksi Administrasi berupa Bunga (pasal 18 ayat (2) Perda Nomor 15/2010			
Bunga : ..... x 2 % x Rp.			Rp.
2. Jumlah yang harus dibayar			Rp.

engan Huruf : .....

Kepada Yth . _____ Di _____	Kepala Dinas ..... Nama_____ NIP .....
Nama Wajib Pajak : Atas Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan , Alamat : NOP : Nomor SKPDKB : Tanggal Terbit :	Diterima tanggal : Oleh : ..... (Nama Lengkap & tandatangan)