

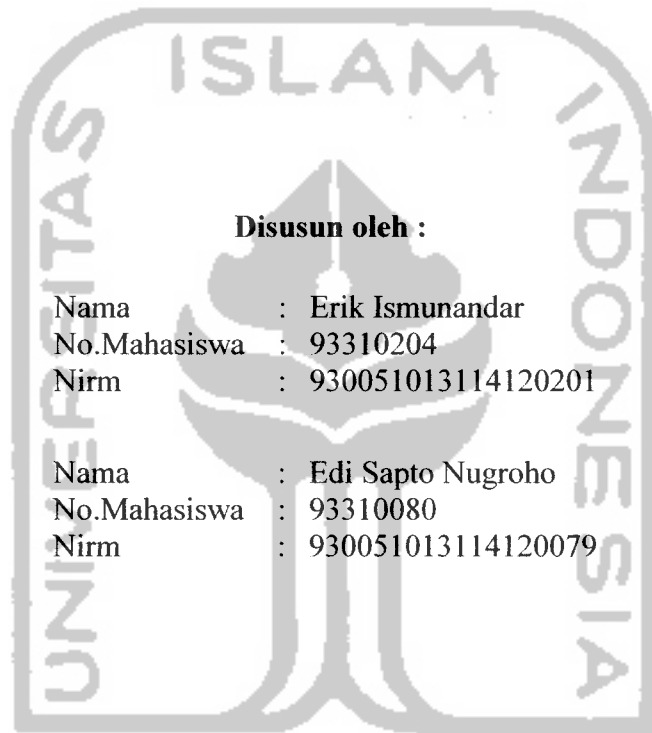
**LEMBAR PENGESAHAN**

**PERBANDINGAN ANALISA PEMBIAYAAN PEKERJAAN**

**BERDASARKAN ANALISA BOW, HARGA BORONGAN DAN**

**ANALISA LANGSUNG**

( Studi kasus pekerjaan galian, timbunan dan beton bertulang pada proyek Gedung Aula kuningan Jakarta )



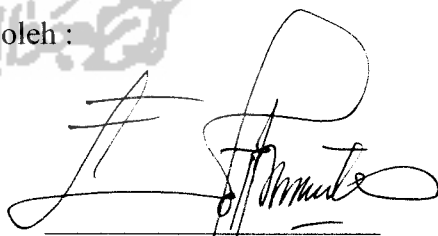
**Disusun oleh :**

Nama : Erik Ismunandar  
No.Mahasiswa : 93310204  
Nirm : 930051013114120201


Nama : Edi Sapto Nugroho  
No.Mahasiswa : 93310080  
Nirm : 930051013114120079

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

**DR.Ir.EDI PURWANTO,CES,DEA.**  
Dosen Pembimbing I

  
Tanggal : 10-23-2004

**Ir.Hj.TUTI SUMARNINGSIH, ST,MT.**  
Dosen Pembimbing II

  
Tanggal : 10 - 3 - 2004

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### *Dengan mengucapkan Bismillahirohmannirrohim*

Sesungguhnya Sholatku, Ibadahku, hidupku, dan matiku hanyalah untuk Allah  
( Q.s Al-an'aam : 162 )

.... Katakanlah “ adakah orang-orang yang mengetahui dengan orang-orang yang tidak mengetahui? Sesungguhnya orang yang berakalah yang dapat menerima palajaran

( Q.s Az-zumar : 9 )

Tuntutlah ilmu dan belajarlah (mencari ilmu), Ketenangan dan kehormatan diri serta bersikaplah rendah hati kepada orang yang mengajar kamu

( HR. Athabrani )

### *Seraya mengucapkan Alhamdulillahirobil alamiin*

Saya persembahkan tugas Akhir kepada :

*Bapak Ibu soepono joyo martono tercinta, terimakasih atas segala doa, usaha, kasih sayang serta jerih payahnya hingga terselesainya studi saya. Kakak-kakakku beserta adikku, terima kasih atas bimbingan dan sarannya.*

*Dyah Ratna W, terima kasih atas kesetiaanya menunggu hingga selesainya studiku.*

*You ALL the best in the world*

## KATA PENGANTAR

Bismillaahirrohmaanirrohiim

Assalaamu'alaikum Wr.Wb.

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Allah SWT atas berkah, rahmat dan hidayah-Nya yang selalu dilimpahkan kepada kita semua, serta tidak lupa shalawat dan salam semoga selalu dilimpahkan kepada junjungan kita Nabi Besar Muhammad SAW, keluarga, sahabat, 'ulama dan para pengikutnya yang selalu menjaga ajaran-ajarannya.

Berkat ijin Allah pula sehingga pada saat ini kami dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul "Perbandingan analisa pembiayaan pekerjaan berdasarkan analisa BOW, harga borongan dan analisa langsung". Adapun Tugas Akhir ini dilaksanakan sebagai salah satu persyaratan yang akan digunakan untuk menyelesaikan jenjang strata satu (S1) pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Tugas akhir ini berguna untuk memberi pengetahuan praktis yang secara langsung dapat membandingkan penerapan teori akademis dengan kenyataan yang ada, maka diharapkan kami dapat menerapkan teori akademis secara luwes dan tepat sasaran pada saat berkecimpung di dunia bisnis konstruksi yang sesungguhnya.

Selama melaksanakan Tugas Akhir dan menyelesaikan laporan tentang perbandingan analisa pembiayaan pekerjaan berdasarkan analisa BOW, harga borongan dan analisa langsung, tentunya tidak lepas dari segala hambatan dan rintangan. Berkat ijin Allah SWT semua dapat berjalan sesuai dengan yang diharapkan.

Untuk itu tidaklah berlebihan kiranya apabila pada kesempatan ini kami menyampaikan terima kasih kepada :

1. Bapak Ir. Widodo, MSCE, Ph.D selaku Dekan FTSP.UII,
2. Bapak Ir. Munadir, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil FTSP.UII,
3. Bapak DR. Ir. Edi Purwanto, CES, DEA, selaku Dosen Pembimbing I,
4. Ibu Ir. Hj. Tuti Sumarningsih, ST, MT, selaku Dosen Pembimbing II,
5. Ibu Fitri Nugraheni, ST,MT, selaku Dosen Tamu,
6. Bapak Sugeng, BE, selaku Konsultan Pengawas dari PT. Mega Prima Sejahtera yang telah mengizinkan kami melakukan penelitian,
7. Erik Ismunandar patner terbaikku dan elfa Z, selamat berbahagia menempuh hidup baru semoga lekas dapat momongan dan rukun - rukun selalu,
8. Temen – temen angkatan 93 dan anak anak kostku ( *romo* makasih kaosnya, smsnya *niar*, komandan *robit*, embah...*adit*, sikecil *arka*, *jeffri*, *dimas* dan *si eko*)
9. Keponakanku (risti,ajeng,ika,bima,afa,sheva,putri), tempatku menemukan kebahagiaan masa kecil serta teman bermain dan bercanda

Akhir kata semoga apa yang telah dilakukan akan membawa kebaikan bagi Masyarakat, Agama, Bangsa dan Negara. Semoga Allah SWT selalu melindungi kita semua dari perbuatan yang dilarang-Nya, amin

Wassalaamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, Februari 2004

Penulis