

ABSTRAK

Dinding merupakan suatu elemen vertikal bangunan yang berfungsi membentuk ruang maupun memisahkan ruang. Perkembangan teknologi dengan tuntutan kecepatan konstruksi menyebabkan produsen material berlomba membuat inovasi baru pemercepat proses pembangunan proyek. Tujuan penelitian untuk mengetahui besarnya estimasi biaya pekerjaan dinding terhadap bahan penyusun dinding bata merah, bata ringan, batako dan mpanel.

Penelitian bersifat deskriptif dengan jenis metode studi kasus. Deskriptif dalam penelitian ini berusaha menuturkan pemecahan masalah yang ada berdasarkan data. Sehingga studi ini juga menyajikan data, menganalisis, dan menginterpretasi data untuk dilakukan analisisnya. Hasil observasi lapangan dilakukakan analisis berdasarkan penerapan analisis harga satuan pekerjaan Permen PUPR, SNI terhadap bahan penyusun dinding yaitu bata merah, bata ringan, batako dan mpanel.

Didapatkan perbedaan biaya pekerjaan untuk masing-masing bahan penyusun dinding. Dimana batako memiliki biaya pekerjaan paling murah sebesar Rp.348.864.744,00 Sedangkan biaya pekerjaan dinding paling mahal menggunakan bahan m panel sebesar Rp.679.080.024,00kemudain pekerjaan bata merah yaitu sebesar Rp.430.990.824,00dan untuk biaya pekerjaan bata ringan yaitu sebesar Rp.652.389.048,00

Kata Kunci : perbandingan, biaya , bata merah, bata ringan, batako, m panel

ABSTRACT

The wall is part of a vertical building that functions to form a space well. Technology development with the support of speed construction has caused material producers to compete in making new innovations to accelerate the project development process. The purpose of this study is to study the estimated cost of wall work on red brick, light brick, brick and mpanel constituents.

Descriptive research with the type of case study method. Descriptive in this study seeks to explain the existing problem solving based on data. Requires this studio to also present data, analyze, and interpret data for analysis. The results of field observations carried out an analysis of the application of the work unit price of the PUPR, SNI for building materials for red brick walls, light brick, brick and mpanel.

Obtain different work costs for each wall constituent. Where bricks have the lowest work cost of Rp. 488,864,444.00 While the cost of the most expensive work using m panel material is Rp. 679,080,024.00, the cost of red brick work is Rp.430,990,824.00 and for the cost of brick lamps, which is Rp.652,389,048.00.

Keywords: *comparison, cost, red brick, light brick, brick, m panel*

