

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 LATAR BELAKANG**

Yogyakarta sebagai salah satu kota besar di Indonesia yang merupakan kota pelajar sedang dalam masalah tentang padatnya transportasi yang ada saat ini. Masalah transportasi ini disebabkan oleh bertambahnya jumlah pelajar/mahasiswa dan meningkatnya kegiatan yang ada di masyarakat, sehingga mengakibatkan jumlah kendaraan bermotor bertambah semakin banyak. Peningkatan jumlah kendaraan bermotor membawa pengaruh yang sangat besar terhadap tersedianya tempat parkir.

Universitas Islam Indonesia (UII) merupakan salah satu universitas yang memiliki banyak mahasiswa, baik mahasiswa yang berasal dari daerah Yogyakarta maupun yang berasal dari luar daerah. Oleh sebab itu, Universitas Islam Indonesia (UII) dapat diharapkan juga menyediakan sarana pelengkap dan penunjang bagi mahasiswa yang salah satunya adalah tempat parkir, terlebih tempat parkir bagi kendaraan roda empat yang saat ini di lingkungan Universitas Islam Indonesia (UII) sangat terbatas sekali lahannya.

Kurangnya penyediaan tempat parkir bagi kendaraan roda empat yang sesuai dengan permintaan dapat menyebabkan ketidakteraturan dalam memarkir kendaraan roda empat pada bahu jalan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia (UII).

Oleh karena itu, diperlukan evaluasi untuk dapat mengetahui karakteristik parkir, sehingga dapat memberikan masukan terhadap penataan lahan parkir kendaraan roda empat yang tersedia di kampus terpadu Universitas Islam Indonesia (UII) untuk mendapatkan hasil yang optimal, agar penggunaan lahan parkir sebanding dengan jumlah kendaraan yang akan menggunakan fasilitas lahan parkir di lingkungan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia (UII).

## **1.2. RUMUSAN MASALAH**

Berdasarkan latar belakang masalah sebagaimana yang telah dikemukakan, maka penulis menjabarkan masalah-masalah pokok tersebut dalam beberapa submasalah sebagai berikut :

1. Bagaimana kebutuhan lahan parkir kendaraan roda empat di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia?
2. Apakah kebutuhan lahan parkir untuk saat ini sudah sesuai dengan standard yang telah ditetapkan?
3. Bagaimana kinerja lahan parkir di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia untuk 5 tahun kedepan?
4. Bagaimana penanganan fasilitas lahan parkir di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia untuk 5 tahun kedepan, sehingga diperoleh hasil yang optimal dari penggunaan lahan parkir?

## **1.3. TUJUAN PENELITIAN**

Berdasarkan rumusan masalah diatas, tujuan penelitian tugas akhir ini adalah sebagai berikut.

1. Menghitung kebutuhan lahan parkir roda empat di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia saat ini.
2. Membandingkan kebutuhan lahan parkir yang ada di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia terhadap standar yang ada dalam pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir Departemen Perhubungan.
3. Menghitung nilai akumulasi lahan parkir dan volume parkir kendaraan roda empat di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia untuk 5 tahun mendatang.
4. Menangani dan memberikan solusi permasalahan kebutuhan lahan parkir di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia pada saat 5 tahun yang akan datang, apabila tidak memenuhi kelayakan yang sudah ditentukan

#### 1.4. MANFAAT PENELITIAN

Manfaat dari penelitian ini yaitu:

1. Manfaat Praktis  
Mengetahui kebutuhan lahan parkir kendaraan roda empat yang ada di kawasan Universitas Islam Indonesia.
2. Manfaat Teoritis  
Memberikan masukan terhadap penataan lahan parkir di Kawasan Universitas Islam Indonesia yang akan datang, dan menentukan kebutuhan lahan parkir kendaraan roda empat di kawasan Universitas Islam Indonesia

#### 1.5. BATASAN PENELITIAN

Dalam melakukan analisis evaluasi daya tampung lahan parkir maka perlu dibuat batasan-batasan permasalahan untuk dapat mendapatkan ruang lingkup permasalahan yang jelas, maka diberikan batasan-batasan masalah yang meliputi hal-hal sebagai berikut :

1. Lokasi penelitian mencakup lahan parkir kendaraan roda empat yang digunakan untuk memarkir kendaraan mahasiswa di kawasan kampus terpadu Universitas Islam Indonesia.
2. Metode pengambilan data untuk mobil dengan menggunakan metode per *stall*, dari pedoman Penyelenggaraan Fasilitas Parkir Departemen Perhubungan Darat 1996.
3. Dalam perhitungan prediksi kebutuhan lahan parkir 5 tahun yang akan datang pengurangan dan penambahan di dasarkan pada jumlah mahasiswa yang lulus
4. Kelayakan parkir dan pola pergerakannya mengacu pola Pedoman Praktis Penyelenggaraan Parkir Departemen Perhubungan.
5. Metode analisis investasi menggunakan metode *Benefit Cost Ratio* (BCR) dan *cash flow*.

## 1.6. KEASLIAN PENELITIAN

Menurut sepengetahuan penulis, eksperimen atau penelitian tentang analisis evaluasi tingkat kebutuhan lahan parkir kendaraan roda empat di kawasan kampus Universitas Islam Indonesia.

Adapun penelitian – penelitian yang serupa yang pernah dilakukan adalah sebagai berikut.

1. Analisis Kapasitas Parkir Pada Kawasan Parkir Rumah Sakit DR.OEN Solo Baru. (Ahmad Rifqi Kurniawan Hakim. 2011)
2. Analisis Karakteristik Perpajakan di Fakultas MIPA UII Yogyakarta (Kalsita Setyaningsih. 2015)
3. Analisis Karakteristik dan Tingkat Kepuasan Pengguna Parkir. (Danizy Frentakoza. 2014)
4. Evaluasi Kebutuhan Ruang Parkir Mobil dan Motor (Studi Kasus Tempat Parkir FTI-FTSP Universitas Islam Indonesia (Yudha Fitriyanto Nugroho. 2014)
5. Gedung Parkir di Sagan (Konsep Desain di Lahan Terbatas dengan Kapasitas Parkir Maksimal dan Aplikatif Vegetasi pada Fasad Bangunan). (Muhammad Rizky Pamungkas. 2014)
6. Gedung Parkir di Kota Yogyakarta (Investasi Bangunan dengan Pendekatan Teknologi Parkir Otomatis). (Ervanryanto Yudha Pratama. 2014)

## 1.7. PLAGIAT

Laporan tugas akhir ini bukan plagiat hasil karya penulis orang lain. Adapun bentuk penyalinan kalimat, paraphrase, dan penggunaan pemikiran penulis lain yang ditulis, telah disebutkan sumbernya seperti tercantum dalam daftar pustaka. Berdasarkan proses cek plagiasi menggunakan **Turnitin** dengan hasil kemiripan (*similarity*) sebesar **6 (enam) %**, tercantum pada lembar lampiran.

## 1.8. LOKASI PENELITIAN

Penelitian dilakukan pada lahan parkir kendaraan roda empat yang ada di kawasan Universitas Islam Indonesia :



**Gambar 1.1 Denah Lokasi Penelitian**

Sumber : [https://www.google.co.id/maps/@-](https://www.google.co.id/maps/@-7.6939785,110.413736,875a,35y,39.14t/data=!3m1!1e3)

[7.6939785,110.413736,875a,35y,39.14t/data=!3m1!1e3](https://www.google.co.id/maps/@-7.6939785,110.413736,875a,35y,39.14t/data=!3m1!1e3)



