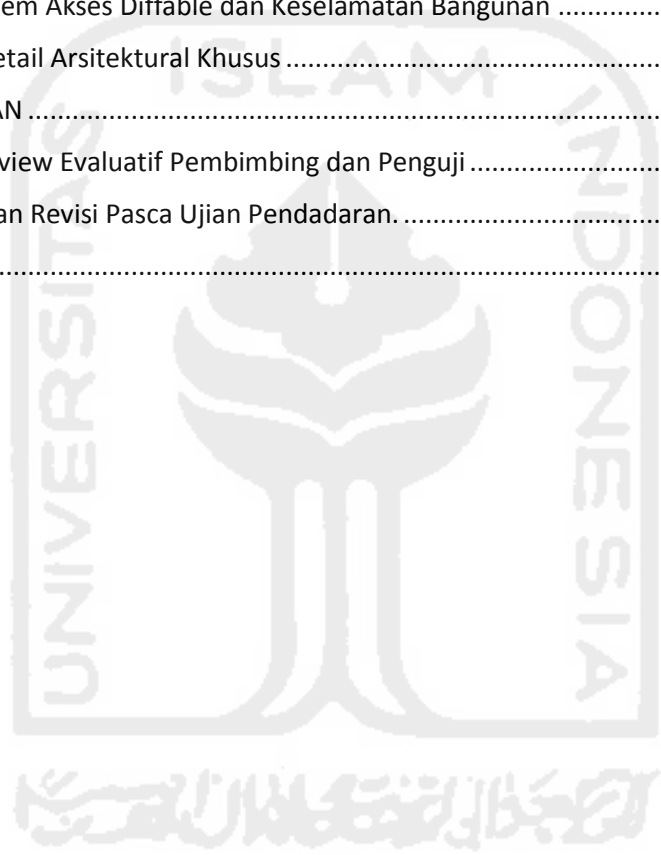


Daftar Isi

PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.1.1 Kantor Pemerintahan di Yogyakarta	1
1.1.2. Kantor Badan lingkungan Hidup di Pengok.....	3
1.2.3. Kondisi Air Tanah di Yogyakarta.....	5
1.2. Rumusan Masalah.....	6
1.2.1. Permasalahan Umum.....	6
1.2.2. Permasalahan Khusus	6
1.2.3 Batasan.....	6
1.3. Tujuan dan Sasaran	7
1.3.1.Tujuan	7
1.3.2. Sasaran	7
1.4. Metode.....	7
1.4.1.Metode Pengumpulan Data.....	7
1.4.2. Metode Penelusuran Masalah	8
1.4.3. Metode Pemecahan Masalah	8
1.4.4. Metode Pengujian Desain	8
1.5. Peta Permasalahan	9
1.6. Kerangka Berfikir.....	9
1.7. Keaslian Penulisan.....	11
PENELUSURAN PERSOALAN PERANCANGAN DAN PEMECAHANNYA	14
2.1. Lokasi.....	14
2.1.2 Data.....	16
a. Peraturan-peraturan pemerintah	16
b. Rencana Pembangunan Kawasan Oleh Pemerintah.....	17
c. Peta Sarana dan Prasarana kawasan pengok.....	18
d. Data dan Ukuran Lahan pada Kawasan	21
e. Data Ukuran Bangunan (Property Size)	21
KAJIAN TEMA RANCANGAN DAN TIPOLOGI	22
2.2.1 Pengertian Ekologi dan Eko Arsitekur	22
2.2.2 Kriteria Greenship Building yang Dipilih	23
2.2.3. Konservasi Air.....	24
2.3.1. Rainwater Harvesting dan Greywater Harvesting	24
2.3.1.1 Urban Green Area Option Strategy.....	25
2.3.1.2 RainWater Harvest	25

2.3.1.3 Graywater Recycle	26
2.3.1.4 Green Roof.....	27
2.4.1. Kajian Preseden Tema Rancangan	27
2.4.1.1. Menara Mesiniaga Malaysia.....	27
2.4.1.2. JEM Singapore Shopping Mall.....	30
2.5. Kajian Tipologi Bangunan.....	34
2.5.1. Pengertian Kantor	34
2.5.2 Pengertian Pemerintah	34
2.5.3. Klasifikasi Bangunan gedung Negara	34
2.5.4 Standar sarana dan prasarana kebutuhan ruang.....	35
2.6.1. Kantor Badan lingkungan Hidup	38
2.6.1.1. Bagan struktur Organisasi.....	39
2.6.1.2. Sarana dan Prasarana Kantor.....	39
2.7. Kajian Preseden Tipologi Bangunan.....	40
2.7.1. Fojansa Company Offices.....	40
2.7.2. Growing Green Office	42
KAJIAN KONSEP.....	45
2.7. Kajian Konsep Figuratif Rancangan.....	45
2.7.1. Fungsi Bangunan Yang Diajukan	45
2.7.2. Penemuan Bentuk Bangunan.....	51
2.7.3. Konsep Pengolahan Tapak	56
2.7.4. Konsep Rain Water Harvesting	57
RANCANGAN SKEMATIK BANGUNAN	58
3.2. Rancangan Skematik Kawasan Tapak	58
3.3. Rancangan Skematik Bangunan	59
3.4. Rancangan Skematik Selubung Bangunan	60
3.5. Rancangan Skematik Sistem Struktur	62
3.6. Rancangan Skematik Sistem Akses Difable Dan Keselamatan Bangunan.....	62
3.7. Rancangan Skematik Sistem Utilitas	63
3.8. Rancangan Skematik Interior Bangunan.....	64
3.9. Rancangan Skematik Detail Arsitektural Khusus	66
3.10. Hasil Evaluasi Bangunan.....	67

DISKRIPSI HASIL RANCANGAN	69
4.1. Property Size	69
4.2. Program Ruang.....	70
4.3. Rancangan Kawasan Tapak	71
4.4. Rancangan Bangunan.....	72
4.5. Rancangan Selubung Bangunan.....	73
4.6. Rancangan Interior Bangunan	74
4.7. Rancangan Sistem Struktur	75
4.8. Rancangan Sistem Utilitas.....	76
4.9. Rancangan Sistem Akses Diffable dan Keselamatan Bangunan	76
4.10. Rancangan Detail Arsitektural Khusus	78
EVALUASI RANCANGAN	79
5.1. Kesimpulan Review Evaluatif Pembimbing dan Penguji	79
5.2. Hasil Review dan Revisi Pasca Ujian Pendaran.	81
DAFTAR PUSTAKA	84



Daftar Gambar

Gambar 1: Sistem jaringan struktur air minum kota jogja

Gambar 2: Lokasi Site Dan Bangunan Penting Di Sekitarnya

Gambar 3: Peta Eksisting Kawasan Gondokusuman

Gambar 4: Analisis site
Gambar 5 :Perencanaan Drainase

Gambar 5.: Perencanaan Drainase

Gambar 6. : Perencanaan Drainase

Gambar 7 : Perencanaan Drainase

Gambar 8 : Perencanaan Drainase

Gambar 9.: Perencanaan Drainase

Gambar 10. Skema pengertian Eco Arsitektur

Gambar 11. Skema pngolahan Rainwater Harvesting

Gambar 12 : Ilustrasi penggunaan Greywater Pada limbah pencucian kendaraan

Gambar 13 : Ilustrasi Green roof

Gambar 14 : Mesiniaga Tower

Gambar 15 : Skema Mesiniaga Tower

Gambar 16 : Skema Mesiniaga Tower

Gambar 17 : JEM Singapore Shopping Mall

Gambar 18 : JEM Vertical green walls

Gambar 19 : JEM Green Roof

Gambar 20 : JEM Water System

Gambar 21 : JEM Water System

Gambar 22 : Bagan struktur organisasi kantor BLH

Gambar 23 : Fojanza Company Offices

Gambar 24 : Fojanza Company Offices

Gambar 25 : Denah Fojanza Company Offices

Gambar 26 : Growing Green Office

Gambar 27 : Growing Green Office

Gambar 28 : Diagram Growing Green Office

Gambar 29 : Skema pengolahan tapak site

Gambar 30 : Skema pengolahan tapak site

Gambar 31 : Skema pengolahan tapak site

Gambar 32 : Skema Alur Kegiatan Pegawai

Gambar 33 : Skema Alur Kegiatan Pegawai lapangan Gambar 34.: Skema Alur Kegiatan Pengunjung/tamui

Gambar 35.: Arah angin muson

Gambar 36 : Sketsa Arah Limpasan Air Hujan pada Site dan Respon bentuk Bangunan

Gambar 37: Perbandingan Bentuk Bangunan Terhadap Respon Arah Limpasan Air Hujan Pada Site

Gambar 40 : Proses Perubahan Bentuk Bangunan Terhadap Respon Arah Limpasan Air Hujan Pada site

Gambar 41 : Proses Perubahan Bentuk Bangunan Terhadap Respon Arah Limpasan Air Hujan Pada Site

Gambar 42 : Proses Perubahan Bentuk Bangunan Terhadap Respon Arah Limpasan Air Hujan Pada Site

Gambar 43 : Sketsa Proses Kegiatan dan Pembagian Penggunaan Tapak pada Site

Gambar 49 : Gambar Sistem Pemanfaatan Air Hujan (SPA) dan Sumur Resapan (SURES)

Gambar 50: Gambar skematik tapak pada site

Gambar 51 : Gambar Site Plan dan Situasi Bangunan

Gambar 52: Bentuk Bangunan

Gambar 53 : Gambar Skema Bangunan

Gambar 54 : Gambar Skema Selubung Bangunan

Gambar 55 : Gambar Skema Selubung Bangunan

Gambar 56 : Gambar Skema Pemilihan Struktur Pada Bangunan

Gambar 57 : Gambar Skema Pemilihan Struktur Pada Bangunan

Gambar 59 : Gambar Skema Sistem Utilitas pada bangunan

Gambar 60 : Gambar Skema Sistem Utilitas pada bangunan

Gambar 61 : Gambar Skema Interior Bangunan Pada Ruang Aula Serbaguna

Gambar 62 : Gambar Interior Bangunan Pada Ruang Rapat

Gambar 63 : Gambar Interior Bangunan Pada Ruang Kerja

Gambar 64 : Gambar Interior Bangunan Pada Ruang Kerja

Gambar 65: Gambar Interior Bangunan Pada Ruang Kerja

Gambar 67 : Gambar Organisasi ruang pada private dan semi private area

Gambar 68 : Gambar Organisasi ruang pada public area

Gambar 69 : Gambar rancangan kawasan tapak pada site

Gambar 70 : Exterior bangunan bird eye

Gambar 71 : Gambar Eksterior bangunan green roof
Gambar 72 : Gambar Selubung bagian depan bangunan
Gambar 73 : selubung bagian belakang atau barat
Gambar 74: Gambar Interior ruang kerja
Gambar 75 : Gambar interior Multipurpose Hall
Gambar 76 : Gambar Interior Mushola
Gambar 77 : Gambar Rancangan Struktur pada Bangunan
Gambar 78 : Gambar penjelasan kinerja utilitas pada bangunan
Gambar 79 : Gambar Letak Ramp pada bangunan
Gambar 80 : Gambar letak tangga darurat
Gambar 82 : Gambar letak tangga dan lift
Gambar 83 : Gambar Detail Arsitektural Khusus
Gambar 84 : Gambar Skema Desain pemipaan Rainwater Harvesting
Gambar 85 : Gambar Detail Arah Pipa Pada Bangunan
Gambar 86 : Gambar Detail Letak Pipa Pada Bangunan
Gambar 87 : Gambar Detail Green Roof beserta Ukurannya

Daftar Tabel

Tabel 1.: Peraturan pengembangan dan peraturan kota Yogyakarta
Tabel 2. Rencana fungsi pusat permukiman
Tabel 3. Property Size
Tabel 4 : Tabel Klasifikasi bangunan negara sesuai kegunaan
Tabel 5 : Gambar aktifitas kegiatan pekerja dalam kantor pemerintahan
Tabel 6 : Gambar kebutuhan furniture dalam ruang kantor
Tabel 7 : Kebutuhan ruang dan sifat ruang berdasarkan kebutuhan pengguna kantor
Tabel 8 : Kebutuhan ruang dan sifat ruang berdasarkan kebutuhan pengunjung kantor
Tabel 8 : Tabel Property size