

RENCANA ANGGARAN BIAYA PEMBANGUNAN PASAR PRAMBANAN TAHAP III

I PEKERJAAN BANGUNAN UNIT UTAMA

NO.	URAIAN	KODE ANALIS A	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
01.	Pekerjaan Persiapan dan Pembersihan	-	1.00 Ls	Rp 10,000,000.00	Rp 10,000,000.00
02.	Sewa Alat Tower Crane	-	2.00 unit	Rp 697,500,000.00	Rp 1,395,000,000.00
03.	Dokumentasi dan Administrasi	-	1.00 Ls	Rp 10,000,000.00	Rp 10,000,000.00
04.	Pekerjaan Bowplank	-	1.00 Ls	Rp 20,000,000.00	Rp 20,000,000.00
05.	Membuat Papan Nama Proyek 80x120 cm (bahan flexi)	-	1.00 unit	Rp 350,000.00	Rp 350,000.00
Jumlah :					Rp 1,435,350,000.00
B PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI					
Pekerjaan Struktur Pondasi					
01.	Galian Tanah Pondasi Footplat/Cyclop	B2	450.38 M ³	Rp 51,660.00	Rp 23,266,630.80
02.	Urugan Pasir Bawah Pondasi T 10 cm	B5	12.87 M ³	Rp 107,600.00	Rp 1,384,596.80
03.	Pekerjaan Pondasi Cyclop				
	- Footplat 250x250x60cm (F1)	C1	250.88 M ³	Rp 544,470.00	Rp 136,596,633.60
	- Footplat 150x150x60cm (F2)	C1	6.48 M ³	Rp 544,470.00	Rp 3,528,165.60
04.	Stek Besi Ke Cyclop D16 mm	E5		Rp 13,014.00	Rp 3,146,004.36

			241.74				
05.	Beton Fooplat						
	- Footplat 250x250x60cm (F1)	Beton. 1	60.00	M ³	Rp	3,118,720.00	Rp 187,123,200.00
	- Footplat 150x150x60cm (F2)	Beton. 1	1.35	M ³	Rp	3,118,720.00	Rp 4,210,272.00
06.	Kolom Pedestal						
	- Kolom 60x60 cm (K1)	Beton. 4	12.67	M ³	Rp	5,978,280.86	Rp 75,756,775.07
	- Kolom 60x30 cm (K2)	Beton. 5	0.40	M ³	Rp	6,008,766.06	Rp 2,379,471.36
07.	Urugan Tanah Kembali	B3	135.11	M ³	Rp	11,660.00	Rp 1,575,429.24
	Pekerjaan Galian Tanah Sloof						
08.	Galian Sloof	B2	16.80	M ³	Rp	51,660.00	Rp 867,888.00
09.	Urugan Pasir Bawah Sloof 5 cm	B5	1.68	M ³	Rp	107,600.00	Rp 180,768.00
10.	Urugan Tanah Kembali	B3	5.04	M ³	Rp	11,660.00	Rp 58,766.40
11.	Pekerjaan Beton Sloof						
	- Sloof Utama 30/50cm S1	Beton. 2	12.60	M ³	Rp	5,914,185.21	Rp 74,518,733.65
12.	Pekerjaan Beton Kolom						
	- Kolom Utama 60/60cm K1	Beton. 4	95.04	M ³	Rp	5,978,280.86	Rp 568,175,813.00
	- Kolom Utama 60/30cm K2	Beton. 5	3.60	M ³	Rp	6,008,766.06	Rp 21,631,557.83
13.	Pekerjaan Beton Balok						
	A. Struktur Balok Pada Level +4.00 m						
	- Balok Utama 40/80cm B1	Beton. 6	18.94	M ³	Rp	5,436,558.37	Rp 102,990,161.80
	- Balok Utama 40/60cm B2	Beton. 7	121.67	M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 705,057,281.73
	- Balok Utama 30/55cm B3	Beton. 8		M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 216,970,644.22

			40.46				
	- Balok Utama 20/35cm B4	Beton. 9	17.49	M ³	Rp	6,207,279.84	Rp 108,540,495.30
	- Balok Konsol 40/60cm - 40/25cm Bk2	Beton. 7	6.43	M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 37,287,463.26
	- Balok Konsol 30/55cm - 30/25cm Bk3	Beton. 8	4.58	M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 24,583,356.40
14.	Pekerjaan Beton Plat						
	Plat Lantai T 13 cm Level +4.00 m	Beton. 11	203.39	M ³	Rp	5,685,748.57	Rp 1,156,395,973.82
	Plat Lisplank T 8 cm	Beton. 14	1.69	M ³	Rp	5,830,994.81	Rp 9,880,037.61
	Tangga Lantai 1						
15.	Pekerjaan Beton Tangga						
	Tangga Type 1						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	2.82	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 18,670,057.66
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.14	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 4,958,409.81
	Tangga Type 2						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	2.73	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 18,120,938.31
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.11	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 4,812,574.23
	Tangga Type 3						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	10.95	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 72,590,044.09
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	2.22	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 9,625,148.45
	Tangga Type 4						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	15.93	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 105,627,868.14
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	3.88	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 16,844,009.79
	Tangga Type 5						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15		M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 20,890,975.67

			3.15				
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	0.87	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 3,791,725.15
	Tangga Type 6						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	5.33	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 35,346,057.85
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.21	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 5,250,080.97
	Tangga Type 7						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	7.96	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 52,813,934.07
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.94	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 8,422,004.89
	Tangga Lantai 2						
16.	Pekerjaan Beton Tangga						
	Tangga Type 1						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	2.82	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 18,670,057.66
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.14	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 4,958,409.81
	Tangga Type 2						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	2.73	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 18,120,938.31
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.11	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 4,812,574.23
	Tangga Type 3						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	10.95	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 72,590,044.09
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	2.22	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 9,625,148.45
	Tangga Type 4						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	15.93	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 105,627,868.14
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	3.88	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 16,844,009.79
	Tangga Type 5						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15		M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 20,890,975.67

			3.15				
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	0.87	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 3,791,725.15
	Tangga Type 6						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	5.33	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 35,346,057.85
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.21	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 5,250,080.97
	Tangga Type 7						
	- Beton Plat Tangga T 15 cm	Beton. 15	7.96	M ³	Rp	6,631,876.12	Rp 52,813,934.07
	- Beton Anak Tangga	Beton. 16	1.94	M ³	Rp	4,340,344.72	Rp 8,422,004.89
						Jumlah :	Rp 4,221,633,777.99
C	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2						
	<i>SISI UTARA</i>						
01.	Pekerjaan Beton Kolom						
	- Kolom Utama 60/60cm K1	E2.a	61.92	M ³	Rp	984,690.00	Rp 60,972,004.80
	<i>(Pembesian dan setengah kolom sudah dikerjakan)</i>						
	- Kolom Utama 60/60cm K1	Beton. 7	221.76	M ³	Rp	5,978,280.86	Rp 1,325,743,563.66
	- Kolom Utama 60/30cm K2	Beton. 8	25.92	M ³	Rp	6,008,766.06	Rp 155,747,216.38
02.	Pekerjaan Beton Balok						
	A. Struktur Balok Pada Level +8.00 m						
	- Balok Utama 40/80cm B1	Beton. 6	126.06	M ³	Rp	5,436,558.37	Rp 685,354,294.61
	- Balok Utama 40/60cm B2	Beton. 7		M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 2,683,821,161.28

			463.13				
	- Balok Utama 30/55cm B3	Beton. 8	167.84	M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 900,127,317.01
	- Balok Utama 20/35cm B4	Beton. 9	76.45	M ³	Rp	6,207,279.84	Rp 474,549,647.49
	- Balok Konsol 40/60cm - 40/25cm Bk2	Beton. 7	4.40	M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 25,515,067.33
	- Balok Konsol 30/55cm - 30/25cm Bk3	Beton. 8	3.05	M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 16,346,001.37
03.	Plat Lantai T 13 cm Level +8.00 m	Beton. 11	597.29	M ³	Rp	5,685,748.57	Rp 3,396,012,337.30
04.	Plat Lantai T 15 cm Level +4.00 m	Beton. 12	128.58	M ³	Rp	6,363,357.85	Rp 818,200,552.85
05.	Plat Lisplank T 8 cm	Beton. 14	12.60	M ³	Rp	5,830,994.81	Rp 73,454,207.86
06.	Pekerjaan Beton Raam						
	- Balok Utama 40/60cm B2	Beton. 7	15.19	M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 88,036,543.91
	- Balok Utama 30/55cm B3	Beton. 8	7.74	M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 41,500,502.50
	- Plat Raam T 17 cm	Beton. 13	23.72	M ³	Rp	5,899,118.11	Rp 139,954,530.27
07.	Stek Besi Praktis	E5	700.00	Kg	Rp	13,014.00	Rp 9,109,800.00
Jumlah :							Rp 10,894,444,748.61
D	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 3						
01.	Pekerjaan Beton Kolom						
	- Kolom Utama 60/60cm K1 (Sisi Utara)	E2.a	341.28	M ³	Rp	984,690.00	Rp 336,055,003.20
	- Kolom Utama 60/30cm K2 (Sisi Utara)	E2.a	25.92	M ³	Rp	984,690.00	Rp 25,523,164.80
	- Kolom Utama 60/60cm K1 (Sisi Selatan)	E2.a	156.96	M ³			
	- Kolom Utama 60/30cm K2 (Sisi Selatan)	E2.a	4.32	M ³			

02.	Pekerjaan Beton Balok TOC +12.00						
	Sisi Utara						
	- Balok Utama 40/80cm B1	Beton. 6	126.06	M ³	Rp	5,436,558.37	Rp 685,354,294.61
	- Balok Utama 40/60cm B2	Beton. 7	449.79	M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 2,606,493,644.04
	- Balok Utama 30/55cm B3	Beton. 8	165.11	M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 885,438,439.79
	- Balok Utama 20/35cm B4	Beton. 9	75.38	M ³	Rp	6,207,279.84	Rp 467,923,376.26
	- Balok Utama 15/25cm B5	Beton. 10	3.43	M ³	Rp	5,670,446.94	Rp 19,471,605.99
	- Balok Konsol 40/60cm - 40/25cm Bk2	Beton. 7	3.40	M ³	Rp	5,794,927.85	Rp 19,702,754.69
	- Balok Konsol 30/55cm - 30/25cm Bk3	Beton. 8	2.40	M ³	Rp	5,362,861.34	Rp 12,870,867.22
03.	Plat Lantai T 13 cm Level +12.00 m (parkir atas)	Beton. 11	412.15	M ³	Rp	5,685,748.57	Rp 2,343,392,646.46
04.	Plat Lantai T 15 cm Level +12.00 m (pakir atas)	Beton. 12	244.17	M ³	Rp	6,363,357.85	Rp 1,553,741,087.18
05.	Plat Lisplank T 8 cm	Beton. 14	4.99	M ³	Rp	5,830,994.81	Rp 29,068,675.34
06.	Stek Besi Praktis	E5	587.00	Kg	Rp	13,014.00	Rp 7,639,218.00
						Jumlah :	Rp 8,992,674,777.58
E	PEKERJAAN TALANG TEGAK PVC & URUGAN TANAH PARKIR BAWAH						
01.	Memasang Pipa PVC 4m' dim. 4" Wavin AW (10Kg/Cm2)		776.30	M'	Rp	103,720.00	Rp 80,517,836.00
						Jumlah :	Rp 80,517,836.00
JUMLAH TOTAL PEKERJAAN							Rp 25,624,621,140.18

JADWAL WAKTU PELAKSANAAN
(TIME SCHEDULE - S CURVE)
PROYEK PEMBANGUNAN PASAR PRAMBANAN TAHAP 3

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	BOBOT [%]	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN (135 HARI KALENDER)																	KET
					MINGGU KE -																	
					6/8- 9/8	10/8- 16/8	17/8- 23/8	24/8- 30/8	31/8- 6/9	7/9- 13/9	14/9- 20/9	21/9- 27/9	28/9- 4/10	5/10- 11/10	12/10- 18/10	19/10- 25/10	26/10- 1/11	2/11- 8/11	9/11- 15/11	16/11- 22/11	23/11- 29/11	
A. PEKERJAAN PERSIAPAN																						
1	Pekerjaan Persiapan dan Pembersihan	1,00	Ls	0,039	0,020	0,020																
2	Sewa Alat Tower Crane	2,00	unit	5,444	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,272	0,272	0,272	0,272	0,408	0,408	0,408	0,408	0,408	0,408	0,408
3	Dokumentasi dan Administrasi	1,00	Ls	0,039	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
4	Pekerjaan Bowplank	1,00	Ls	0,078	0,039	0,039																
5	Membuat Papan Nama Proyek 80x120 cm (bahan flexi)	1,00	unit	0,001	0,001																	
B. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI																						
Pekerjaan Struktur Pondasi																						
1	Galian Tanah Pondasi Footplat/Cyclo	450,38	M³	0,091	0,045	0,045																
2	Urugan Pasir Bawah Pondasi T 10 cm	12,87	M³	0,005	0,002	0,003																
3	Pekerjaan Pondasi Cyclo																					
	- Footplat 250x250x60cm (F1)	250,88	M³	0,533	0,533																	
	- Footplat 150x150x60cm (F2)	6,48	M³	0,014	0,014																	
4	Stek Besi Ke Cyclo D16 mm	241,74	Kg	0,012	0,012																	
5	Beton Fooplat																					
	- Footplat 250x250x60cm (F1)	60,00	M³	0,730	0,365	0,365																
	- Footplat 150x150x60cm (F2)	1,35	M³	0,016	0,016																	
6	Kolom Pedestal																					
	- Kolom 60x60 cm (K1)	12,67	M³	0,296	0,296																	
	- Kolom 60x30 cm (K2)	0,40	M³	0,009	0,009																	
7	Urugan Tanah Kembali	135,11	M³	0,006		0,006																
Pekerjaan Galian Tanah Sloof																						
8	Galian Sloof	16,80	M³	0,003	0,003																	
9	Urugan Pasir Bawah Sloof 5 cm	1,68	M³	0,001	0,001																	
10	Urugan Tanah Kembali	5,04	M³	0,0002		0,0002																
11	Pekerjaan Beton Sloof																					
	- Sloof Utama 30/50cm S1	12,60	M³	0,291	0,291																	
12	Pekerjaan Beton Kolom																					
	- Kolom Utama 60/60cm K1	95,04	M³	2,217	0,665	0,665	0,443	0,443														
	- Kolom Utama 60/30cm K2	3,60	M³	0,084			0,084															
13	Pekerjaan Beton Balok																					
	A. Struktur Balok Pada Level +4.00 m																					

