

## ABSTRAK

*Universitas Islam Indonesia merupakan perguruan tinggi swasta yang terletak di Yogyakarta. Universitas tersebut merupakan universitas terbaik swasta versi Kementerian Riset dan Pendidikan Tinggi di tahun 2019. Pada mulanya, Universitas Islam Indonesia bernama Sekolah Tinggi Islam yang berdiri pada tahun 1945 dan dioperasikan perdana pada tahun 1946. Kini, Universitas Islam Indonesia memiliki delapan fakultas yaitu Fakultas Ekonomi, Fakultas Hukum, Fakultas Kedokteran, Fakultas Psikologi dan Sosial Budaya, Fakultas Matematika dan Pengetahuan Alam, Fakultas Ilmu Agama Islam, Fakultas Teknologi Industri, dan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan. Sebagai universitas terbaik saat ini, maka diperlukan adanya evaluasi kinerja dalam pengelolaan aset agar kinerja serta kualitas yang telah dilakukan dapat terjaga serta meningkat. Pengukuran manajemen aset yang dilakukan berdasar pada standar internasional yang telah diakui yakni ISO 55000:2014 series. Terdapat 27 sub-klausul yang digunakan sebagai acuan dalam melakukan penilaian terhadap kualitas manajemen aset yang ada. Hasil yang didapatkan menunjukkan 4 sub-klausul yang sudah optimal namun masih ada 23 sub-klausul yang perlu ditingkatkan agar mencapai tingkatan yang optimal. Perbaikan yang disarankan terhadap 23 sub-klausul yang belum optimal diharapkan akan meningkatkan kualitas terhadap manajemen aset pada Universitas Islam Indonesia.*

**Keywords:** *Manajemen Aset, Pengukuran Manajemen Aset, ISO 55000: 2014 series*

