

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....	III
KATA PENGANTAR .....	IV
ABSTRAK .....	VI
DAFTAR ISI .....	VIII
DAFTAR TABEL .....	X
DAFTAR GAMBAR .....	XI
DAFTAR LAMPIRAN .....	XII
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Manfaat Penelitian .....	3
1.5 Batasan Penelitian .....	4
BAB II STUDI PUSTAKA .....	5
2.1 Pendahuluan .....	5
2.2 Penelitian Terdahulu .....	5
2.3 Perbedaan Penelitian .....	7
BAB III LANDASAN TEORI .....	11
3.1 Proyek Konstruksi .....	11
3.2 Struktur Balok .....	12
3.2.1 Balok .....	12
3.2.2 Jenis-jenis Balok .....	12
3.2.3 Pelaksanaan Balok Pracetak .....	12
3.3 Struktur Kolom .....	13
3.3.1 Kolom .....	13
3.3.2 Jenis-jenis Kolom .....	14

3.3.3	Pelaksanaan Kolom Pracetak .....	14
3.4	Perbedaan Sistem Beton Konvensional Dan Beton Precast.....	15
3.3.1	Beton Konvensional .....	15
3.3.2	Beton Pracetak ( <i>Precast</i> ).....	16
3.5	Biaya.....	17
BAB IV METODOLOGI PENELITIAN .....		21
4.1	Tinjauan Umum.....	21
4.2	Objek Dan Subjek Penelitian .....	21
4.3	Metode Pengambilan Data .....	21
4.4	Teknik Pengolahan Data .....	22
4.5	Diagram Alir Penyusun Tugas Akhir.....	25
BAB V DATA, ANALISIS, DAN PEMBAHASAN.....		27
5.1	Data .....	27
5.1.1	Data Proyek.....	27
5.1.2	Data Pekerjaan Kolom dan Balok Metode Konvensional.....	27
5.1.3	RENCANA ANGGARAN BIAYA PEKERJAAN KOLOM DAN BALOK LANTAI 1-3 .....	33
5.1.4	Data Pekerjaan Kolom dan Balok Metode Pracetak ( <i>Precast</i> ).....	36
5.2	Analisis.....	37
ANALISIS HARGA SATUAN.....		37
5.3	Perbandingan Harga .....	41
PERBANDINGAN HARGA PEKERJAAN BALOK DAN KOLOM .....		41
5.4	Pembahasan.....	45
BAB VI SIMPULAN DAN SARAN .....		46
6.1	Kesimpulan.....	46
6.2	Saran.....	46
DAFTAR PUSTAKA .....		47
LAMPIRAN .....		49

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbedaan Penelitian Terdahulu .....	7
Tabel 5.1 Detail Balok dan Kolom Konvensional .....	33
Tabel 5.2 Rekapitulasi Kolom Dan Balok Metode Konvensional .....	34
Tabel 5.4 Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Kolom dan Balok Lantai 1.....	35
Tabel 5.5 Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Kolom dan Balok Lantai 2.....	36
Tabel 5.5 Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Kolom dan Balok Lantai 3.....	37
Tabel 5.6 Harga Satuan Balok dan Kolom <i>Precast</i> .....	38
Tabel 5.7 Analisis Harga Satuan pemasangan Balok <i>Precast</i> .....	39
Tabel 5.8 Analisis Harga Satuan bahan <i>grouting campuran</i> Balok <i>Precast</i> .....	40
Tabel 5.9 Analisis Harga Satuan melakukan 1 titik <i>grouting</i> Balok <i>Precast</i> .....	40
Tabel 5.10 Analisis Harga Satuan pemasangan 1 titik bekisting joint Balok <i>Precast</i>	42
Tabel 5.11 Analisis Harga Satuan joint Balok <i>Precast</i> .....	42
Tabel 5.12 Harga pemesanan balok dan kolom <i>precast</i> .....	43
Tabel 5.13 Harga pekerjaan struktur lantai 1 menggunakan metode <i>precast</i> .....	44
Tabel 5.14 Harga pekerjaan struktur lantai 2 menggunakan metode <i>precast</i> .....	45
Tabel 5.15 Harga pekerjaan struktur lantai 3 menggunakan metode <i>precast</i> .....	45
Tabel 5.16 Harga pekerjaan struktur lantai atap menggunakan metode <i>precast</i> .....	46

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Diagram Alir Penelitian Tugas Akhir .....	31
Gambar 5.1 Denah Kolom Lantai 1 .....	33
Gambar 5.2 Denah Kolom Lantai 2 .....	33
Gambar 5.3 Denah Kolom Lantai 3 .....	34
Gambar 5.4 Denah Balok Lantai 1 .....	34
Gambar 5.5 Denah Balok Lantai 2 .....	35
Gambar 5.6 Denah Balok Lantai 3 .....	35
Gambar 5.7 Potongan Melintang Gedung SATPAS .....	36



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran perhitungan Analisis Harga Satuan Pekerjaan Kolom

Harga satuan pekerjaan balok konvensional

Harga satuan pekerjaan kolom konvensional

Validasi harga balok dan kolom precast

Validasi pengambilan data pada proyek SATPAS

