

DAFTAR ISI

| Daftar isi | Halaman |
|--|---------|
| - HALAMAN JUDUL..... | i |
| - LEMBAR PENGESAHAN..... | ii |
| - ABSTRAKSI..... | iii |
| - KATA PENGANTAR..... | v |
| - DAFTAR ISI..... | vii |
| - DAFTAR GAMBAR..... | viii |
| - DAFTAR SKEMA..... | xvi |
| - DAFTAR TABEL..... | xvi |
| - DAFTAR TABEL PENILAIAN..... | xvii |
| - DAFTAR PETA..... | xvii |
| BAB I PENDAHULUAN. | |
| 1.1 Latar Belakang..... | 1 |
| 1.2 Permasalahan..... | 4 |
| 1.3 Tujuan Dan Sasaran..... | 5 |
| 1.4 Lingkup Pembahasan..... | 6 |
| 1.5 Metode Pembahasan..... | 6 |
| 1.6 Sistematika..... | 6 |
| BAB II TINJAUAN UMUM | |
| 2.1 Tinjauan Pemerintahan Pembantu Bupati..... | 9 |
| 2.1.1 Kebijakanaksanaan yang diambil..... | 9 |
| 2.1.2 Pengertian-pengertian..... | 9 |

| | | |
|---------|---|----|
| 2.2 | Kelembagaan Pemerintahan Pembantu Bupati.... | 10 |
| 2.2.1 | Landasan hukum..... | 10 |
| 2.2.2 | Tujuan pemerintah Pembantu Bupati.... | 11 |
| 2.2.3 | Pedoman susunan organisasi dan ta- ta kerja kantor Pembantu Bupati/ Wali kotamadya..... | 13 |
| 2.2.3.1 | Landasan hukum..... | 13 |
| 2.2.3.2 | Pola organisasi pemerintah Pembantu Bupati..... | 16 |
| 2.2.3.3 | Susunan Organisasi dan tata kerja pemerinatahan..... | 17 |
| 2.3 | Masyarakat Sebagai Unsur Yang Dilayani.... | 23 |
| 2.3.1 | Pengertian..... | 23 |
| 2.3.2 | Pola gerak dan distribusi masyarakat. | 24 |
| 2.3.3 | Tuntutan kebutuhan masyarakat..... | 24 |

BAB III TINJAUAN SITUASI PEMBANTU BUPATI

| | | |
|---------|---|----|
| 3.1 | Diskripsi Wilayah..... | 26 |
| 3.1.1 | Batas dan luas wilayah..... | 26 |
| 3.1.2 | Topografi..... | 28 |
| 3.1.3 | Iklim..... | 28 |
| 3.2 | Perkembangan Wilayah Pembantu Bupati..... | 29 |
| 3.2.1 | Kondisi umum wilayah Pembantu Bupati. | 29 |
| 3.2.2 | Kondisi distrik Batur..... | 30 |
| 3.2.2.1 | Kependudukan..... | 30 |
| 3.2.2.2 | Pembangunan..... | 31 |
| 3.2.2.3 | Kemasyarakatan..... | 35 |
| 3.3 | Ungkapan Bentuk Arsitektur Lokal..... | 38 |



| | | |
|-----|-------------------------------------|----|
| 3.4 | Kondisi Kantor Pembantu Bupati..... | 41 |
|-----|-------------------------------------|----|

BAB IV KANTOR PEMBANTU BUPATI

| | | |
|-------|--|----|
| 4.1 | Unit-unit Kerja Dan Tugasnya..... | 46 |
| 4.1.1 | Pembantu Bupati..... | 46 |
| 4.1.2 | Sub.bag. tata usaha..... | 46 |
| 4.1.3 | Seksi pemerintahan..... | 47 |
| 4.1.4 | Seksi pembangunan..... | 48 |
| 4.2 | Perangkat Kerja Kantor Pembantu Bupati..... | 49 |
| 4.2.1 | Aparat pemerintah Pembantu Bupati..... | 49 |
| 4.2.2 | Peralatan kerja..... | 50 |
| 4.2.3 | Ruang kerja..... | 51 |
| 4.3 | Program Kegiatan..... | 52 |
| 4.4 | Beberapa Macam Tuntutan Akan fungsi Bangunan kantor Pembantu Bupati di Batur..... | 54 |
| 4.4.1 | Tuntutan pewadahan kantor Pembantu Bupati Batur..... | 54 |
| 4.4.2 | Rumah dinas..... | 57 |
| 4.4.3 | Gedung gas masker..... | 57 |

BAB V ANALISA

| | | |
|-------|---|----|
| 5.1 | Strategi Pendekatan Perencanaan dan Peranca- ngan..... | 59 |
| 5.1.1 | Tujuan perencanaan dan perancangan...59 | |
| 5.1.2 | Faktor penentu perencanaan dan pe rancangan..... | 60 |
| 5.2 | Analisa Pendekatan Perencanaan dan Perancang- an..... | 62 |
| 5.2.1 | Analisa eksternal..... | 62 |

| | | |
|---------|--|-----|
| 5.2.1.1 | Lokasi atau site..... | 62 |
| 5.2.1.2 | Faktor-faktor yang mempengaruhi..... | 62 |
| 5.2.1.3 | Analisa pemilihan lokasi..... | 63 |
| 5.2.1.4 | Analisa pengolahan site..... | 65 |
| 5.2.2 | Analisa Internal..... | 69 |
| 5.2.2.1 | Permasalahan internal pola penataan ruang yang dapat memenuhi sarana dan prasarana yang - di butuhkan..... | 69 |
| 5.2.2.2 | Dasar pemikiran..... | 69 |
| 5.2.2.3 | Faktor-faktor yang mempengaruhi..... | 70 |
| 5.2.2.4 | Analisa kebutuhan ruang..... | 70 |
| 5.2.2.5 | Analisa besaran ruang..... | 73 |
| 5.2.2.6 | Analisa pengelompokan ruang.. | 85 |
| 5.2.2.7 | Analisa sistem sirkulasi..... | 88 |
| 5.2.2.8 | Tuntutan sistem peruangan.... | 93 |
| 5.2.2.9 | Analisa pencahayaan dan penghawaan ruang..... | 96 |
| 5.2.3 | Permasalahan khusus..... | 99 |
| 5.2.3.1 | Bentuk penampilan bangunan... | 99 |
| 5.2.3.2 | Landasan analisa..... | 100 |
| 5.2.3.3 | Analisa penampilan bangunan. | 111 |
| 5.3 | Analisa Rumah Dinas..... | 117 |
| 5.3.1 | Tujuan perencanaan dan perancangan.. | 117 |
| 5.3.2 | Analisa komponen ruang-ruang di dalam | |

| | |
|--|-----|
| rumah tinggal dinas..... | 118 |
| 5.3.3 Analisa pengelompokan ruang..... | 123 |
| 5.3.4 Analisa hubungan ruang..... | 123 |
| 5.4 Analisa Gedung Gas Masker..... | 124 |
| 5.4.1 Tujuan perencanaan dan perancangan.. | 124 |
| 5.4.2 Analisa besaran ruang..... | 124 |
| 5.4.3 Analisa hubungan ruang..... | 127 |

BAB VI KESIMPULAN.

| | |
|--|-----|
| 6.1 Perencanaan dan Perancangan Kantor Pembantu Bupati..... | 128 |
| 6.2 Eksternal..... | 129 |
| 6.2.1 Lokasi atau Site..... | 129 |
| 6.2.2 Pengolahan Site..... | 129 |
| 6.3 Internal..... | 131 |
| 6.4 Permasalahan Khusus..... | 132 |
| 6.4.1 Bentuk Penampilan Bangunan..... | 132 |
| 6.4.2 Penampilan Bangunan..... | 134 |
| 6.5 Rumah Dinas..... | 134 |
| 6.6 Gedung Gas Masker..... | 134 |

BAB VII KONSEP DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

| | |
|--|-----|
| 7.1 Konsep Perencanaan Kantor Pembantu Bupati..... | 136 |
| 7.1.1 Lokasi site..... | 136 |
| 7.1.2 Luasan site..... | 136 |
| 7.1.3 Pengolahan site..... | 136 |
| 7.2 Konsep Perancangan..... | 137 |
| 7.2.1 Gubahan tata ruang..... | 137 |
| 7.2.2 Konsep tata gubahan massa..... | 143 |

| | | |
|-------|--|-----|
| 7.2.3 | Konsep dasar penampilan bangunan.... | 144 |
| 7.2.4 | Konsep dasar struktur dan utilitas... | 144 |
| 7.3 | Konsep Perencanaan Rumah Dinas Pembantu Bupati. | |
| 7.3.1 | Lokasi site..... | 146 |
| 7.3.2 | Luasan site..... | 146 |
| 7.4 | Konsep Perancangan..... | 146 |
| 7.4.1 | Konsep komponen ruang-ruang di dalam rumah dinas..... | 146 |
| 7.5 | Konsep Perencanaan Gedung Gas Masker..... | 149 |
| 7.6 | Konsep Perancangan..... | 149 |
| 7.6.1 | Konsep besaran ruang..... | 149 |
| 7.6.2 | Konsep hubungan ruang..... | 150 |



DAFTAR GAMBAR

| DAFTAR GAMBAR | HALAMAN |
|------------------------------------|---------|
| 3.1 Joglo jompongan..... | 143 |
| 3.2 Joglo kepuhan lawakan..... | 143 |
| 3.3 Joglo ceblokan..... | 144 |
| 3.4 Joglo kepuhan limo lasan..... | 144 |
| 3.5 Joglo simnom apitan..... | 145 |
| 3.6 Joglo pengrawit..... | 145 |
| 3.7 Joglo kepuhan apitan..... | 146 |
| 3.8 Joglo semar tinandu..... | 146 |
| 3.9 Joglo lambang sari..... | 147 |
| 3.10 Joglo wantah apitan..... | 147 |
| 3.11 Joglo Hageng..... | 148 |
| 3.12 Joglo mangkurat..... | 148 |
| 3.13 Limasan klambang nyander..... | 149 |
| 3.14 Limasan ceblokan..... | 149 |
| 3.15 Limasan lawakan..... | 150 |
| 3.16 Limasan pacul gowang..... | 150 |
| 3.17 Limasan gajah ngombe..... | 151 |
| 3.18 Limasan gajah njerum..... | 151 |
| 3.19 Limasan gajah mungkur..... | 152 |
| 3.20 Limasan bapangan..... | 152 |
| 3.21 Limasan semar tinandhu..... | 153 |
| 3.22 Limasan cere gancet..... | 153 |
| 3.23 Limasan gotong mayit..... | 154 |
| 3.24 Limasan semar pinondong..... | 154 |

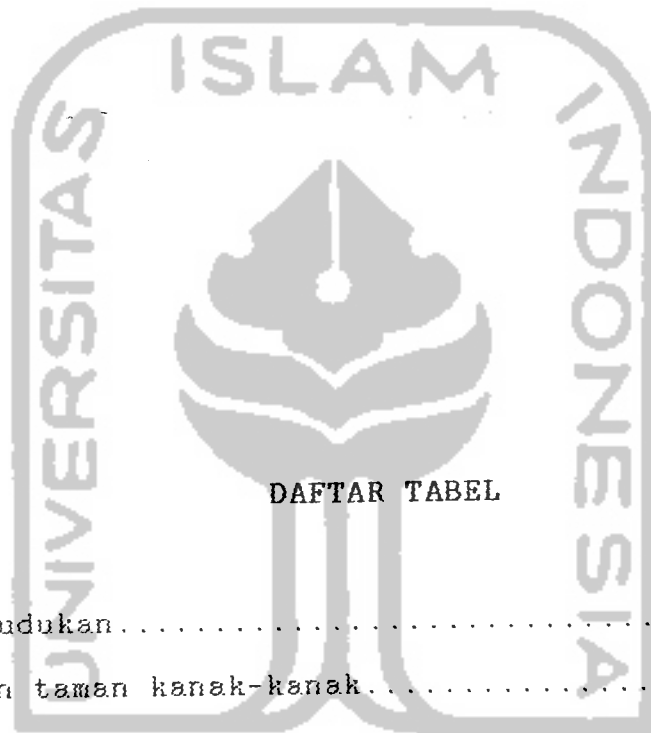
| | | |
|------|---|-----|
| 3.25 | Limasan apitan pengampit..... | 155 |
| 3.26 | Limasan lambang sari..... | 155 |
| 3.27 | Limasan Tranjumas lambang gantung..... | 156 |
| 3.28 | Limasan semar tinandhu..... | 156 |
| 3.29 | Limasan lambang templok..... | 157 |
| 3.30 | Limasan empyak setangkep..... | 157 |
| 3.31 | Limasan tranjumad lambang templok..... | 158 |
| 3.32 | Limasan sinom lambang gantung rangka kutuk ngambang..... | 158 |
| 3.33 | Kampung pokok..... | 159 |
| 3.34 | Kampung gotong mayit..... | 159 |
| 3.35 | Kampung klabung nyander..... | 160 |
| 3.36 | Kampung pacul gowang..... | 160 |
| 3.37 | Kampung apitan..... | 161 |
| 3.38 | Kampung tranjumas..... | 161 |
| 3.39 | Kampung dars gepak..... | 162 |
| 3.40 | Kampung gajah ngombe..... | 162 |
| 3.41 | Kampung lambang templok..... | 163 |
| 3.42 | Kampung ambang templok semar tinandhu..... | 163 |
| 3.43 | Kampung gajah njerum..... | 164 |
| 3.44 | Kampung semar pinondhong..... | 164 |
| 3.45 | Foto I..... | 44 |
| 3.46 | Foto II..... | 45 |
| 3.47 | Foto III..... | 45 |
| 3.48 | Foto IV..... | 46 |
| 5.1 | Site kantor Pembantu Bupati Batur..... | 64 |
| 5.2 | Standart ruang..... | 76 |

| | | |
|------|-------------------------------------|------|
| 5.3 | Gerak minimal aktifitas kantor..... | 76i |
| 5.4 | Ruang rapat Pembantu Bupati..... | 77 |
| 5.5 | Ruang rapat koordinasi..... | 77 |
| 5.6 | Ruang sidang..... | 77 |
| 5.7 | Ruang serba guna..... | 77 |
| 5.8 | Pengelompokan unit fungsi..... | 87 |
| 5.9 | Hirarki pelayanan..... | 87 |
| 5.10 | Penggabungan..... | 88 |
| 5.11 | Organisasi terpusat..... | 104 |
| 5.12 | Organisasi linier..... | 105 |
| 5.13 | Organisasi radial..... | 106 |
| 5.14 | Organisasi cluster..... | 107 |
| 5.15 | Organisasi grid..... | 108 |
| 5.16 | Analisa pencapaian..... | 110 |
| 5.17 | Bentuk joglo..... | 112 |
| 5.18 | Bentuk limasan..... | 113 |
| 5.19 | Alternatif bentuk bangunan..... | 113i |
| 5.20 | Alternatif pencapaian..... | 116 |
| 5.21 | Pengelompokan ruang..... | 117 |



DAFTAR SKEMA

| SKEMA | HALAMAN |
|--|---------|
| 1. Skema pembagian wilayah kesatuan RI..... | 9 |
| 2. Skema struktur organisasi kantor Pembantu Bupati/ Wali kotamadya..... | 22 |



DAFTAR TABEL

| TABEL | HALAMAN |
|------------------------------------|---------|
| 3.1 Kependudukan..... | 30 |
| 3.2 Sekolah taman kanak-kanak..... | 33 |
| 3.3 Sekolah SD..... | 33 |
| 3.4 Sekolah SMP..... | 33 |
| 3.5 Sekolah SMA..... | 34 |
| 3.6 Puskesmas..... | 35 |
| 3.7 Keamanan dan ketertiban..... | 38 |