

Lampiran 3 RAB Pekerjaan Arsitektur Proyek Pembangunan Ekstensi  
Gedung Magister Psikologi FPSB UII

RENCANA ANGGARAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR PEMBANGUNAN EKSTENSI GEDUNG MAGISTER PROFESI PSIKOLOGI KAMPUS TERPADU UII, SLEMAN, YOGYAKARTA TAHUN 2018					
NO	PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JML HARGA
<b>I. PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Pembelian braki pekerja dan gedung material	m <sup>2</sup>	16,00	225.000,00	3.600.000,00
2	Pembongkaran tameng	m <sup>2</sup>	96,00	300.000,00	25.800.000,00
3	Pembongkaran pos catam dan ruang cleaning	m <sup>2</sup>	16,00	125.000,00	2.000.000,00
4	Pembongkaran dinding lantai 1	m <sup>2</sup>	30,40	50.000,00	1.520.000,00
5	Pembelian pagar peyek	m <sup>2</sup>	128,50	72.000,00	9.272.000,00
<b>II. PEKERJAAN TANAH</b>					
1	Urugan tanah perlingkasan lantai	m <sup>3</sup>	64,80	245.500,00	15.908.400,00
2	Urugan pasir bawah keramik	m <sup>3</sup>	88,80	235.000,00	20.868.000,00
<b>III. PEKERJAAN PASANGAN</b>					
1	Pasangan dinding bata licolpa	m <sup>2</sup>	802,97	106.750,00	85.717.047,50
2	Pinturan dinding	m <sup>2</sup>	1.605,84	48.154,00	78.874.137,36
3	Acian dinding	m <sup>2</sup>	1.605,84	20.775,29	33.363.403,50
4	Spanduk sudut	m <sup>2</sup>	1.273,80	27.500,00	35.029.500,00
5	Ornamen	m <sup>2</sup>	504,90	68.875,64	34.517.733,72
6	Railing besi	m <sup>2</sup>	28,50	185.000,00	5.252.500,00
<b>IV. PEKERJAAN CAT</b>					
1	PaL. Gdr dinding	m <sup>2</sup>	1.858,94	40.000,00	74.357.600,00
2	PaL. Car plafon	m <sup>2</sup>	165,50	27.500,00	4.551.350,00
3	PaL. Car plafon	m <sup>2</sup>	802,00	35.000,00	28.270.000,00
<b>V. PEKERJAAN PINTU/JENDOLA</b>					
1	Pintu aluminium P1 230x255	sh	1,00	8.500.000,00	8.500.000,00
2	Pintu aluminium P2 245x255	sh	1,00	5.200.000,00	5.200.000,00
3	Pintu aluminium P3 170x250	sh	2,00	4.300.000,00	8.600.000,00
4	Pintu aluminium P4 80x205	sh	8,00	2.350.000,00	18.800.000,00
5	Pintu aluminium P5 90x205	sh	9,00	2.600.000,00	23.400.000,00
6	Pintu aluminium P6 80x125	sh	2,00	1.500.000,00	3.000.000,00
7	Jendela aluminium P01	sh	11,00	7.500.000,00	82.500.000,00
8	Jendela aluminium P1 270x130	sh	24,00	3.500.000,00	84.000.000,00
9	Jendela aluminium P2 151x130	sh	1,00	1.850.000,00	1.850.000,00
10	Jendela aluminium PVI 60x40	sh	6,00	975.000,00	5.850.000,00
<b>VI. PEKERJAAN PARTISI</b>					
1	Partisi ruang pengelola	m <sup>2</sup>	61,44	325.000,00	19.968.000,00
2	Partisi ruang konseling	m <sup>2</sup>	63,10	175.000,00	11.042.500,00
3	Partisi ruang poliklinik	m <sup>2</sup>	70,50	175.000,00	12.337.500,00
4	Partisi ruang kuliah lantai 2 (Moveable)	m <sup>2</sup>	22,20	2.250.000,00	49.950.000,00
<b>VII. PEKERJAAN ATAP</b>					
1	Spanduk atap	m <sup>2</sup>	45,72	1.300.000,00	59.436.000,00
2	Tangkai atap beton	m <sup>2</sup>	406,00	245.000,00	99.666.000,00
3	Gratiskan keramik plesteran plesteran	m <sup>2</sup>	404,00	220.000,00	88.880.000,00
4	Spanduk atap	m <sup>2</sup>	148,50	75.000,00	11.171.250,00
5	Flooring atap dak	m <sup>2</sup>	794,00	37.000,00	29.378.000,00
<b>VIII. PEKERJAAN PLAFON</b>					
1	Plafon gypsum tebal	m <sup>2</sup>	513,00	125.000,00	64.125.000,00
2	Lis plafon	m <sup>2</sup>	447,20	35.000,00	15.652.000,00
<b>IX. PEKERJAAN KERAMIK</b>					
1	PaL. Keramik L1 lantai 40x40	m <sup>2</sup>	902,00	213.838,64	192.880.453,28
2	PaL. Keramik L2 lantai 40x40	m <sup>2</sup>	27,00	213.838,64	5.772.643,28
3	PaL. Keramik D1 dinding 40x40	m <sup>2</sup>	88,10	274.000,00	24.048.400,00

Lanjutan Lampiran 3 RAB Pekerjaan Arsitektur Proyek Pembangunan  
Ekstensi Gedung Magister Psikologi FPSB UII

NO	PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JML. HARGA
<b>X. PEKERJAAN LISTRIK</b>					
1	Jaringan pemertangan	titik	117,00	150.000,00	17.550.000,00
2	Jaringan stop kontak	titik	45,00	155.000,00	6.975.000,00
3	Box saklar	buah	21,00	100.000,00	2.100.000,00
4	Saklar tunggal	buah	22,00	120.000,00	2.640.000,00
5	Saklar ganda	buah	18,00	135.250,00	2.545.000,00
6	Stop kontak tunggal	buah	45,00	110.000,00	4.950.000,00
7	Lampu RM 2 x TLD 36 W	buah	55,00	425.000,00	23.375.000,00
8	Lampu RM 2 x TLD 18 W	buah	22,00	350.000,00	7.700.000,00
9	Lampu V shape 2 x TLD 36 W	buah	25,00	420.000,00	10.525.000,00
10	Lampu downlight 18 W	buah	8,00	225.000,00	1.800.000,00
11	Lampu downlight 11 W	buah	6,00	185.000,00	1.110.000,00
12	MCS 1 phase	buah	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
13	Instalasi AC	titik	21,00	550.000,00	11.550.000,00
14	Instalasi telepon	titik	12,00	225.000,00	2.700.000,00
15	Instalasi speaker	titik	8,00	500.000,00	4.000.000,00
16	Instalasi LCD/Viewer	titik	8,00	550.000,00	4.400.000,00
<b>XI. PEKERJAAN SANITASI</b>					
1	Kipas jongkok	buah	2,00	724.200,00	1.448.400,00
2	Kipas duduk	buah	2,00	2.164.200,00	4.328.400,00
3	Shower	buah	6,00	150.000,00	900.000,00
4	Shower	buah	2,00	375.000,00	750.000,00
5	Ruang air	buah	8,00	375.000,00	3.000.000,00
6	Water split	buah	2,00	2.500.000,00	5.000.000,00
7	Septictank	buah	1,00	2.800.000,00	2.800.000,00
8	Sumur Resapan	buah	2,00	2.400.000,00	4.800.000,00
9	Pipa air bersih	m <sup>2</sup>	17,00	125.000,00	4.625.000,00
10	Pipa air kotor	m <sup>2</sup>	12,00	150.000,00	4.800.000,00
11	Pipa kotoran	m <sup>2</sup>	17,00	180.000,00	4.860.000,00
<b>XII. PEKERJAAN WATERPROOFING</b>					
1	Waterproofing atap dak	m <sup>2</sup>	294,00	200.000,00	58.800.000,00
<b>JUMLAH PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>					<b>1.617.382.722,41</b>

Yogyakarta, 20 November 2018

Kepala Divisi Bangunan,

Rektor,

Aggita Ardani Savitri, ST.

Ratna Fatmawati, ST.

Mengertahui,  
Kepala PPI UII

Ir. Fikri Alvi, MS

Menyetujui,  
Gendhara YBW UII

Suharto, SE, M.Si