

4. Sebagai alat dalam pelaksanaan
5. Sebagai alat koordinasi dari pimpinan

Rencana kerja yang dikenal atau sering digunakan dalam proyek konstruksi ada beberapa jenis. Penggunaan jenis rencana kerja untuk proyek konstruksi tergantung dari jenis dan sifat proyek bangunan konstruksi yang dilaksanakan. Jenis rencana kerja yang dikenal, diantaranya : (KBK Manajemen Konstruksi UII,2001 : 7-5)

1. Diagram balok/batang (*Bar Gantt Cart*)
2. Diagram garis keseimbangan (*Line Balance Diagram*)
3. Kurva S
4. Diagram jaringan kerja (*Network Diagram*)

3.2 Diagram Balok/Batang (*bar/Gantt Cart*) dan Kurva S

Diagram Balok dikenalkan oleh Henry L. Gantt pada waktu Perang Dunia I. Diagram balok merupakan rencana kerja yang paling sederhana dan mudah dipahami. Bentuk rencana kerja ini terdiri dari jenis pekerjaan pada arah vertical dan arah horizontal yang menunjukkan jangka waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan pekerjaan tersebut. Waktu mulai dan waktu akhir tiap pekerjaan dapat dilihat dari skala waktu horisontal yang tertera di atas diagram. Panjang dari batang menunjukkan durasi dari suatu pekerjaan (Michael T.Callahan, dkk,1992 : 10).

Kurva S adalah diagram balok yang dilengkapi dengan bobot tiap pekerjaan tiap persen (%). Dari kurva S dapat diketahui prosentase (%) pekerjaan yang

- c. Pada *Type* diisikan mana sumber daya yang digolongkan ke dalam *material* atau *work*.
 - d. Pada *Material Label* diisikan hanya untuk sumber daya yang bertipe *material* saja, yaitu diisikan satuan dari material itu sendiri.
 - e. Pada *Initial* diisikan singkatan sumber daya yang digunakan.
 - f. Pada *Group* diisikan jika pekerjaan-pekerjaan yang ada digolongkan dalam group-group tertentu.
 - g. *Max.Units* diisikan banyaknya sumberdaya yang digunakan dan hanya berlaku untuk sumberdaya bertipe *work* saja.
 - h. Pada *Std Rate* diisikan harga satuan.
 - i. Pada *Ovt Rate* diisikan jika sumber daya bertipe *work* mengalami lembur (*over time*).
 - j. Pada *Cost Use* diisikan jika sumberdaya yang ada melakukan pekerjaan dengan cara borongan.
 - k. Pada *Accrue At* diisikan kapan pembayaran terhadap sumberdaya dilakukan.
 - l. Pada *Base Calendar* diisikan calendar mana yang dianut oleh sumberdaya yang bersangkutan.
 - m. Pada *Code* diisikan kode untuk masing-masing sumberdaya.
7. Biaya yang dibutuhkan disusun dan dimasukkan pada masing-masing pekerjaan.