

BAB VII

KESIMPULAN DAN SARAN

7.1 KESIMPULAN

Kesimpulan yang bisa diperoleh dari pembahasan Pemanfaatan *Float* pada Aspek Pendanaan Proyek dengan jaringan kerja AON adalah sebagai berikut :

1. Jaringan kerja *Precedence Diagram Method* (PDM) dapat digunakan sebagai alat bantu perencanaan dan pengendalian proyek, dari segi penjadwalan dan pembiayaan.
2. *Float* atau tenggang waktu yang ada pada lintasan nonkritis, memungkinkan suatu kegiatan dilakukan selambat-lambatnya dapat memberikan keuntungan dari segi pendanaan.
3. Semakin lama pembayaran uang kontan selama waktu peminjaman, semakin besar pula uang kontan yang harus dibayarkan. Hal ini terbukti bahwa dari kelima alternatif pengembalian hutang ditemukan alternatif kelima memberikan keuntungan terbesar. Pengembalian modal

ditambah bunga pinjaman hanya mencapai 1,12 kali modal pinjaman.

7.2 SARAN

Adapun saran-saran yang didapat dari pembahasan Pemanfaatan *Float* pada Aspek Pendanaan Proyek yang dapat dijadikan perbaikan atau tantangan bagi penulisan selanjutnya adalah sebagai berikut :

1. Analisis kebutuhan dana proyek dapat dilakukan secara harian atau mingguan, sehingga pemanfaatan *float* pada aspek pendanaan proyek lebih optimal dan teliti.
2. Sistem perjanjian kontrak pembayaran dari *owner* kepada pihak pelaksana proyek dapat dilakukan dengan cara lain, disesuaikan menurut kebutuhan dan situasi yang ada, misal cara pembayaran dari pihak *owner* kepada pihak pelaksana proyek dilakukan secara bulanan (*monthly certificate*), dapat pula berupa pembayaran secara bertahap sesuai kemajuan pekerjaan di lapangan (pertermin sesuai dengan prestasi kerja proyek).
3. Penggeseran *float* atau tenggang waktu dapat dilakukan dengan mempertimbangkan hubungan

antara *time schedule* proyek, keterkaitannya dengan sumber daya manusia, ketersediaan bahan dan material juga teknologi yang ada, atau dengan menggunakan sumber daya lain yang terdapat pada proyek konstruksi.

