

# PERNYATAAN KEASLIAN

ii

## PERNYATAAN KEASLIAN

Demi Allah SWT, saya mengakui bahwa penelitian ini merupakan hasil saya sendiri kecuali pada kutipan dan ringkasan yang digunakan telah saya cantumkan sumbernya. Jika pada waktu mendatang ditemukan penyelewengan dan melanggar peraturan yang sah dan hak kekayaan intelektual, maka saya bersedia ijazah yang saya terima ditarik kembali oleh pihak Universitas Islam Indonesia.

Yogyakarta, Juni 2019



Muhammad Afif Wicaksana

NIM. 15522048

## **LEMBAR KETERANGAN PENELITIAN**



## FAKULTAS EKONOMI

Gedung Ace Partadiredja  
Ring Road Utara, Condongcatur, Depok,  
Sleman, Yogyakarta 55283  
T. (0274) 881546 Ext. 1000  
F. (0274) 882589  
E. fe@uii.ac.id  
W. fecon.uii.ac.id

### SURAT KETERANGAN PENELITIAN

Nomor : 621/DEK/70/Div.SDM/VI/2019

*Bismillahirrahmanirrahim*

Berdasarkan Surat Prodi S1 Teknik Industri Universitas Islam Indonesia Yogyakarta tertanggal 21 Maret 2019 Nomor: 129/Sek.Prodi. S.1/20/TI/III/2019. Perihal permohonan bahan – bahan keterangan untuk skripsi atas nama mahasiswa berikut ini, maka pimpinan Fakultas Ekonomi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta dengan ini menerangkan bahwa :

N a m a : Muhammad Afif Wicaksana  
Nomor Mahasiswa : 15522048  
Jurusan : Teknik Industri

Benar – benar telah melakukan penelitian di Kampus/ Kantor Fakultas Ekonomi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta, sejak bulan Maret 2019 untuk keperluan penyusunan skripsi dengan judul : “Implementasi Asset Management Maturity Assessment pada Fakultas Ekonomi dan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Berbasis ISO 55000:2014”

Demikian Surat Keterangan ini dibuat dengan sesungguhnya agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya dan kepada yang berkepentingan harap maklum.

*Alhamdulillahirabbil'alamin*

Yogyakarta, 24 Juni 2019



Jaka Sriyana, SE, M.Si, Ph.D  
93 313 0101



# UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA FAKULTAS HUKUM

Jl. Tamansiswa 158 PO BOX 1133 Yogyakarta 55151; Telp. (0274) 379178, Fax. (0274) 377043  
e-mail: fh@uii.ac.id

Nomor : 99 /Dek/20/Div.URT/V/2019  
Hal : Surat Keterangan

21 Mei 2019 M  
16 Ramadhan 1440 H

Kepada  
Yth. Sekretaris Prodi S1 Teknik Industri  
Fakultas Teknologi Industri  
Universitas Islam Indonesia  
Yogyakarta

*Assalaamu'alaikum Wr Wb.*

Dengan surat ini, Pimpinan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia menerangkan bahwa:

Nama : Muhammad Afif Wicaksana  
NIM : 15522048  
Judul Penelitian : "Implementasi *Asset Management Maturity Assessment* pada Universitas Islam Indonesia Berbasis ISO 55000:2014"

Telah melaksanakan pengambilan data di FH UII pada tanggal 20 Mei 2019.

Demikian pemberitahuan kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

*Wassalaamu'alaikum Wr. Wb.*

Dekan,  
  
Dr. Abdul Jamil, S.H., M.H.  
NIK. 904100102  


Tembusan:

1. Mahasiswa yang bersangkutan/Sdri Muhammad Afif Wicaksana

**LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING**

**LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING**

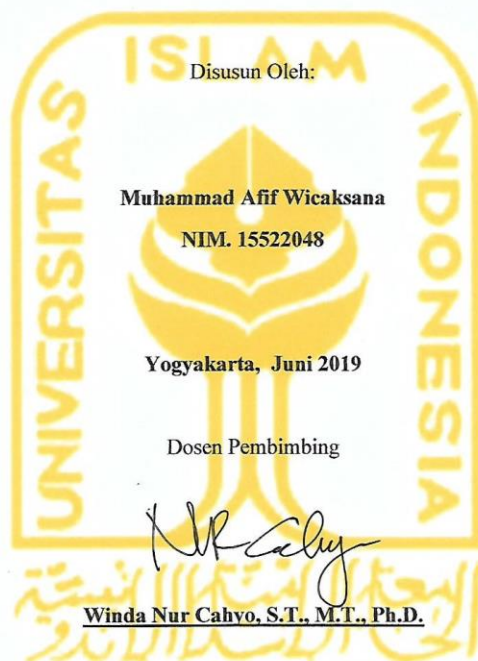
**IMPLEMENTASI ASSET MANAGEMENT MATURITY ASSESSMENT PADA  
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA BERBASIS ISO 55000: 2014**

**TUGAS AKHIR**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Strata-1

Jurusan Teknik Industri Fakultas Teknologi Industri

Universitas Islam Indonesia



# LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

vi

## LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

IMPLEMENTASI *ASSET MANAGEMENT MATURITY ASSESSMENT* PADA  
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA BERBASIS ISO 55000: 2014

### TUGAS AKHIR

Disusun Oleh:

Muhammad Afif Wicaksana

NIM. 15522048

Telah dipertahankan di depan sidang penguji sebagai salah satu syarat  
mendapatkan Gelar Sarjana Strata-1 Teknik Industri

Yogyakarta, Juni 2019

Tim Penguji

Winda Nur Cahyo, S.T., M.T., Ph.D.

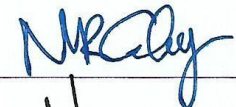
Ketua

Ir. Hudaaya, M.M

Penguji 1

Dr. Dwi Handayani, S.T., M.Sc.

Penguji 2

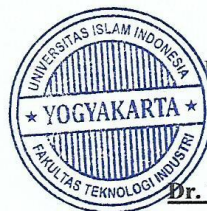


Mengetahui,

Ketua Prodi Teknik Industri

Fakultas Teknik Industri

Universitas Islam Indonesia



  
Dr. Taufiq Immawan, S.T., M.M.

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Tugas akhir ini saya persembahkan untuk kedua orang tua saya sekaligus keempat kakak saya yang selalu mendukung serta memotivasi diri saya dalam menempuh pendidikan strata 1 teknik industri di Universitas Islam Indonesia.

Teruntuk seluruh sahabat dan rekan saya semasa menjalani masa perkuliahan serta bapak/ibu dosen yang telah berperan penting selama proses yang telah saya lalui hingga memperoleh gelar sarjana.

## MOTTO

هُوَ الَّذِي جَعَلَ لَكُمْ الْأَرْضَ ذُلُولًا فَامْشُوا فِي مَنَاكِبِهَا وَكُلُوا مِنْ رِزْقِهِ ۗ  
وَإِلَيْهِ النُّشُورُ

“Dialah yang menjadikan dunia mudah bagimu, maka berjalanlah di segala penjuru dan makanlah dari sebagian rezeki-Nya. Dan hanya kepada-Nya kamu kembali”  
(QS Al-Mulk [67]: 15)

*“Hidup bukan tentang menang dan kalah, namun berjuang atau menyerah”*

- Cak nun

*“Disiplin pada diri sendiri adalah modal paling berharga”*



## KATA PENGANTAR



*Assalamualaikum Wr Wb,*

Segala Puji dan Syukur peneliti panjatkan pada tuhan yang maha agung Allah SWT karena berkat ridho dan kuasanya peneliti dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Serta sholawat serta salam peneliti panjatkan pada Nabi Muhammad SAW yang telah menyampaikan wahyu Allah sehingga peneliti dapat menikmati indahnya islam hingga saat ini.

Dalam penyusunan tugas akhir ini, peneliti mendapatkan banyak pengetahuan, bimbingan, arahan, saran, serta dukungan dari banyak pihak. Oleh karena itu peneliti ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Hari Purnomo, M.T., selaku Dekan Fakultas Teknologi Industri Universitas Islam Indonesia.
2. Muhammad Ridwan Andi Purnomo, S.T., M.Sc., Ph.D., selaku Ketua Jurusan Teknik Industri Universitas Islam Indonesia.
3. Dr. Taufiq Immawan, S.T., M.M., selaku Ketua Program Studi S-1 Teknik Industri Universitas Islam Indonesia.
4. Winda Nur Cahyo, S.T., M.T., Ph.D., selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan mengarahkan peneliti dalam penyusunan tugas akhir ini.
5. Seluruh narasumber di Fakultas Ekonomi dan Fakultas Hukum yang telah mengizinkan peneliti untuk mendapatkan data yang diperlukan pada penelitian ini.
6. Ayah dan Ibu yang telah memberikan segalanya untuk mendukung peneliti mendapatkan gelar sarjana strata-1.
7. Keempat kakak yang selalu memotivasi serta membantu peneliti selama menempuh masa perkuliahan.
8. Keluarga besar teknik industri khususnya angkatan 2015 yang telah memberikan warna serta pengalaman yang berharga selama peneliti menempuh studi di teknik industri UII.

9. Sahabat dan teman-teman peneliti yang selalu peneliti banggakan dan sayangi semoga kita semua sukses dalam menjalani kehidupan dunia ini serta kehidupan akhirat kelak.

Peneliti memahami bahwa laporan tugas akhir yang telah disusun masih memiliki kekurangan karena batasan kemampuan peneliti. Semoga penelitian yang telah dilakukan dapat memberikan manfaat bagi kita semua.

***Wassalamualaikum Wr Wb.***

Yogyakarta, Juni 2019

Peneliti