

ABSTRAK

Analisis Efektivitas Organisasi Pengelola Wakaf Produktif (studi Kasus Organisasi Masyarakat Muhammadiyah Provinsi Riau)

**Fitri Rhommanasari
15423052**

Wakaf merupakan perbuatan hukum wakif untuk memisahkan dan/ atau menyerahkan sebagian harta benda miliknya untuk dimanfaatkan selamanya atau untuk jangka waktu tertentu sesuai dengan kepentingan guna keperluan ibadah dan/ atau kesejahteraan umum menurut syariah. Sedangkan wakaf Produktif merupakan wakaf harta yang digunakan untuk kepentingan produktivitas, baik di bidang pertanian, perindustrian, perdagangan dan jasa yang manfaatnya bukan pada benda wakaf secara langsung, tetapi dari keuntungan bersih hasil pengembangan wakaf yang diberikan kepada orang-orang yang berhak sesuai dengan tujuan wakaf. Sehingga wakaf merupakan salah satu alternatif pemecahan permasalahan sosial yang terjadi di lingkungan masyarakat. Lembaga Muhammadiyah Wilayah Riau merupakan salah satu lembaga yang pengelolaan wakaf yang memiliki cara tersendiri dalam mengelola tanah wakaf yang belum produktif menjadi tanah wakaf produktif. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui efektivitas dari pengelola wakaf produktif serta upaya-upaya dilakukan lembaga dalam menjadikan tanah tersebut terus produktif dan bermanfaat bagi masyarakat. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif dengan teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu wawancara dan beberapa data yang berupa rekapitulasi data usaha dan tanah wakaf serta buku kerja tahunan. Adapun hasil penelitian ini adalah lembaga Muhammadiyah wilayah Riau dalam mengoptimalkan tanah wakaf tersebut dengan melakukan upaya-upaya pendirian usaha di atas tanah wakaf tersebut agar tanah tersebut menjadi tanah yang produktif serta terus-menerus menghasilkan manfaat yang besar bagi masyarakat sekitar tanah wakaf tersebut. Adapun usaha-usaha yang telah berhasil dikembangkan di atas tanah wakaf tersebut yakni Usaha dalam bidang pendidikan berupa (sekolah dasar-menengah), usaha dalam bidang ekonomi berupa (Ruko, Perumahan, BMT, Mini Market “Surya market”), usaha dalam bidang pelayanan sosial berupa (Panti Asuhan), usaha dalam bidang Pembinaan Kesehatan Umum berupa (klinik dan rumah sakit), usaha dalam bidang pemberdayaan Masyarakat berupa (Perkebunan, pertanian dan peternakan)

Kata Kunci : Wakaf Produktif, Efektivitas, organisasi Muhammadiyah

ABSTRACT

Analysis Of The Effectiveness Of Productive Management Management Organizations (Case Study Of Muhammadiyah Provinsi Riau Community Organization)

Fitri Rhommanasari
15423052

Waqf is a legal act of *wakif* to separate and/or voluntarily giving some of the wealth to be used within certain period or forever in accordance with the interests of worship and/or public welfare based upon the sharia. Meanwhile, productive waqf is the property waqf used for any productivity purposes in agriculture, industry, trade and services in which the benefits are not directly on the waqf objects, but from the net profits from the result of waqf development given to people entitled based upon the waqf purpose. Here, waqf then becomes an alternative solution for any social problems occurred in the community. Muhammadiyah Institution in Riau Region is one institution that has a typical way in managing the unproductive waqf land into productive one. The purpose of this study is to determine the effectiveness of waqf management in the waqf utilization to be productive and the efforts or success done and gained by the institution in making the land continually productive and beneficial for the community. This research used the descriptive-qualitative method with the technique in collecting data by interview and through the existing data. The results of the management of productive waqf of the Muhammadiyah organization have achieved its effectiveness of 54.562%, in which the Riau provincial muhammadiyah organization in producing waqf to continue to be useful and productive for the community, namely the concept of making endowments so that the waqf land belongs to the organization. Businesses on the ground are businesses in the fields of education, economics, health, social, and PM where businesses that are on waqf land have produced various benefits, for example schools where schools are located on waqf land can be helped and beneficial to schools are produce students that are useful for the nation and state.

Keywords: Productive Waqf, Effectiveness, Utilization, Muhammadiyah Riau Organization

July 30, 2019

TRANSLATOR STATEMENT

The information appearing herein has been translated
by a Center for International Language and Cultural Studies of
Islamic University of Indonesia
CILACS UII JI. DEMANGAN BARU NO 24
YOGYAKARTA, INDONESIA.
Phone/Fax: 0274 540 255