

## DAFTAR ISI

	Halaman
Judul	i
Pengesahan	ii
Persetujuan	iii
Motto dan Persembahan	iv
ABSTRAK	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB.I PENDAHULUAN	1
1.1. LATAR BELAKANG	1
1.2. RUMUSAN MASALAH	2
1.3. TUJUAN PENELITIAN	2
1.4. BATASAN PENELITIAN	2
1.5. MANFAAT PENELITIAN	3
BAB.II STUDI PUSTAKA	4
2.1. PENELITIAN TERDAHULU	4
2.1.1 Perbandingan Biaya, Waktu dan Mutu Antara Rangka Atap Konvensional Dengan Rangka Atap Pryda Pada Bangunan Perumahan.	4
2.1.2. Studi Perbandingan Pemakaian Material Untuk Tipe Atap Pelana dan Limasan Berdasarkan Jenis Penutup Atap yang Digunakan	5
2.1.3 Aplikasi Value Engineering pada Pekerjaan Rangka Atap Baja Proyek Perumahan Taman Tirto Bantul	5
2.1.4 Perbandingan Antara Rangka Atap Kayu dengan Rangka atap Baja ingan ( Komparasi dari Segi Biaya dan Waktu ).	6

2.2	PERBEDAAN PENELITIAN YANG DILAKUKAN	7
2.2.1	Perbedaan penelitian penelitian terdahulu	7
2.3	PERBEDAAN PENELITIAN TERDAHULU	10
BAB.III	LANDASAN TEORI	11
3.1	PENGERTIAN ATAP	11
3.2	TIPE DAN JENIS ATAP	11
3.2.1.	Atap Datar	11
3.2.2.	Atap Sandar	12
3.2.3	Atap Pelana	14
3.2.4	Atap Limasan	14
3.3	BAHAN BAHANPENUTUP ATAP	14
3.3.1	Bahan logam	14
3.3.2	Bahan Alam (langsung)	15
3.3.3	Bahan Alam (Pengolahan)	15
3.4	STRUKTUR ATAP	15
3.5	PENGERTIAN RANGKA ATAP BAJA RINGAN	17
3.5.1	Kelebihan rangka atap baja ringan	17
3.5.2	Kekurangan rangka atap baja ringan	17
3.6.	BAHAN BAHAN YANG DIGUNAKAN	18
3.6.1	Baja Ringan Profil C	18
3.6.2	Reng	19
3.6.3	Dynabolt	19
3.6.4	Screw	20
3.6.5	Talang Jurai	21
3.6.6	Talang Datar	22
3.6.7	Gerinda	
3.7	KONSEP ANALISA BIAYA	22
3.7.1	Perencanaan Anggaran Biaya	22
3.7.2	Analisa Bahan dan Upah	23

3.8	PERHITUNGAN BIAYARANGKA BAJA RINGAN	25
3.9	ANALISIS BIAYA KONTRUKSI	25
3.10	ANALISIS WAKTU	26
3.11	ANALISIS SATUAN PEKERJAAN RANGKA ATAP	28
3.12	HARGA SATUAN BAHAN SNI BAJA RINGAN DIY	28
3.13	KELEBIHAN DAN KEKURANGAN ANTARA RANGKA ATAP BAJA RINGAN DENGAN KAYU	

29

BAB.IV	METODE PENELITIAN	31
4.1.	METODE PENELITIAN	31
4.2.	SUBJEK PENELITIAN	31
4.3.	OBJEK PENELITIAN	31
4.4.	DATA PENELITIAN	32
4.4.1	Data Primer	32
4.4.2.	Data Sekunder	33
4.5.	PERALATAN YANG DI BUTUHKAN	33
4.6.	TAHAP PENELITIAN	33
4.7	BAGAN ALIR METODE PENELITIAN	35
BAB V	ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN	
5.1	DATA PROYEK	37
5.2	NILAI RATA RATA MATERIAL DAN BIAYA	37
5.3	HASIL ANALISA DAN PEMBAHASAN	54
BAB VI	KESIMPULAN SAN SARAN	55
6.1	KESIMPULAN	55
6.2	SARAN	55
	DAFTAR PUSTAKA	56
	LAMPIRAN	57

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Perbedaan Penelitian-Penelitian Terdahulu	9
Tabel 3.1 Kelebihan dan Kekurangan Antara rangka atap Baja dan kayu	24
Tabel 5.1 Harga material rangka atap baja ringan limasan dan pelana	49
Tabel 5.2 Nilai pemakaian material biaya rangka baja atap bentuk limasan penutup atap metal	52
Tabel 5.3 Nilai pemakaian material biaya rangka baja atap bentuk limasan penutup atap genteng beton	52
Tabel 5.4 Nilai pemakaian material biaya rangka baja atap bentuk limasan penutup atap genteng keramik	53
Tabel 5.5 Nilai pemakaian material biaya rangka baja atap bentuk pelana penutup atap genteng metal	54
Tabel 5.6 Nilai pemakaian material biaya rangka baja atap bentuk pelana penutup atap genteng beton	55
Tabel 5.7 Nilai pemakaian material biaya rangka baja atap bentuk pelana penutup atap genteng keramik	55

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.2.1 Atap Datar	11
Gambar 3.2.2 Atap Standar	12
Gambar 3.2.3 Atap Pelana	12
Gambar 3.2.4 Atap Limasan	13
Gambar 3.4 Bentuk Stuktur Atap	15
Gambar 3.6.1 Baja Ringan Profil C	17
Gambar 3.6.2 Reng	18
Gambar 3.6.4 Dynabolt	19
Gambar 3.6.5 TalangJurai	19
Gambar 3.6.6 Talang Datar	20
Gambar 3.6.7 Gerinda	20
Gambar 4.1 Peta Lokasi Proyek	31
Gambar 5.2.1 Rencana gambar bentuk limasan genteng metal,genteng beton dan genteng keramik	38
Gambar 5.2.2 Rencana gambar bentuk pelana genteng metal,genteng beton dan genteng keramik	40
Gambar 5.2.3 Rencana gambar kuda kuda bentuk limasan genteng keramik	42
Gambar 5.2.4 Rencana gambar kuda kuda bentuk Limasan Beton	44
Gambar 5.2.5 Rencana gambar kuda kuda bentuk limasan genteng metal	45
Gambar 5.2.6 Rencana gambar kuda kuda bentuk pelana genteng metal, beton, keramik	47
Gambar 5.2.7 Rencana gambar detail rangka atap baja	48
Gambar 5.2.8 Gambar foto proyek	49